



Arte
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona
Via Aglietto 90, Savona - centralino 019/84101 - fax 019/8410210 -
<http://www.artesv.it> - info@artesv.it posta@cert.artesv.it
Ufficio patrimonio, vendite e assegnazioni: 019.8410264 – 019.8410295

Rif. Immobile:
S8510010046

Scheda n. 18

Regione	Liguria
Provincia	Savona
Comune	Savona
Indirizzo	Piazza Garelli civ. 2, interno 46. Torre A
Denominazione	"Complesso residenziale BALBONTIN"



Descrizione generale



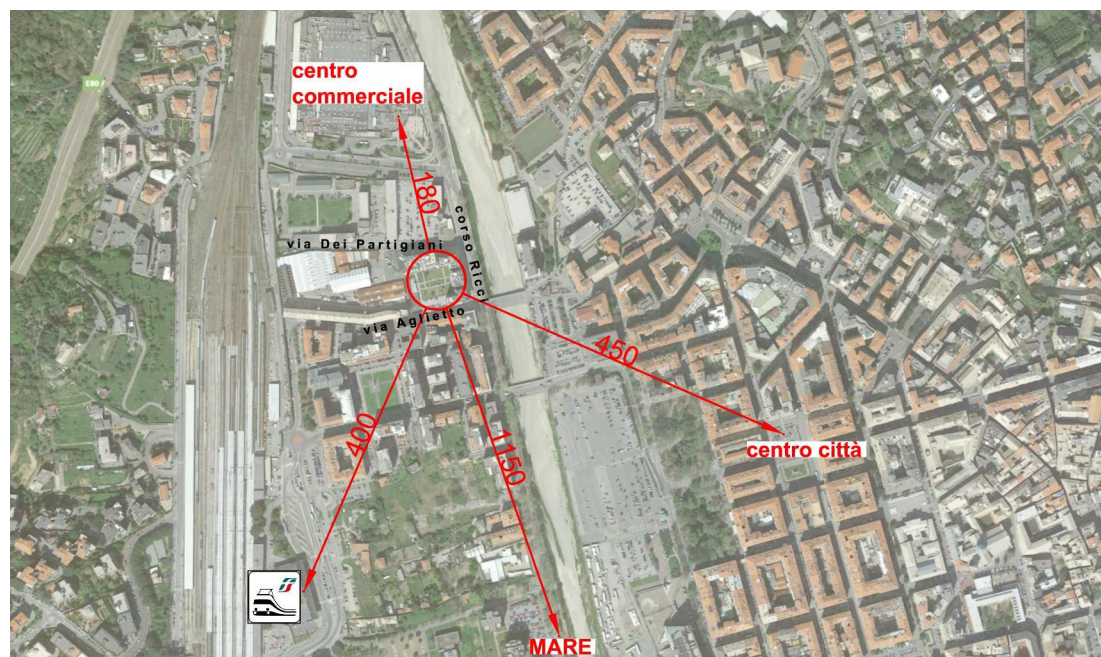
Il complesso residenziale Balbontin di Savona è costituito da 4 torri, un'area interrata adibita ad autorimessa e cantine, spazi collettivi a verde e parcheggi pubblici.

Le torri sono così denominate e individuate:

Torre A, corso Ricci angolo via Aglietto; Torre B, edificio centrale corso Ricci; Torre C, corso Ricci angolo via Partigiani, Torre D, via Partigiani.

Gli alloggi sono luminosi, dotati di ampie finestrate, vista aperta e ottime rifiniture: TV satellitare, climatizzazione, isolamento termico (classe A, A+) e acustico di ultima concezione, posto auto riservato in spazio chiuso, videosorvegliato e direttamente accessibile con ascensore dal vano scala.

