

**A.R.T.E. SAVONA**

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia  
della Provincia di Savona  
Via Aglietto n. 90  
17100 Savona

**Domanda di partecipazione tramite offerta segreta all'Asta Pubblica per la locazione di immobile non residenziale sito in Savona, Via Quintana civ.9 in bollo da euro 16,00**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

comune di nascita \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ e-mail/PEC \_\_\_\_\_

in qualità di :

- OFFERENTE se persona fisica
- LEGALE RAPPRESENTANTE (società, enti, organismi)

nome, denominazione o ragione sociale \_\_\_\_\_

n. iscrizione Registro delle Imprese \_\_\_\_\_

codice fiscale/Partita IVA \_\_\_\_\_

sede legale/residenza \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ e-mail/PEC \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare all'Asta indetta per il **giorno --- del mese di luglio dell'anno 2022 alle ore 10.00** e seguenti, presso la sede di A.R.T.E. Savona, in Savona, Via Aglietto n. 90 e relativa al **LOTTO UNICO** immobile non residenziale in Savona, Via Quintana n. 9 per il quale si impegna irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione, a corrispondere all'A.R.T.E. Savona il canone di locazione annuale indicato nell'Offerta Economica allegata alla presente.

Dichiara di aver preso conoscenza e di accettare tutto quanto previsto e contenuto nel Bando d'Asta e in particolare di:

- aver preso conoscenza di tutti i documenti disponibili presso A.R.T.E. Savona;
- accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione edilizia ed urbanistica in essere del bene per cui viene presentata offerta;
- essere a conoscenza che l'Offerta avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per 90 giorni decorrenti dalla data fissata nell'Avviso di Gara quale termine per la presentazione dell'offerta;
- essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione dell'immobile oggetto della locazione, l'Offerta avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per 180 giorni decorrenti dalla data di aggiudicazione provvisoria;
- essere a conoscenza che A.R.T.E. Savona può in ogni momento della procedura, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento, all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto, senza che gli offerenti e/o aggiudicatari possano avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'Azienda stessa;

- essere a conoscenza che gli offerenti e/o gli aggiudicatari, nelle ipotesi di cui sopra, non potranno avanzare alcuna pretesa per mancato guadagno e/o per i costi sostenuti per la presentazione dell'offerta;
- dichiara, inoltre, formalmente e sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.46 del T.U. 445/2000, l'insussistenza delle fattispecie vietate ai sensi del Bando d'Asta;
- di aver preso atto delle caratteristiche dell'immobile stesso e dei relativi accessori e di avere piena ed esatta conoscenza di tutti i documenti contrattuali;
- di essere disposto alla locazione dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché ad assumere a proprio esclusivo carico tutte le spese necessarie per renderlo idoneo all'uso al quale sarà adibito così come quelle relative ai lavori di adeguamento alle più recenti disposizioni di legge e che per tali adeguamenti non avrà nulla a pretendere sotto qualsiasi forma o beneficio da parte dell'Azienda stessa;
- di accettare l'attuale situazione edilizia ed urbanistica in essere del bene per cui viene presentata offerta e di provvedere, a propria cura e spese, all'eventuale regolarizzazione urbanistico-catastale, qualora si rendesse necessaria all'espletamento della propria attività, esonerando A.R.T.E. Savona da qualsiasi onere e responsabilità nel caso di mancato accoglimento; in tal caso, comunque, l'Azienda provvederà alla sola restituzione della somma già incamerata a titolo di deposito cauzionale senza interessi maturati;
- di essere consapevole che in caso di mancato accoglimento delle eventuali necessarie autorizzazioni all'esercizio della propria attività commerciale da parte dei competenti uffici, il contratto di locazione si intende risolto, l'immobile inutilizzato dovrà immediatamente rientrare nella disponibilità dell'Azienda, la quale provvederà ad incamerare la somma già versata a titolo di deposito cauzionale;
- di essere consapevole e di accettare che l'Azienda si riserva discrezionalmente il diritto di non procedere ad assegnazione in locazione di immobili da destinare ad attività, seppur lecite, non ritenute eticamente conformi alla propria natura di Ente Pubblico Economico ed al proprio spirito aziendale e/o al decoro dello stabile;
- di esonerare l'Azienda proprietaria da ogni eventuale responsabilità inerente all'uso cui il concorrente, in caso di aggiudicazione, adibirà l'immobile per il quale concorre.

