

**Arte**  
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona  
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096  
+ <http://www.artesv.it> - [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) - [posta@cert.artesv.it](mailto:posta@cert.artesv.it)

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. 11

DEL 12.05.2022

**Oggetto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., dell'incarico di medico per l'attività di supporto all'Ufficiale Giudiziario incaricato dal Tribunale di Savona nella procedura di sfratto per morosità presso immobile di proprietà di ARTE Savona al dott. Luciano Danè, con studio in Albisola Superiore, Via dei Pescetto n. 9, P.I. 00428130090, C.F. DNALCN53L28E6320 - importo € 300,00, oltre oneri di legge - CIG Z4D3663F41.  
**PROVVEDIMENTO DA PUBBLICARE SUL SITO DI ARTE SAVONA IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.**

**IL DIRIGENTE  
PREMESSO CHE**

- a seguito di istanza proposta da ARTE Savona in forza dell'ordinanza di rilascio munita di formula esecutiva e dell'atto di precetto, entrambi notificati in data 20.12.2021, il Tribunale di Savona – Ufficio Notificazioni Esecuzioni e Protesti, con preavviso di rilascio/sfratto acquisito al protocollo Di ARTE Savona al n. 5173 del 28.04.2022, ha fissato per il giorno 12.05.2022 alle h. 8.30 l'esecuzione dello sfratto per morosità presso immobile di proprietà di ARTE Savona nel complesso in Savona Piazza Garelli;
- l'Ufficiale Giudiziario, nell'ambito dei poteri discrezionali di cui gode quanto a modalità di addivenire all'immissione della parte istante nel possesso dell'immobile, ha avvisato l'esecutato che procederà all'accesso oltre che con la Forza Pubblica, che provvederà ad avvertire (solo l'Ufficiale Giudiziario è il soggetto cui la legge affida l'esecuzione forzata e anche l'uso della Forza Pubblica, la cui concessione è atto dovuto e privo di discrezionalità amministrativa da parte dell'Autorità richiesta) e con un fabbro (per procedere all'apertura forzata in caso di assenza dell'esecutato e la cui presenza non costituisce condizione necessaria per l'immissione in possesso della parte istante), anche con l'ausilio di un medico (considerato che nelle operazioni di sfratto, l'Ufficiale Giudiziario "...si può fare assistere da esperti in una determinata arte o professione e, in generale, da persona idonea al compimento di atti che non è in grado di compiere da sé solo" art.68 c.p.c.), che ARTE Savona dovrà reperire ed incaricare per la data fissata;
- non avendo individuato un medico competente, anche visti i tempi ristretti e su suggerimento del proprio medico del lavoro, Dott. Alberto Anselmi, contattato per avere indicazioni in relazione ad un medico disponibile a presenziare allo sfratto, l'Azienda si è rivolta all'Ufficiale Giudiziario incaricato dal Tribunale di Savona, Dott.ssa Michelangela Del Balzo (Funzionario UNEP), la quale ha confermato la necessità della presenza del medico indicando il Dott. Luciano Danè quale professionista generalmente incaricato dell'attività di supporto nel corso degli accessi presso gli immobili oggetto di sfratto;
- l'azienda ha, pertanto, contattato per le vie brevi il Dott. Luciano Danè il quale ha comunicato la propria disponibilità a presenziare alla procedura di sfratto in oggetto il giorno 12.05.2022, alle h. 8.30 per un importo pari ad € 300,00, oltre oneri di legge (come da nota prot. ARTE Savona n. 5685 del 11.05.2022);
- alla luce di quanto sopra, considerata l'urgente necessità di nominare un medico per l'accesso fissato per la data del 12.05.2022, l'Azienda intende conferire al Dott. Luciano Danè, l'incarico di medico per l'attività di supporto all'Ufficiale Giudiziario del Tribunale di Savona nella procedura di sfratto per morosità presso

l'immobile di proprietà di ARTE Savona nel complesso in Savona Piazza Garelli, per l'importo di € 300,00, oltre oneri di legge;

- l'importo è ritenuto congruo anche considerata l'urgenza;
- il Dott. Luciano Danè, con studio in Albisola Superiore, Via dei Pescetto n. 9, P.I. 00428130090, C.F. DNALCN53L28E6320, è risultato in possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. di cui alle Linee Guida ANAC n. 4 come da Annotazioni Riservate ANAC e Attestazione regolarità contributiva ENPAM acquisite agli atti dell'Azienda;
- ai sensi delle linee guida ANAC n. 4, il contratto verrà stipulato con la previsione nello stesso che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione del contratto con pagamento del corrispettivo pattuito solo nei limiti dell'utilità ricevuta e con applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto;
- Il contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n° 95/2012 (convertito con Legge n° 135/2012), sarà sottoposto a condizione risolutiva in caso di disponibilità di contratti/convenzioni relativi ad analogo servizio da parte delle Centrali di Committenza in materia di appalti pubblici. Nel caso in cui ARTE disponga la risoluzione contrattuale per tale motivo, la ditta affidataria avrà diritto esclusivamente alla corresponsione di quanto dovuto per il servizio effettivamente prestato sino alla risoluzione contrattuale senza poter vantare alcuno/a ulteriore diritto e/o pretesa;

#### CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;
- che è necessario pubblicare tale provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

#### DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del procedimento, Dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 12/05/2022



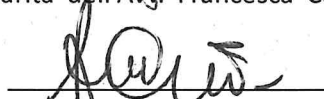
ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 12/05/2022



ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'Avv. Francesca Cavaleri, che allo scopo si sottoscrive

Savona, 12/05/2022



in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative,

#### DISPONE

- ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, del decreto dell'Amministratore Unico n. 364 del 26.10.2017, del Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2018 ed integrato con apposita appendice approvata con decreto n. 152 del 25.06.2021, delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019, di autorizzare l'affidamento al Dott. Luciano Danè, con studio in Albisola Superiore, Via dei Pescetto n. 9, P.I.

00428130090, C.F. DNALCN53L28E632O, l'incarico di di medico per l'attività di supporto all'Ufficiale Giudiziario del Tribunale di Savona nella procedura di sfratto per morosità presso l'immobile di proprietà di ARTE Savona nel complesso in Savona Piazza Garelli, per l'importo di € 300,00, oltre oneri di legge;

- di inserire nella lettera contratto che, ai sensi delle linee guida ANAC n. 4, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione del contratto stesso con pagamento del corrispettivo pattuito solo nei limiti dell'utilità ricevuta e con applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto;

- che il contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n° 95/2012 (convertito con Legge n° 135/2012), sarà sottoposto a condizione risolutiva in caso di disponibilità di contratti/convenzioni relativi ad analogo servizio da parte delle Centrali di Committenza in materia di appalti pubblici. Nel caso in cui ARTE disponga la risoluzione contrattuale per tale motivo, la ditta affidataria avrà diritto esclusivamente alla corresponsione di quanto dovuto per il servizio effettivamente prestato sino alla risoluzione contrattuale senza poter vantare alcuno/a ulteriore diritto e/o pretesa;

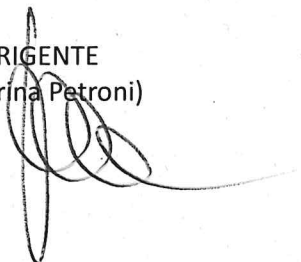
- di approvare la bozza di lettera contratto allegata al presente provvedimento (All. A);

- di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

- da mandato agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali;

- di imputare la succitata spesa al Conto Economico n. 52070110 del Bilancio di Previsione anno 2022-2024.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Sabrina Petroni)



Allegati: A) bozza lettera contratto.