A.R.T.E. SAVONA COMUNE DI QUILIANO

BANDO

PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI QUILIANO

Bacino di utenza: G" DEL SAVONESE COSTIERO E MONTANO COMPRENDENTE I COMUNI DI:

"G" SAVONESE COSTIERO: ALBISOLA SUPERIORE – ALBISSOLA

MARE – BERGEGGI – CELLE LIGURE QUILIANO – SAVONA – VADO LIGURE

VARAZZE

"G" SAVONESE MONTANO: GIUSVALLA – MIOGLIA – PONTINVREA

SASSELLO - STELLA - URBE

DECORRENZA DAL 25.06.2020 AL 06.08.2020

Domanda:	
numero di protocollo arrivo A.R.T.E	in data
UFFICIO ASSEGNAZIONI DOMANDA N	in data
Il ricevente	(dipendente A.R.T.E.)

II/la	sottoscritto/a:	
Cog	nome	
		data rilascio Permesso Soggiorno
	nubile/celibe	
	coniugato/a	
	nucleo familiare di c	e ne legale dal coniuge, indicare per ogni componente del ui sopra, gli estremi della sentenza: Tribunale di data che si allega in copia.
	divorziato/a	
	vedovo/a	,
Res	sidente nel Comune di	Prov
Via	o P.zza	Civico interno n°
Tele	efono	cellulare
indi	rizzo email	
indi PE(rizzo email	
indi PEC Citta	irizzo email	
indi PE(Citta e di	i rizzo email adinanza fatto domiciliato nel Con	data rilascio Permesso Soggiorno
indi PEC Citta e di Via	irizzo emailadinanza fatto domiciliato nel Con o Piazza	data rilascio Permesso Soggiorno
e di Via civi	fatto domiciliato nel Con o Piazza co ottenere l'assegnazior i. e della Delibera di C a) solo per sé stesso b) al proprio nucleo fai	data rilascio Permesso Soggiorno nune interno n° telefono PRESENTA DOMANDA ne di un alloggio E.R.P. in locazione ai sensi L.R. 10/04 e Giunta Regionale vigente.

Presa visione delle modalità indicate nel Bando di assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, che accetta integralmente ed al quale la domanda si riferisce, sotto la propria responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.445/2000, consapevole che ai sensi dell'articolo 75 del citato D.P.R. qualora emerga la non veridicità sul contenuto di questa dichiarazione, decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiera, ed incorre nelle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. Secondo cui chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal D.P.R. 445/2000 è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE

avere un nucleo familiare convivente così composto:

del D.lgs 251/2007;

286/1998;

avere un nucleo familiare convivente così composto:						
	COGNOME E NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA	CODICE FISCALE		
		-				
	di essere cittadino italiano;					
	di essere cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia e loro familiari ai sensi del D. Lgs 30/2007;					
	di essere titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs 3/2007;					
	di essere titolare di status di rifugiato o dello status di protezione sussidiaria ai sensi					

di essere straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'art. 40 comma 6 del D.Lgs

