



Arte
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona
Via Aglietto 90, Savona - centralino 019/84101 - fax 019/8410210 -
☎ <http://www.artesv.it> - ✉ info@artesv.it ✉ posta@cert.artesv.it
Ufficio patrimonio, vendite e assegnazioni: 019.8410264 – 019.8410295

Rif. Immobile:
S8510010008

Scheda n. 2

Regione	Liguria
Provincia	Savona
Comune	Savona
Indirizzo	Piazza Garelli civ. 2, interno 8. Torre A
Denominazione	"Complesso residenziale BALBONTIN"



Descrizione generale



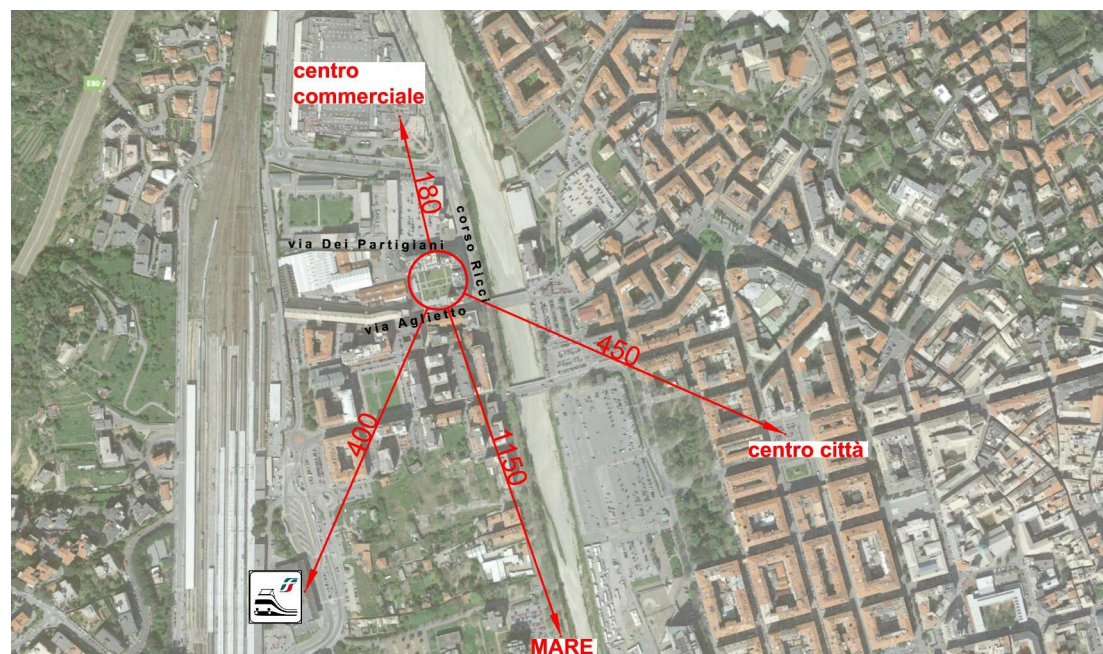
Il complesso residenziale Balbontin di Savona è costituito da 4 torri, un'area interrata adibita ad autorimessa e cantine, spazi collettivi a verde e parcheggi pubblici.

Le torri sono così denominate e individuate:

Torre A, corso Ricci angolo via Aglietto; Torre B, edificio centrale corso Ricci; Torre C, corso Ricci angolo via Partigiani, Torre D, via Partigiani.

Gli alloggi sono luminosi, dotati di ampie finestrate, vista aperta e ottime rifiniture: TV satellitare, climatizzazione, isolamento termico (classe A, A+) e acustico di ultima concezione, posto auto riservato in spazio chiuso, videosorvegliato e direttamente accessibile con ascensore dal vano scala.

