

Pubblicato in data 15.06.2022

# **AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

## **DECRETO N. 13**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 26.01.2022**

**OGGETTO:** Intervento di adeguamento/ammodernamento dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via ROMAGNOLI civ. 37 – ditta TK Elevator Italia s.p.a – CIGZ9032779C8. Autorizzazione subappalto per l'esecuzione degli interventi di ripristini delle murature a seguito della sostituzione di alcune porte di piano dell'impianto ascensore alla ditta CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe s.a.s., per l'importo di € 3.500,00 oltre IVA.

Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs 50/5012 e s.m.i.

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Nicolò ARIMONDO

---

**Intervento di adeguamento/ammodernamento dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via ROMAGNOLI civ. 37 – ditta TK Elevator Italia s.p.a – CIGZ9032779C8. Autorizzazione subappalto per l'esecuzione degli interventi di ripristini delle murature a seguito della sostituzione di alcune porte di piano dell'impianto ascensore alla ditta CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe s.a.s., per l'importo di € 3.500,00 oltre IVA.**

**Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs 50/5012 e s.m.i.**

#### **L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO**

- che con Decreto n. 201 del 19.08.2021 veniva disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori di adeguamento/ammodernamento dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via ROMAGNOLI civ. 37 alla ditta TK Elevator Italia s.p.a., con sede in via Alessandro Volta n° 16 – Cologno Monzese (MI) C.F. e P.IVA: 03702760962 per l'importo netto contrattuale apri ad € 28.075,85 di cui € 27.210,46 per lavori ed € 865,39;
- che in data 13/10/2021 la ditta TK Elevatori Italia s.p.a. ha firmato digitalmente la lettera contratto (rep. N° 7595 del 13/10/2021);
- che in data 13/10/2021 sono stati consegnati i lavori alla ditta TK Elevator Italia s.p.a;
- la ditta TK Elevator Italia s.p.a. con nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 13925 del 08/11/2021 ha richiesto di poter subappaltare le lavorazioni edili di adeguamento delle murature per fissaggio delle nuove porte di piano, per un importo pari ad € 3.500,00 oltre IVA alla ditta CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe con sede legale in via alla Costa civ. 28 – 17047 Vado Ligure (SV), c.f. e p.iva: 00966240095;
- che, con nota prot. n° 14746 del 25/11/2021, successiva nota prot. n° 14823 del 29/11/2021 e nota prot. n° 15287 del 10/12/2021 si provvedeva a richiedere alla ditta TK Elevator Italia s.p.a. di integrare la documentazione relative alle ditte subappaltatrici, in quanto non conformi a quanto richiesto dalla vigente normativa;
- che con successiva integrazione recepita al prot. di ARTE Savona al n° 883 del 24/01/2022 è stata integrata la documentazione richiesta relativa al subappalto della ditta CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe s.a.s.
- che il Responsabile del Procedimento ha attivato le verifiche sulla sussistenza in capo alla ditta CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe s.a.s. di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, a seguito di richiesta del Responsabile del Procedimento, è stato emesso il DURC ON LINE, (prot. ARTE n. 882 in data 24.01.2022) con esito regolare della ditta CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe, ed è stata acquisita con risultato positivo la nota relativa alle annotazioni riservate ANAC (prot. Arte n. 895 del 24.01.2022);
- in ottemperanza dell'Intesa per la legalità e la trasparenza degli appalti pubblici sottoscritta da ARTE in data 21.11.2017, è necessario acquisire idonea documentazione antimafia e quindi in data 24.01.2022 si è provveduto ad inoltrare la richiesta di comunicazione antimafia in capo al subappaltatore di cui al capo III del D.Lgs. 06 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. tramite l'accesso alla Banca Dati Nazionale Antimafia ed è stata acquisita, con nota recepita al prot. Arte al n. 888 del 24.01.2022, la comunicazione antimafia richiesta per la ditta CLL Costruzioni Di Macrì Giuseppe s.a.s., dalla quale non risultano cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;

- dal contratto di subappalto stipulato tra la TK Elevator Italia s.p.a. e la Ditta CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe, con validità subordinata alla preventiva approvazione del subappalto da parte del concedente ARTE Savona, si desume l'importo del subappalto pari ad Euro 3.500,00 oltre IVA comprensivo degli oneri della sicurezza, rientrante quindi nella percentuale dell'importo complessivo del contratto prevista dalla vigente normativa, e l'applicazione del ribasso ai prezzi contrattuali risultanti dall'aggiudicazione non superiore al 22, 20%;
- nelle more dell'esito positivo circa l'insussistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice in capo alla ditta CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe s.a.s., è possibile autorizzare il contratto di subappalto fermo restando che, qualora emerga una causa di esclusione, si avrà l'automatica revoca dell'autorizzazione di subappalto;
- il citato contratto di subappalto è conforme alla L. 136 del 13.08.2010 e s.m.i. in quanto prevede a carico del subappaltatore tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- ARTE Savona, nel caso di specie, ai sensi dell'art. 105, comma 18 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., deve rilasciare l'autorizzazione al subappalto entro 15 giorni dalla presentazione della relativa istanza;
- La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 105 comma 13 lett. A) del D.çLgs. 50/2016 e s.m.i. è tenuta a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite, trattandosi nel caso di specie di una piccola impresa;

**PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA  
CONSIDERATO**

che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

**DATO ATTO**

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Adreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative

**DECRETA**

in relazione ai lavori di adeguamento/ammodernamento dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via ROMAGNOLI civ. 37 affidati alla ditta TK Elevator italia s.p.a;

- di autorizzare la ditta TK Elevator Italia s.p.a C.F. e P.IVA 03702760962 con sede in via Alessandro Volta n° 16 – Cologno Monzese (MI) a subappaltare i lavori edili di ripristino delle murature per il fissaggio delle nuove porte di piano dell'impianto ascensore sito in Savona via ROMAGNOLI civ. 37 per l'importo di Euro 3.500,00 oltre IVA, alla CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe, con sede in via alla Costa 28 – 17047 Vado Ligure (SV), C.F e P.IVA: 00966240095;
- che i pagamenti per le prestazioni eseguite saranno corrisposti direttamente alla ditta subappaltatrice CLL Costruzioni di Macrì Giuseppe;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito dell'Ente in "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs 50/5012 e s.m.i.

Manda agli uffici per gli adempimenti conseguenti.

F.to **L'AMMINISTRATORE UNICO**  
*(arch. Alessandro REVELLO)*