di prestare l'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Quiliano (produrre dichiarazione del datore di lavoro) di essere residente in un Comune che non ha emanato il Bando, facente parte dell'ambito territoriale "G" Savonese Costiero e Montano (Albisola Superiore, Albissola Marina, Bergeggi, Celle Ligure, Quiliano, Savona, Vado Ligure, Varazze, Giusvalla, Mioglia, Pontinvrea, Sassello, Stella, Urbe);
di essere residente in un Comune che non ha emanato il Bando, facente parte dell'ambito territoriale "G" Savonese Costiero e Montano (Albisola Superiore, Albissola Marina, Bergeggi, Celle Ligure, Quiliano, Savona, Vado Ligure, Varazze, Giusvalla, Mioglia, Pontinvrea, Sassello, Stella, Urbe);
di non essere titolare, unitamente ai componenti del nucleo familiare di cui sopra, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze di detto nucleo nell'ambito territoriale provinciale secondo la tabella del bando di concorso di cui alla lettera C) dei requisiti per l'assegnazione;
di non essere titolare, unitamente ai componenti del nucleo familiare di cui sopra, di diritto di proprietà usufrutto, uso o più beni immobiliari ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, sia superiore a € 93.501,68 corrispondente al valore medio – incrementato del 20% - degli alloggi di e.r.p. presenti nel bacino d'utenza "G";
di non essere titolare, unitamente ai componenti del nucleo familiare di cui sopra, di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati all'estero. (i cittadini di stati non appartenenti all'Unione Europea devono possedere in sede di presentazione della domanda, la documentazione di cui all'art. 3 comma 4 del D.P.R. n. 445/2000 che attesti che tutti i componenti del nucleo familiare non possiedono alloggi adeguati nel Paese di provenienza);
non aver avuto, unitamente ai componenti dell'intero nucleo familiare richiedente, precedenti assegnazioni in locazione di un alloggio di e.r.p. o di altro alloggio pubblico;
non aver avuto, unitamente ai componenti dell'intero nucleo familiare richiedente, precedenti finanziamenti e contributi agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici per l'acquisto di alloggi;
aver avuto, unitamente ai componenti dell'intero nucleo familiare richiedente, precedenti assegnazioni in locazione di un alloggio di e.r.p. o di altro alloggio pubblico e di averlo rilasciato volontariamente (senza aver maturato alcuna morosità);
di averlo rilasciato a seguito di provvedimenti amministrativi di annullamento e di decadenza così come specificati al punto D del bando;
non occupare o non avere occupato, unitamente ai componenti dell'intero nucleo familiare richiedente, un alloggio di e.r.p. o di altro alloggio pubblico: Tale condizione è accertata nei confronti di chiunque abbia già occupato un alloggio pubblico sia come titolare di contratto di locazione, sia come componente il nucleo familiare, sia a qualsiasi altro titolo. In ogni caso, non deve comunque sussistere una situazione di debito derivante dalla conduzione dell'alloggio precedente occupato.

categorie: NUCLEI FAMILIARI SOGGETTI A PROCEDURE ESECUTIVE DI RILASCIO LINUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI ABITATIVE IMPROPRIE PERSONE SOLE CON MINORI ☑NUCLEI FAMILIARI CON PRESENZA DI SOGGETTI DISABILI ∟GENITORI SEPARATI O DIVORZIATI ĴNUCLEI FAMILIARI CON PRESENZA DI MALATI TERMINALI JANZIANI ULTRASESSANTACINQUENNI JGIOVANI COPPIE CON ETA' NON SUPERIORE AI 40 ANNI CON FIGLI JNUCLEI FAMILIARI IN POSSESSO DEI REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE APPARTENENTI ALLE FORZE DELL'ORDINE Dichiara inoltre di possedere le sequenti condizioni per la determinazione del punteggio ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n 445/2000 CONDIZIONI PER LA DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO E SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA N.B. Tutte le situazioni riportate di seguito, che vengono contrassegnate, devono essere possedute dal richiedente e dal nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando (25.06.2020) **CONDIZIONI FAMILIARI** 1) Anziani Nucleo familiare i cui componenti (ivi comprese le persone singole) che, alla data di pubblicazione del bando abbiano superato 65 anni, ovvero quando almeno uno dei componenti, pur non avendo tale età, sia totalmente inabile al lavoro, ai sensi delle lettere a) e b) del successivo punto 2, o abbia un'età superiore a 75 anni: tali nuclei possono avere minori o soggetti maggiorenni portatori di handicap a carico: $oldsymbol{oldsymbol{\mathsf{J}}}$ a) nucleo familiare di almeno un componente totalmente inabile al lavoro o con età maggiore di 75 anni; ┛ b) tutti i componenti del nucleo con età maggiore di 65 anni; 2) Disabili Nucleo familiare nel quale uno o più componenti, anche se anagraficamente non

appartenere alla/alle

seguente/i

stesso che comprenda lo stesso disabile:

Comunica

inoltre

di

conviventi, ma presenti nella domanda, siano affetti da minorazioni o malattie invalidanti che comportino un handicap ovvero una percentuale di invalidità certificata ai sensi della legislazione vigente o dai competenti organi sanitari regionali. Il disabile non anagraficamente convivente è riconosciuto come componente del nucleo familiare solo in presenza di una richiesta di ricongiungimento al nucleo familiare del richiedente

a) invalidità civile al 100% con indennità di a ovvero situazioni ad esse equiparabili;	ccompagnamento, o handicap gra	ve
b) invalidità civile al 100% o handicap ovvero	situazioni ad esse equiparabili;	
C) invalidità civile dal 74% al 99%, ovvero sit	uazioni ad esse equiparabili;	
d) invalidità civile dal 34% al 73% ovvero situ	azioni ad esse equiparabili;	
come da certificazione intestata astata rilasciata da	conconcon	_ %
3) Malati terminali		
nuclei familiari con presenza di malati termina da apposita certificazione medica;	ali la cui condizione deve essere at	ttestata
4) Famiglia di nuova formazione Nucleo familiare da costituirsi entro i 4 mes bando di concorso ovvero da costituirsi entr in tali nuclei familiari possono essere prese	o sei mesi dall'assegnazione dell'a	
a) giovane coppia con almeno un component anno alla data di pubblicazione del bando	-	simo
b) giovane coppia con almeno un component anno alla data di pubblicazione del bando		simo
C) famiglia di nuova formazione con minori;		
d) famiglia di nuova formazione senza minori		
5) Persone sole con eventuali minori a carico Nucleo familiare cosi composto:		
a) genitore solo con uno o più figli fiscalmento	e a carico;	
b) persona sola con uno o più minori fiscalme essere anagraficamente comprovata;	ente a carico la cui convivenza dev	'e
C) persona sola.		
6)Stato di disoccupazione Stato di disoccupazione, sopravvenuto sucreddito e che perduri all'atto di pubblicazio una caduta del reddito complessivo del nuc	one del bando di concorso, determ	
a) richiedente e altro componente;		
b) richiedente o altro componente con età ma	aggiore di 45 anni;	
c) richiedente o altro componente con età mir	nore di 45 anni;	

-	icongiungimento o familiare che necessiti di un alloggio idoneo per accogliervi parente disabile:
□а)	ricongiungimento del concorrente disabile (dal 74% al 100%) con ascendenti o discendenti diretti o collaterali di primo grado presenti nella domanda;
□b)	ricongiungimento del concorrente ascendente o discendente diretto o collaterale di primo grado con disabile (dal 74% al 100%) presente nella domanda.
8) Ca	si particolari
□ a	n) nucleo di un solo componente, con un minore o più a carico, o handicappato domiciliato o proveniente da luoghi di detenzione, comunità terapeutiche comunità di assistenza, ricovero o beneficenza, ovvero senza fissa dimora o che utilizzi locali procurati a titolo precario dai servizi sociali del Comune o sia a totale carico dello stesso;
□ t	o) nucleo familiare di emigrato che necessiti di rientrare in Italia, ovvero nucleo familiare di immigrato con richiesta di ricongiungimento autorizzata dalla Prefettura al momento dell'assegnazione
	DIZIONI ABITATIVE
Ćonco ovvero di rila dall'ar dodici	ascio alloggio prrenti che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva, por a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo, esclusa la procedura scio gravante su alloggio con contratto di locazione a carattere transitorio previsto et. 5 della L. 431/98. In ogni caso non deve sussistere morosità verificatasi nei primi mesi dalla stipula del contratto di locazione salvo i casi di morosità incolpevole minata ai sensi del D.M. 30.03.2016;
pu fa ac ne	sia stato eseguito il provvedimento di rilascio da meno di tre anni dalla data di abblicazione del bando di concorso e il concorrente o altro componente il nucleo miliare non abbia stipulato un nuovo contratto di locazione per un alloggio adeguato di eccezione del caso in cui si tratti di un contratto di natura transitoria, come definito egli accordi territoriali siglati dalle Organizzazioni Sindacali dell'utenza e depositati esso il Comune;
) sia decorso, alla data di pubblicazione del bando di concorso, il termine fissato per rilascio, ovvero sia già stato notificato l'atto di precetto ai fini dell'esecuzione;
	e) sia in possesso di titolo esecutivo di sfratto, ma non sia decorso alla data di abblicazione del bando di concorso il termine fissato per il rilascio;
10) C	ondizione abitativa impropria
sti im ov Si	tichiedente che abita da almeno tre mesi alla data di pubblicazione del bando presso rutture di assistenza o beneficenza o in altro ricovero procurato a titolo precario o apropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici propri regolamentari, rvero in locali per i quali sia stata accertata l'inabitabilità. i considerano in questa fattispecie anche i richiedenti inseriti in alloggi di emergenza bitativa dal Comune presso enti pubblici e/o privati con contratto o convenzione

abitativa transitoria.

11) Coabitazione Richiedente che alla data in uno stesso alloggio con	•				abita	con il pr	oprio nucleo familiare
a) nuclei non legati da	vinco	li di par	entela d	o di affir	nità:		
b) nuclei legati da vinc						4° grado).
12) Sovraffollamento Richiedente che abita co indicato nella tabella sotto Sovraffollamento estre Sovraffollamento marc	descri mo ato	itta:					
Numero componenti nucle familiare	o Num	ero di sta	anze dell'	abitazion	e (comp	resa cucir	a se cucina abitabile)
lamiliare	1	2	3	4	5	6	7
1	+ -	†	+	+	+	+	,
2	X						
3	X*	X		1			
4	X*	X	X				
5	X*	X*	X				
6	X*	X*	X	X			
7	X*	X*	X*	X	X		
8	X*	X*	X*	X	X		
Più di 8	X*	X*	X*	X*	$\frac{1}{x}$		
(X*) sovraffollamento estre		17				nento ma	l proato
Per cucina abitabile si intende la cucina di almeno mq. 8. 13) Condizioni dell'alloggio Richiedente che abita con il proprio nucleo familiare in un alloggio le cui condizioni sono							
quelle di seguito riportate:							
 pessima: - alloggio privo di servizi igienici interni - alloggio con servizi igienici interni non regolamentari (vale a dire lavello, tazza e doccia o vasca) - alloggio privo di servizi a rete (acqua o elettricità o gas) - alloggio per il quale è stata accertata dalla A.S.L. la condizione di anti igienicità ineliminabile con normali interventi manutentivi 							
 cattiva: - alloggio privo di impianto di riscaldamento (centralizzato o con caldaia autonoma) - alloggio con servizi igienici interni privi di areazione naturale o meccanica - alloggio per il quale è stata accertata dalla A.S.L. la condizione di antiigienicità eliminabile con normali interventi manutentivi. 							
☐ 14) Barriere architettoniche Richiedente, di cui al precedente punto 2 (DISABILI con problemi di deambulazione), che abiti con il proprio nucleo familiare in alloggio che, per accessibilità o per tipologia, non							

consenta una normale condizione abitativa (barriere architettoniche, mancanza di servizi

igienici adeguati o di un locale separato per la patologia presente).

☐ 15) Condizioni di accessibilità Richiedente di cui al precedente punto 1 (ANZIANO), che ab familiare in alloggio che non è servito da ascensore ed è situa superiore al primo.	
□ 16) Incidenza spese alloggiative Richiedenti titolari di un contratto di locazione relativo all'abitazione per canone sia superiore al 30% del reddito annuale complessi nucleo familiare come definito al paragrafo 6.2 delle "Linee di incidelle Agenzie Sociali per la casa" e sm.i Importo Canone corrisposto per anno 2019 € (Escluso le spese condominiali)	ivo lordo riferito all'intero dirizzo per la costituzione
17)Situazione economica Richiedente il cui ISEE ORDINARIO familiare è inferiore ai limiti si partecipazione al presente bando ERP.	tabiliti per la
ISEE nucleo monocomponente (uguale ed inferiore ad Euro	20.000,00) €
ISEE (uguale ed inferiore ad Euro 17.000,00)	€
18) Periodo di residenza	
Richiedenti residenti da almeno 5 anni nel bacino di utenza Comune che ha emanato il bando e che, alla data di pub abbiano maturato un periodo di residenza o attività lavorativa 8 anni.	oblicazione dello stesso,
Richiedenti da almeno 6 anni nel bacino di utenza alla qua che ha emanato il bando e che, alla data di pubblicazione maturato un periodo di residenza o di attività lavorativa nel anni.	e dello stesso, abbiano
Richiedenti che, alla data di pubblicazione del bando, sian anni nel Comune che ha emanato il bando stesso.	o residenti da almeno 4
Richiedenti che, alla data di pubblicazione del bando, sian anni nel Comune che ha emanato il bando stesso.	o residenti da almeno 6
19) Punteggio partecipazione a bandi precedenti	
bando del Comune di Quiliano anno	

Il sottoscritto dichiara altresì di essere a conoscenza che verranno eseguiti, da parte di ARTE Savona attraverso i competenti uffici del Ministero delle Finanze, controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, con riferimento sia alla situazione economica sia a quella familiare nonché alle condizioni che hanno dato luogo a punteggio.

In caso di dichiarazioni mendaci sono applicabili le sanzioni penali previste dall'art. 496 del Codice Penale oltre a quelle previste dagli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/200. Qualora, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 dal controllo emerga che il contenuto delle autocertificazioni non sia vero o che i documenti presentati siano falsi, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

Il richiedente si impegna a comunicare tempestivamente per iscritto all'ufficio competente eventuali variazioni di residenza o di indirizzo che si verifichino tra la data di presentazione della domanda e quella dell'eventuale assegnazione onde evitare disguidi postali in ordine ad eventuali comunicazioni.

DICHIARA

di possedere tutti i requisiti per la presentazione della domanda e di trovarsi nelle condizioni familiari ed abitative nonché nella situazione economica, tali da dar luogo ad attribuzione del punteggio; di aver preso visione dell'informativa privacy (art. 13 reg. 2016/679) di cui al bando di concorso.

IL RICHIEDENTE	
	(Luogo e data)

"I dati personali forniti dai soggetti proponenti saranno raccolti e gestiti per le finalità indicate nell'informativa allegata al presente bando ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del parlamento europeo e del consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)."

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DA ALLEGARE

Il richiedente deve allegare alla domanda obbligatoriamente, pena l'esclusione, la seguente documentazione atta a verificare il possesso dei requisiti:

- copia di documento di identità valido e codice fiscale del sottoscrittore;
 qualora trattasi di cittadino straniero:
- copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno CE ovvero
- copia del permesso di soggiorno almeno biennale e documentazione attestante regolare attività di lavoro dipendente o di lavoro autonomo, ai sensi dell'art. 27 comma 6 della Legge 189/2002;
- per lavoratori dipendenti: busta paga contratto di lavoro;
- per lavoratori autonomi: iscrizione camera di commercio; ovvero
- documentazione attestante lo status di rifugiato o dello status di protezione sussidiaria ai sensi del D.lgs 251/2007.

I cittadini non appartenenti all'Unione Europea devono fornire <u>PENA ESCLUSIONE</u>, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 3 comma 4 del D.P.R. 445/2000, la documentazione attestante l'assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del proprio nucleo familiare nel PAESE DI PROVENIENZA.

- Qualora trattasi di richiedente non residente nel Comune di Quiliano, nel caso in cui sia destinato ad operare in nuovi insediamenti produttivi: o dichiarazione del datore di lavoro o idonea documentazione sostitutiva che comprovi che svolge o debba iniziare a svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Quiliano o in un Comune del bacino di utenza "G".
- copia certificazione ordinario ISEE in corso di validità, attestante la situazione economica del nucleo familiare richiedente (non è necessaria la Dichiarazione Sostitutiva che sarà acquisita direttamente dall'A.R.T.E.)

Documentazione da allegare per l'attribuzione dei punteggi richiesti:

- qualora siano state dichiarate situazioni di disabilità o handicap grave certificazione rilasciata dall'A.S.L., o da altri organi competenti (punto 1 e 2 delle condizioni);
- qualora sia stata dichiarata la presenza di malati terminali, apposita certificazione medica attestante lo stato (punto 3 delle condizioni);
- qualora siano state dichiarate situazioni di ricongiungimento, ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi, è necessario comprovare tali situazioni con idonea documentazione (punto 7 delle condizioni);
- qualora siano state dichiarate situazioni che comportano il rilascio dell'alloggio, ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi, è necessario comprovare tali situazioni con idonea documentazione (punto 9 delle condizioni);
- qualora siano state dichiarate situazioni di antiigienicità dell'alloggio, ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi, è necessario comprovare tale situazione con idonea documentazione rilasciata dall'A.S.L. competente (punto 13 delle condizioni);
- Qualora siano state dichiarate le condizioni per l'incidenza dell'affitto ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio è necessario comprovare tale situazione con idonea documentazione (punto 16 delle condizioni) e nello specifico:
 - copia contratto locazione e registrazione per l'anno 2019 o cedolare secca;
 - ricevuta di pagamento canoni di locazione per l'anno 2019 (bollette, bonifici bancario, ricevute manuali con marca da bollo da € 2,00)
 - documentazione comprovante i redditi percepiti dall'intero nucleo familiare nell'anno 2018 (CUD, dichiarazione dei redditi, etc...)