

Pubblicazione in data 27.06.2022

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 122

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 08.06.2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RECUPERO DI N. 12 ALLOGGI SFITTI DI E.R.P. DI PROPRIETA' ARTE SAVONA NEI COMUNI DI SAVONA E CAIRO MONTENOTTE - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI E.R.P. ex art. 21 D.L. 159/2007 (CONVERTITO NELLA LEGGE 222/2007) CUP E56I11000210002 - CIG 9087533577. AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA DITTA S.I.C. EDIL S.R.L. - IMPORTO CONTRATTUALE EURO 95.644,97.

DECRETO DA PUBBLICARE SUL SITO INTERNET DI ARTE SAVONA IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RECUPERO DI N. 12 ALLOGGI SFITTI DI E.R.P. DI PROPRIETA' ARTE SAVONA NEI COMUNI DI SAVONA E CAIRO MONTENOTTE - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI E.R.P. ex art. 21 D.L. 159/2007 (CONVERTITO NELLA LEGGE 222/2007) CUP E56111000210002 - CIG 9087533577. AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA DITTA S.I.C. EDIL S.R.L. – IMPORTO CONTRATTUALE EURO 95.644,97.

DECRETO DA PUBBLICARE SUL SITO INTERNET DI ARTE SAVONA IN “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” AI SENSI DELL'ART. 29 “PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA” D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- in relazione ai lavori di recupero n. 12 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nei Comuni di Savona e Cairo Montenotte – “Programma Straordinario di E.R.P. ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito nella Legge 222/2007)”, con decreto n. 48 del 15/03/2022, si è indetta gara di appalto ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. B) del D.L. 76 /2020 convertito con modificazione dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., come modificato da D.L. 77 del 31/05/2021 convertito con modifiche dalla Legge n. 108 del 28/07/2021 (non suddivisa in lotti) mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. uuu) e 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull’elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell’art. 1 comma 3, D. Legge 76 in data 16/07/2020 convertito con modificazione dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 131.549,71 cui Euro 6.997,24 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Decreto n. 70 del 05.04.2022 veniva approvato il verbale di gara del 30/03/2022 rep. 7642, agli atti dell’azienda e si aggiudicavano quindi i lavori sopra indicati in favore della ditta S.I.C. EDIL s.r.l. - CF e PI 02474960792 con sede in via Cola di Rienzo, n. 26– 89816 Cessaniti (VV), che ha offerto il ribasso del 28,827 (ventottovirgolaottocentoventisette) sull’elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza per l’importo netto contrattuale di Euro 95.644,97, dando atto che l’aggiudicazione sarebbe divenuta efficace, ai sensi dell’art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa;
- come previsto nella lettera invito, si è proceduto alla consegna dei lavori in via d’urgenza in data 07/06/2022;
- tutti i controlli circa il possesso dei requisiti necessari per contrarre con la P.A. effettuati tramite il portale AVCPASS in capo all’Impresa S.I.C. EDIL s.r.l. hanno dato esito favorevole;
- l’Impresa S.I.C. EDIL s.r.l. risulta quindi in possesso di tutti i requisiti richiesti dal bando di gara, dalla vigente normativa ed autocertificati in sede di gara;
- in ottemperanza alla vigente normativa è stata acquisita idonea documentazione antimafia e, essendo la ditta S.I.C. EDIL s.r.l. iscritta alle white list della Prefettura di Vibo Valentia, si è provveduto a scaricare dal sito internet di tale Prefettura la documentazione attestante tale iscrizione della ditta S.I.C. EDIL s.r.l. prot. n. 4203 del 05.04/2022 della Prefettura di Vibo Valentia;
- in data 10.05.2022 è scaduto il termine dilatorio di cui all’art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016;

- si può quindi procedere all'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto e, ai sensi art. 98 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione dell'esito della gara - la cui la bozza è stata predisposta dai competenti Uffici dell'Azienda (allegata al presente provvedimento sub A) - entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito internet di Arte Savona e da pubblicarsi altresì sul sistema informatico della Regione "Appalti Liguria" collegato al sito internet del MIT "Servizio contratti pubblici";
- è stato predisposto il quadro economico a seguito di aggiudicazione per i seguenti importi:

lavori a misura, a corpo, in economia	88.647,73
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	<u>6.997,24</u>
COSTO DI COSTRUZIONE	95.644,97
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
imprevisti	21.058,08
assicurazione dipendenti	19.732,46
IVA	<u>9.564,50</u>
COSTO DI INTERVENTO	146.000,00

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTI

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

- che l'aggiudicazione dell'intervento dei lavori di manutenzione per il recupero di n. 12 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nei Comuni di Savona e Cairo Montenotte – Programma Straordinario di E.R.P. ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito nella Legge n. 222/2007) disposta con precedente decreto n. 70 del 05.04.2022 per l'importo contrattuale pari ad Euro 95.644,97, di cui Euro 6.997,24 per oneri della sicurezza in favore S.I.C. EDIL s.r.l. - CF e PI 02474960792 con sede in via Cola di Rienzo, n. 26– 89816 Cessaniti (VV), è dalla data del presente provvedimento, efficace ad ogni effetto di legge;
- di approvare il quadro tecnico economico “a seguito dell'aggiudicazione” per i seguenti importi:

lavori a misura, a corpo, in economia	88.647,73
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	<u>6.997,24</u>
COSTO DI COSTRUZIONE	95.644,97
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
imprevisti	21.058,08
assicurazione dipendenti	19.732,46
IVA	<u>9.564,50</u>
COSTO DI INTERVENTO	146.000,00
- di approvare la bozza dell'Avviso dell'esito della gara (allegato al presente provvedimento sub A) da pubblicare ai sensi dell'art. art. 98 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sito internet di Arte Savona e da pubblicarsi altresì sul sistema informatico della Regione “Appalti Liguria” collegato al sito internet del MIT “Servizio contratti pubblici”;
- di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arch. Alessandro REVELLO)

Allegati: sub.A) bozza avviso esito di gara.