

Publicato in data 24.06.2022

# **AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

## **DECRETO N. 87**

### **ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO IN DATA 15.04.2022**

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, del servizio pubblicitario web sul quotidiano on line Savona News – piano trimestrale alla ditta More News Società Cooperativa con sede a Cuneo, via XX Settembre, n. 13, P.I. 03401570043 – importo € 2.500,00 - CIG Z12360A889.

Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 "Principi in materia di trasparenza".

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Barbara Corsiglia

---

**Affidamento diretto, ai sensi dell'art 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, del servizio pubblicitario web sul quotidiano on line Savona News – piano trimestrale alla ditta More News Società Cooperativa con sede a Cuneo, via XX Settembre, n. 13, P.I. 03401570043 – importo € 2.500,00 – CIG Z12360A889.**

**Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 “Principi in materia di trasparenza”.**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE**

- Arte Savona ha posto ed ha previsione di porre in vendita e/o in locazione a trattativa diretta beni immobili e diritti reali immobiliari, ai sensi del vigente “Regolamento per la disciplina delle acquisizioni, delle alienazioni, delle permutate e delle locazioni di beni immobili senza vincolo di destinazione di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona”;
- ai sensi degli articoli 5 e 7 del sopracitato Regolamento, nel caso in cui si proceda alla vendita di beni immobili a trattativa diretta, deve essere pubblicato sul sito aziendale un avviso contenente gli estremi per l'individuazione dei beni ed il relativo prezzo e che, inoltre, sempre in virtù di tale dettame normativo, l'Azienda può individuare ulteriori forme di pubblicità;
- ai sensi dell'art. 12 del sopracitato Regolamento, nel caso in cui si proceda alla locazione di beni immobili a trattativa diretta, deve essere pubblicato sul sito aziendale un avviso contenente gli estremi per l'individuazione dei beni ed il relativo prezzo e che, inoltre, sempre in virtù di tale dettame normativo, l'Azienda può individuare ulteriori forme di pubblicità;
- l'Azienda ritiene di pubblicizzare gli avvisi di vendita e/o locazione, oltre ad eventuali ulteriori bandi/avvisi informativi relativi a diverse procedure e/o attività aziendali, su un giornale quotidiano on line a diffusione locale che garantisca la maggiore visibilità a tali proposte immobiliari al fine di incrementare le alienazioni e/o locazioni ed ha, pertanto, chiesto per le vie brevi un preventivo alla ditta More News Società Cooperativa la quale si è resa disponibile a proposto per il servizio pubblicitario web sul quotidiano on line Savona News – piano trimestrale, il prezzo scontato di € 2.500,00 (anziché € 5.000,00), oltre Iva, come meglio descritto nella nota acquisita al protocollo di ARTE Savona al n. 4488 del 12.04.2022;
- non si è richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. anche tenuto conto dell'importo del servizio e dello sconto applicato dalla ditta;
- il prezzo proposto è ritenuto congruo anche considerata la visibilità nell'ambito della Provincia savonese del quotidiano on line Savona News;
- considerato l'importo del servizio, sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del

16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., del Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2018 e relativa Appendice approvata con decreto n. 152 del 25.06.2021, delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019;

- alla luce di quanto sopra, l'Azienda intende affidare il suddetto servizio pubblicitario alla ditta More News Società Cooperativa;
- la società More News Società Cooperativa è risultata in possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. ai sensi delle linee guida n.4 di ANAC (Annotazioni Riservate – prot. n. 4526 del 12.04.2022; DURC – prot. n. 4655 del 15.04.2022);
- gli Uffici hanno predisposto la bozza della lettera contratto che si allega (all. A);

### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi di cui all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "Principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

### **ACQUISITI**

- la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento proponente, dott.ssa Barbara Corsiglia, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_
- il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_
- il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sandra Scarone, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

### **DECRETA**

- di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, come modificato dal D.L. n. 77 del

31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., del Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2018 e relativa Appendice approvata con decreto n. 152 del 25.06.2021, delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019, di affidare alla ditta More News Società Cooperativa con sede a Cuneo, via XX Settembre, n. 13, P.I. 03401570043 il servizio pubblicitario web sul quotidiano on line Savona News – piano trimestrale, al prezzo scontato di € 2.500,00 (anziché € 5.000,00), oltre Iva, come meglio descritto nella nota acquisita al protocollo di ARTE Savona al n. 4488 del 12.04.2022;

- di approvare la bozza della lettera a contratto (all. A);
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- di imputare la spesa di € 2.500,00, oltre Iva., al n. 52140407 del Bilancio di previsione 2022-2024;
- da mandato agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

F.to

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
**(Arch. Alessandro Revello)**

A) Bozza lettera a contratto;