

Publicato in data 28.06.2022

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 138

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 22.06.2022

OGGETTO: Affidamento dell'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2020-2022. CUP E78E19000170005 - CIG 8343619C34 – Ditta EDILGE Costruzioni s.r.l. - importo contrattuale Euro 1.452.314,49 – Approvazione compensazione prezzi ex art. 1-septies D.L. 25.05.2021, n. 73 convertito con la Legge 23.07.2021 n. 106 – II semestre 2021. Decreto da pubblicare in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio Noli

Affidamento dell'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2020-2022. CUP E78E19000170005 - CIG 8343619C34 – Ditta EDILGE Costruzioni s.r.l. - importo contrattuale Euro 1.452.314,49 – Approvazione compensazione prezzi ex art. 1-septies D.L. 25.05.2021, n. 73 convertito con la Legge 23.07.2021 n. 106 – II semestre 2021. Decreto da pubblicare in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE

- in relazione all'intervento delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2020-2022”, con decreto dell'Amministratore Unico n. 229 in data 30/11/2020 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente, all'Impresa EDILGE Costruzioni s.r.l. con sede in Via Albisola 33, 16162 Genova, P. Iva e C.F. 03513960108, per un importo contrattuale di Euro 1.452.314,49 oltre IVA, di cui Euro 1.284.166,79 per lavorazioni ed Euro 168.147,70 per oneri della sicurezza, oltre oneri fiscali;
- in data 26/01/2021 è stato sottoscritto con la succitata impresa il Contratto n. rep. n. 7497, per l'importo contrattuale pari ad Euro 1.452.314,49;
- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza ai sensi di legge in data 12/11/2020;
- con D.L. n.73 del 25/05/2021, cosiddetto decreto Sostegni bis, convertito in Legge n. 106 del 23/07/2021, recante “misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali” sono state emanate le disposizioni in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei lavori pubblici: in particolare l'articolo 1-septies prevede, anche in deroga all'articolo 106 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'emanazione di un decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS) che rilevi le variazioni percentuali, in aumento o diminuzione, superiore all'otto per cento, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi;
- il suddetto decreto è stato emanato dal MIMS in data 04/04/2022 ed è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 110 in data 12/05/2022, e riporta l'Allegato 1 con i materiali da costruzione più significativi con variazione percentuale del prezzo superiore all'8% verificatasi nel secondo semestre dell'anno 2021 rispetto al prezzo medio dell'anno 2020;
- in data 25/05/2022 entro i termini di legge previsti, è stata acquisita agli atti dell'Azienda (prot. Arte Sv. n. 6352 in data 25/05/2022) l'istanza da parte dell'impresa appaltatrice EDILGE Costruzioni s.r.l. per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione per il periodo dal 01/07/2021 al 31/12/2021, ex art. 1-septies D.L. 25/05/2021, n. 73 convertito con la Legge 23/07/2021 n. 106;
- con nota acquisita agli atti dell'azienda al prot. interno n. 812 del 17/06/2022 il Direttore dei Lavori arch. Tiziana Diana ha trasmesso i conteggi, redatti sulla scorta del Decreto sopra citato, dai quali si evince che l'effettivo importo da riconoscere all'impresa appaltatrice per la compensazione richiesta risulta pari ad Euro 3.025,84 oltre Iva, relativamente al secondo semestre 2021, con riferimento agli Stati di Avanzamento dei Lavori n. 4 – 5 – 6 – 7 e 8;
- la somma di Euro 3.025,84 oltre Iva trova copertura alla voce “imprevisti” nel quadro economico a seguito di gara approvato con decreto n. 229 in data 30/11/2020
- la ditta EDILGE Costruzioni s.r.l. appartiene alla categoria “media impresa” di cui all'art. 1, comma 1, lettera b) del D.M. 30/09/2021

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente e ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTI

- il D.L. 25/05/2021 n. 73 convertito in Legge 23/07/2021 n. 106 recante "Misure urgenti connesse all'emergenza Covid-19, per le imprese, i lavori, i giovani, la salute ed i servizi territoriali" ed in particolare l'art. 1-septies "disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici";
- il D.M. del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30/09/2021 pubblicato sulla G.U. 28/10/2021, nonché il Decreto del Direttore Generale per la Regolazione dei Contratti Pubblici e la Vigilanza sulle Grandi opere 11/11/2021 pubblicato sulla G.U. il 23/11/2021;
- il Decreto in data 04/04/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MINS) recante la "rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi";
- l'istanza dell'impresa appaltatrice EDILGE Costruzioni s.r.l. del 25/05/2022, recepita al prot. Arte Sv. al n. 6352 in data 25/05/2022;
- la nota del direttore dei lavori prot. interno n. 812 del 17/06/2022;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione all'intervento delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2020-2022”:

- di approvare i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori arch. Tiziana Diana, per effetto dei quali, in riferimento al D.L. 25/05/2021 n. 73 convertito con modificazione dalla Legge 23/07/2021 n. 106 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30/09/2021 e al decreto del MIMS in data 04/04/2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 110 in data 12/05/2022, è determinata la somma ammessa a compensazione in Euro 3.025,84 oltre Iva 10% pari a complessivi Euro 3.328,42;
- che la somma di Euro 3.328,42 Iva compresa trova copertura alla voce “imprevisti” nel quadro economico a seguito di gara approvato con decreto n. 229 in data 30/11/2020;
- che la ditta EDILGE Costruzioni s.r.l. appartiene alla categoria “media impresa” di cui all’art.1, comma1, lettera b) del D.M. 30/09/2021.

Di pubblicare il presente sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente e ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro REVELLO)