

Publicato in data 03.10.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 177

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 03.08.2022**

OGGETTO: Avvio procedura volta all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e del D.L. n. 77/2021, dei lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” CUP E49F19000480007 CIG 9345994E38 - Importo complessivo dell'appalto € 56.043,85 di cui € 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - Approvazione bozza di lettera richiesta di preventivo e bozza di lettera contratto.
Decreto pubblicare sul sito di ARTE Savona in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

Avvio procedura volta all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e del D.L. n. 77/2021, dei lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” CUP E49F19000480007 CIG 9345994E38 - Importo complessivo dell'appalto € 56043,85 di cui € 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - Approvazione bozza di lettera richiesta di preventivo e bozza di lettera contratto.

Decreto pubblicare sul sito di ARTE Savona in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO

- Che, con riferimento agli interventi finanziati in forza della DGR n. 85/2020, la Regione Liguria, in esito alla richiesta inoltrata dall'Azienda circa il riutilizzo delle economie a valere sul finanziamento “Fondo Strategico Regionale 2020” per il recupero di ulteriori n. 5 alloggi rispetto a quelli già ristrutturati, ha espresso il proprio nulla osta e pertanto si è previsto di affidare un ulteriore lotto di completamento per la manutenzione straordinaria degli alloggi residuali;
- che con Decreto n° 169 del 28/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento dei lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona nel Comune di Savona – “Fondo Strategico Regionale 2020” importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 69.843,28;
- che tale quadro economico prevede quale costo di costruzione Euro 56.043,85 (di cui Euro 54.271,92 per lavorazioni ed Euro 1.771,93 per oneri per la sicurezza);
- che, visto l'importo massimo stimato dei lavori da porre a base d'asta pari ad € 56.043,85 di cui € 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché il carattere di urgenza dato dalle tempistiche del finanziamento regionale, si ritiene di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e del D.L. n. 77/2021, previa richiesta di preventivi da inoltrare a tutti gli operatori economici iscritti sulla piattaforma Sintel nella categoria lavori OG1 cl. I alla data odierna (all. A) che hanno depositato la documentazione specifica per ARTE Savona, al fine di garantire il massimo confronto concorrenziale e per scongiurare l'eventuale assenza di preventivi e quindi del protrarsi dei tempi necessari per l'affidamento;
- che è stata predisposta la bozza di lettera di richiesta preventivo da inviare alle ditte per la partecipazione alla procedura, con relativi modelli di dichiarazione (Allegato B);
- che si ritiene di fissare il termine per la presentazione ultima delle proposte in giorni 15 dalla data di invio della lettera di richiesta preventivo e, in considerazione dell'urgenza di provvedere rapidamente ai lavori, di procedere alla consegna in via d'urgenza ai sensi di legge – art. 8 D.L. 76 del 16.07.2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120;
- che è stata altresì predisposta la bozza di lettera contratto (allegato C);
- che, ai sensi della vigente normativa, la procedura di richiesta preventivi finalizzata ad affidamento diretto dovrà essere espletata sulla piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.a.;
- che la spesa complessiva dell'intervento, pari ad Euro 69.843,28, sarà così sostenuta:
 - per Euro 66.351,12 con fondi relativi al “Fondo Strategico Regionale 2020” da parte della Regione Liguria
 - per Euro 3.492,16 con fondi di ARTE Savona e trova copertura sul conto 52.070.20.112;

**PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA
CONSIDERATO**

che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTA

Il progetto definitivo, la bozza di lettera di richiesta preventivo e la bozza di lettera contratto, allegate al presente provvedimento;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio NOLI, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione ai lavori dei lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona nel Comune di Savona – "Fondo Strategico Regionale 2020", CIG 9345994E38:

- di procedere, per le motivazioni in premessa, all'affidamento diretto dei lavori dell'importo massimo stimato pari ad € 56.043,85 di cui € 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) D. Legge 76 in data 16/07/2020 convertito con modificazione dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e del D.L. n. 77/2021 previa richiesta di preventivi da inoltrare a tutti gli operatori economici iscritti sulla piattaforma Sintel nella categoria OG1 cl. 1 che hanno depositato la documentazione specifica per ARTE Savona;
- di espletare la procedura di richiesta preventivi finalizzata ad affidamento diretto sulla piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.a., fissando il termine per la presentazione ultima delle proposte in giorni 15 dalla data di invio della lettera di richiesta preventivo e di poter procedere alla consegna dei lavori in

via d'urgenza ai sensi di legge – art. 8 D.L. 76 del 16.07.2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e del D.L. n. 77/2021;

- di approvare la bozza di lettera di richiesta preventivo con relativi modelli di dichiarazione (allegato B) e la bozza di lettera contratto (allegato C);
- di imputare la spesa pari ad Euro 69.843,28 sul conto 52.070.20.112;
- dispone di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(*arch. Alessandro REVELLO*)

Allegati:

- A) Elenco ditte iscritte su Sintel alla cat. OG1 cl. I;
- B) bozza di lettera di richiesta preventivo con relativi modelli di dichiarazione;
- C) bozza di lettera contratto.