

REGIONE LIGURIA
STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE
SEZIONE A.R.T.E. SAVONA



Via Aglietto 90 - 17100 Savona tel. 019-84101 fax. 019-8410210



**INTERVENTO DI BONIFICA CON RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA
 ED OPERE DI MANUTENZIONE FACCIATE E TERRAZZI
 DEL FABBRICATO SITO IN
 VIA MANFRO E MERLINI CIV. 19 - ALBENGA**

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

geom. Maurizio Noli

PROGETTISTA:

arch. Alessandra Rossi

COLLABORATORI:

ELABORATO:

ELENCO PREZZI



ALLEGATO:

C

DATA:

FILE:

SCALA:

gennaio 2017

ELENCO PREZZI UNITARI

RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA E RIPRISTINO FACCIATE FABBRICATO SITO IN ALBENGA VIA MANFRO MERLINI CIV. 19

NOTA: si richiama integralmente la nota metologica del Prezzario Regione Liguria Opere Edili anno 2016 e in particolare i punti:

1.4.1.3. **"Prodotti da costruzione (PR)** - I prezzi riguardano forniture di materiali conformi a quanto richiesto dalla normativa tecnica vigente. Nel prezzo dei materiali sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura franco cantiere, tra cui il costo del trasporto (si veda in proposito il parere del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti prot. M_INF-REG 3292 del 03/08/2011) ed è esclusa la posa in opera"; intendendosi invece compresi i trasporti ai piani di posa.

1.4.2 **"I prezzi delle tipologie (opere compiute): le analisi** - Ove non diversamente indicato nella dicitura (ad esempio solo posa), nelle Tipologie i prezzi delle opere compiute comprendono la fornitura del prodotto e la relativa posa in opera"

N.ro el. Pr.	Cod. Prez.	Descrizione lavorazione	Unità di misura	Costo unitario lavorazione
1	16LG.95.A10.A10.010	Montaggio smontaggio recinzione pannelli grigliati costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio	m	7,11
2	16LG.95.A10.A10.015	Nolo di recinzione pannelli grigliati valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzeranno)	m/gg	0,10
3	16LG.95.B10.S10.010	Ponteggio di facciata, in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo	mq	14,24
4	16LG.95.B10.S10.015	Ponteggio di facciata noleggio per ogni mese oltre il primo	mq	1,31
5	16LG.95.B10.S10.030	Mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Montaggio e smontaggio e noleggio primo mese	m	18,29
6	16LG.95.B10.S10.040	Mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Noleggio per ogni mese successivo al primo	m	1,25
7	16LG.95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m²	cad	116,64
8	16LG.95.F10.A10.020	Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello/giorno per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012	cad	0,24
9	NPS1	Coordinamento e gestione sicurezza + approntamento alloggio messo a disposizione da ARTE come wc di cantiere, spogliatoio, ufficio	cad	312,36
10	NPS2	Formazione impianto di cantiere e relativo smontaggio a lavori ultimati costituito da: approntamento attrezzatura, carico trasporto e scarico in cantiere e successivo sgombero; disposizione mezzi e attrezzature nell'ambito del cantiere; delimitazione cantiere; impianto elettrico illuminazione e segnaletica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, il tutto a norma di legge, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti	cad	613,08