Collocazione



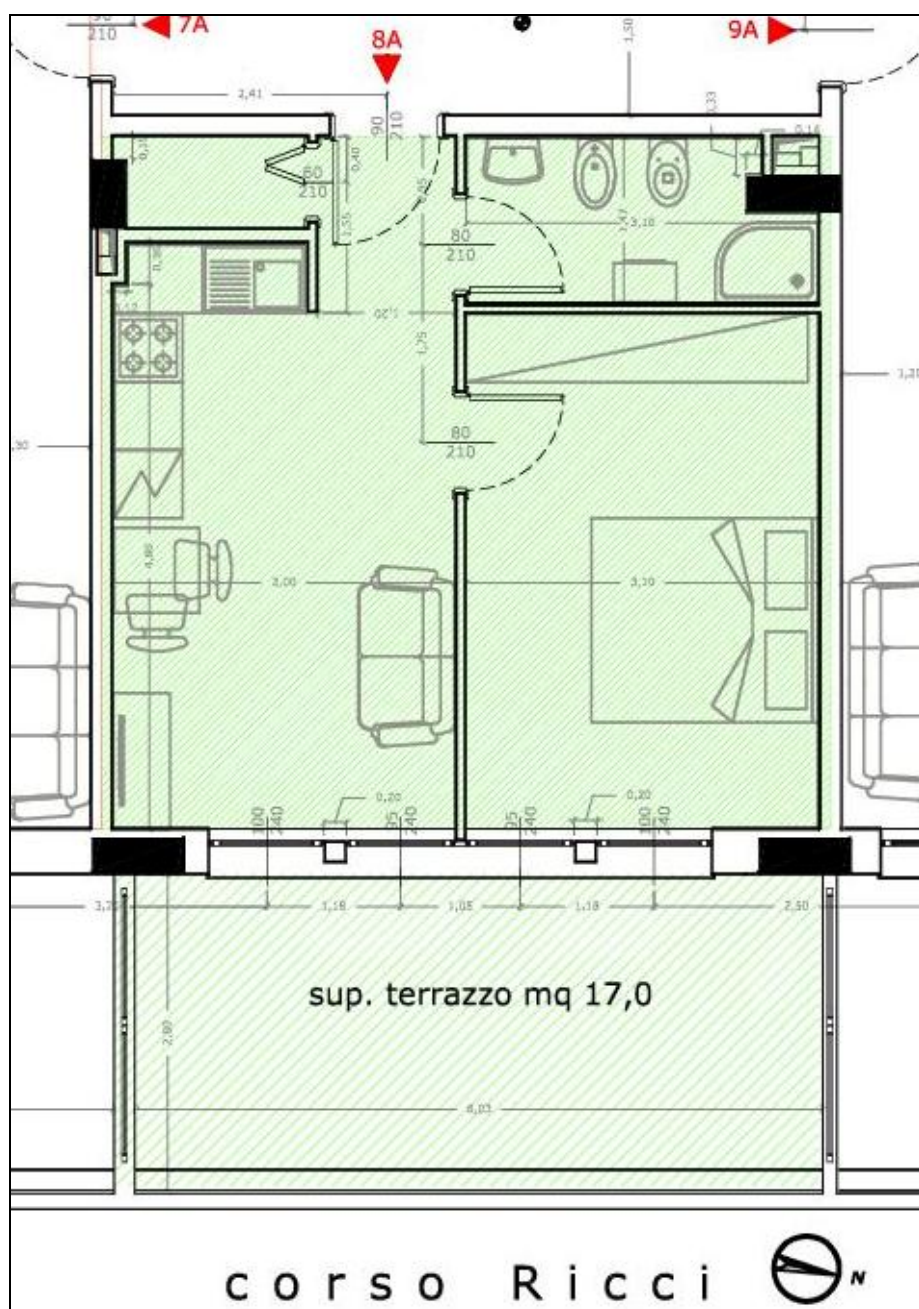
IL complesso è collocato lungo corso Ricci in prossimità del centro città a poche centinaia di metri dalla stazione ferroviaria e dal centro commerciale.

Il mare e le spiagge distano poco più di un chilometro dal complesso e sono facilmente raggiungibili anche attraverso la pista ciclabile che costeggia il torrente Letimbro.

Dati alloggio	composizione	soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, locale di servizio, terrazza.
	Sup. commerciale	55 mq
	piano	2°
	ascensore	si
	cantina	si
	Posto auto riservato	si
	stato	nuovo mai abitato

Prezzo di vendita	142.200€ comprensivo del posto auto
Cauzione	14.220€ (10% del prezzo di vendita da allegare alla proposta di acquisto)

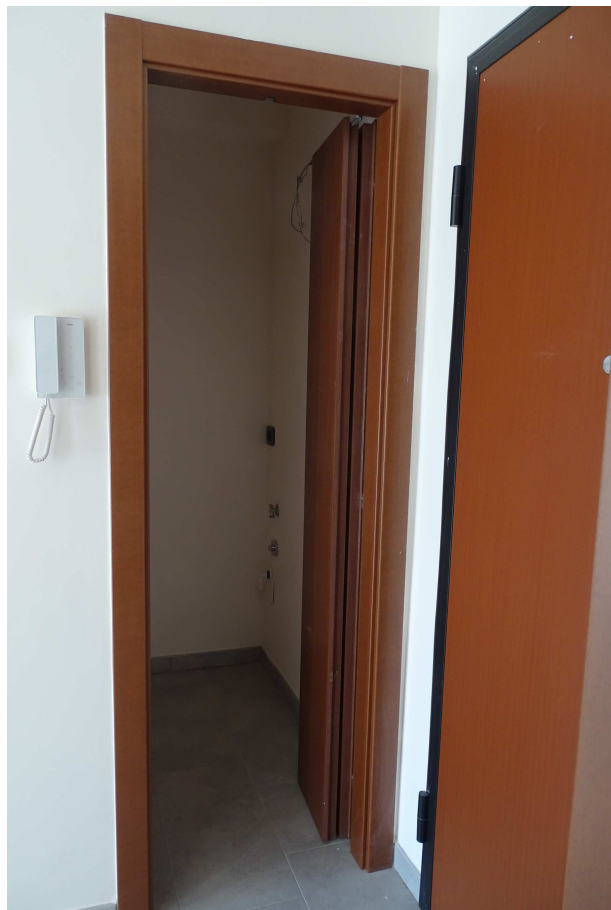
Planimetria



Foto



Soggiorno



locale di servizio



Camera



Bagno



terrazza