

Publicato in data 24.06.2022

# **AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

## **DECRETO N. 81**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO**

**IN DATA 13.04.2022**

**OGGETTO:** Affidamento alla Ditta Sistemi e Soluzioni S.r.l., con sede in via Sorcinelli, 34 – 74121 TARANTO (TA) e sede operativa in via Nicola Romeo 7/e – 20142 MILANO, P. IVA 02631130735, del servizio di manutenzione e assistenza software su Suite “Easy Home” (Cont@Web e Sep@Com) – per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2022 - importo presunto € 6.279,00, oltre IVA.  
Decreto da pubblicare sul sito dell'Ente in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016. CIG Z1C34E4DE2

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
**Andrea BRUNO**

---

**Affidamento alla Ditta Sistemi e Soluzioni S.r.l., con sede in via Sorcinelli, 34 – 74121 TARANTO (TA) e sede operativa in via Nicola Romeo 7/e – 20142 MILANO, P. IVA 02631130735, del servizio di manutenzione e assistenza software su Suite “Easy Home” (Cont@Web e Sep@Com) – per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2022 - importo presunto € 6.279,00, oltre IVA.**

**Decreto da pubblicare sul sito dell’Ente in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016. CIG Z1C34E4DE2**

**L'AMMINISTRATORE UNICO  
PREMESSO CHE**

- ARTE Savona fa parte del SIIR - Sistema Informativo Regionale Integrato per lo sviluppo della società dell’informazione in Liguria – istituito dalla Legge Regione Liguria 18 dicembre 2006, n. 42;
- l’Azienda è socia di Liguria Digitale spa in forza della Delibera della Giunta Regionale n. 1268/2014;
- l’art.11 della Legge Regione Liguria 18 dicembre 2006, n. 42, riconosce Liguria Digitale spa quale soggetto attuatore che agisce anche come stazione appaltante per conto degli Enti SIIR;
- con Delibera della Giunta Regionale n. 1486 del 29.12.2015, la Regione Liguria approvava, tra gli altri, il progetto strategico Easy Home con risorse a carico del POR FESR per un ammontare di € 350.000,00 finalizzato all’informatizzazione di tutte le fasi di gestione degli immobili pubblici regionali la cui realizzazione veniva affidata a Liguria Digitale spa;
- con Decreto del Settore Informatica n. 6372 del 29.12.2016, la Regione Liguria affidava la realizzazione del progetto Easy Home a Liguria Digitale spa;
- con Delibera della Giunta Regionale n. 403 del 19.05.2017, la Regione Liguria approvava lo schema del Protocollo d’Intesa tra la Regione Liguria e le ARTE liguri quali soggetti coinvolti nella realizzazione ed esercizio del sistema Easy Home;
- il Protocollo d’Intesa, sottoscritto dalla Regione Liguria e dalle ARTE liguri (nota prot. ARTE Savona n. 11935 del 23.10.2017), ha per oggetto la disciplina delle relazioni tra i soggetti coinvolti nel finanziamento e nell’esercizio del sistema Easy Home sviluppato da Liguria Digitale spa;
- l’art. 6, lettera c) del Protocollo d’Intesa (“Obblighi delle A.R.T.E.), prevede che le ARTE liguri mantengono a proprio carico, per la quota di effettivo utilizzo, le spese non coperte dal finanziamento regionale, comprese le spese relative ai collegamenti dati;
- l’art. 6, lettera d) del Protocollo d’Intesa (“Obblighi delle A.R.T.E.), prevede che le ARTE liguri suddividono le spese correnti di manutenzione del sistema affidato a Liguria Digitale spa nel modo seguente:
  - I. il 30% dei costi in parti uguali;
  - II. il 70% dei costi in proporzione al numero di alloggi di edilizia residenziale pubblica gestiti;
- come da verbale Easy Home del 23.01.2019 (prot. ARTE Savona n. 1004 del 24.01.2019) redatto da Liguria Digitale spa, le A.R.T.E. provvederanno autonomamente alla stipula del contratto di supporto e manutenzione software col fornitore fatta salva l’eventualità che Liguria Digitale spa subentri nella gestione delle relazioni contrattuali tra le parti;
- la società Sistemi & Soluzioni srl, ditta aggiudicataria a seguito di gara attuata da Liguria Digitale spa, ha trasmesso preventivo -prot. 12081 del 01.10.2021- per il servizio di Manutenzione e Assistenza per la suite ‘Easy Home’ – Software Sep@com e Cont@web – per il periodo 01.01.2022 – 31.12.2022 per un importo

per A.R.T.E. Savona pari ad euro 6.279,00 oltre iva secondo i criteri di ripartizione previsti dal Protocollo d'Intesa;