11	NPS3	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari, in osservanza del DM 388/03, di pronto soccorso compresa la costante sostituzione dei materiali usati o deteriorati: cassetta di pronto soccorso	cad	63,25
12	16LG.95.E10.A10.020	Dispositivo anticaduta con recupero automatico della fune, per montaggio orizzontale, valutato a giono per fase lavorativa, compresa fune di scorrimento della lunghezza fino a 10 m	cad	0,24
13	16LG.95.E10.A10.015	Fune di sostegno per dispositivo anticaduta a cavo retrattile, compreso lo smontaggio	m	22,87
14	NP1	Montaggio di montacarico sul ponteggio esistente, compresa la realizzazione del vano corsa, delle necessarie protezioni dello stesso ed il rinforzo del ponteggio esistente, compreso lo smontaggio	cad	548,28
15	NP2	Smontaggio, rimontaggio ed eventuale revisione dei pluviali, compresa la sostituzione degli apparecchi di fissaggio	cad	74,99
16	NP3	Smontaggio e rimozione pannelli in legno e onduline sul terrazzo calpestabile	cad	320,18
17	NP4	Rimozione dei pannelli isolanti esistenti sulle falde di copertura sottostanti alle lastre di cemento amianto, compresi i listelli di legno	mq	6,03
18	NP5	Rimozione delle esistenti scossaline e copertine metalliche poste sulla copertura degli edifici, compresi gli elementi di fissaggio, l'eventuale taglio della scossalina per evitare di intervenire sulle lastre in cemento amianto	mq	6,15
19	16LG.25.A05.C10.010	Demolizione impermeabilizzazioni guaine bituminose: costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo	mq	6,86
20	16LG.25.A05.C10.020	Demolizione risvolti di impermeabilizzazioni: risvolti, in guaine bituminose, cartonfeltri e simili, compresa la rimozione dell'intonaco sovrastante	mq	10,12
21	16LG.25.A05.C10.020	Demolizione risvolti di impermeabilizzazioni: risvolti, in guaine bituminose, cartonfeltri e simili, compresa la rimozione dell'intonaco sovrastante	mq	10,12
22	NP6	Ripristino del solaio della falda a seguito della rimozione delle lastre in cemento amianto e dei listelli al fine di realizzare un piano di posa complanare idoneo al fissaggio della guaina impermeabilizzante, eseguito rimuovendo eventuali ganci, fissaggi e quant'altro affiori dalla superficie, pulendo la superficie e realizzando successivamente una rasatura delle porzioni ammalorate	mq	1,97
23	16LG.25.A05.B10.010	Demolizione pavimenti piastrelle ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo	mq	23,25
24	NP7	Dispositivo anticaduta realizzato con una linea flessibile posizionata sulla parte centrale piana della copertura a falde e sei ancoraggi puntuali per evitare l'effetto pendolo sulle due falde, tre ancoraggi puntuali sulla copertura dell'alloggio (terrazzo non praticabile), un ancoraggio dove arriva la prima scala, due scale di accesso di tipo non fisso, ma con appositi ganci e correnti per metterle in sicurezza nel momento dell'utilizzo posizionate sul terrazzo praticabile e su quello non praticabile e la redazione della documentazione tecnica necessaria prevista dalla L.R. 43/2012 (prima dell'installazione: elaborato planimetrico contenente l'individuazione dei punti di installazione dei dispositivi di ancoraggio, degli accessi e dei percorsi e relazione di calcolo di verifica della resistenza dei punti di ancoraggio e a fine lavori: dichiarazione di corretta installazione, manuale d'uso e programma di manutenzione del sistema)	cad	7.504,52
25	NP8	Oneri di discarica (Albenga) per smaltimento materiali isolanti: valutazione su automezzo in partenza (rifiuti confinati nei big bag questi compresi), compreso il trasporto a discarica	kg	1,30

26	NP9	Oneri di discarica (Albenga) per smaltimento impermeabilizzazioni: valutazione su automezzo in partenza (rifiuti confinati nei big bag questi compresi), compreso il trasporto a discarica	kg	0,34
27	NP10	Oneri di discarica (Albenga) per smaltimento residui di legname: valutazione a kg su automezzo compreso il trasporto a discarica	kg	0,16
28	NP11	Oneri di discarica (Albenga) per smaltimento inerti: valutazione a kg su automezzo compreso il trasporto a discarica	kg	0,07
29	16LG.25.A88.A10.030	Scossaline converse e cappellotti in lastra di acciaio inox spessore 0,6 mm (comprese rivettature e sigillature con apposito prodotto)	mq	65,81
30	16LG.25.A54.A10.020	Intonaco esterno in malta cementizia, strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 2/3 cm.	mq	29,59
31	16LG.25.A48.A10.010	Massetto pendenze coperture costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R dello spessore medio 5 cm	mq	17,90
32	16LG.PR.A20.A70.010	Piastrelle di klinker trafilato colori correnti, dimensioni cm 10x10 20x20 25x25 10x20 15x15 15x30 spessore 8/10 mm circa.	mq	23,38
33	16LG.25.A66.C10.040	Posa pavimento cotto, gress, klinker con colla inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito"	mq	25,02
34	16LG.25.A66.Z10.025	Posa zoccolo di cotto, gress, klinker, altezza fino a 15 cm, con apposito collante, inclusa la sigillatura dei giunti	m	9,98
35	16LG.25.A05.E10.015	Scrostamento intonaco esterno, su muratura di mattoni o calcestruzzo	mq	7,23
36	16LG.25.A05.E20.010	Picchettatura intonaco interno o esterno	mq	5,64
37	16LG.25.A05.E20.010	Rete portaintonaco in fibra di vetro da 111 a 170 gr/mq	mq	1,52
38	NP12	Posa in opera di rete portaintonaco da fissare al supporto esistente	mq	6,03
39	16LG.25.A54.A30.010	Intonaco esterno strato aggrappante a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 (EN459-1) e sabbie calcaree classificate, spessore 5 mm circa	mq	6,06
40	NP13	Fornitura e posa in opera di rivestimento a effetto granulato a base di resina acril-silossanica in dispersione acquosa, pigmenti solidi alla luce e agli alcali e farine di quarzo pigmentate con distribuzione granulometrica da 0,9/1,5 mm, a spessore per esterni, pigmentato, colorazione analoga a quella esistente	mq	22,03
41	16LG.25.A90.A05.010	Raschiatura, spazzolatura di vecchie pitture di facciata compresa la successiva spolveratura	mq	2,61
42	16LG.25.A90.A10.015	Fissativo isolante base silicato potassio murature esterne pigmentato a base di silicato di potassio, inclusa la fornitura dello stesso	mq	3,07
43	16Lg.25.A90.A20.020	Tinteggiatura superiore esterna con pittura minerale a base di silicato di potassio (prime due mani)	mq	7,96

