



Arte
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096
<http://www.artesv.it> - info@artesv.it - posta@cert.artesv.it

Savona, data del protocollo

ORDINATIVO DIRETTO N. 54
del 10 GIU. 2022

Oggetto: Lavori di sostituzione dei limitatori di velocità e potenziamento illuminazione vani macchine per impianti ascensore siti in Savona via QUINTANA civv. 3, 5, 11 e 13.

CIG: Z193661CA6

ditta: TK ELEVATOR ITALIA s.p.a.

importo: € 3.440,00 oltre IVA

La sottoscritta ing. Paola Andreoli, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di ARTE Savona, su proposta del Responsabile del procedimento geom. Nicolò Arimondo, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 3.440,00 (diconsi euro TREMILAQUATTROCENTOQUARANTA/00) oltre IVA.

PREMESSO

- che per ottemperare alle prescrizioni più urgenti ed improrogabili dell'ARPAL relative ad interventi di adeguamento degli impianti ascensore siti in Savona in via QUINTANA civv. 3, 5, 11 e 13, la scrivente Azienda ha provveduto a richiede con nota prot ARTE n° 6272 del 25.05.2022 un preventivo avente ad oggetto la sostituzione dei limitatori di velocità (completi di tenditori e funicelle) ed il potenziamento dell'illuminazione dei vani macchina (per adeguare la luminosità dei locali alla vigente normativa) mediante fornitura e posa di nuovi punti luce a led con relative nuove linee elettriche di alimentazione (intubate o in canalina), a tutti gli operatori economici che, alla data della richiesta di offerta, risultavano iscritti nella categoria merceologica di cui al codice ATECO F43.29.01 "installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili" che avevano depositato la documentazione specifica per ARTE Savona nel sistema di intermediazione telematica di regione Lombardia denominato SINTEL;
- che pertanto è stato richiesto il preventivo alle ditte di seguito riportate:
 - 1) CABRINI ALBINO SRL;
 - 2) CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE;
 - 3) CONSORZIO STABILE APPALTITALIA;
 - 4) RI.VA. ASCENSORI SNC DI MINA & C.;
 - 5) SALCO SRL;
 - 6) SCHINDLER SPA;
 - 7) TK ELEVATORI ITALIA SPA;
- che la ditta SAL.CO. SRL., con nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 6598 del 31/05/2022, ha comunicato la propria impossibilità a partecipare alla procedura in oggetto;
- che la ditta CMCI S.C.AR.L., con nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 6613 del 01/06/2022, ha comunicato la propria impossibilità a partecipare alla procedura in oggetto
- che, entro le ore 09.00 del giorno 06/06/2022, termine previsto nella lettera di invito per la presentazione dei preventivi, così come da verbale apertura buste REP. 7665 del 06/06/2022, hanno fatto pervenire la propria offerta le seguenti ditte:

SCHINDLER SPA (nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 6627 del 01/06/2022), che ha offerto un prezzo a corpo pari ad € 3.440,00 oltre IVA;

TK ELEVATOR ITALIA SPA (nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 6666 del 06/06/2022 – ore 07.55), che ha offerto un prezzo a corpo pari ad € 3.808,35 oltre IVA;

RI.VA ASCENSORI SNC (nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 6668 del 06/06/2022 – ore 08.01), che ha offerto un prezzo a corpo pari ad € 3.880,00 oltre IVA;
- che l'offerta più vantaggiosa è risultata quella della ditta TK ELAVATOR ITALIA SPA;

- che le verifiche effettuate dal R.U.P. in capo alla citata ditta TK ELAVATOR ITALIA SPA; (DURC e annotazioni riservate) acquisite al prot. di ARTE Savona rispettivamente al n° 6706 e 6707 del 06/06/2022 hanno dato esito positivo;
- che risulta indispensabile provvedere con urgenza ai lavori sopra descritti, prescritti dall'Ente di verifica ARPAL, nel corso delle visite biennali, al fine di garantirne il regolare e sicuro funzionamento degli impianti ascensore in oggetto;
- che in considerazione dell'urgenza di provvedere all'esecuzione degli interventi prescritti da ARPAL sugli impianto in oggetto, dell'importo dei lavori necessari inferiore alla soglia prevista dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i. per l'affidamento diretto, delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021, valutata congrua l'offerta della ditta TK ELEVATOR ITALIA SPA, si ritiene di affidarle i lavori sopra descritti;
- che il costo dell'intervento sarà a carico di ARTE Savona in quanto trattasi di lavori di manutenzione straordinaria a carico del proprietario degli stabili;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DISPONE

- ai sensi dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i., del Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e del decreto dell'Amministratore Unico n. 364 del 26/10/2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021;
- su proposta del Responsabile del Procedimento, geom. Nicolò Arimondo del Servizio tecnico dell'Azienda, nominato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 243 del 13/09/2016:

di affidare i lavori sopra descritti alla ditta TK ELEVATOR ITALIA SPA, con sede a Cologno Monzese (MI) via A. Volta civ. 16 – C.F. e P.IVA 03702760962, per l'importo complessivo di Euro 3.4440,00 oltre IVA;

di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

di addebitare la succitata spesa sul conto 52.070.20207 dello stato patrimoniale;

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Nicolò Arimondo

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

ing. Paola Andreoli

Per l'impegno di spesa:
conto: 52.070.20207

firma: _____