



**Arte**  
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona  
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096  
<http://www.artesv.it> - ✉ [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) ✉ [posta@cert.artesv.it](mailto:posta@cert.artesv.it)

ORDINATIVO DIRETTO N. 94 del 30 DIC. 2022

**Oggetto: Servizio per l'esecuzione di rilievi catastali, elaborazione dati, inquadramento sovrapposizione catastale, stesura di elaborati planimetrie grafiche, pratiche di frazionamenti e consegna, ed approvazione presso Agenzia del Territorio delle aree del 2° lotto in Savona quartiere di P.le Moroni che comprende i fabbricati civv. 45, 41-43, 37-39, 35, 31-33.**

**STUDIO TECNICO geom. MASSIMO NAVONI, p.zza della Libertà civ. 48/8, 17017 Millesimo (SV) c.f. NVNMSM71C11I480R e P.IVA 01135700092  
Importo Euro 3.300,00 oltre IVA ed oneri previdenziali.  
CIG Z773954AE3**

La sottoscritta ing. Paola ANDREOLI, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di ARTE Savona, su proposta del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 3.300,00 (diconsi Euro tremilatrecento/00) oltre IVA ed oneri previdenziali;

#### **PREMESSO CHE**

- la Giunta Regionale con provvedimento n. 1159 del 23/09/2003 ha approvato il Bando per il programma sperimentale di carattere innovativo denominato "Contratti di Quartiere II" di cui di cui al D.M. n. 2522 del 27/11/2001 e D.M. del 30/12/2002;
- il Comune di Savona ha partecipato a tale Bando per ottenere le risorse necessarie all'attuazione degli interventi di integrazione territoriale, sociale ed economica per il Quartiere di Savona Piazzale Moroni;
- a tal fine in data 30/03/2004 era stato stipulato Protocollo d'Intesa tra il Comune di Savona e ARTE Savona per l'attuazione degli interventi di riqualificazione edilizia nei fabbricati del quartiere;
- il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con nota n. B/563 trasmetteva copia del Decreto con la quale sono stati resi esecutivi i risultati della procedura di selezione delle proposte di Contratti di Quartiere II;
- da tale Decreto risulta che al Comune di Savona sono stati assegnati € 7.991.544,76 di cui € 1.271.503,00 per la riqualificazione e rifunionalizzazione delle aree residuali di lotto e delle aree di vicinato destinate a verde in Savona Piazzale Moroni;
- con prot. n. 941 in data 27/02/2006 veniva recepita al protocollo di ARTE Savona la convenzione (ai sensi dell'art.15 L. 7 agosto 2000 n. 241) tra il Comune di Savona ed ARTE Savona che regolamentava i rapporti tra il Comune di Savona e ARTE Savona relativi e conseguenti all'assunzione da parte di ARTE Savona dell'impegno di promuovere, progettare, eseguire e controllare l'intervento di riqualificazione e rifunionalizzazione delle aree residuali di lotto e del sistema di verde del vicinato, nel quartiere di Legino – Piazzale Moroni – intervento facente parte del più vasto progetto di riqualificazione ammesso al programma "Contratti di Quartiere II" con decreto del Vice Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. C/463/2004 del 21/12/2004 e oggetto dell'Accordo di Programma tra Stato e Regione Liguria, stipulato in data 14/12/2005;
- l'art. 13 (trasferimento degli immobili proprietà ARTE Savona) della convenzione sopra citata prevede che al termine dell'operazione ARTE trasferirà gratuitamente al Comune le aree residue ancora di sua proprietà di cui all. D) della convenzione in attuazione di quanto a suo tempo stabilito nelle pertinenti convenzioni per la realizzazione;

- occorre pertanto affidare il frazionamento del 2° lotto che comprende i fabbricati siti in P.le Moroni civv. 45, 41-43, 37-39, 35, 31-33 per poter individuare le aree corrispondenti alla viabilità e ai parcheggi pubblici da cedere al comune oltre le aree di pertinenza dei singoli condomini;
- lo STUDIO TECNICO geom. MASSIMO NAVONI, p.zza della Libertà civ. 48/8, 17017 Millesimo (SV) c.f. NVNMSM71C11I480R e P.IVA 01135700092, di comprovata esperienza ed affidabilità nei rilievi e nelle pratiche catastali risultanti dal Curriculum Vitae, contattato per le vie brevi, ha trasmesso in data 22/12/2022 il preventivo (prot. ARTE Savona n. 15777 del 28/12/2022) dal quale si evince il costo del servizio in oggetto pari ad Euro 3.300,00 oltre Iva ed oneri previdenziali e l'esperienza professionale riportata nel Curriculum Vitae;
- che il prezzo proposto dallo STUDIO TECNICO geom. MASSIMO NAVONI, è valutato congruo, in relazione alla tipologia di incarico che prevede l'esecuzione di rilievi catastali, elaborazione dei relativi dati, l'inquadramento con sovrapposizione catastale, la stesura di elaborati planimetrie grafiche e pratiche di frazionamenti delle aree in oggetto e consegna, ed approvazione presso Agenzia del Territorio;
- la spesa complessiva di cui sopra trova copertura al cap. n. 52.070.110 del bilancio di previsione 2022;

#### CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

#### DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

#### DISPONE

ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e s.m.i, del Regolamento per l'acquisizione di lavori servizi e fornitura sotto soglia comunitaria adottato con decreto del Dirigente FF n. 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con decreto dell'A.U. n. 152 del 25/06/2021;

su proposta del Responsabile del Procedimento, geom. Maurizio Noli:

- di affidare allo STUDIO TECNICO geom. MASSIMO NAVONI, p.zza della Libertà civ. 48/8, 17017 Millesimo (SV) c.f. NVNMSM71C11I480R e P.IVA 01135700092, il servizio per l'importo pari ad Euro 3.300,00 oltre oneri fiscali come da preventivo recepito al prot. ARTE Savona al n. 15777 in data 28/12/2022, relativo all'esecuzione di rilievi catastali, elaborazione dati, inquadramento sovrapposizione catastale, stesura di elaborati planimetrie grafiche e pratiche di frazionamenti, consegna, ed approvazione presso Agenzia del Territorio, delle aree del 2° lotto in Savona quartiere di P.le Moroni che comprende i fabbricati civv. 45, 41-43, 37-39, 35, 31-33;
- di imputare la spesa di Euro 3.300,00 oltre Iva ed oneri previdenziali al capitolo 52.070.110 del Bilancio di Previsione anno 2022;
- di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza D.Lgs. 50/2016.

Manda agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Maurizio Noli

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

ing. Paola Andreoli

Per l'impegno di spesa:

conto 52.070.110

Firma \_\_\_\_\_

