

Pubblicato in data 15.06.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 1

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 03.01.2022**

OGGETTO: Avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato relative agli interventi su edifici del patrimonio di ARTE di Savona ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 119 e seguenti del D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020 usufruendo dei relativi benefici fiscali (c.d. superbonus 110%).

Approvazione documentazione integrativa e proroga dei termini per la presentazione delle proposte.

Decreto da pubblicare sul sito dell'Ente della sezione "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola ANDREOLI

Avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato relative agli interventi su edifici del patrimonio di ARTE di Savona ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 119 e seguenti del D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020 usufruendo dei relativi benefici fiscali (c.d. superbonus 110%).
Approvazione documentazione integrativa e proroga dei termini per la presentazione delle proposte.
Decreto da pubblicare sul sito dell'Ente della sezione "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- in relazione agli interventi su edifici del patrimonio di ARTE di Savona ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 119 e seguenti del D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020 usufruendo dei relativi benefici fiscali (c.d. superbonus 110%), con decreto dell'Amministratore Unico n. 262 del 29.10.2021 veniva approvato l'avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato, corredato dai relativi allegati, e veniva disposta la pubblicazione dello stesso sul sito internet istituzionale di ARTE Savona www.artesv.it, sul sito internet dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici www.appaltiliguria.it e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti www.serviziocontrattipubblici.it, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti) e sulla Gazzetta Ufficiale Europea;
- è pervenuta all'Azienda da parte di un operatore economico la richiesta di documentazione integrativa relativamente ai libretti di impianto per le centrali termiche centralizzate, ai consumi di gas metano delle stesse (rif.to nota recepita al prot. Arte n. 15711 del 22.12.2021) nonché alla verifica di interesse culturale di cui all'art. 12 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. sull'edificio Lotto B (rif.to nota recepita al prot. Arte 15789 del 23.12.2021);
- allo stato non è stata ricevuta dall'Azienda alcuna proposta;
- si ritiene di pubblicare la documentazione integrativa richiesta ovvero i libretti di impianto delle centrali termiche centralizzate (contenenti anche i relativi consumi di gas metano) e la nota dell'Ufficio Tutela Beni Culturali circa la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i. sull'edificio di cui al Lotto B, al fine di consentire agli operatori economici tutte le valutazioni tecniche e gli approfondimenti in ordine agli interventi di efficientamento energetico necessari alla presentazione delle proposte e per favorire la più ampia partecipazione possibile alla procedura;
- è stata predisposta dagli uffici la suddetta documentazione integrativa (allegato A), ed il relativo avviso di pubblicazione (allegato B);
- al fine di consentire agli operatori economici di presentare le proposte tenendo conto della suddetta nuova documentazione, si rende opportuno prorogare il termine per la ricezione delle proposte al 14.02.2022, anche in ragione del fatto che tali informazioni vengono messe a disposizione durante il periodo delle festività natalizie ed in un momento in cui l'incidenza del Covid è tornata a livelli significativi;
- è stato predisposto l'avviso relativo alla proroga dei termini per la presentazione delle proposte fino alle ore 12 del 14.02.2022 (allegato C);
- occorre pubblicare il suddetto avviso pubblico di proroga sul sito istituzionale di ARTE Savona www.artesv.it, sul sito internet dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici www.appaltiliguria.it e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti www.serviziocontrattipubblici.it;
- si ritiene altresì di pubblicare l'avviso di proroga sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti) e pertanto è stato all'uopo predisposto l'avviso pubblico per estratto (allegato D);
- la spesa presunta per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana è pari ad € 286,79 oltre IVA più € 50,00 circa per marche da bollo e spese postali;
- si ritiene di pubblicare il suddetto avviso anche sulla Gazzetta Ufficiale Europea;

DATO ATTO

- che non sussiste in capo al proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;
- che, a seguito di specifico controllo, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento Proponente, ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'Avv. Sandra Scarone, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione all'Avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato relative agli interventi su edifici del patrimonio di ARTE di Savona ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 119 e seguenti del D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020 usufruendo dei relativi benefici fiscali (c.d. superbonus 110%)

- di approvare la documentazione integrativa da pubblicare e mettere a disposizione di tutti gli operatori economici, costituita dai libretti di impianto delle centrali termiche centralizzate (contenenti anche i relativi consumi di gas metano) e dalla nota dell'Ufficio Tutela Beni Culturali circa la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i. sull'edificio di cui al Lotto B (allegato A);
- di approvare l'avviso di pubblicazione della suddetta documentazione integrativa (allegato B);
- di disporre, per le motivazioni in premessa che si intendono ivi richiamate integralmente, la proroga del termine per la presentazione delle proposte al 15.02.2022;
- di approvare predisposto l'avviso relativo alla proroga dei termini per la presentazione delle proposte fino alle ore 12 del 14.02.2022 (allegato C);
- di pubblicare il suddetto avviso di proroga sul sito istituzionale di ARTE Savona www.artesv.it, sul sito internet dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici www.appaltiliguria.it e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti www.serviziocontrattipubblici.it;
- di approvare l'Avviso pubblico di che trattasi, per estratto (allegato D), da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti);
- di autorizzare la spesa presunta di € 286,79 oltre IVA per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, oltre € 50,00 circa per marche da bollo e spese postali;
- di pubblicare il suddetto avviso pubblico anche sulla Gazzetta Ufficiale Europea.

Dispone di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

**L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro REVELLO)**

Allegati:

A – documentazione integrativa da pubblicare costituita dai libretti di impianto delle centrali termiche centralizzate (contenenti anche i relativi consumi di gas metano) e dalla nota dell'Ufficio Tutela Beni Culturali circa la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i. sull'edificio di cui al Lotto B;

B – avviso di pubblicazione documentazione integrativa;

C – avviso di proroga dei termini per la presentazione delle proposte a tutto il 14.02.2022;

D – Avviso pubblico per estratto da pubblicare sulla GURI.