Ai fini della presente proposta e per la restituzione del deposito cauzionale infruttifero (nel caso di mancata aggiudicazione) secondo le modalità indicate nel Bando d'Asta, il recapito al quale dovrà essere trasmessa qualsiasi comunicazione è il seguente:

domicilio in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_  
 Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
 fax \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_  
 indirizzo e-mail/PEC \_\_\_\_\_  
 codice IBAN \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (luogo) (data) (firma)

**N.B.: è obbligatorio allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento (carta di identità-patente rilasciata dalla Prefettura) sottoscritta in originale dall'offerente.**

**A.R.T.E. SAVONA**

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia  
della Provincia di Savona  
Via Aglietto n.90  
17100 Savona

**offerta economica - in bollo da euro 16,00**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

comune di nascita \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ e-mail/PEC \_\_\_\_\_

in qualità di:

- OFFERENTE se persona fisica
- LEGALE RAPPRESENTANTE come specificato nella domanda di partecipazione all'Asta

si impegna irrevocabilmente con la presente Offerta Economica a stipulare il contratto di locazione per l'immobile di cui al **LOTTO UNICO** del Bando d'Asta al **canone annuale** di:

euro \_\_\_\_\_

(cifre)

(lettere)

oltre I.V.A., spese accessorie ed oneri condominiali.

Dichiara che la presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 90 giorni decorrenti dalla data fissata nell'Avviso di Gara quale termine per la presentazione dell'offerta e prende atto che nel caso in cui il sottoscritto risulterà aggiudicatario, essa sarà valida per il periodo di 180 giorni decorrenti dalla data di aggiudicazione provvisoria.

In fede,

\_\_\_\_\_

(luogo)

(data)

(firma)

**N.B.: è obbligatorio allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento (carta di identità-patente rilasciata dalla prefettura) sottoscritta in originale dall'offerente.**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione art. 46, D.P.R. 445/2000 da compilare a cura delle  
PERSONE FISICHE**

**Esente da bollo ai sensi dell'art. 37 comma I del D.P.R. 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
comune di nascita \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ e-mail/PEC \_\_\_\_\_

con riferimento all'Asta indetta per il **giorno --- del mese di luglio dell'anno 2022 alle ore 10.00** e relativa alla locazione dell'immobile non residenziale in Savona, Via Quintana n.9 e di cui al **LOTTO UNICO**, che intende destinare ad uso esclusivo:

- commerciale**
- artigianale**
- professionale**

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art.46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. e nella consapevolezza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 dello stesso D.P.R. per dichiarazioni non veritiere e formazione ed uso di atti falsi,

**DICHIARA**

- di non essere interdetto, inabilitato e/o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, non essere sottoposti ad altre procedure concorsuali o similari ovvero a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza, la crisi d'impresa o la cessazione dell'attività;
- di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardino l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa e comunque
- di non aver riportato condanna con sentenza passata in giudico, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 c.p.c.,per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

\_\_\_\_\_  
(luogo)

\_\_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
(firma)

Dichiarazione sostitutiva di certificazione art. 46 D.P.R. 445/2000 da compilare a cura delle  
**PERSONE GIURIDICHE**

**Esente da bollo ai sensi dell'art. 37 comma I del D.P.R. 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
comune di nascita \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_  
e domiciliato in \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
n. tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
c.f. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

con riferimento all'Asta indetta per il **giorno --- del mese di luglio dell'anno 2022 alle ore 10.00** e  
relativa alla locazione dell'immobile non residenziale di cui al **LOTTO UNICO**, che intende  
destinare ad uso esclusivo

- commerciale**
- artigianale**
- professionale**

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. e  
nella consapevolezza delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 dello stesso D.P.R. per  
dichiarazioni non veritiere e formazione ed uso di atti falsi,

**DICHIARA**

a) il nominativo e la relativa qualifica dei seguenti soggetti dell'impresa (titolare, soci,  
amministratori, procuratori):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

b) che il Signor/i Signori \_\_\_\_\_

è autorizzato/sono autorizzati a rappresentare ed impegnare l'impresa;