

Pubblicato il 03.10.2022

# **AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

## **DECRETO N. 176**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 03.08.2022**

**OGGETTO:** Affidamento diretto dell'incarico di progettazione esecutiva dell'intervento "Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021" (CUP E59J21011040001). Importo complessivo a base d'asta Euro 112.389,81 oltre IVA ed oneri previdenziali. CIG 9355206038.

Decreto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola ANDREOLI

---

**Affidamento diretto dell'incarico di progettazione esecutiva dell'intervento "Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021" (CUP E59J21011040001). Importo complessivo a base d'asta Euro 112.389,81 oltre IVA ed oneri previdenziali. CIG 9355206038.**

**Decreto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente.**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO CHE**

- con Decreto dell'Amministratore Unico n. 278 del 17.11.2021 è stato approvato l'elenco degli interventi su immobili di proprietà e/o gestiti da Arte Savona di cui DPCM del 15.09.2021, pubblicato in data 19.10.2021, in relazione alla dotazione finanziaria destinata al programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera c) punto 13 del D.L. 59/2021, recante misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e altre misure urgenti per gli investimenti, convertito dalla Legge 101/2021;
- tra gli interventi inseriti nel suddetto elenco era presente quello da realizzare sul fabbricato sito in Albenga, via dei Partigiani civ. da 4 a 34, per il quale è stato individuato nel sopraccitato provvedimento quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Paola Andreoli;
- con Decreto dell'Amministratore Unico n. 289 del 03.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica sul "Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021" (CUP E59J21011040001), inerente opere di miglioramento sismico e di efficientamento energetico di cui ai punti a) e b) dell'art. 1 comma 2 septies del D.L. 59/2021 convertito in Legge n. 101/2021, per un costo di intervento complessivo di Euro 2.330.000,00;
- con Decreto dell'Amministratore Unico n. 292 del 03.12.2021 è stata approvata la tabella contenente l'elenco degli interventi su immobili di proprietà e/o gestiti da Arte Savona ed i dati richiesti da Regione Liguria finalizzata all'inserimento nel Programma regionale in relazione al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - DPCM del 15.09.2021, tra i quali era inserito, alla posizione n. 3, l'intervento sul "Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021" (CUP E59J21011040001);
- in esito all'approvazione del Piano degli interventi da parte del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili (Decreto MIMS n. 52 del 30.03.2022), Regione Liguria con Decreto del direttore generale n. 3578/2022 ha disposto la ripartizione delle risorse assegnate sulla base di della DGR n. 1280/2021, attribuendo ad ARTE Savona la somma di Euro 7.071.803,40 ripartiti sui seguenti tre interventi:
  - 1) "Fabbricato ERP via Istria civv. 1A-1B-B2-1C riqualificazione energetica e creazione nuovi alloggi - Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021" (CUP E57H21000470006) importo finanziato 3.730.000,00;
  - 2) "Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13-17-21 e via Quintana civv. 3-5-7-11-13 a Savona - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021" (CUP E52D17000160005) importo finanziato Euro 1.300.000,00;
  - 3) "Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021" (CUP E59J21011040001) importo finanziato 2.041.803,40, importo a carico di ARTE Savona Euro 288.196,50;
- nel Programma Triennale 2022-2024 e nell'Elenco Annuale dei lavori 2022 dell'Azienda, adottati con decreto n. 25 in data 15/02/2022 e di cui all'aggiornamento disposto con decreto n. 146 del 30/06/2022 è inserito tra gli altri l'intervento denominato "Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR

DPCM 15.09.2021” (CUP E59J21011040001), per un costo globale dell'intervento pari a Euro 2.330.000,00;

- con nota prot. Arte n. 7850 del 27.06.2022, l'Azienda ha trasmesso alla Regione Liguria la tabella con la programmazione delle attività di monitoraggio per gli interventi oggetto del citato finanziamento, che prevede che entro il 30.09.2022 l'approvazione della progettazione finale ed esecutiva dell'intervento in oggetto;
- viste le suddette tempistiche dettate dal finanziamento PNRR, al fine di usufruire del citato finanziamento e di rispettare il cronoprogramma trasmesso, si ritiene di omettere il livello di progettazione definitiva ai sensi del comma 4, art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di procedere per l'intervento denominato “Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021” all'affidamento diretto dell'incarico relativo alla progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i., preso atto che, allo stato, i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria non risultano oggetto di Convenzioni della SUA della Regione Liguria, che, all'interno dell'Azienda, mancano le idonee figure professionali per la redazione di progetti esecutivi di natura strutturale e che i dipendenti abilitati a svolgere incarichi di progettazione architettonica e di coordinazione ed integrazione delle prestazioni specialistiche sono attualmente impegnati nelle attività di competenza relativamente alla progettazione degli interventi inseriti nel Piano Triennale dei Lavori ed alla conduzione dei numerosi cantieri in corso;
- l'importo stimato per il suddetto incarico professionale risulta pari ad Euro 112.389,81 oltre IVA ed oneri previdenziali, calcolato con l'applicazione del D.M. 17/06/2016 al costo delle opere soggette a progettazione esecutiva e definitiva (in conformità a quanto chiarito con comunicazione ANAC del 11.05.2022) pari ad Euro 1.800.000,00 complessivi, desunti dal quadro economico dello progetto di fattibilità tecnica ed economica, come si evince dall'allegato A) al presente provvedimento (determinazione dei corrispettivi);
- il servizio relativo all'incarico professionale sopra descritto è inserito nel programma biennale servizi forniture 2022-2023, di cui all'aggiornamento disposto con decreto dell'Amministratore Unico n. 174 del 03.08.2022;
- in considerazione del caso di specie e delle tempistiche ristrette imposte dalla normativa per fruire del finanziamento, si ritiene di procedere ad affidamento diretto del suddetto incarico, previa richiesta di preventivi da inoltrare, tramite piattaforma SINTEL, ai professionisti iscritti all'Elenco Fornitori Telematico di ARTE SAVONA sulla piattaforma Sintel nella categoria PROF PRO.06 PROFESSIONI DI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA EX ART. 3 CO. 1 lett. vvvv) D.LGS 50/2016 - D.M. 17 GIUGNO 2016 di cui ai codici professione PRO.06.04.02.02.S03 PROGETTAZIONE STRUTTURE O PARTI DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO e PRO.06.04.01.08.E20 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, SU EDIFICI E MANUFATTI ESISTENTI, entrambe necessarie per la predisposizione della progettazione in oggetto;
- è stato predisposto lo schema di lettera per la richiesta di preventivi corredata dai modelli di dichiarazione in relazione ai requisiti necessari e dallo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell'incarico (allegato b) al presente provvedimento);
- in considerazione delle tempistiche dettate dal finanziamento PNRR, si ritiene di fissare il termine per la presentazione del preventivo in giorni 5 dalla data di invio della lettera invito e di procedere in via d'urgenza all'avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi di legge – art. 8 D.L. 76 del 16.07.2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti dichiarati dal Professionista;
- l'imputazione della spesa viene demandata al successivo provvedimento di affidamento dell'incarico, con il quale, a seguito del ribasso offerto, si determinerà l'esatto importo del servizio;

#### **CONSIDERATO CHE**

non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dirigente avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

### **DATO ATTO**

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

### **VISTI**

I documenti allegati al presente provvedimento ovvero la determinazione dei corrispettivi del servizio e lo schema di lettera per la richiesta di preventivo, corredata dai modelli di dichiarazione in relazione ai requisiti necessari e dallo schema di disciplinare d'incarico;

### **DECRETA**

in relazione all'intervento denominato "Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021" (CUP E59J21011040001)"

- di omettere il livello di progettazione definitiva ai sensi del comma 4, art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di procedere, per le motivazioni in premessa che si intendono ivi richiamate integralmente, all'affidamento diretto dell'incarico relativo alla progettazione esecutiva di importo stimato pari ad Euro 112.389,81 oltre IVA ed oneri previdenziali (come da allegato a) – Determinazione dei corrispettivi), ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i., previa richiesta di preventivi da inoltrare da inoltrare, tramite piattaforma SINTEL, ai professionisti iscritti all'Elenco Fornitori Telematico di ARTE SAVONA sulla piattaforma Sintel nella categoria PROF PRO.06 PROFESSIONI DI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA EX ART. 3 CO. 1 lett. vvvv) D.LGS 50/2016 - D.M. 17 GIUGNO 2016 di cui ai codici professione PRO.06.04.02.02.S03 PROGETTAZIONE STRUTTURE O PARTI DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO e PRO.06.04.01.08.E20 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, SU EDIFICI E MANUFATTI ESISTENTI;
- di fissare, per le motivazioni in premessa, il termine per la presentazione ultima del preventivo in giorni 5 dalla data di invio della lettera invito sulla piattaforma Sintel e di procedere in via d'urgenza all'avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi di legge – art. 8 D.L. 76 del 16.07.2020

coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti dichiarati dal Professionista.

Demanda al successivo provvedimento di affidamento dell'incarico, con il quale, a seguito del ribasso offerto, si determinerà l'esatto importo del servizio, l'imputazione della spesa.

Dispone di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

F.to L'Amministratore Unico  
Arch. Alessandro Revello

Allegati:

- a) Determinazione dei corrispettivi;
- b) Schema di lettera per la richiesta di preventivo, corredata dai modelli di dichiarazione in relazione ai requisiti necessari e dallo schema di disciplinare d'incarico.