Collocazione



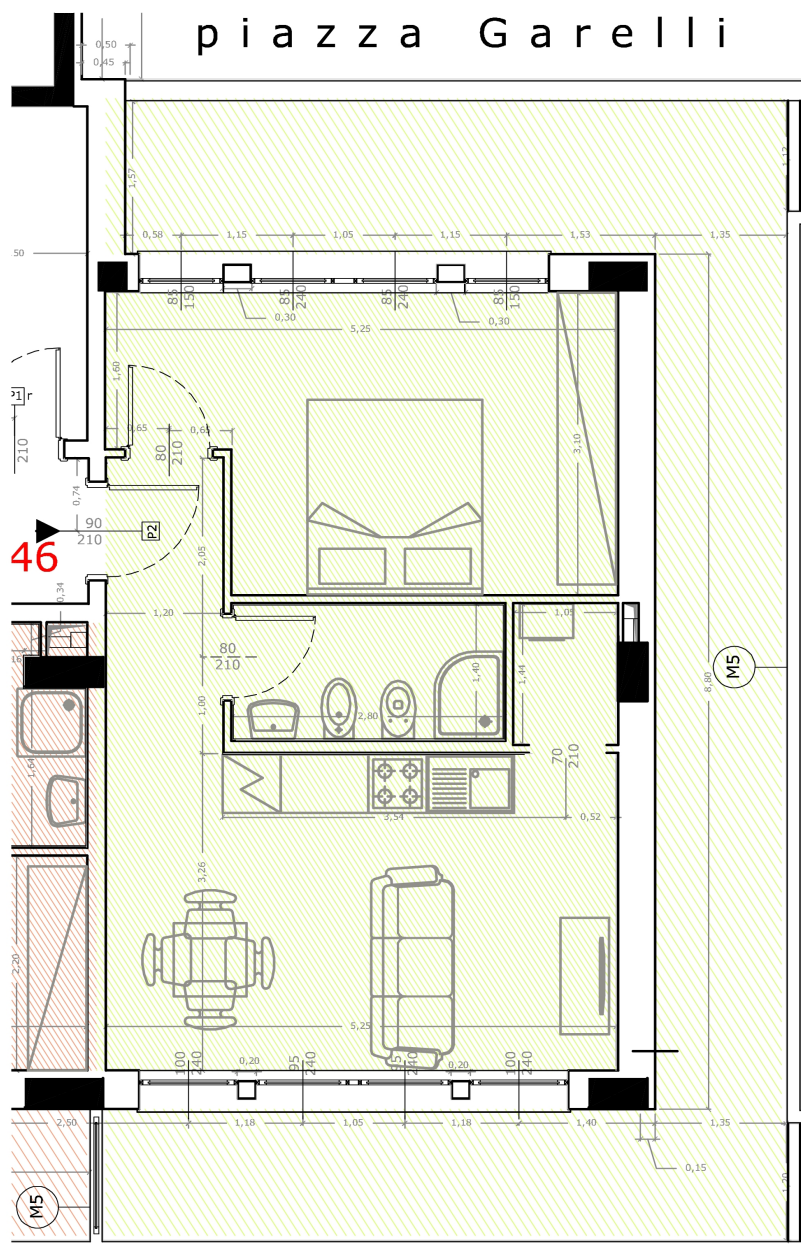
IL complesso è collocato lungo corso Ricci in prossimità del centro città a poche centinaia di metri dalla stazione ferroviaria e dal centro commerciale.

Il mare e le spiagge distano poco più di un chilometro dal complesso e sono facilmente raggiungibili anche attraverso la pista ciclabile che costeggia il torrente Letimbro.

Dati alloggio	composizione	soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, balcone.
	Sup. commerciale	70 mq
	piano	9°
	ascensore	si
	cantina	si
	Posto auto riservato	si
	stato	nuovo mai abitato

Prezzo di vendita	169.400€ comprensivo del posto auto
Cauzione	16.940€ (10% del prezzo di vendita da allegare alla proposta di acquisto)

Planimetria



Foto



Soggiorno



camera



Angolo cottura



bagno



balcone lato EST



balcone lato OVEST