



Arte
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096
<http://www.artesv.it> - info@artesv.it posta@cert.artesv.it

Savona, data del protocollo

ORDINATIVO DIRETTO N° 19 AGG. 2022 70
del _____

Oggetto: Lavori di sostituzione dell'argano, completo di funi, puleggia e cavalletto per impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via GNOCCHI VIANI civ. 40

CIG: Z7C37050D4

ditta: TK ELEVATOR ITALIA s.p.a.

importo: € 4.900,00 oltre IVA

La sottoscritta ing. Paola Andreoli, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di ARTE Savona, su proposta del Responsabile del procedimento geom. Nicolò Arimondo, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 4.900,00 (diconsi euro QUATTROMILANOVECENTO/00) oltre IVA.

PREMESSO

- che, a seguito di confronto concorrenziale, con Provvedimento Dirigenziale n° 13 del 06.07.2022 è stata disposta l'aggiudicazione e la contestuale consegna in via d'urgenza dei lavori di adeguamento / ammodernamento dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via GNOCCHI VIANI civ. 40 alla ditta TK ELEVATOR ITALIA S.P.A. con sede in Cologno Monzese via A. Volta civ. 16 -C.F.e P.IVA: 03702760962, per l'importo di € 9.250,50 di cui € 250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il giorno 11/07/2022, nelle more della stipula del contratto, venivano consegnati i suddetti lavori in via d'urgenza alla predetta ditta T.K. ELEVATOR ITALIA S.P.A.;
- che ai sensi della norme UNI 10411 -1 del 2021, art. 11, con la sostituzione del quadro di manovra risulta necessario dotare il freno dell'argano di un idoneo componente per il controllo freno (doppia bobina, molle indipendenti e contatti di controllo per apertura e chiusura);
- che la ditta TK ELEVATOR ITALIA S.P.A. ha comunicato che, a seguito di approfondite ricerche di mercato svolte in collaborazione con la ditta SCHINDLER (ditta produttrice dell'argano) non risulta disponibile sul mercato un kit certificato che consenta l'adeguamento del citato argano di trazione;
- che a seguito di quesito rivolto all'Ente Certificatore ARPAL, si è accertato che non risulta possibile rimettere in funzione l'impianto ascensore senza aver adeguato l'argano dotandolo di idoneo sistema di controllo del freno, oppure provvedendo alla sua completa sostituzione;
- che per quanto sopra risulta indispensabile, al fine di poter rimettere in funzione l'impianto ascensore provvedere alla sostituzione completa dell'argano, compresa la sostituzione delle funi di trazione, della puleggia e del cavalletto di supporto;
- che con nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 10171 del 10/08/2022 la ditta TK ELEVATOR ITALIA S.P.A., già impegnata nell'esecuzione dell'intervento di adeguamento dell'ascensore, ha formulato la propria migliore offerta per la sostituzione dell'argano, quantificando l'intervento in €5.000,00 oltre IVA;
- che con successiva nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 10398 del 18/08/2022 la ditta TK ELEVATOR ITALIA S.P.A., tenuto conto dell'eventuale esenzione dalla garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.LGS 50/2016 e s.m.i., formulava una nuova offerta per l'intervento in oggetto pari ad € 4.900,00 oltre IVA;
- che risulta indispensabile provvedere con urgenza ai lavori sopra descritti, al fine di consentire la rimessa in funzione dell'impianto ascensore, allo stato fermo, in uno stabile di 5 piani abitato da numerose persone anziane con difficoltà a deambulare;
- che, valutata l'opportunità di far eseguire i lavori necessari alla rimessa in funzione dell'impianto ascensore ad un'unica impresa, anche ai fini delle garanzie sugli stessi, ed in considerazione dell'urgenza di riparare l'impianto in oggetto, dell'importo dei lavori necessari inferiore alla soglia prevista

dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i. per l'affidamento diretto, delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021, valutata congrua l'offerta della ditta TK ELAVATOR ITALIA S.P.A., si ritiene di affidarle l'intervento sopra descritto;

- che il costo dell'intervento sarà a carico di ARTE Savona in quanto trattasi di un intervento di straordinaria manutenzione (per adeguamento normativo);

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DISPONE

- ai sensi dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i., del Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e del decreto dell'Amministratore Unico n 364 del 26/10/2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021;
- su proposta del Responsabile del Procedimento, geom. Nicolò Arimondo del Servizio tecnico dell'Azienda, nominato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 243 del 13/09/2016:

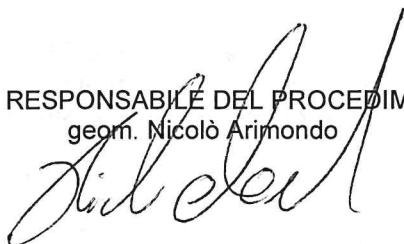
di affidare l'intervento sopra descritto alla ditta TK ELEVATOR ITALIA S.P.A. con sede in Cologno Monzese via A. Volta civ. 16 – C.F.e P.IVA: 03702760962 per l'importo complessivo di Euro 4.900,00 oltre IVA;

di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

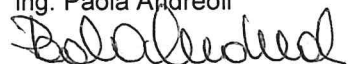
di addebitare la succitata spesa sul conto 15.7.20 dello stato patrimoniale;

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Nicolò Arimondo



IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
ing. Paola Andreoli



Per l'impegno di spesa:
conto: 52.070.20207

firma: _____

