

Publicato in data 20.05.2022

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 262

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 29.10.2021**

OGGETTO: Approvazione dell'Avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato relative agli interventi su edifici del patrimonio di ARTE di Savona ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 119 e seguenti del D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020 usufruendo dei relativi benefici fiscali (c.d. superbonus 110%).

Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola ANDREOLI

Approvazione dell'Avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato relative agli interventi su edifici del patrimonio di ARTE di Savona ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 119 e seguenti del D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020 usufruendo dei relativi benefici fiscali (c.d. superbonus 110%).

Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 d. lgs. 33/2013 da pubblicare in "amministrazione trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" d. lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con decreto dell'Amministratore Unico n. 260 del 26.10.2021 si disponeva di demandare agli uffici gli adempimenti necessari per la ricezione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato (PPP), ai sensi dell'art. 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., finalizzate a dare attuazione agli interventi di cui agli art. 119 e seguenti del D.L. n. 34/2020, convertito in L. 77/2020 su immobili facenti parte del patrimonio edilizio di A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale Edilizia Savona, usufruendo dei relativi benefici fiscali (c.d. superbonus 110%), approvando altresì l'elenco degli edifici per i quali possono essere ricevute le proposte di PPP e la matrice dei rischi;
- per quanto sopra si è elaborato il testo dell'avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato (allegato A), corredato dai seguenti documenti: Linee Guida per la presentazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato (allegato B), Informativa Privacy (allegato C); detti documenti sono allegati in bozza al presente provvedimento;
- si è altresì provveduto a redigere nuova tabella riepilogativa dell'elenco dei fabbricati interessati dall'operazione e di cui al decreto n. 260 del 26.10.2021 con l'inserimento di una colonna relativa alla proprietà degli immobili; detto documento viene denominato "Elenco Fabbricati " (allegato D) e sostituisce il precedente elenco approvato con decreto n. 260 del 26.10.2021;
- gli allegati sopraccitati, Linee Guida, Informativa Privacy ed Elenco Fabbricati , alla matrice dei rischi di cui al decreto n. 260 del 26.10.2021, costituiranno la documentazione messa a disposizione degli operatori economici interessati previa relativa richiesta da far pervenire all'azienda tramite pec;
- occorre pubblicare l'avviso pubblico sul sito istituzionale di ARTE Savona www.artesv.it;
- al fine di garantire la massima pubblicità all'operazione e per sollecitare il mercato alla presentazione di proposte si ritiene di pubblicare l'avviso anche sul sito internet dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici www.appaltiliguria.it e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti www.serviziocontrattipubblici.it;
- si ritiene altresì di pubblicare l'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti) e pertanto è stato all'uopo predisposto l'avviso pubblico per estratto (allegato E);
- la spesa presunta per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana è pari ad € 809,76 oltre IVA più € 50,00 circa per marche da bollo e spese postali;
- pur non sussistendo un obbligo di legge in relazione alla tipologia di atto da pubblicare nella presente fase del procedimento, si ritiene, anche visti gli importi delle spese massime detraibili relativi agli interventi in oggetto che risultano superiori alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., di pubblicare il suddetto avviso anche sulla Gazzetta Ufficiale Europea secondo le modalità attualmente in fase di verifica da parte degli Uffici, in relazione allo specifico Atto da pubblicare;

DATO ATTO

- che non sussiste in capo al proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

- che, a seguito di specifico controllo, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento Proponente, ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'Avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

- di approvare l'avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato (allegato A), corredato dalle Linee Guida per la presentazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato (allegato B), Informativa Privacy (allegato C), Elenco Fabbricati (allegato D) che sostituisce il precedente elenco approvato con decreto n. 260 del 26.10.2021, precisando che le Linee Guida, l'Informativa Privacy e l'Elenco Fabbricati, unitamente alla matrice dei rischi di cui al decreto n. 260 del 26.10.2021, costituiranno la documentazione messa a disposizione degli operatori economici interessati previa relativa richiesta da far pervenire all'azienda tramite pec;
- di pubblicare l'avviso pubblico sul sito internet istituzionale di ARTE Savona www.artesv.it, sul sito internet dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici www.appaltliguria.it e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti www.serviziopubblici.it;
- di approvare l'Avviso pubblico di che trattasi, per estratto (allegato E), da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti);
- di autorizzare la spesa presunta di € 809,76 oltre IVA per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, oltre € 50,00 circa per marche da bollo e spese postali;
- di pubblicare, pur non sussistendo un obbligo di legge in relazione alla tipologia di atto da pubblicare nella presente fase del procedimento, anche visti gli importi delle spese massime detraibili relativi agli interventi in oggetto che risultano superiori alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il suddetto avviso pubblico anche sulla Gazzetta Ufficiale Europea secondo le modalità attualmente in fase di verifica da parte degli Uffici, in relazione allo specifico Atto da pubblicare;

Dispone di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

F.to

**L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro REVELLO)**

Allegati:

A – Avviso pubblico per la sollecitazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato;

B – Linee Guida per la presentazione di proposte di Partenariato Pubblico-Privato;

C – Informativa Privacy;

D – Elenco fabbricati;

E – Avviso pubblico per estratto da pubblicare sulla GURI.