

PUBBLICATO IL 29/06/2018

REGIONE LIGURIA

STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 7058

VERBALE DI GARA D'APPALTO N. 7 - PROCEDURA APERTA PER

L'APPALTO DELLE PRESTAZIONI E SOMMINISTRAZIONI OCCORRENTI

PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL

PATRIMONIO GESTITO DA ARTE SAVONA - BIENNIO 2018-2020. CIG

74761634E0 - CUP E71C7000070005. IMPORTO COMPLESSIVO

DELL'APPALTO EURO 1.960.000,00 DI CUI EURO 156.502,76 PER

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, CATEGORIA

PREVALENTE OG1 - CLASSIFICA IV.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 8,40 in

Savona, nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della

Provincia di Savona, sita in Via Aglietto n. 90.

Avanti a me Avv. Francesca Cavaleri, Funzionario dell'Azienda Regionale

Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale

Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25.08.2010, nell'interesse dell'Azienda,

alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge:

- dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24.08.1970 testimone;

- arch. Alessandra Rossi, nata a Savona il 01.10.1971 testimone.

E' PRESENTE

Il geom. Maurizio Noli, nato a Albenga il 19.07.1963, il quale interviene nella

sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTE

– che con Decreto n° 50 del 10.05.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2018-2020. (schema di contratto integrato con Decreto dell'Amministratore Unico n° 53 del 21.05.2018); -----

– che con decreto n. n° 53 del 21.05.2018, si è indetta la gara di appalto (non suddivisa in lotti) per le prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2018-2020 mediante procedura aperta prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. sss) e 60 d. lgs. 50/2016 s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. lgs 50/2016, per un importo a base di gara pari ad € 1.960.000,00 di cui Euro 156.502,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

– che il giorno 19.06.2018, 20.06.2018, 21.06.2018, 22.06.2018, 25.06.2018 (indicato per mero errore materiale come 23.06.2018 nel precedente verbale) e 26.06.2018 come da indicazioni del Bando e del Disciplinare di gara, si tenevano la 1^a, la 2^a, la 3^a, la 4^a, la 5^a e la 6^a seduta di gara, nel corso delle quali veniva esaminata la documentazione inviata da n° 51 concorrenti su un totale di n° 73; n°

39 concorrenti venivano ammessi e per n° 8 concorrenti si è rimandato ogni valutazione sull'ammissione all'esito delle integrazioni richieste e i seguenti 4 concorrenti venivano esclusi: impresa Verzi Costruzioni srl, le ATI tra Didaco Srl e Tieffe Costruzioni srl, tra Vira srl e MI.Ro. Costruzioni Srl e tra Edilge Costruzioni Srl e Bozzo Impianti Srl.

- che la seduta di gara veniva pertanto aggiornata il giorno mercoledì 27 giugno 2018, come da apposito avviso pubblicato sul sito internet dell'Azienda:

TUTTO CIO' PREMESSO

Si prosegue nell'apertura dei restanti plichi pervenuti onde verificare la regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta.

Viene apposta una sigla sulla prima pagina di ogni tipo di documento, prodotto a corredo delle offerte, che viene esaminato.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **GANOSIS CONSORZIO STABILE**.

Viene nominata quale impresa esecutrice SAS Lavori Srl.

Nella documentazione prodotta la polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria non è resa secondo lo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 come disposto dal disciplinare di gara e in conformità alla vigente normativa. La cauzione, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, può essere integrata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Pertanto si ritiene di chiedere al concorrente di integrare la cauzione

prodotta rendendola conforme allo schema tipo approvato con decreto del
Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle
infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 tramite il soccorso
istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'integrazione
della cauzione, a pena di esclusione, deve pervenire entro cinque giorni dal
ricevimento della richiesta e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del
02.07.2018 (lunedì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il
concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si
riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara. -----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
dell'ATI tra EDILBIANGI SRL e STACCHIO IMPIANTI SRL. -----

Nel DGUE dell'Impresa Edilbiangi srl, mandataria del raggruppamento, al
punto C l'operatore economico ha dichiarato di "non essersi reso gravemente
colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per
verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione"
ma non ha reso la conferma di "non aver occultato tali informazioni"
omettendo l'apposita biffatura.-----

Il DGUE dell'Impresa Stacchio Impianti srl, mandante del raggruppamento, è
carente di tutte le biffature necessarie per rispondere alle domande poste
nella parte III di tale documento.

