Publicato in data 13.06.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 275

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 16.11.2021**

OGGETTO: Lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - 2° Lotto Ponente – “Fondo Strategico Regionale 2019/2021”. CUP E39F19000630002 CIG 8212585788. Impresa aggiudicataria Consorzio Stabile TELEGARE di Caltagirone (CT), impresa esecutrice COEFFE STRADE s.r.l. di Caserta - contratto in data 24/07/2020 rep. n.7408. Concessione proroga all'ultimazione dei lavori.

Decreto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Nicolò ARIMONDO

Lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - 2° Lotto Ponente – “Fondo Strategico Regionale 2019/2021”. CUP E39F19000630002 CIG 8212585788. Impresa aggiudicataria Consorzio Stabile TELEGARE di Caltagirone (CT), impresa esecutrice COEFFE STRADE s.r.l. di Caserta - contratto in data 24/07/2020 rep. n.7408. Concessione proroga all’ultimazione dei lavori. Decreto da pubblicare ai sensi dell’art. 29 “principi in materia di trasparenza” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L’AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con decreto n. 89 del 11/06/2020 veniva disposta l’aggiudicazione efficace dell’appalto dei lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - 2° Lotto Ponente - “Fondo Strategico Regionale 2019-2021”, al Consorzio Stabile Telegare p.iva e c.f. 08078101212 con sede in via E. De Amicis 24, 95041 Caltagirone (CT) per l’importo netto contrattuale pari ad Euro 560.459,39, di cui Euro 532.855,89 per lavorazioni ed Euro 27.603,50 per oneri della sicurezza;
- il Consorzio Stabile Telegare ha designato quale impresa esecutrice dei lavori la Ditta COEFFE STRADE s.r.l. di Caserta c.f. e p. iva 03783820610;
- in data 29/05/2020 sono stati consegnati i lavori in via d’urgenza;
- il Consorzio Stabile Telegare ha sottoscritto il contratto rep. n. 7408 in data 24/07/2020 per l’importo contrattuale pari ad Euro 560.459,39;
- che la Ditta COEFFE STRADE s.r.l. di Caserta con nota del 15/10/2021 (prot. ARTE 12760 del 15/10/2021), ha chiesto la proroga all’ultimazione dei lavori sino al 17/06/2022 in luogo del termine contrattuale del 19/11/2021 manifestando le difficoltà emerse nella gestione del cantiere in esito all’emergenza epidemiologica da Covid 19 e alle difficoltà dovute alle condizioni climatiche e della viabilità (all. A);
- che il responsabile del procedimento NOLI geom. Maurizio, con nota prot. interno ARTE n. 1005 in data 21/10/2021, ha chiesto al Direttore dei Lavori arch. Alessandra ROSSI di esprimere il suo motivato parere in merito alla proroga richiesta, per consentire all’Azienda di esprimersi in merito;
- che il Direttore dei Lavori, con nota in data 22/10/2021 prot. interno ARTE n. 1011, ha espresso parere favorevole alla concessione della richiesta di proroga nella misura di giorni 150 (centocinquanta), ritenendo che le difficoltà riscontrata dall’impresa nella gestione del cantiere in esito all’emergenza epidemiologica da Covid 19 ed al rispetto delle misure di contenimento costituisca causa non imputabile all’esecutore per l’ultimazione dei lavori oltre i termini contrattuali ai sensi del comma 5 dell’articolo 107 del Codice dei Contratti Pubblici (all B);
- che dalla concessione della proroga la Ditta COEFFE STRADE s.r.l. di Caserta non potrà trarre motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle norme contrattuali;
- che, stante la temporanea assenza del responsabile del procedimento Geom. Maurizio Noli, in relazione ai lavori in oggetto, con decreto n. 274 del 16.11.2021 veniva temporaneamente nominato Responsabile del Procedimento il geom. Nicolò Arimondo del Servizio Tecnico dell’azienda in sostituzione del geom. Maurizio Noli dello stesso servizio.

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all’art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

di concedere alla Ditta COEFFE STRADE s.r.l. di Caserta appaltatrice dei lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - 2° Lotto Ponente - "Fondo Strategico Regionale 2019-2021", contratto n. di rep. 7408 in data 24/07/2020 per l'importo contrattuale pari ad Euro 560.459,39, di cui Euro 532.855,89 per lavorazioni ed Euro 27.603,50 per oneri di sicurezza, oltre oneri fiscali, la proroga di giorni 150 (centocinquanta) all'ultimazione dei lavori e pertanto fissa il nuovo termine contrattuale per la conclusione a tutto il al 17/04/2022.

Da atto che la Ditta COEFFE STRADE s.r.l. di Caserta non potrà trarre dalla concessione della proroga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle norme contrattuali.

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to **L'AMMINISTRATORE UNICO**
(arch. Alessandro Revello)

Allegati: all.A) nota COEFFE STRADE s.r.l. del 15/10/2021
all.B) nota Direttore Lavori del 22/10/2021