

**REGIONE LIGURIA****STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE****SEZIONE A.R.T.E. SAVONA****AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO****PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI MANUTENZIONE****STRAORDINARIA PER IL RECUPERO 33 ALLOGGI SFITTI PATRIMONIO****E.R.P. ARTE SAVONA – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020.****IMPORTO A BASE DI GARA EURO 299.973,48, DI CUI EURO 13.035,93****PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.****CATEGORIA PREVALENTE OG1 - CLASSIFICA APPALTO II****CUP E49F19000480007 - CIG 8426400541.****Allegato XIV D - D.Lgs. n. 50/2016****1. Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia

(A.R.T.E.) della Provincia di Savona, Via Aglietto 90, 17100 Savona – tel. 019/84101

– fax 019/8410210 -<http://www.artesv.it> E-mail: [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) – codice NUTS ITC32;**2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:**

A.R.T.E. Savona - Ente pubblico strumentale della Regione Liguria – Sezione della

Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: settore edile;

**3. Indicazione che l'amministrazione aggiudicatrice è una centrale di****committenza:** ARTE Savona agisce in qualità di Sezione della Stazione Unica

Appaltante Regione Liguria;

**4. Codici CPV:** 45450000-6;**5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori:** ITC32;**6. Descrizione dell'Appalto:** Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei

lavori di manutenzione straordinaria per il recupero 33 alloggi sfitti patrimonio E.R.P.

ARTE Savona – “Fondo Strategico Regionale 2020.

CUP E49F19000480007 - CIG 8426400541;

**importo complessivo dell'appalto a base di gara:** Euro 299.973,48 di cui Euro 13.035,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Categorie dei lavori comprese nell'intervento: Categoria OG1 (prevalente) Euro 152.786,60 oltre IVA (50,93%), Categoria OS30 Euro 102.162,30 oltre IVA (34,06%) e Categoria OS3 Euro 45.024,58 oltre IVA (15,01%)

**7. Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi degli art. 3, comma 1, lett. uuu), 36 e 63 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**8. //**

**9. Criterio di aggiudicazione:** aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**10. Numero ditte invitate:** nr. 15

1) Lenta Antonio s.r.l.;

2) Cave di Frisolino s.r.l.;

3) Intec Service s.r.l.;

4) Protecna s.r.l.;

5) Betoncablo S.p.a.;

6) Zanotto Marco s.r.l.;

7) Balaclava s.r.l.;

8) Graveglia Impianti s.r.l.;

9) Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio;

10) Fenu Costruzioni s.r.l.;

11) La Commerciale s.r.l.;

12) Trevisiol s.r.l.;

13) Verzi Costruzioni s.r.l.;

14) Co.E Live s.r.l.;

15) Edilge Costruzioni s.r.l.;

**11. Numero di offerte ricevute:** nr. 8;

1) Verzi Costruzioni s.r.l.;

2) La Commerciale s.r.l.;

3) Intec Service s.r.l.;

4) ATI Fenu Costruzioni s.r.l. – Elettro 2000 tlc;

5) ATI Trevisol s.r.l. – Ceisis S.p.a.;

6) Graveglia Impianti s.r.l.;

7) ATI Zanotto Marco s.r.l. – Testa Marco & C. s.r.l.;

8) ATI Protecna s.r.l. – Pernorio Termoidraulica s.r.l.;

a) **numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese:** n. 8;

**12. Nome e indirizzo aggiudicatario:** Ditta VERZI' COSTRUZIONI s.r.l. P. Iva e

C.F. 02720700109 con sede in Via L. Canepa n. 15R – 16165 Genova – codice

NUTS ITC32, telefono 010-809170 e fax 010-8562517, posta elettronica:

e-mail: [info@verzisrl.it](mailto:info@verzisrl.it),

pec: [info@pec.verzisrl.it](mailto:info@pec.verzisrl.it)

a) piccola-media impresa;

**13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** a seguito del ribasso

offerto del 29,969%, l'importo contrattuale è pari ad Euro 213.981,17;

**14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** il 40% del

valore complessivo dell'appalto;

15. //

16. Organo competente per le procedure di ricorso - termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, come già comunicato alle imprese partecipanti;

informazioni: presso Ufficio Segreteria Generale Contratti e Appalti – Via Aglietto 90 – 17100 SAVONA – tel. 019/84101 – fax 019/8410210 – e-mail [info@artsv.it](mailto:info@artsv.it);

17. data di invio dell'avviso: //04.02.2021

18. Altre eventuali informazioni: //

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento (geom. Maurizio NOLI)