44	16LG.25.A48.A15.010	Ancoraggio guaine bituminose: spalmatura soluzione bituminosa costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m ²	mq	4,87
45	16LG.PR.A18.A25.120	Membrana elastoplastomerica spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° armata in tessuto non tessuto di poliestere	mq	8,97
46	16LG.PR.A18.A25.200	Membrana elastoplastomerica peso di circa 4,00 kg/m ² , flessibilità a freddo - 20° autoprotetta con scaglie di ardesia naturale	mq	6,33
47	NP14	Fornitura di tegole canadesi, composte da armatura in fibra di vetro, completamente ricoperte da uno spesso strato di speciale bitume, autoprotette da granuli di ardesia ceramizzata, di colore grigio tipo ardesia, forma rettangolare, dimensioni circa 100x34cm, posate a modo abbadini, compresi eventuali pezzi speciali, trasporto al piano di posa	mq	13,92
48	16LG.25.A48.A30.020	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma: guaine canali di gronda, converse, risvolti	mq	22,20
49	16LG.25.A48.A30.010	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici con pendenza fino a 30 gradi	mq	11,77
50	NP15	Posa in opera di tegole canadesi, di colore grigio tipo ardesia, forma rettangolare, dimensioni circa 100x34cm, posate a modo abbadini, compresi eventuali pezzi speciali, interamente saldate a fiamma su sottostante strato bituminoso	mq	18,56
51	16LG.25.A48.A40.A10	Trattamento antisolare di manti impermeabili bituminosi, acrilico	mq	12,99
52	16LG.PR.A17.Y02.010	Pannelli lana di roccia D= 60Kg/m ³ L<=0.039 W/mK spessore 12-16cm	mqcm	0,86
53	16LG.25.A44.A50.020	Solo posa di isolamento termico-acustico superfici orizzontali (coperture e simili) in rotoli superfici orizzontali spessore =< 10 cm	mq	7,81
54	16LG.25.A25.A10.010	Rimozione, previa inertizzazione, di lastre e canne fumarie in cemento amianto, mediante inserimento in appositi contenitori di polietilene, chiusura e sigillatura con nastro adesivo, calo in basso e accatastamento in apposita area circoscritta e recintata, successivo carico su apposito mezzo di trasporto, comprese opere provvisorie esclusi i costi per l'istruzione della pratica presso la ASL di competenza, le attrezzature necessarie per lo smontaggio e la formazione di adeguato deposito temporaneo: 010 - Rimozione lastre cemento amianto: lastre di copertura tipo francese, genovese, ondulate	mq	12,71
55	NP16	Redazione del Piano di Lavoro da presentare all'ASL competente prima dell'inizio dei lavori di incapsulamento e successiva rimozione dei materiali contenenti amianto	cad	322,23
56	NP17	Oneri di discarica (Albenga) per materiali contenenti amianto compatto, lastre e pannelli, inseriti in appositi big bag, questi compresi, valutazione a kg su automezzo, compreso il trasporto a discarica	kg	0,58