

Pubblicato in data 14.10.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 221

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 22.09.2022**

OGGETTO: Affidamento dei lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito in Celle Ligure (Savona) via Sanda civ. 73 - "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" - CUP E74F17000250002 CIG 8863844377. Impresa aggiudicataria ESSE.CI s.r.l. di Genova – contratto in data 20/12/2021 rep. 7611. Concessione seconda proroga all'ultimazione dei lavori.
Decreto da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

Affidamento dei lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito in Celle Ligure (Savona) via Sanda civ. 73 - "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" - CUP E74F17000250002 CIG 8863844377. Impresa aggiudicataria ESSE.CI s.r.l. di Genova – contratto in data 20/12/2021 rep. 7611. Concessione seconda proroga all'ultimazione dei lavori.

Decreto da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE

- con decreto n. 253 del 21/10/2021 veniva disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito in Celle Ligure (Savona) via Sanda civ. 73 - "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014", alla ditta ESSE.CI. s.r.l. p.iva e c.f. 04753790015 con sede in via Vittorio Veneto 184, 16142 Carasco (GE) per l'importo netto contrattuale pari ad Euro 254.883,88, di cui Euro 200.517,79 per lavorazioni ed Euro 54.366,09 per oneri della sicurezza;
- in data 28/10/2021 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza;
- la ditta ESSE.CI s.r.l. ha sottoscritto il contratto rep. n. 7611 in data 20/12/2021 per l'importo contrattuale pari ad Euro 254.883,88;
- con decreto dell'amministratore Unico. n. 71 del 06/04/2022 in esito alla richiesta dell'impresa che manifestava le difficoltà emerse nella gestione del cantiere durante l'emergenza Covid 19, alle problematiche dovute alle forniture dei materiali e alle difficoltà avute per ottenere l'autorizzazioni dagli Enti preposti alla occupazione del suolo pubblico (prot. Arte Savona n. 2780 del 07/03/2022) è stata concessa la proroga all'ultimazione dei lavori di giorni 90 (novanta) e pertanto veniva fissato il nuovo termine contrattuale per la conclusione a tutto il 25/07/2022;
- con decreto dell'amministratore Unico. n. 91 del 22/04/2022 veniva approvata la perizia suppletiva predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Tiziana Diana dell'importo netto di Euro 47.125,39, di cui Euro 45.723,42 per lavorazioni ed Euro 1.401,97 per oneri di sicurezza portando l'importo contrattuale complessivo ad Euro 302.009,27, di cui Euro 246.241,21 per lavorazioni ed Euro 55.768,06 per oneri della sicurezza e fissando la fine contrattuale dei lavori al 23/09/2022;
- la ditta ESSE.CI s.r.l. di Carasco (GE) ha sottoscritto l'Atto di Sottomissione rep. n. 7681 in data 27/07/2022 per l'importo contrattuale pari ad Euro 302.009,27;
- la ditta ESSE.CI s.r.l. di Carasco (GE) con nota del 15/09/2022 (prot. ARTE 11621 del 16/09/2022), (all.A) ha comunicato che per cause non dipendenti dall'impresa stessa ma dal protrarsi dei lavori di spostamento delle linee elettriche staffate sulla facciata dell'edificio, l'impossibilità al smontaggio dei ponteggi nei termini prefissati del 30/09/2022;
- il responsabile del procedimento geom. Maurizio Noli, ha chiesto per le vie brevi al Direttore dei Lavori arch. Tiziana Diana di esprimere il suo motivato parere in merito alla comunicazione dell'impresa, per consentire all'Azienda di esprimersi in merito;
- il Direttore dei Lavori, con nota in data 20/09/2022 prot. interno ARTE n. 1141 del 20/09/2022 (all.B), ha ritenuto che il ritardo non sia imputabile all'appaltatore – ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. – ai fini dei termine dell'ultimazione dei lavori in quanto l'impresa non può completare le lavorazioni di posa del "sistema a cappotto" e quindi al successivo smontaggio dei ponteggi sulla facciata prospiciente via Sanda fino alla completa rimozione dei cavidotti ENEL e pertanto ritiene di concedere una proroga pari a giorni 38 (trentotto) naturali consecutivi;
- pertanto il nuovo termine contrattuale viene fissato per il giorno 31/10/2022;
- dalla concessione della proroga la Ditta ESSE.CI. s.r.l. di Carasco (GE) non potrà trarre motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle norme contrattuali;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- che il presente decreto non comporta impegno di spesa;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

di concedere alla Ditta ESSE.CI. s.r.l. di Carasco (GE) appaltatrice dei lavori di rifacimento facciate e copertura dell'immobile di E.R.P. sito in Celle Ligure (Savona) via Sanda civ. 73 - "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014", contratto n. di rep. 7611 in data 20/12/2022 e Atto di Sottomissione rep. 7681 in data 27/07/2022 per l'importo contrattuale pari ad Euro 302.009,27, di cui Euro 246.241,21 per lavorazioni ed Euro 55.768,06 per oneri della sicurezza, oltre oneri fiscali, la proroga di giorni 38 (trentotto) all'ultimazione dei lavori e pertanto fissa il nuovo termine contrattuale per la conclusione a tutto il 31/10/2022.

Dà atto che la Ditta ESSE.CI. s.r.l. di Carasco (GE) non potrà trarre dalla concessione della proroga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle norme contrattuali.

Di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to (arch. Alessandro Revello)

Allegati: all. A) nota ESSE.CI s.r.l. del 15/09/2022
all. B) nota Direttore Lavori del 20/09/2022