

Publicato in data 27.06.2022

# AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

## DECRETO N. 115

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 31.05.2022

**OGGETTO:** Lavori di completamento dell'intervento di messa in sicurezza dei gocciolatoi relativi alle piane in ardesia poste sui parapetti delle facciate del complesso immobiliare "Balbontin", sito in piazza Garelli, edifici civv. 2-4-6-8-10, Savona mediante fornitura in opera di scossalina metallica, da eseguire in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..  
Impresa F.LLI GRONDONA s.a.s.. Approvazione contabilità finale. CIG ZB93316D4E.  
Decreto da pubblicare in "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016 e s.m.i..

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola ANDREOLI

---

**Lavori di completamento dell'intervento di messa in sicurezza dei gocciolatoi relativi alle piane in ardesia poste sui parapetti delle facciate del complesso immobiliare "Balbontin", sito in piazza Garelli, edifici civv. 2-4-6-8-10, Savona mediante fornitura in opera di scossalina metallica, da eseguire in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..**

**Impresa F.LLI GRONDONA s.a.s.. Approvazione contabilità finale. CIG ZB93316D4E.**

**Decreto da pubblicare in "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016 e s.m.i..**

#### **L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO**

- che con Decreto dell'amministratore Unico n. 216 del 21.09.2021 si approvavano i lavori da eseguire in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., affidati all'impresa F.Lli Grondona s.a.s. con sede in Savona, via Buozzi 76, P. IVA 00939390092, per il completamento dell'intervento di messa in sicurezza dei gocciolatoi relativi alle piane in ardesia poste sui parapetti delle facciate del complesso immobiliare "Balbontin", sito in piazza Garelli, edifici civv. 2-4-6-8-10, Savona mediante fornitura in opera di scossalina metallica, come descritto nel verbale di consegna lavori del 16.09.2021 e nella perizia di cui al prot. interno Arte Sv n. 889 del 17.09.2021;
- che con Decreto dell'Amministratore Unico n. 20 del 09.02.2022 si approvava il nuovo prezzo, di cui al verbale di concordamento del 19.11.2021, in relazione al necessario sistema di ancoraggio delle scossaline metalliche su parapetti costituiti da blocchi in Poroton, privi di adeguato cordolo di coronamento;
- che l'intervento da eseguirsi in somma urgenza è stato ultimato il 05.05.2022 a causa delle difficoltà registrate dall'impresa sia nel reperimento del materiale (lamiera lavorate in acciaio inox) sia nel concordare l'accesso agli alloggi con gli inquilini (assegnatari e proprietari) del complesso Balbontin, come riportato nella nota del direttore dei lavori recepita al Protocollo Interno aziendale n. 762 del 30.05.2022 (allegato A al presente provvedimento);
- che in data 09.05.2022 è stata redatta la contabilità finale delle opere eseguite, per l'importo netto di Euro 37.315,59 oltre IVA, trasmessa con la nota sopra richiamata (all.A) per l'approvazione dei lavori da parte della Stazione appaltante;
- che l'importo dei lavori eseguiti è risultato maggiore di quello stimato, pari a Euro 28.121,80 oltre IVA, a causa della maggiore spesa non preventivata relativa al sistema di ancoraggio delle scossaline metalliche in corrispondenza dei parapetti, di cui al Nuovo Prezzo sopra richiamato, come riportato nella nota del Direttore dei Lavori di cui all'allegato A, che ha evidenziato la necessità di fissare adeguatamente le nuove copertine metalliche ai parapetti per motivi di sicurezza e di regolare esecuzione delle lavorazioni;
- che la spesa relativa ai lavori di cui sopra, pari ad Euro 37.315,59 oltre IVA, trova copertura sul conto 52.7.20.205 per Euro 28.641,20 per la quota a carico di ARTE Savona, e viene imputata al conto 15.7.20 dello stato patrimoniale per Euro 8.674,38 per la quota a rimborso a carico dei proprietari.

#### **DATO ATTO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

## VISTA

la nota del direttore dei lavori recepita al Protocollo Interno aziendale n. 762 del 30.05.2022 (allegato A) ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile Unico del Procedimento ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Alessandra Rossi, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'Avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

## DECRETA

- di approvare la contabilità finale dei lavori eseguiti in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dall'impresa F.Ili Grondona s.a.s. con sede in Savona, via Buozzi 76, P. IVA 00939390092, per il completamento dell'intervento di messa in sicurezza dei gocciolatoi relativi alle piane in ardesia poste sui parapetti delle facciate del complesso immobiliare "Balbontin", sito in piazza Garelli, edifici civv. 2-4-6-8-10, Savona mediante fornitura in opera di scossalina metallica, per l'importo di Euro 37.315,59 oltre IVA;
- di imputare la spesa pari ad Euro 37.315,59 oltre IVA sul conto 52.7.20.205 a carico di ARTE Savona per Euro 28.641,20 e sul conto 15.7.20 dello stato patrimoniale per Euro 8.674,38 per la quota a rimborso a carico dei proprietari.

Dispone di pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to **L'AMMINISTRATORE UNICO**  
**(arch. Alessandro REVELLO)**

Allegati:

- A) nota del direttore dei lavori recepita al Protocollo Interno aziendale n. 762 del 30.05.2022