

Publicato in data 28.11.2022

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 278**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 18.11.2022**

**OGGETTO:** Servizio per la conduzione e incarico di terzo responsabile delle 26 centrali termiche gestite da A.R.T.E. Savona – periodo 2023-2024. Approvazione avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse finalizzate all'affidamento diretto del servizio. Decreto da pubblicare in “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

---

**Servizio per la conduzione e incarico di terzo responsabile delle 26 centrali termiche gestite da A.R.T.E. Savona – periodo 2023-2024. Approvazione avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse finalizzate all'affidamento diretto del servizio.**

**Decreto da pubblicare in “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..**

**L'AMMINISTRATORE UNICO  
PREMESSO CHE**

- in data 31/12/2022 scade il contratto in corso relativo al servizio per la conduzione e l'incarico di terzo responsabile delle centrali termiche gestite da ARTE Savona, periodo 2021-2022;
- è necessario procedere all'individuazione della nuova ditta per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2024 al fine di garantire la continuità del servizio di conduzione e terzo responsabile, indispensabile per il funzionamento delle 26 centrali termiche sotto elencate:

<i>Indirizzo Centrale Termica</i>	<i>Utilizzo</i>	<i>Combustibile</i>	<i>Potenza utile</i>
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	285 kW+232 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	370 kW+197 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	105 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	370 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	370 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	460 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	370 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	720 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	720 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	235 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	175 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	186 kW
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	48W
Savona - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	28 kW
Vado Lig. - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	108 kW
Vado Lig. - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	97 kW
Vado Lig. - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	61,50 KW
Finale Lig. - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	98 kW
Loano - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	180 kW
Quiliano - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	186 kW
Quiliano - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	185 kW
Quiliano - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	116 kW
Quiliano - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	48,50 kw
Cengio - <i>OMISSIS</i> -	Riscaldamento	metano	200 kW
Millesimo - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	285 kW
Cairo M.tte - <i>OMISSIS</i> -	Risc+ACS	metano	69 kW

- in relazione al suddetto servizio con nota prot. int. n. 1307 in data 09/11/2022, è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il geom. Maurizio Noli del Servizio Tecnico dell'Azienda inserito nell'ufficio Segreteria Tecnica e Programmazione;
- il servizio in oggetto è inserito nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023 dell'Azienda aggiornato con Decreto dell'amministratore Unico n. 174 in data 03/08/2022;
- in considerazione dell'importo stimato del servizio pari ad Euro 55.000,00 (di cui Euro 53.350,00 soggetti a ribasso ed Euro 1.650,00 per oneri della sicurezza), e tenuto conto della necessità di non interrompere il servizio, si ritiene di procedere alla raccolta di manifestazione di interesse tramite Avviso esplorativo, da pubblicarsi sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA e sul sito ARTE Savona, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76

del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 e s.m.i.;

- per quanto sopra si è elaborato il testo dell'avviso esplorativo, corredato dal modello per la manifestazione di interesse, allegati in bozza al presente provvedimento.
- stante l'imminenza dell'avvio del servizio l'Avviso verrà pubblicato per giorni otto;

### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

### **DA ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta essere conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestionale e Controllo Aziendale ex D. lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- che il presente decreto non comporta impegno di spesa per il quale si rimanda a successivo provvedimento;

### **VISTO**

la bozza dell'Avviso per la raccolta di manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento diretto del servizio relativo alla conduzione e all'incarico di terzo responsabile di nr. 26 centrali termiche gestite da ARTE Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia - periodo 2023-2024;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

### **DECRETA**

in relazione al servizio per la conduzione e l'incarico di terzo responsabile delle 26 centrali termiche gestite da ARTE Savona, periodo 01/01/2023 – 31/12/2024:

- di approvare l'avviso esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse ad essere invitati a presentare preventivo;
- di procedere alla pubblicazione dell'avviso esplorativo, sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA e sul sito ARTE Savona per 8 giorni, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 e s.m.i., previa richiesta di preventivi agli operatori economici che hanno manifestato interesse;

- di pubblicare sul sito dell'Azienda nella sezione "Amministrazione Trasparente" il presente Decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2011.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
*arch. Alessandro Revello*

Allegati: A) bozza dell'Avviso per la raccolta di manifestazione di interesse