

Publicato in data 27.06.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 108

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 17.05.2022

OGGETTO: Affidamento incarico Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per il recupero alloggi sfitti patrimonio ERP di proprietà ARTE Savona.

- 1° lotto - 12 alloggi nei comuni di Savona e Cairo Montenotte "Programma Straordinario di ERP ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito in Legge 222/2007);

- 2° lotto - 11 alloggi nel comune di Savona "Programma Straordinario di ERP ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito in Legge 222/2007);

- 3° lotto - n. 5 alloggi nel comune di Savona "Fondo Strategico Regionale 2020"

CIG Z8F35FBF8A.

Decreto da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 "Principi in materia di Trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

Affidamento incarico Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per il recupero alloggi sfitti patrimonio ERP di proprietà ARTE Savona.

- 1° lotto - 12 alloggi nei comuni di Savona e Cairo Montenotte “Programma Straordinario di ERP ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito in Legge 222/2007);
- 2° lotto - 11 alloggi nel comune di Savona “Programma Straordinario di ERP ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito in Legge 222/2007);
- 3° lotto - n. 5 alloggi nel comune di Savona “Fondo Strategico Regionale 2020”

CIG Z8F35FBF8A.

Decreto da pubblicare in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 29 “Principi in materia di Trasparenza” D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L’AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- rispettivamente con decreto n. 76 in data 12/04/2022, decreto n. 77 del 12/04/2022 e decreto n. 92 del 22/04/2022 è stato disposto di affidare a professionista esterno all’Azienda l’incarico di Coordinatore per la Sicurezza per l’esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per recupero di n. 11 e 12 alloggi sfitti patrimonio ERP di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona e Cairo Montenotte “Programma Straordinario di ERP ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito in Legge 222/2007) e n. 5 alloggi nel comune di Savona “Fondo Strategico Regionale 2020, ai sensi del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. e di individuare detta figura mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2, D. Legge 76 in data 16/07/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 come modificato dal D. Legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29/07/2021 e s.m.i., tra gli operatori da selezionare tra gli iscritti all’albo telematico di ARTE Savona sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA;
- al fine di garantire un migliore confronto concorrenziale e per scongiurare l’eventualità di una gara deserta e quindi del protrarsi dei tempi per l’affidamento, stante la necessità di procedere con sollecitudine all’esecuzione delle opere, si è ritenuto opportuno invitare tutti gli operatori economici iscritti alla piattaforma Sintel alla categoria PRO. 06.06.02 (coordinamento della sicurezza D.Lgs. 81/2008 in fase di esecuzione) che hanno depositato (mediante caricamento sul portale) la documentazione specifica per ARTE Savona prevista dal “Regolamento per la formazione e la gestione dell’elenco telematico di operatori economici per le procedure ex art. 36 del dlgs. 50/2016 e s.m.i.” approvato dalla scrivente Azienda con decreto n. 151 del 25.06.2021, alla data odierna (all. A) e precisamente:
 - 1) – OMISSIS -;
 - 2) – OMISSIS -;
 - 3) – OMISSIS -;
 - 4) – OMISSIS -;
 - 5) – OMISSIS -;
 - 6) – OMISSIS -;
 - 7) – OMISSIS -;
- gli uffici hanno predisposto lo schema di lettera invito, allegato al presente provvedimento, da inviare ai concorrenti, corredato dai modelli di dichiarazione in relazione ai requisiti necessari e dallo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell’incarico;
- in considerazione dell’urgenza di affidare l’incarico per poter iniziare i lavori nel rispetto delle tempistiche per fruire dei finanziamenti pubblici, si ritiene di fissare il termine per la presentazione ultima delle offerte in giorni 10 dalla data di invio della lettera invito e di affidare l’incarico nelle more delle verifiche dei requisiti dichiarati dal Professionista in sede di gara, precisando che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti per contrarre con la P.A. in capo all’affidatario, si procederà alla risoluzione del contratto con pagamento del corrispettivo pattuito solo nei limiti dell’utilità ricevuta e con applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri

favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta essere conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestionale e Controllo Aziendale ex D. Lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTO

- lo schema di lettera invito corredata dai modelli di dichiarazione in relazione ai requisiti necessari e dallo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell'incarico;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'Avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione all'incarico di Coordinatore per la Sicurezza per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per recupero di n. 11 e 12 alloggi sfitti patrimonio ERP di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona e Cairo Montenotte "Programma Straordinario di ERP ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito in Legge 222/2007) e n. 5 alloggi nel comune di Savona "Fondo Strategico Regionale 2020, ai sensi del D. Lgs 81/2008 e s.m.i.:

- di approvare lo schema di lettera invito da inviare, tramite piattaforma Sintel di ARIA spa, ai concorrenti, corredata dai modelli di dichiarazione in relazione ai requisiti necessari e dallo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell'incarico;
- di invitare a presentare offerta economica i seguenti professionisti iscritti alla piattaforma Sintel alla categoria PRO. 06.06.02 (coordinamento della sicurezza D.Lgs. 81/2008 in fase di esecuzione) che hanno depositato (mediante caricamento sul portale) la documentazione specifica per ARTE Savona prevista dal "Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure ex art. 36 del dlgs. 50/2016 e s.m.i." approvato dalla scrivente Azienda con decreto n. 151 del 25.06.2021 alla data odierna e precisamente:
 - 1) – OMISSIS -;
 - 2) – OMISSIS -;
 - 3) – OMISSIS -;
 - 4) – OMISSIS -;
 - 5) – OMISSIS -;
 - 6) – OMISSIS -;

- 7) – OMISSIS -;
- in considerazione dell'urgenza di affidare l'incarico per poter iniziare i lavori nel rispetto delle tempistiche per fruire dei finanziamenti pubblici, si ritiene di fissare il termine per la presentazione ultima delle offerte in giorni 10 dalla data di invio della lettera invito e di affidare l'incarico nelle more delle verifiche dei requisiti dichiarati dal Professionista in sede di gara, precisando che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti per contrarre con la P.A. in capo all'affidatario, si procederà alla risoluzione del contratto con pagamento del corrispettivo pattuito solo nei limiti dell'utilità ricevuta e con applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto;

Dispone di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

F.to

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arch. Alessandro REVELLO)

Allegati: A) report prot. n. 5946 del 17.05.2022;

bozza lettera invito;

modelli dichiarazione;

bozza disciplinare incarico.