Publicato in data 21.10.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 249

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 20.10.2022

OGGETTO: Parziale rettifica del Decreto n. 217 del 19.09.2022 - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) D. Legge 76 in data 16/07/2020 convertito con modificazione dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., delle attività di recupero stragiudiziale dei crediti vantati da ARTE Savona nei confronti degli assegnatari ed ex assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, agevolata/convenzionata e/o comunque derivanti da contratti di locazione dei beni immobili, comprensiva dell'attività di analisi preventiva delle pratiche mediante indagini patrimoniali e reddituali, di sollecito/messa in mora/sollecito telefonico "*phone collection*", nonché valutazione di recuperabilità – Importo € 9.112,00, oltre IVA - CIG Z9D377C2EE.

Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 "Principi in materia di trasparenza".

PROPONENTE: IL DIRIGENTE

Avv. Sabrina PETRONI

Parziale rettifica del Decreto n. 217 del 19.09.2022 - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) D. Legge 76 in data 16/07/2020 convertito con modificazione dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., delle attività di recupero stragiudiziale dei crediti vantati da ARTE Savona nei confronti degli assegnatari ed ex assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, agevolata/convenzionata e/o comunque derivanti da contratti di locazione dei beni immobili, comprensiva dell'attività di analisi preventiva delle pratiche mediante indagini patrimoniali e reddituali, di sollecito/messa in mora/sollecito telefonico "*phone collection*", nonché valutazione di recuperabilità – Importo € 9.112,00, oltre IVA - CIG Z9D377C2EE.

Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 "Principi in materia di trasparenza".

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Decreto n. 217 del 19.09.2022, l'Azienda, all'esito di procedura telematica sul portale SINTEL, ha affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., le attività di recupero stragiudiziale dei crediti vantati da ARTE Savona nei confronti degli assegnatari ed ex assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, agevolata/convenzionata e/o comunque derivanti da contratti di locazione dei beni immobili, comprensiva dell'attività di analisi preventiva delle pratiche mediante indagini patrimoniali e reddituali, di sollecito/messa in mora/sollecito telefonico "*phone collection*", nonché valutazione di recuperabilità, alla Società Cerved Credit Collection S.p.a., con sede legale in 20097 San Donato Milanese (MI), Via dell'Unione Europea 6A-6B, C.F. e P. Iva 06456870150;
- con il medesimo decreto, si è approvata la bozza della lettera contratto e, al fine di una celere istruzione delle pratiche di morosità, si è disposto di procedere in via d'urgenza all'esecuzione del contratto ai sensi di legge – art. 8 D.L. 76 del 16.07.2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti dichiarati dall'operatore economico e della sottoscrizione del contratto;
- in forza del suddetto provvedimento, con verbale note prot. ARTE Savona n. 12180 del 23.09.2022 e n. 12203 del 26.09.2022 è stata avviata l'esecuzione del servizio in via d'urgenza;
- nel documento caricato sul portale SINTEL nel campo "Modulo Preventivo" (proposta tecnico economica), l'operatore economico precisava, al punto 3.1 ("Durata del servizio") la "*... durata di 120 (centoventi) giorni dalla data di inizio dell'attività di phone collection ...*" e al punto 3.4. ("Phone Collection") "*... L'attività di gestione telefonica potrà essere avviata dopo aver ricevuto da parte del Committente il modulo DI AVVIO ATTIVITA' debitamente compilato in tutte le sue parti. L'attività di gestione telefonica partirà 10 gg. lavorativi dopo la ricezione del file di affidamento ...*";
- nel corso dei contatti e della riunione tenutasi da remoto in data 05.10.2022, alla presenza dell'Amministratore Unico, del Dirigente, del Responsabile del Servizio Gestionale e dei Funzionari dell'Ufficio Canoni e Morosità e dell'Ufficio Legale di ARTE Savona, al fine della compilazione del Modello di Start up è emersa la necessità di produrre all'operatore economico la documentazione relativa ai fascicoli sulle pratiche oggetto dell'affidamento, presupposto necessario del corretto, tempestivo ed efficace svolgimento del servizio affidato;
- alla luce di quanto sopra, nell'interesse dell'Azienda, che sta infatti predisponendo la suddetta documentazione con il coinvolgimento degli Uffici aziendali interessati, si ritiene necessario apportare una modifica alla previsione della durata riportata nello Schema di lettera contratto, che prevede la durata di 120 giorni da avviare entro 10 giorni dalla sottoscrizione della lettera contratto o dal verbale di esecuzione in via d'urgenza del servizio, rendendola conforme alla previsione della citata proposta tecnico economica, anche per evitare incongruenze con la

proposta tecnico economica stessa già accettata dall'Azienda e che costituisce parte integrante e sostanziale della lettera contratto;

- tale modifica non varia il valore dell'affidamento e non altera la natura complessiva del contratto di appalto;
- per le motivazioni sopra esposte, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella bozza / Schema di lettera contratto il periodo "... *Il servizio avrà durata di 120 giorni, da avviare entro 10 giorni dalla sottoscrizione della lettera contratto dandone comunicazione scritta ad ARTE Savona o dal verbale di esecuzione in via d'urgenza del servizio ...*" deve essere sostituito con la seguente frase "... *Il servizio avrà durata di 120 (centoventi) giorni dalla data di inizio dell'attività di phone collection che dovrà partire 10 gg lavorativi dopo la ricezione del file di affidamento contenente i dati indispensabili per la messa in lavorazione delle pratiche, preceduto dall'invio del modulo DI AVVIO ATTIVITA', come previsto dalla proposta tecnico economica allegata e costituente parte integrante e sostanziale della presente lettera contratto ...*";
- gli Uffici hanno, pertanto, predisposto la bozza / Schema di lettera contratto con la modifica sopra descritta (all. 1);

PER TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSA

CONSIDERATO

che non sussiste in capo al Dirigente proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Dirigente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Dirigente proponente, Avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della Dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

- a parziale rettifica del Decreto n. 217 del 19.09.2022, di modificare la bozza – Schema di lettera contratto sostituendo il periodo "... *Il servizio avrà durata di 120 giorni, da avviare entro 10 giorni*

dalla sottoscrizione della lettera contratto dandone comunicazione scritta ad ARTE Savona o dal verbale di esecuzione in via d'urgenza del servizio ...” con la seguente frase “... Il servizio avrà durata di 120 (centoventi) giorni dalla data di inizio dell’attività di phone collection che dovrà partire 10 gg lavorativi dopo la ricezione del file di affidamento contenente i dati indispensabili per la messa in lavorazione delle pratiche, preceduto dall’invio del modulo DI AVVIO ATTIVITA’, come previsto dalla proposta tecnico economica allegata e costituente parte integrante e sostanziale della presente lettera contratto ...”;

- di approvare la nuova bozza – Schema di lettera contratto con le modifiche sopra descritte, allegata al presente provvedimento (all. 1);
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell’Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell’art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- fermo tutto quant’altro disposto dal suddetto Decreto n. 217 del 19.09.2022;

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L’AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro REVELLO)

F.to

Allegati:

1. bozza – Schema di lettera contratto .