

Publicazione in data 23.06.2022

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 65

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 01.04.2022**

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., del servizio di ulteriore pulizia e sanificazione di n. 5 alloggi e aree/parti siti nel fabbricato di Savona piazza Garelli civ. 6 alla ditta Domopul Snc, con sede in Savona, via Scarpa, n. 24R, P.I./C.F. 00511270092 – importo Euro 340,00 oltre IVA – CIG ZA335DA2CF
Decreto da pubblicare sul sito internet di ARTE Savona in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” d. lgs. 50/2016.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Barbara Corsiglia

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., del servizio di ulteriore pulizia di n. 5 alloggi e aree/parti siti nel fabbricato di Savona piazza Garelli civ. 6 alla ditta Domopul Snc, con sede in Savona, via Scarpa, n. 24R, P.I./C.F. 00511270092 – importo Euro 340,00 oltre IVA – CIG ZA335DA2CF
Decreto da pubblicare sul sito internet di ARTE Savona in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” d. lgs. 50/2016.

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE

- in riscontro a specifica richiesta da parte della Regione Liguria, l'Azienda ha comunicato, tra l'altro, all'Ente Regionale di poter garantire la disponibilità di n. 14 alloggi di ERP per far fronte all'emergenza abitativa dei profughi in fuga dalla guerra in Ucraina;
- al fine di poter utilizzare i primi n. 5 alloggi individuati, facenti parti del fabbricato in Savona piazza Garelli civ 6, da destinare all'accoglimento dei profughi ucraini, l'Azienda ha provveduto con urgenza – a seguito di indagine di mercato - ad acquistare gli immobili e attrezzature necessari ad arredare gli immobili, essendo gli stessi privi di arredamento, (come da decreto n. 51 del 21.03.2022 e Ordinativi Diretti n. 20 del 23.03.2022 e n. 23 del 25.03.2022) e ad affidare il servizio di pulizia e sanificazione degli alloggi stessi;
- in particolare, l'Azienda, con decreto n. 63 del 30.03.2022, all'esito di un confronto concorrenziale, ha affidato alla ditta Domopul Snc, con sede in Savona, via Scarpa, n. 24R, P.I./C.F. 00511270092, il servizio di pulizia e sanificazione dei suddetti n. 5 alloggi, dell'androne del portone di accesso al fabbricato civ 6, delle scale necessarie per raggiungere i piani ove sono ubicati gli alloggi (secondo, terzo, quarto e quinto piano), dei pianerottoli dagli ingressi degli alloggi fino all'accesso agli ascensori, nonché delle vetrate esterne ed interne del locale al rustico, ubicato al piano terra del civ 6 e marciapiede/porticato antistante, da svolgersi entro la stessa data del 30.03.2022;
- atteso che, a seguito di interventi di manutenzione e montaggio di attrezzature e mobili successivi all'intervento regolarmente effettuato dalla ditta Domopul Snc, sono stati sporcati, è necessario procedere urgentemente ad ulteriore pulizia e sanificazione degli alloggi, anche al fine di prevenire e gestire la diffusione del contagio da COVID-19, oltre che alla pulizia dell'androne del portone, delle scale che portano ai piani ove sono ubicati i n. 5 alloggi e dei relativi pianerottoli che risultano sporchi a seguito del passaggio degli operai e/o addetti, nonché del porticato antistante al portone e al locale al rustico, ubicato al piano terra del civ 6, al fine del decoro del fabbricato stesso, l'Azienda, vista l'urgenza di ospitare i profughi ucraini in fuga dalla guerra, ha chiesto per le vie brevi alla ditta già affidataria del precedente servizio di pulizia un preventivo per l'ulteriore intervento da effettuarsi entro il 04.04.2022;
- la ditta Domopul Snc, con nota prot. ARTE Savona n. 4041 del 01.04.2022, ha proposto per il servizio richiesto il prezzo di € 340,00, oltre IVA;
- considerata la necessità di provvedere urgentemente alla pulizia e sanificazione dei n. 5 alloggi e delle ulteriori parti del fabbricato sito in piazza Garelli civ. 6, entro la giornata del 04.04.2022, si ritiene di affidare il servizio in oggetto alla ditta Domopul Snc per il prezzo di € 340,00,00, oltre Iva, ritenuto congruo anche considerata l'urgenza del servizio in oggetto;
- non è stata richiesta una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. anche tenuto conto dell'entità del servizio e che l'operatore economico ha quantificato il prezzo considerando tale esonero;
- considerato l'importo del servizio da affidare e l'urgenza di procedere alla pulizia e alla sanificazione degli alloggi destinati ad accogliere i profughi ucraini in relazione alla

situazione di emergenza abitativa derivante dalla guerra in Ucraina e al fine di soddisfare la richiesta della Regione Liguria, sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., del Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2018 e relativa Appendice approvata con decreto n. 152 del 25.06.2021, delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019;

- la ditta Domopul Snc è risultata in possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. di cui alle Linee Guida ANAC n. 4 (DURC – prot. ARTE Savona n. 3869 del 29.03.2022 e Annotazioni Riservate ANAC – prot. ARTE Savona n. 3868 del 29.03.2022);
- gli Uffici di ARTE hanno predisposto la bozza della lettera-contratto (all. A) da sottoscrivere tra ARTE Savona e il fornitore Domopul Snc e relativi allegati, nella quale verrà richiamato integralmente il DUVRI predisposto in relazione all'analogo servizio svolto nei giorni scorsi dalla medesima ditta;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi di cui all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTO

- la bozza di lettera contratto da sottoscrivere tra ARTE Savona e il fornitore Domopul Snc. (all. A);
- ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento dott.ssa Barbara Corsiglia, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____
- ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Ines Nicolini, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____
- ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DECRETA

- di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., il servizio di pulizia e sanificazione dei n. 5 alloggi e aree/parti siti nel fabbricato di Savona piazza Garelli civ. 6, destinati ad accogliere profughi in fuga dalla guerra in Ucraina, per l'importo complessivo di € 340,00, oltre IVA, alla ditta Domopul Snc, con sede in Savona, via Scarpa, n. 24R, P.I./C.F. 00511270092, alle condizioni di cui alla bozza di lettera contratto (all. A);
- di approvare la bozza di lettera contratto da sottoscrivere tra ARTE Savona e il fornitore Domopul Snc (all. A);
- di imputare la spesa relativa all'affidamento della fornitura in oggetto al conto 52.070.20.112 del Bilancio di previsione 2022-2024;
- di pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to **L'AMMINISTRATORE UNICO**
(arch. *Alessandro Revello*)

Allegati:

A) bozza lettera contratto