

Pubblicato in data 28.06.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 137

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 22.06.2022

OGGETTO: Lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - 2° Lotto Levante – “Fondo Strategico Regionale 2019/2021”. CUP E19F19000460002 CIG 8212614F74 – Ditta LLRI. Costruzioni srl - importo contrattuale Euro 497.933,02 - Approvazione compensazione prezzi ex art. 1-septies D.L. 25.05.2021, n. 73 convertito con la Legge 23.07.2021 n. 106 – II semestre 2021. Decreto da pubblicare in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio Noli

Lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - 2° Lotto Levante – “Fondo Strategico Regionale 2019/2021”. CUP E19F19000460002 CIG 8212614F74 – Ditta LI.RI. Costruzioni srl - importo contrattuale Euro 497.933,02 - Approvazione compensazione prezzi ex art. 1-septies D.L. 25.05.2021, n. 73 convertito con la Legge 23.07.2021 n. 106 – II semestre 2021.

Decreto da pubblicare in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

.

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE

- in relazione all'intervento di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona - 2° Lotto Levante – “Fondo Strategico Regionale 2019/2021”, con decreto dell'Amministratore Unico n. 129 in data 26/08/2020 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente, all'Impresa LI.RI. Costruzioni s.r.l. con sede in Via F.lli Maestri 48, 80014 Giugliano in Campania (NA), P. Iva e C.F. 05694791210, per un importo contrattuale di Euro 497.933,02 oltre IVA, di cui Euro 474.376,55 per lavorazioni ed Euro 23.556,47 per oneri della sicurezza, oltre oneri fiscali;
- in data 24/09/2021 è stato sottoscritto con la succitata impresa il Contratto n. rep. n. 7436 registrato a Savona il 24/09/2021 al n. 4215 serie IT;
- i lavori, consegnati in via d'urgenza ai sensi di legge in data 26/08/2020, si sono conclusi nei termini contrattuali in data 16/11/2021, come accertato dal Direttore dei Lavori con certificato e quindi nei termini contrattuali;
- con D.L. n.73 del 25/05/2021, cosiddetto decreto Sostegni bis, convertito in Legge n. 106 del 23/07/2021, recante “misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali” sono state emanate le disposizioni in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei lavori pubblici: in particolare l'articolo 1-septies prevede, anche in deroga all'articolo 106 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'emanazione di un decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS) che rilevi le variazioni percentuali, in aumento o diminuzione, superiore all'otto per cento, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi;
- il suddetto decreto è stato emanato dal MIMS in data 04/04/2022 ed è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 110 in data 12/05/2022, e riporta l'Allegato 1 con i materiali da costruzione più significativi con variazione percentuale del prezzo superiore all'8% verificatasi nel secondo semestre dell'anno 2021 rispetto al prezzo medio dell'anno 2020;
- in data 26/05/2022 entro i termini di legge previsti, è stata acquisita agli atti dell'Azienda (prot. Arte Sv. n. 6356 in data 26/05/2022) l'istanza da parte dell'impresa appaltatrice LI.RI. Costruzioni s.r.l. per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione per il periodo dal 01/07/2021 al 31/12/2021, ex art. 1-septies D.L. 25/05/2021, n. 73 convertito con la Legge 23/07/2021 n. 106;
- con nota acquisita agli atti dell'azienda al prot. interno n. 780 del 08/06/2022 il Direttore dei Lavori arch. Tiziana Diana ha trasmesso i conteggi, redatti sulla scorta del Decreto sopra citato, dai quali si evince che l'effettivo importo da riconoscere all'impresa appaltatrice per la compensazione richiesta risulta pari ad Euro 1.779,48 oltre Iva, relativamente al secondo semestre 2021, con riferimento allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 4;
- la somma di Euro 1.779,48 oltre Iva trova copertura alla voce “imprevisti” nel quadro economico a seguito di gara approvato con decreto n. 129 in data 26/08/2020
- la ditta LI.RI. Costruzioni s.r.l. appartiene alla categoria “media impresa” di cui all'art. 1, comma 1, lettera b) del D.M. 30/09/2021

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente e ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTI

- il D.L. 25/05/2021 n. 73 convertito in Legge 23/07/2021 n. 106 recante "Misure urgenti connesse all'emergenza Covid-19, per le imprese, i lavori, i giovani, la salute ed i servizi territoriali" ed in particolare l'art. 1-septies "disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici";
- il D.M. del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30/09/2021 pubblicato sulla G.U. 28/10/2021, nonché il Decreto del Direttore Generale per la Regolazione dei Contratti Pubblici e la Vigilanza sulle Grandi opere 11/11/2021 pubblicato sulla G.U. il 23/11/2021;
- il Decreto in data 04/04/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MINS) recante la "rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi";
- l'istanza dell'impresa appaltatrice LI.RI. Costruzioni s.r.l. del 26/05/2022, recepita al prot. Arte Sv. al n. 6356 in data 26/05/2022;
- la nota del direttore dei lavori prot. interno n. 780 del 08/06/2022;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione all'intervento dei lavori di recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona – 2° lotto Levante “Fondo Strategico Regionale 2019-2021”;

- di approvare i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori arch. Tiziana Diana, per effetto dei quali, in riferimento al D.L. 25/05/2021 n. 73 convertito con modificazione dalla Legge 23/07/2021 n. 106 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30/09/2021, e al decreto del MIMS in data 04/04/2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 110 in data 12/05/2022, è determinata la somma ammessa a compensazione in Euro 1.779,48 oltre Iva 10% pari a complessivi Euro 1.957,43;
- che la somma di Euro 1.779,43 oltre Iva trova copertura alla voce “imprevisti” nel quadro economico a seguito di gara approvato con decreto n. 129 in data 26/08/2020;
- che la ditta LI.RI. Costruzioni s.r.l. appartiene alla categoria “media impresa” di cui all’art.1, comma1, lettera b) del D.M. 30/09/2021.

Di pubblicare il presente sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente e ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro REVELLO)