

Publicato in data 20.12.2022

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 305

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 14.12.2022**

OGGETTO:Lavori di sostituzione e revisione degli infissi esterni presso quattro alloggi, di proprietà dell'Azienda, siti in Savona, piazza Garelli civ. 2 - *omissis* - e civ. 6 int. – *omissis* -.
Approvazione avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento diretto.
Decreto da pubblicare in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Tiziana Diana

Lavori di sostituzione e revisione degli infissi esterni presso quattro alloggi, di proprietà dell'Azienda, siti in Savona, piazza Garelli civ. 2 int. - *omissis* - e civ. 6 int. - *omissis* -.
Approvazione avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento diretto.

Decreto da pubblicare in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE

- è necessario provvedere ad un intervento di sostituzione e revisione dei serramenti nei quattro alloggi di proprietà dell'Azienda siti in piazza Garelli civ. 2 int. - *omissis* - e civ. 6 int. - *omissis* - per i quali sono in corso le procedure di alienazione, anche al fine di procedere celermente alla stipula dei contratti di vendita programmati;
- in relazione al suddetto intervento con nota prot. int. n. 1377 in data 02.12.2022, è stata nominata Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'arch. Tiziana Diana;
- con Decreto n. 300 del 07.12.2022 è stato nominato il gruppo di lavoro per sviluppare, ai sensi della vigente normativa sui LL.PP. (D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50), il progetto dell'intervento;
- con Decreto n. 304 del 14.12.2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di sostituzione e revisione dei serramenti nei quattro alloggi di proprietà dell'Azienda siti in piazza Garelli civ. 2 int. - *omissis* - e civ. 6 int. - *omissis* -, redatto in forma semplificata ai sensi dell'art. 23 comma 3 bis D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'importo da porre a base d'asta pari ad Euro 59.765,08 di cui Euro 2.105,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in considerazione dell'importo stimato dei lavori e tenuto conto sia dell'esiguo numero di operatori economici specializzati nella fornitura in opera di serramenti iscritti nell'Elenco Fornitori Telematico dell'Azienda sia delle problematiche attuali di approvvigionamento dei materiali metallici, si ritiene di procedere alla raccolta di manifestazione di interesse tramite Avviso esplorativo, da pubblicarsi sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA e sul sito ARTE Savona, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 e s.m.i.;
- per quanto sopra si è elaborato il testo dell'avviso esplorativo, corredato dal modello per la manifestazione di interesse, allegati in bozza al presente provvedimento.
- stante la necessità di eseguire l'intervento prima degli atti di vendita l'Avviso verrà pubblicato per giorni otto;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

DA ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta essere conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestionale e Controllo Aziendale ex D. lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- che il presente decreto non comporta impegno di spesa per il quale si rimanda a successivo provvedimento;

VISTO

la bozza dell'Avviso per la raccolta di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento diretto dei lavori di sostituzione e revisione degli infissi esterni presso quattro alloggi, di proprietà dell'Azienda, siti in Savona, piazza Garelli civ. 2 int. - *omissis* - e civ. 6 int. - *omissis* -.

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Alessandra Rossi, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione ai lavori di sostituzione e revisione degli infissi esterni presso quattro alloggi, di proprietà dell'Azienda, siti in Savona, piazza Garelli civ. 2 int. - *omissis* - e civ. 6 int. - *omissis* -:

- di approvare l'avviso esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento diretto;
- di procedere alla pubblicazione dell'avviso esplorativo, sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA e sul sito ARTE Savona per 8 giorni, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 e s.m.i., previa richiesta di preventivi agli operatori economici che hanno manifestato interesse;
- di pubblicare sul sito dell'Azienda nella sezione "Amministrazione Trasparente" il presente Decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2011.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
arch. Alessandro Revello

Allegati: A) bozza dell'Avviso per la raccolta di manifestazione di interesse