- con nota prot. 1146 del 31.01.2021 è stato acquisito il casellario giudiziale relativo ai soggetti di cui all'art. 80 del dlgs 50/2016 e s.m.i.;

- con nota prot. 1321 del 02.02.2022 la Ditta Sistemi & Soluzioni srl ha trasmesso debitamente compilato e sottoscritto il DGUE;

- con nota prot. 1954 del 17.02.2022 è stata acquisita l'assenza di annotazioni riservate in capo alla Ditta Sistemi & Soluzioni srl;

- con nota prot. 2956 del 10.03.2022 – è stata acquisita la certificazione dell'AGENZIA ENTRATE – Direzione Provinciale di Taranto;

- con nota prot. 3998 del 31.03.2022 è stato acquisito il DURC della Ditta Sistemi & Soluzioni srl;

- con nota prot. 4012 del 01.04.2022 è stata acquisita la visura camerale della Ditta Sistemi & Soluzioni srl;

- tali verifiche hanno dato esito favorevole. In relazione, in particolare, alle – *OMISSIS* - di cui alla sopracitata nota prot. n. 2956 del 10.03.2022, non si ritiene sussistere, allo stato, la causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per cui - *OMISSIS* - in quanto – *OMISSIS* -. Neppure si ritengono sussistere i presupposti per esercitare la facoltà prevista dalla vigente normativa - art. 80, comma 4 D. Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 8, D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i. – per cui – *OMISSIS* - ; in quanto – *OMISSIS* - a Sistemi & Soluzioni srl ed inoltre, con riferimento alle – *OMISSIS* - è in corso – *OMISSIS* - anche tenuto conto che – *OMISSIS* -;

- in caso di accertamento successivo alla stipula del contratto del difetto del possesso dei requisiti prescritti per contrarre con la P.A. in capo all'operatore economico, si procederà alla risoluzione del contratto con pagamento del corrispettivo pattuito solo nei limiti dell'utilità ricevuta e con applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto.

gli uffici ARTE Savona hanno predisposto la bozza della lettera contratto da inviare alla ditta affidataria;

#### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

- che tale decreto è da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

#### **VISTA**

- la nota prot. ARTE Savona n. 12081 del 01.10.2021 allegata al presente provvedimento (allegato A);

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento, sig. Andrea BRUNO, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella MIRENGO, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità del Dirigente, avv. Sabrina PETRONI, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

#### **DATO ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

#### **DECRETA**

- di affidare alla Ditta Sistemi e Soluzioni S.r.l., con sede in via Sorcinelli, 34 – 74121 TARANTO (TA), P. IVA 02631130735, il servizio di manutenzione e assistenza software su Suite “Easy Home” (Cont@Web e Sep@Com) – importo presunto € 6.279,00, oltre IVA.

- di prevedere nella bozza di lettera contratto che in caso di successivo del difetto del possesso dei requisiti prescritti per contrarre con la P.A. in capo all'operatore economico, si procederà alla risoluzione del contratto con pagamento del corrispettivo pattuito solo nei limiti dell'utilità ricevuta e con applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto.

- di approvare la bozza di lettera contratto allegata (allegato B);

- di imputare la spesa presunta complessiva di euro 6.279,00 oltre IVA, al conto 520802 del Bilancio di Previsione 2022-2024;

- di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016;

- dà mandato agli uffici per i conseguenti adempimenti.

F.to L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Arch. Alessandro Revello)

Allegati:

- A) nota prot. ARTE Savona n. 12081 del 01.10.2021;
- B) Bozza lettera contratto.