

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA
PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 273

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 15/11/2021**

OGGETTO: Lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume civ. 20 (ex 12) "Piano Renzi Linea b) Legge 80/2014" - CUP E52H17000500002 - CIG 8141368568 – Impresa Edil Franco Ranucci s.r.l. – contratto rep. n. 7395 del 04.06.2020 e atto di sottomissione rep. n. 7589 del 17.09.2021. Concessione proroga all'ultimazione dei lavori.

Decreto da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola Andreoli

Lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume civ. 20 (ex 12) "Piano Renzi Linea b) Legge 80/2014" - CUP E52H17000500002 - CIG 8141368568 – Impresa Edil Franco Ranucci s.r.l. – contratto rep. n. 7395 del 04.06.2020 e atto di sottomissione rep. n. 7589 del 17.09.2021. Concessione proroga all'ultimazione dei lavori.

Decreto da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**L'AMMINISTRATORE UNICO
PREMESSO CHE**

- con decreto n. 59 del 07.04.2020 veniva disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12), linea B Legge 80/2014, alla Ditta Edil Franco Ranucci s.r.l. con sede in via Tagliolini Egidio 104, 16152 Genova part. Iva e c.f. 01793130996 per l'importo netto contrattuale pari ad Euro 271.781,69, di cui Euro 194.279,48 per lavorazioni ed Euro 77.502,21 per oneri della sicurezza;
- in data 11.03.2020 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza;
- la Ditta Edil Franco Ranucci s.r.l. di Genova ha sottoscritto il contratto rep. n. 7395 in data 04.06.2020 per l'importo contrattuale pari ad Euro 271.781,69;
- i lavori sono stati sospesi dal 20.03.2020 al 03.06.2020, ai sensi dell'art. 107 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a causa dell'emergenza epidemiologica e delle difficoltà manifestate dall'impresa per ottemperare alle disposizioni nazionali in materia di contenimento della diffusione della pandemia da Covid-19, spostando il termine contrattuale per la fine dei lavori dal 03.02.2021 al 19.04.2021;
- con Decreto dell'Amministratore Unico n. 93 del 15.04.2021 è stata concessa proroga all'ultimazione dei lavori di giorni 90 (novanta) fissando il nuovo termine contrattuale a tutto il 18.07.2021;
- con Decreto dell'Amministratore Unico n. 168 del 13.07.2021 è stata approvata una perizia suppletiva predisposta dal Direttore dei lavori per € 51.605,91, di cui € 11.096,39 per oneri della sicurezza, che prevedeva altresì la concessione di 120 (centoventi) giorni di proroga all'ultimazione dei lavori, spostando il termine contrattuale a tutto il 15.11.2021;
- in data 17.09.2021 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione relativo alla suddetta perizia (rep. n. 7589 del 17.09.2021);
- la Ditta Edil Franco Ranucci s.r.l. di Genova, con nota del 11.11.2021 (prot. ARTE 14136 del 11.11.2021, allegato a) al presente provvedimento), ha chiesto la proroga di 105 (centocinque) giorni all'ultimazione dei lavori e quindi sino al 28.02.2022 in luogo del termine contrattuale del 15.11.2021 manifestando il rallentamento del regolare svolgimento delle opere a causa dell'emergenza epidemiologica da Covid 19 con richiamo all'articolo 8, comma 4, lett. c) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i., e chiedendo il riconoscimento di maggior tempo per ritardi registrati nella fornitura dei materiali (vetri, materiale di restauro dei serramenti, isolanti per la copertura), per le tempistiche relative alle scelte sulla finiture da parte della Soprintendenza ai Beni Culturali, per le problematiche registrate in relazione al traffico autostradale e per le avverse condizioni meteorologiche delle ultime settimane;
- il responsabile del procedimento ing. Paola Andreoli, con nota prot. interno ARTE n. 1090 in data 11.11.2021, ha chiesto al Progettista e Direttore dei Lavori arch. Alessandra Rossi di esprimere il suo motivato parere in merito alla proroga richiesta, per consentire all'Azienda di esprimersi in merito;
- il Direttore dei Lavori, con nota in data 12.04.2021 prot. interno ARTE n. 1096 (allegato b) al presente provvedimento), ha riconosciuto accettabili le motivazioni addotte esprimendo parere favorevole alla concessione della richiesta di proroga nella misura di giorni 105 (centocinque);
- dalla concessione della proroga l'impresa Edil Franco Ranucci s.r.l. di Genova non potrà trarre motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle norme contrattuali;

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTO

il parere del Direttore dei lavori arch. Alessandra Rossi di cui alla nota prot. interno ARTE n. 1096 del 12.11.2021;

CONSIDERATO

che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

di concedere alla Ditta Edil Franco Ranucci s.r.l. di Genova. appaltatrice dei lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12), linea B Legge 80/2014, contratto rep. n. 7395 in data 06.04.2020 e atto di sottomissione rep. n. 7589 del 17.09.2021 per l'importo netto contrattuale pari ad Euro 323.387,60 oltre Iva, la proroga di giorni 105 (centocinque) all'ultimazione dei lavori e pertanto fissa il nuovo termine contrattuale per la conclusione a tutto il 28.02.2022.

Da atto che la Ditta Edil Franco Ranucci s.r.l. di Genova non potrà trarre dalla concessione della proroga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle norme contrattuali.

Manda agli uffici per gli adempimenti conseguenti.

F.to

**L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro REVELLO)**

Allegati: a) nota Edil Franco Ranucci s.r.l. del 11.11.2021 (prot. Arte n. 14136 del 11.11.2021)
b) nota Direttore Lavori del 12.04.2021 (prot. Arte int. n. 1096 del 12.11.2021)