

Publicato in data 05.10.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 207

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO IN DATA 09.09.2022

OGGETTO: Intervento relativo ai lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” CUP E49F19000480007 CIG 9345994E38. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e del D.L. n. 77/2021. Affidamento alla Ditta S.I.C. EDIL s.r.l. di Cessaniti (VV) per l'importo contrattuale pari ad Euro 51.539,28 oltre Iva, di cui Euro 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Decreto da pubblicare sul sito ARTE Savona in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “Principi in materia di trasparenza D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

Intervento relativo ai lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” CUP E49F19000480007 CIG 9345994E38. Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e del D.L. n. 77/2021. Affidamento alla Ditta S.I.C. EDIL s.r.l. di Cessaniti (VV) per l’importo contrattuale pari ad Euro 51.539,28 oltre Iva, di cui Euro 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Decreto da pubblicare sul sito ARTE Savona in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 29 “Principi in materia di trasparenza D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L’AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO

- che con decreto n.169 in data 28/07/2022 veniva approvato il progetto definitivo dell’intervento di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” da cui si evince che l’importo stimato dell’appalto è pari ad Euro 56.043,85 di cui Euro 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con Decreto dell’Amministratore Unico n. 177 in data 03/08/2022 in relazione all’intervento di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” si disponeva di procedere all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76 /2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., come modificato da D.L. 77 del 31/05/2021 convertito con modifiche dalla Legge n. 108 del 28/07/2021 richiedendo preventivo, tramite piattaforma Sintel (ARIA SPA) a tutti gli operatori economici iscritti alla categoria OG1 cl.I alla data del 03/08/2022;
- che in data 08/08/2022 il RUP geom. Maurizio Noli ha trasmesso la lettera di richiesta preventivo da presentare entro le ore 17,00 del giorno 30/08/2022, tramite apposita procedura sul portale Sintel identificata con il n. 158020020 ai seguenti operatori economici:
 - 1) BORGIS s.r.l. con sede legale in Bruzolo (TO);
 - 2) CABRINI ALBINO s.r.l. con sede legale in Gorno (BG);
 - 3) CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE con sede legale in Genova;
 - 4) COGEDIL s.r.l. con sede legale in Torino;
 - 5) COINGE s.n.c. con sede legale in Bastia Mondovì (CN);
 - 6) Costruzioni Metalliche s.r.l. con sede legale in Andria (BT);
 - 7) ECOLIFE Servizi Ambientali s.r.l. con sede legale in Pietra Ligure (SV);
 - 8) EDIL STRADE VIGANI con sede in Villongo (BG);
 - 9) GRAVEGLIA IMPIANTI s.r.l. con sede legale in Né (GE);
 - 10) IMPRESA EDILE Geom. BOSCO s.a.s. di BOSCO PASQUALE & C. con sede legale Milano;
 - 11) SAL.CO s.r.l. con sede legale in Genova;
 - 12) SOCIETA E.CO s.r.l. con sede legale in Bosisio Parini (LC);
 - 13) VERZI' COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Genova;
 - 14) Alfa Termica s.r.l. con sede legale in Marano di Napoli (NA);
 - 15) I.E.F. Leonardo s.r.l. con sede legale in San Maurizio Canavese (TO);
 - 16) Impresa Mangano Silvestro con sede legale in Trapani;
 - 17) MAR.SAL. Restauri con sede legale in Napoli;
 - 18) PROTECNA s.r.l. con sede legale in Genova;
 - 19) SAM s.r.l. con sede legale in Cherasco (CN);
 - 20) S.I.C. Edil s.r.l. con sede legale in Cessaniti (VV);
 - 21) SA.GI. COSTRUZIONI s.a.s. di SAPIENZA GIUSEPPE E C. con sede legale in Senna

- Lodigiana (LO);
- 22) SCHINDLER S.p.a. con sede legale a Milano;
- 23) Sistec s.r.l. con sede legale a Molfetta (BA);
- 24) Tecnoelettra s.r.l. con sede legale a Stella S. Giovanni (SV);
- che, le Ditte COGEDIL s.r.l. (con nota prot. ARTE Savona n. 10037 del 08.08.2022) CABRINI ALBINO s.r.l. (con nota prot. ARTE Savona n. 10111 del 09.08.2022), Edil Strade Vigani (con nota prot. n. 10160 del 10.08.2022), hanno comunicato di non poter partecipare alla presente procedura essendo impegnate nell'esecuzione di altri lavori;
 - che sono pervenuti, nei termini previsti dalla lettera invito (ore 17.00 del giorno 30/08/2022), tramite la piattaforma Sintel, n° 3 plichi da parte dei seguenti operatori economici, come da Report assunto agli atti dell'Azienda prot. n. 10904 del 31/08/2022 e precisamente:
 - 1) PROTECNA s.r.l. con sede legale in Genova;
 - 2) S.I.C. Edil s.r.l. con sede legale in Cessaniti (VV);
 - 3) VERZI' COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Genova;
 - che, in data 31/08/2022 come risulta dal verbale rep. n. 7701 in pari data allegato al presente decreto, sono stati aperti n. 3 plichi di partecipazione alla procedura pervenuti dalle imprese tramite la piattaforma SINTEL di ARIA Spa, onde procedere, prima di tutto, all'esame della documentazione amministrativa e successivamente, all'apertura delle buste contenenti i preventivi;
 - che i preventivi dei partecipanti alla procedura sono risultati i seguenti:
 - PROTECNA s.r.l. ribasso del 6,22% (seivirgolaventidue);
 - S.I.C. Edil s.r.l. s.r.l. ribasso del 8,30% (ottovirgolatrenta);
 - VERZI' Costruzioni s.r.l. ribasso del 6,872% (seivirgolaottocentosettantadue);
 - che, il preventivo più vantaggioso e che soddisfa le esigenze di ARTE Savona è risultato essere quello della ditta S.I.C. EDIL s.r.l. con sede in via Cola di Rienzo civ. 26 89816 Cessaniti (VV) P.Iva e C.F. 02474960792 che ha proposto un ribasso del 8,30% (ottovirgolatrenta) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, per un importo contrattuale pari a Euro 51.539,28 di cui Euro 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - che, al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al "Fondo Strategico Regionale 2020" è indispensabile procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, come previsto nella lettera invito, ai sensi dell'art. 8 D.L. 76 del 16/07/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. e dell'art. 5 D.M. 49/2018 nelle more della stipula del contratto;

PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTI

il verbale rep. 7701 del 31/08/2022 agli atti dell'Azienda (allegato A);

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

In relazione ai lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” CIG 9345994E38:

- di affidare i lavori alla ditta S.I.C. EDIL s.r.l. con sede in via Cola di Rienzo civ. 26 89816 Cessaniti (VV) P.Iva e C.F. 02474960792, per un importo contrattuale pari a Euro 51.539,28 di cui Euro 1.1771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1 lettera a) D.L. 76 in data 16/07/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e dell'art. 5 D.M. 49/2018;

Dà atto che l'affidamento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa.

Dispone di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arch. Alessandro REVELLO)

Allegati: all. A) Verbale rep. 7701 del 31/08/2022;