Il DGUE, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, può
essere integrato attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.
83, comma 9 del Codice. Pertanto si ritiene di chiedere all'ATI di integrare i
propri DGUE con le dichiarazioni mancanti.-----

Nella documentazione prodotta la polizza fidejussoria per la cauzione

provvisoria non è resa secondo lo schema tipo approvato con decreto del
Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle
infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 come disposto dal
disciplinare di gara e in conformità alla vigente normativa. La cauzione, ai
sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, può essere integrata
attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del
Codice. Pertanto si ritiene di chiedere al concorrente di integrare la cauzione
prodotta rendendola conforme allo schema tipo approvato con decreto del
Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle
infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 tramite il soccorso
istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'integrazione
dei DGUE delle due imprese facenti parte del raggruppamento e della
cauzione, a pena di esclusione, deve pervenire entro cinque giorni dal
ricevimento della richiesta e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del
02.07.2018 (lunedì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il
concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si
riserva ogni valutazione circa l'ammissione dell'ATI alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
dell'ATI tra **CESAG SRL e LA COMMERCIALE SRL**. -----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione
e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **ITALCOEN SRL**. -----

L'Impresa si avvale della ditta **So.I.M Srl**.-----

Nella documentazione la Ditta **ITALCOEN srl** ha prodotto il proprio **PASSOE**

e non quello dell'ausiliaria ,dichiarando l'impossibilità di generare il passoe dell'ausiliaria per un "problema costante del sito Anac...." (allegando scheda dell'ANAC). -----

A prescindere dalle motivazioni per cui non si è generato il passoe, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, nel caso di mancata allegazione del PASSOE, si deve richiedere al concorrente la trasmissione dello stesso. Pertanto si ritiene di chiedere al concorrente di integrare il PASSOE prodotto con quello dell'ausiliaria. Il passoe dell'Impresa ausiliaria, a pena di esclusione, deve pervenire entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del 02.07.2018 (lunedì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione dell'impresa alla gara.-----

Alle ore 12,45 la seduta di gara viene sospesa; il Responsabile del Procedimento dispone di aggiornarla alle ore 14,30, disponendo di custodire le buste contenenti le offerte delle imprese partecipanti in armadio chiuso a chiave.-----

Alle ore 14,30 si riapre la seduta di gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta dell'ATI tra **EDILIZIA VERICI SRL** e **A.C.E. IMPIANTI SRL**. -----

Nella documentazione prodotta la polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria non è resa secondo lo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 come disposto dal disciplinare di gara e in conformità alla vigente normativa. La polizza

fidejussoria per la cauzione provvisoria inoltre è intestata Edilizia Verici srl pur essendo sottoscritta da entrambe le Imprese del Raggruppamento (Edilizia Verici srl e ACE Impianti Srl). La cauzione, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, può essere integrata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Pertanto si ritiene di chiedere al concorrente di integrare la cauzione prodotta rendendola conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 e intestandola all'ATI Edilizia Verici srl e ACE Impianti Srl tramite il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'integrazione della cauzione come sopra descritta, a pena di esclusione, deve pervenire entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del 02.07.2018 (lunedì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione dell'ATI alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta di **VALORI SCARL Consorzio Stabile.** -----

Vengono indicate quali imprese esecutrici le seguenti ditte: Kalor Systems srl e Vista srl.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

OMISSIS

OMISSIS

0 MISSIS

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Si dispone che il presente verbale venga pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016 sul sito di ARTE Savona nella sezione "Amministrazione Trasparente" entro 2 giorni.

A questo punto tutti i documenti amministrativi a corredo dell'offerta e le buste contenenti le offerte economiche vengono presi in consegna dal Responsabile del Procedimento il quale procederà alla loro conservazione in apposito armadio chiuso a chiave, del quale ha il possesso esclusivo.

La seduta di gara viene chiusa ed aggiornata alle ore 8,30 del giorno 28 giugno 2018 e come da apposito Avviso pubblicato sul sito dell'azienda.

Il presente verbale, che consta di pagine 9 (nove), viene chiuso alle ore 17,30.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE