

PUBBLICATO IN DATA 18/02/2019

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 20

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 15.02.2019**

OGGETTO: Appalto dei lavori di manutenzione per la riassegnazione alloggi vuoti di risulta del patrimonio gestito da ARTE Savona periodo 2018-2019 - CIG 7659046CB1 - CUP E62D17000030005 - aggiudicazione efficace alla ditta TEKNIKA s.r.l. - importo contrattuale € 215.975,06 - Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio Noli

Appalto dei lavori di manutenzione per la riassegnazione alloggi vuoti di risulta del patrimonio gestito da ARTE Savona periodo 2018-2019 - CIG 7659046CB1 - CUP E62D17000030005 – aggiudicazione efficace alla ditta TEKNIKA s.r.l. - importo contrattuale € 215.975,06 – Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che con Decreto n° 141 del 17/10/2018 veniva indetta gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione per la riassegnazione alloggi vuoti di risulta del patrimonio gestito da ARTE Savona periodo 2018-2019 mediante procedura negoziata prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 comma 2 lett. c) e 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 295.000,00;
- che con Decreto n. 176 del 12/12/2018 veniva approvato il verbale di gara in data 28/11/2018, agli atti dell'azienda e si aggiudicavano quindi i lavori sopra indicati in favore della Ditta TEKNIKA s.r.l. di Genova, che ha offerto il ribasso del 27,667% (ventisettevirgolaseicentosessantasette) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, per l'importo netto contrattuale di Euro 215.975,06 dando atto che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa;
- che tutti i controlli circa il possesso dei requisiti necessari per contrarre con la P.A. in capo alla Ditta hanno dato esito favorevole;
- che, quindi, la Ditta TEKNIKA s.r.l. è risultata in possesso di tutti i requisiti richiesti dal bando di gara, dalla vigente normativa ed autocertificati in sede di gara;
- che, essendo l'importo a base d'asta superiore ad Euro 250.000,00 in ottemperanza dell'Intesa per la legalità e la trasparenza degli appalti pubblici sottoscritta da ARTE in data 21/11/2017, è necessario acquisire idonea documentazione antimafia ed, essendo la ditta TEKNIKA s.r.l. in fase di iscrizione alla white list della Prefettura di Genova, si è provveduto ad inoltrare la richiesta di informativa antimafia di cui all'art. 91 del D. Lgs. 06 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. tramite l'accesso alla Banca Dati Nazionale Antimafia, documentazione assunta agli atti dell'Azienda con nota prot. n. 1807 del 14/02/2019;
- che, nelle more dell'acquisizione dell'informativa e dell'iscrizione della Ditta nelle white list, è possibile sottoscrivere il contratto di appalto, fermo restando che, qualora la BDNA accerti elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiose ed emetta una informativa ostativa, la Stazione Appaltante procederà alla revoca/annullamento dell'aggiudicazione con conseguente risoluzione contrattuale/recesso e con l'applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto a titolo di liquidazione forfettaria dei danni con riserva di ogni eventuale ulteriore azione anche in sede giudiziaria a tutela di ARTE Savona e fatto salvo, comunque il maggior danno;
- che in data 21/01/2019 è scaduto il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016;

- che è quindi necessario procedere all'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto e, ai sensi dell'art. 36, comma 9 e art. 98 D. Lgs. 50/2016, alla pubblicazione dell'esito della gara (allegato A), la cui bozza è stata predisposta dai competenti Uffici dell'Azienda, entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito di Arte Savona, sul sito del Comune dove si eseguono i lavori, e da pubblicare altresì sul sistema informatico della Regione "Appalti Liguria" collegato al sito internet del MIT "Servizio contratti pubblici";
- che è stato predisposto il quadro economico a seguito di aggiudicazione per i seguenti importi:

	EURO
lavori a misura, a corpo, in economia	206.603,94
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	<u>9371,12</u>
COSTO DI COSTRUZIONE	215.975,06
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
imprevisti	81.974,94
spese per attività tecniche, amministrative, di progettazione e assicurazione dipendenti	2.550,00
IVA	<u>29.500,00</u>
ONERI COMPLEMENTARI	114.024,94
COSTO DI INTERVENTO	330.000,00

- che la spesa complessiva di Euro 330.000,00 trova copertura con fondi di ARTE Savona (fondi propri e/o fondi ERP);

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

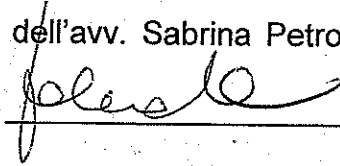
VISTO

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 15-02-2019

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico geom. Costanza Faroppa, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 15.02.2019

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 15/02/2019

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 15.02.2019



- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti Leggi Regionali:

DECRETA

- che l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione per la riassegnazione alloggi vuoti di risulta del patrimonio gestito da ARTE Savona periodo 2018-2019 disposta con decreto n. 176 del 12/12/2018 in favore della Ditta TEKNIKA s.r.l. con sede in p.zza Colombo 4/15 - 16121 Genova p.iva e c.f. 03460050101 è, dalla data del presente provvedimento, efficace ad ogni effetto di legge;
- di dare atto che, per effetto del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza pari al 27,667% (ventisettevirgolaseicentosessantasette), l'importo netto contrattuale ammonta ad Euro 215.975,06 di cui Euro 206.603,94 per lavorazioni ed Euro 9.371,12 per oneri della sicurezza;
- di approvare il quadro tecnico economico a seguito dell'aggiudicazione per i seguenti importi:

	EURO
lavori a misura, a corpo, in economia	206.603,94
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	<u>9371,12</u>
COSTO DI COSTRUZIONE	215.975,06
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
imprevisti	81.974,94
spese per attività tecniche, amministrative, di progettazione e assicurazione dipendenti	2.550,00
IVA	<u>29.500,00</u>
ONERI COMPLEMENTARI	114.024,94
COSTO DI INTERVENTO	330.000,00

- di imputare la spesa complessiva di Euro 330.000,00 al cap. 520608 del bilancio di previsione anno 2019-2021 in fase di predisposizione;
- di approvare la bozza dell'Avviso dell'esito della gara (qui allegato) da pubblicare ai sensi dell'art. 36, comma 9 e art. 98 D. Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito di Arte Savona, sul sito del Comune dove si eseguono i lavori, e da pubblicare altresì sul sistema informatico della Regione "Appalti Liguria" collegato al sito internet del MIT "Servizio contratti pubblici";
- di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO

(arch. Alessandro Revello)



Allegati:

bozza Avviso esito di gara.