

PUBBLICATO IL 29/04/2019

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER  
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 13**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 25.01.2019**

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione energetica di n. 3 fabbricati di E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20 - 22 - 24/26 a Millesimo (SV) "Fondi FESR". Integrazione gruppo di lavoro con Ufficio Direzione Lavori e affidamento incarico Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione all'arch. Luciano Caprio.

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

---

Lavori di riqualificazione energetica di n. 3 fabbricati di E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20 – 22 – 24/26 a Millesimo (SV) “Fondi FESR”. Integrazione gruppo di lavoro con Ufficio Direzione Lavori e affidamento incarico Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione all'arch. Luciano Caprio.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### PREMESSO CHE

- con nota prot. int. n. 190 del 17.04.2018 il Dirigente ha confermato la nomina del geom. Maurizio Noli quale Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e Responsabile dei Lavori con gli obblighi previsti dall'art. 90 del D. lgs. n. 81/2008 dei lavori di riqualificazione energetica di n. 3 fabbricati di E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20 – 22 – 24/26 a Millesimo (SV) “Fondi FESR”;
- con Decreto n. 37 in data 20/04/2018 è stato nominato il gruppo di lavoro interno all'azienda per sviluppare, ai sensi della vigente normativa di settore, la progettazione dei lavori suindicati da porre a base di gara per l'affidamento dell'appalto, composto dal progettista arch. Alessandra Rossi facente parte del Servizio Tecnico – Ufficio Segreteria Tecnica e Programmazione, e dal Collaboratore e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione geom. Mauro Ariani, facente parte del Servizio Tecnico – Ufficio Manutenzione, dal Dirigente e dai Responsabili dei Servizi Tecnico e Amministrativo di ARTE Savona e loro collaboratori per le specifiche attività di supporto all'operato dei tecnici incaricati;
- a seguito dell'affidamento dell'appalto è necessario integrare il gruppo di lavoro da affiancare al Responsabile del Procedimento per la conduzione dei lavori, ovvero individuare le figure professionali di elevata e specifica qualificazione ai sensi del D.L.gs. n. 50/2016 e s.m.i. a cui affidare gli incarichi di Direttore dei Lavori, Ispettore di cantiere e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- l'arch. Alessandra Rossi facente parte del Servizio Tecnico - Ufficio Segreteria Tecnica e Programmazione di questa Azienda, possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Direttore dei Lavori;
- il geom. Mauro Ariani facente parte del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione di questa Azienda, possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Ispettore di cantiere;
- con Decreto n. 1 in data 08/01/2019 si è disposto di affidare a professionista esterno, l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- con lo stesso provvedimento suindicato è stato approvato lo schema di lettera invito, corredata dai modelli di dichiarazione in relazione ai requisiti necessari e dallo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell'incarico, da inviare ai professionisti ritenuti idonei che hanno manifestato interesse a seguito dell'avviso pubblicato sul sito aziendale in data 05/12/2018, per l'affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto soglia comunitaria adottato con Decreto del Dirigente F.F. n. 415 del 29/12/2017;
- a conclusione dell'espletamento della suindicata procedura, come risulta dal verbale di apertura buste rep. n. 7149 del 22/01/2019, l'offerta più vantaggiosa è risultata quella dell'arch. Luciano Caprio con studio in via Primule 9 - 20146 Milano, che si è dichiarato disponibile all'espletamento dell'incarico alle condizioni del disciplinare, inviato in bozza ai professionisti con la richiesta di offerta prot. n. 304 in data 09/01/2019 con l'applicazione del ribasso del 74,07% sull'importo del servizio a base di gara pari ad Euro 15.139,63 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- il ribasso offerto è ritenuto congruo e non anomalo anche in considerazione delle altre 27 offerte ricevute;
- nelle more del perfezionarsi dei controlli effettuati in relazione alle dichiarazioni rese in fase di offerta in ordine ai requisiti per contrarre con la P.A., si ritiene necessario affidare il servizio sopra descritto all'arch. Luciano Caprio per l'importo di Euro 3.925,71 (diconsi Euro tremilanovecentoventicinquevirgola/71) oltre IVA ed oneri previdenziali, in quanto i lavori sopra citati avranno inizio in data 29/01/2019, nel rispetto delle tempistiche dettate da Regione Liguria per fruire dei finanziamenti nell'ambito del progetto POR-FESR (anni 2014-2020) – ASSE 4 “ENERGIA” e la figura del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è indispensabile per l'inizio dei lavori;
- il disciplinare d'incarico da sottoscrivere tra ARTE Savona e l'arch. Luciano Caprio sarà sottoposto a condizione risolutiva in virtù della quale il contratto verrà risolto, qualora i controlli circa i requisiti in

capo al professionista non confermassero il possesso in capo allo stesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per contrarre con la P.A.;

- dovendo procedere, per quanto sopra esposto, alla stipula del disciplinare d'incarico nelle more dei controlli, è necessario inserire nello stesso quanto riportato nelle linee guida n. 4 al punto 4.2.2 e riapprovare la bozza del disciplinare dove viene specificato all'art. 2 che "In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti si provvederà alla risoluzione del contratto e al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Inoltre verrà applicata a carico del professionista una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto";

### CONSIDERATO

- che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento proponente conflitto di interessi, come individuato al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

### DA ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta essere conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestionale e Controllo Aziendale ex D. Lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo del presente provvedimento nell'elenco di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, 25/01/2019

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del geom. Costanza Faroppa, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, 25.01.2019

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, 25.01.2019

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive  
Savona, 25/01/2019

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti leggi regionali:

### DECRETA

di integrare il gruppo di lavoro da affiancare al RUP geom. Maurizio Noli, per la conduzione dei lavori di riqualificazione energetica di n. 3 fabbricati di E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20 - 22 - 24/26 a Millesimo (SV) "Fondi FESR", con i seguenti dipendenti A.R.T.E. Savona, di elevata e specifica qualificazione:

- arch. Alessandra Rossi facente parte del Servizio Tecnico - Ufficio Segreteria Tecnica e Programmazione di questa Azienda, Direttore dei Lavori;
- il geom. Mauro Ariani facente parte del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione di questa Azienda, Ispettore di cantiere;

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto soglia comunitaria adottato con decreto del Dirigente F.F. n. 415 del 29/12/2017:

- di affidare l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., all'arch. Luciano Caprio per l'importo di Euro 3.925,71 (diconsi Euro tremilanovecentoventicinquevirgola/71) oltre IVA ed oneri previdenziali, alle condizioni di cui al disciplinare inviato in bozza ai professionisti con la richiesta di offerta prot. 729 in data 17/01/2019 nelle more del perfezionarsi dei controlli effettuati in relazione alle dichiarazioni rese dall'arch. Luciano Caprio in fase di offerta in ordine ai requisiti per contrarre con la P.A.;
- di approvare la nuova bozza del disciplinare d'incarico, dove viene specificato all'art. 2 che "In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti si provvederà alla risoluzione del contratto e al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Inoltre verrà applicata a carico del professionista una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto";
- di inserire il titolo del presente provvedimento nell'elenco di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
(arch. Alessandro Revello) //

Allegati: bozza disciplinare d'incarico.