

Pubblicato in data 24.06.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 88

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 15.04.2022**

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, del servizio pubblicitario web sul quotidiano on line IVG.it alla ditta Edinet Srl, con sede in Pietra Ligure (SV), corso Italia n. 66, P.I. 01438900092 – importo € 2.500,00 – CIG Z7B360AC53.
Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 "Principi in materia di trasparenza".

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Barbara Corsiglia

Affidamento diretto, ai sensi dell'art 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, del servizio pubblicitario web sul quotidiano on line IVG.it alla ditta Edinet Srl, con sede in Pietra Ligure (SV), corso Italia n. 66, P.I. 01438900092 – importo € 2.500,00 – CIG Z7B360AC53.

Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 “Principi in materia di trasparenza”.

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE

- Arte Savona ha posto ed ha previsione di porre in vendita e/o in locazione a trattativa diretta beni immobili e diritti reali immobiliari, ai sensi del vigente “Regolamento per la disciplina delle acquisizioni, delle alienazioni, delle permuta e delle locazioni di beni immobili senza vincolo di destinazione di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona”;
- ai sensi degli articoli 5 e 7 del sopracitato Regolamento, nel caso in cui si proceda alla vendita di beni immobili a trattativa diretta, deve essere pubblicato sul sito aziendale un avviso contenente gli estremi per l'individuazione dei beni ed il relativo prezzo e che, inoltre, sempre in virtù di tale dettame normativo, l'Azienda può individuare ulteriori forme di pubblicità;
- ai sensi dell'art. 12 del sopracitato Regolamento, nel caso in cui si proceda alla locazione di beni immobili a trattativa diretta, deve essere pubblicato sul sito aziendale un avviso contenente gli estremi per l'individuazione dei beni ed il relativo prezzo e che, inoltre, sempre in virtù di tale dettame normativo, l'Azienda può individuare ulteriori forme di pubblicità;
- l'Azienda ritiene di pubblicizzare gli avvisi di vendita e/o locazione su un giornale quotidiano on line a diffusione locale che garantisca la maggiore visibilità a tali proposte immobiliari al fine di incrementare le alienazioni e/o locazioni ed ha, pertanto, chiesto per le vie brevi un preventivo alla ditta Edinet Srl la quale si è resa disponibile a fornire il servizio pubblicitario web sul quotidiano on line IVG.it al prezzo di € 2.500,00 (anziché € 5.000,00), oltre Iva, comprensivo delle attività di cui alla nota acquisita al protocollo di ARTE Savona al n. 4528 del 12.04.2022, tra cui l'aggiornamento al sito www.balbontin.it, inserimento per n. 2 mesi di banner medium in home page e in tutte le pagine. Inserimento di n. 1 articolo pubbliredazionale redatto da un giornalista sulla base di un'intervista telefonica, comprensivo di galleria fotografica/passaggio in homepage di IVG.it per almeno 2 gg/condivisione dell'articolo sulla pagina Facebook di IVG.it/presenza a tempo determinato indeterminato nella sezione “Le notizie del territorio”;
- non si è richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. anche tenuto conto dell'importo del servizio e che la ditta ha confermato di aver applicato il miglior prezzo tenuto conto di tale esonero;

- il prezzo proposto è ritenuto congruo anche considerata la visibilità nell'ambito della Provincia savonese del quotidiano on line IVG.it;
- considerato l'importo del servizio, sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., del Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2018 e relativa Appendice approvata con decreto n. 152 del 25.06.2021, delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019;
- alla luce di quanto sopra, l'Azienda intende affidare il suddetto servizio pubblicitario alla ditta Edinet Srl;
- la società Edinet Srl è risultata in possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. ai sensi delle linee guida n.4 di ANAC (Annotazioni Riservate – prot. n. 4527 del 12.04.2022; DURC – prot. n. 4656 del 15.04.2022);
- gli Uffici hanno predisposto la bozza della lettera contratto che si allega (all. A);

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi di cui all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "Principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

ACQUISITI

- la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento proponente, dott.ssa Barbara Corsiglia, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____
- il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____
- il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sandra Scarone, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

DECRETA

- di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., del Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2018 e relativa Appendice approvata con decreto n. 152 del 25.06.2021, delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019, di affidare alla ditta Edinet Srl, con sede in Pietra Ligure (SV), corso Italia n. 66, P.I. 01438900092 il servizio pubblicitario web sul quotidiano on line IVG.it, al prezzo scontato di € 2.500,00, oltre Iva, come meglio descritto nelle premesse del presente provvedimento e nella nota acquisita al protocollo di ARTE Savona al n. 4528 del 12.04.2022;
- di approvare la bozza della lettera a contratto (all. A);
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- di imputare la spesa di € 2.500,00, oltre Iva., al n. 52140407 del Bilancio di previsione 2022-2024;
- da mandato agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arch. Alessandro Revello)

A) Bozza lettera a contratto;