



**Arte**  
**SAVONA**

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona  
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096  
<http://www.artesv.it> - [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) - [posta@cert.artesv.it](mailto:posta@cert.artesv.it)

Savona, data del protocollo

ORDINATIVO DIRETTO N. 15  
del 28 FEB. 2022

**Oggetto:** Lavori di sostituzione dell'intero gruppo frenante dell'impianto ascensore sito in Savona via GNOCCHI VIANI civ. 73.

**CIG:** Z2A3556F5E

**ditta KONE s.p.a.**

**importo: € 1.207,00 oltre IVA**

La sottoscritta ing. Paola Andreoli, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di ARTE Savona, su proposta del Responsabile del procedimento geom. Nicolò Arimondo, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 1.207,00 (diconsi euro MILLEDUECENTOSETTE/00) oltre IVA.

#### **PREMESSO**

- che la ditta KONE s.p.a., con sede a Genova via Dino Col 6 R P.IVA 12899760156, titolare del contratto di conduzione dell'impianto ascensore sito in Savona, via GNOCCHI VIANI civ. 73, comunicava con nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 2191 del 23/02/2022 che nel corso dei lavori di smontaggio dell'impianto frenante per la ricerca del guasto che ha provocato il fermo dell'ascensore (autorizzati con precedente Ordinatoio Diretto n° 10 del 17/02/2022), riscontrando un forte deterioramento di diversi componenti ritiene necessario provvedere alla completa sostituzione dell'intero gruppo frenante, quantificando l'intervento, in Euro 1.342,00 oltre IVA;
- che lo scrivente R.U.P., ha richiesto sia telefonicamente che a mezzo mail la riformulazione urgente (dato il fermo dell'impianto) di un nuovo preventivo con l'applicazione di uno sconto proprio in relazione al precedente intervento di smontaggio del gruppo frenante per la ricerca del guasto;
- che con nota via mail recepita al prot. di ARTE Savona al 2191 del 23/02/2022 la ditta KONE s.p.a ha applicato uno sconto al 10% sul prezzo di listino, formulando una nuova offerta relativa alla fornitura e posa del nuovo gruppo frenate pari ad € 1207,00 oltre IVA;
- che risulta indispensabile provvedere con urgenza ai lavori sopra descritti, al fine di rimettere in funzione l'impianto ascensore nel minor tempo possibile nello stabile di 7 piani abitato da numerose persone anziane con difficoltà a deambulare, che hanno espressamente richiesto la riparazione dell'ascensore in tempi rapidi;
- che l'esecuzione dell'intervento da parte della ditta titolare del contratto di conduzione dell'impianto consente, oltre che una maggiore velocità nell'esecuzione dell'intervento, anche una diminuzione di costi in quanto, se l'intervento fosse eseguito da una ditta terza, la ditta KONE s.p.a dovrebbe comunque intervenire per verificare il corretto funzionamento dell'impianto ascensore prima di autorizzarne la rimessa in funzione;
- che in considerazione dell'urgenza di riparare l'impianto in oggetto, dell'importo dei lavori necessari inferiore alla soglia prevista dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con modificazioni della legge n. 108 del 29 luglio 2021, per l'affidamento diretto delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice (adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021) e del decreto dell'Amministratore Unico n 23 del 26/01/2021, valutata congrua l'offerta della ditta KONE s.p.a., si ritiene di affidarle i lavori sopra descritti;
- che il costo dell'intervento il cui ammontare totale è pari ad € 1.207,00 è a carico di ARTE Savona in quanto trattasi di un intervento di straordinaria manutenzione;



### CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

### DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

### DISPONE

- ai sensi dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con modificazioni della legge n. 108 del 29 luglio 2021, del Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice (adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021) e del decreto dell'Amministratore Unico n 23 del 26/01/2021;

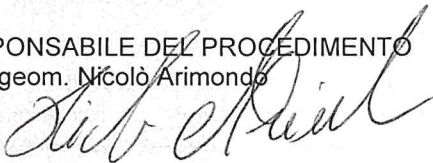
di affidare i lavori di sostituzione del gruppo frenante alla ditta KONE s.p.a., con sede a Genova via Dino Col 6 R P.IVA 12899760156 per l'importo complessivo di Euro 1.207,00 oltre IVA;

di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

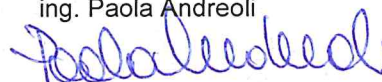
di addebitare la succitata spesa sul conto 15.7.20 dello stato patrimoniale;

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
geom. Nicolò Arimondo



IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO  
ing. Paola Andreoli



Per l'impegno di spesa:  
conto: 52.070.20207

firma:

