

## ESITO

(approvato con decreto A.U. n. 178 del 11/11/2019)

**SELEZIONE ESTERNA PER TITOLI E ESAMI, FINALIZZATA ALL'ASSUNZIONE A TEMPO DETERMINATO, DI N. 1 UNITA' DA INSERIRE NEL SERVIZIO GESTIONALE, UFFICIO AMMINISTRAZIONI CONDOMINI, IN AREA B, LIVELLO ECONOMICO B3, INDETTA CON DECRETO DELL'A.U. N. 65 IN DATA 13/05/2019**

L'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona (A.R.T.E. Savona) rende noto che:

La Commissione Giudicatrice nominata con decreto A.U. n. 99 in data 12/07/2019 ha provveduto ad esaminare la completezza e regolarità delle domande di partecipazione dei candidati, all'ammissione degli stessi ed all'espletamento delle prove orali nelle date 03/10/2019, 04/10/2019, 08/10/2019 e 09/10/2019.

I Commissari hanno stabilito i seguenti criteri di valutazione, sulla base dei quali attribuire i punteggi previsti dall'Avviso di selezione:

- 1) La comprensione del quesito posto;
- 2) La conoscenza specifica della materia di riferimento;
- 3) La chiarezza espositiva delle argomentazioni.

I quesiti-argomento fissati per la prova orale di tutti i candidati sono stati i seguenti:

- a) leggi della Regione Liguria in materia di edilizia residenziale pubblica (Legge Regione Liguria n. 10/2004 e s.m.i. e n. 9/1998 e s.m.i.) e Deliberazione della Giunta Regione Liguria n. 613 del 25.07.2018 "Nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) ed individuazione degli ambiti ottimali di utenza (art. 3 comma 1 lett. b) e c) della l.r. n.10/2004 e s.m.i.");
- b) legge n. 220 del 11.12.2012 "Modifiche alla disciplina del condominio negli edifici";
- c) normativa in materia di privacy (Regolamento UE n. 2016/679 e D.lgs 196/2003 come da ultimo modificato dal D. Lgs. 101/2018); procedimento amministrativo e documentazione amministrativa (L. 241/1990 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"; DPR 445/2000 e s.m.i. "Testo unico in materia di documentazione amministrativa"); Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro dei dipendenti di ARTE Savona.

Si è inoltre stabilito di interrogare ciascun candidato, oltre che sugli argomenti specifici della giornata riportati nella busta estratta, anche sulle attività/funzioni generali di A.R.T.E e di chiedere le loro conoscenze a livello informatico.

I Commissari hanno predisposto ventiquattro domande sulle materie previste dall'Avviso di selezione confezionate in otto buste, numerate 1,2,3,4,5,6,7 e 8 contenenti ciascuna un foglio con tre domande scelte a caso che hanno costituito l'oggetto della prova orale di ogni giorno di selezione.

Il primo candidato di ogni giornata, introdotto in ordine alfabetico, ha sorteggiato una busta.

La busta n. 1, estratta per la prova in data 03/10/2019, conteneva i seguenti argomenti:

- 1) il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/90 e successive modificazioni, con particolare riferimento alle diverse fasi;
- 2) il regolamento di condominio ai sensi della L. n.° 220/2012 ed in particolare il regolamento di tipo contrattuale;
- 3) assegnazione degli alloggi di E.R.P. con particolare riferimento alla formulazione della graduatoria.

La busta n. 7, estratta per la prova in data 04/10/2019, conteneva i seguenti argomenti:

- 1) contratto collettivo nazionale applicato ad ARTE Savona;
- 2) il recupero delle morosità condominiali ai sensi della L. n.° 220/2012 ed il c/c dedicato ai sensi della L. n.° 220/2012;
- 3) programma di cessione degli alloggi ERP ai sensi della L. 10/2004 e s.m.i.

La busta n. 5, estratta per la prova in data 08/10/2019, conteneva i seguenti argomenti:

- 1) il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/90 e successive modificazioni, con particolare riferimento al ruolo del Responsabile del Procedimento;
- 2) la convocazione dell'assemblea ordinaria e straordinaria ai sensi della L. n.° 220/2012 e le maggioranze per la sua regolare costituzione;
- 3) modalità di gestione e rendicontazione dei servizi accessori e degli spazi comuni ai sensi della L. 10/2004 e s.m.i..

La busta n. 3, estratta per la prova in data 09/10/2019, conteneva i seguenti argomenti:

- 1) le dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e modalità di presentazione delle stesse;
- 2) il riparto delle spese di proprietà ai sensi della L. n.° 220/2012 con particolare riferimento alle scale e agli ascensori;
- 3) ampliamenti, subentri, ospitalità temporanea e mobilità in relazione ai nuclei familiari occupanti gli alloggi di ERP ai sensi della Legge 10/2004 e s.m.i..

Le buste n.ri 2,4,6 e 8, non aperte nel corso delle giornate di prova, sono state allegate al verbale redatto in data 09/10/2019.

In totale hanno partecipato n. 14 (quattordici) concorrenti ed a seguito della votazione della prova orale e dell'attribuzione dei punteggi per titoli secondo quanto previsto dall'avviso di selezione, la graduatoria dei candidati risultati idonei è la seguente:

	<b>NOME</b>	<b>voto prova</b>	<b>titoli</b>	<b>voto finale</b>
<b>1</b>	<b>CANDIDATO DOMANDA PROT. N. 5987</b>	<b>28/30</b>	<b>0</b>	<b>28/30</b>
<b>2</b>	<b>CANDIDATO DOMANDA PROT. N. 5943</b>	<b>27/30</b>	<b>0</b>	<b>27/30</b>
<b>3</b>	<b>CANDIDATO DOMANDA PROT. N. 5754</b>	<b>26/30</b>	<b>0</b>	<b>26/30</b>
<b>4</b>	<b>CANDIDATO DOMANDA PROT. N. 5688</b>	<b>23/30</b>	<b>2</b>	<b>25/30</b>
<b>5</b>	<b>CANDIDATO DOMANDA PROT. N. 5751</b>	<b>23/30</b>	<b>0</b>	<b>23/30</b>
<b>6</b>	<b>CANDIDATO DOMANDA PROT. N. 5448</b>	<b>22/30</b>	<b>0</b>	<b>22/30</b>

f.to **L'AMMINISTRATORE UNICO**  
(arch. Alessandro Revello)