

REGIONE LIGURIA
STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE
SEZIONE A.R.T.E. SAVONA



COMUNE DI BALESTRINO

**Manutenzione straordinaria di alloggi siti in via
Provinciale civ. 23 int. 5 e 6**

Manutenzione straordinaria copertura edificio

**Sistemazione spazi esterni con rettifica curva di
via Lucifredi**

Progetto Esecutivo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

geom. Maurizio Noli

PROGETTISTA:

ing. Paola ANDREOLI

COLLABORATORI:

ELABORATO:

Computi metrici estimativi

ALLEGATO:

M

DATA: Dicembre 2015

N.ro Pr.	N.ro El. Pr.	art. Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni e sviluppo delle operazioni	unità mis.	quantità	prezzo unitario	importo Euro	prezzo mano d'opera	prezzo materiali, noli trasporti, sicurezza
			ALLESTIMENTO CANTIERE SISTEMAZIONE ESTERNA						
1	1	70.1.16.5	Recinzione di delimitazione costituita da pannelli, del peso di 20 Kg circa cadauno, dell'altezza do 2,0 m circa, di acciaio elettrosaldato e zincato, montati su tubolari, e posti in opera su basi di cls. di 30 Kg circa cadauna - montaggio e smontaggio (€/m) <i>delimitazione area di lavoro (vedi lay-out di cantiere)</i> TOTALE	m	60,00	€ 8,16	€ 489,60	€ 35,74	€ 453,86
2	2	70.1.16.10	Noleggio valutato a m/gg di cui alla voce precedente (€/m/gg) <i>60 m * 90 gg</i> TOTALE	m	5400,00	€ 0,08	€ 432,00	€ 181,44	€ 250,56
3	3	NPS 1	Formazione impianto di cantiere e relativo smontaggio a lavori ultimati costituito da: approntamento attrezzatura, carico trasporto e scarico in cantiere e successivo sgombero; disposizione mezzi e attrezzature nell'ambito del cantiere; impianto elettrico illuminazione e segnaletica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, posizionamento di betomiera, esclusa installazione di montacarichi e relativo castello, il tutto eseguito a piano terra, escluso l'onere di occupazione del suolo, compreso lo smontaggio, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti. (€/cad) TOTALE	cad	0,50	€ 800,00	€ 400,00	€ 296,40	€ 103,60
4	4	70.10.20.10	Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legname e puntelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal piano di appoggio per: demolizione di murature in generale valutate a metro di puntellamento (€/m) <i>Puntellatura parziale muro</i> TOTALE	m	35,00	€ 7,59	€ 265,65	€ 213,58	€ 52,07
5	5	70.9.10.5	Noleggio di cartello per cantieri di edilizia civile indicanti pericolo, divieto, obbligo e informazione, rispondenti alle vigenti norme di legge, con valutazione cartello/giorno, per distanze di lettura di: 4 m circa (€/cad) <i>n° 2 cartelli di cantiere * 90 gg</i> TOTALE	cad	180,00	€ 0,15	€ 27,00	€ 23,60	€ 3,40
6	6	70.9.10.20	Noleggio di cartello per cantieri di edilizia civile indicanti pericolo, divieto, obbligo e informazione, rispondenti alle vigenti norme di legge, con valutazione cartello/giorno, per distanze di lettura di: 4 m circa (€/cad) <i>n° 4 cartelli stradali * 90 gg</i> TOTALE	cad	360,00	€ 0,24	€ 86,40	€ 75,51	€ 10,89

7	7	70.1.85	Impianto di illuminazione per ponteggi ai sensi del Codice della Strada, valutato a punto luce (€/cad) <i>illuminazione su recinzione delimitazione cantiere su via Lucifredi</i> TOTALE	cad	4,00	€ 72,70	€ 290,80	€ 15,70	€ 275,10
8	8	70.9.5.5	Cartello identificativo di cantiere a norma di regolamento edilizio normativa sui lavori pubblici, così come integrato dalle disposizioni di sicurezza dei lavori di edilizia, delle dimensioni minime di 2,00 mq, contenente: nominativo e indirizzo dell'impresa appaltatrice, nominativo e indirizzo del committente, nominativo del responsabile dei lavori, oggetto e importo dei lavori, nominativo del progettista, responsabile del procedimento, direttore dei lavori, assistente alla direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, responsabile della sicurezza di prevenzione, responsabile della sicurezza dei lavoratori, nominativo e numero di iscrizione alla CCIAA delle imprese subappaltatrici, data di inizio dei lavori, data e numero autorizzazione concessoria e autorizzazione in deroga per inquinamento acustico, nominativo responsabile del cantiere con reperibilità telefonica (€/cad) TOTALE	cad	0,50	€ 116,64	€ 58,32	€ 0,00	€ 58,32
9	9	70.3.5.10	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari, in osservanza del D.M. 388/03, di pronto soccorso compresa la costante sostituzione dei materiali usati o deteriorati - cassetta di pronto soccorso (€/cad) TOTALE	cad	0,50	€ 67,50	€ 33,75	€ 0,00	€ 33,75
			Maggiorazione 26,50% per spese generali e utili d'impresa	cad	0,50	€ 17,89	€ 8,95	€ 0,00	€ 8,95
10	10	70.4.15.5.5	Provvista e posa in opera di quadri di cantiere ASC a norma CEI 1713 di materiale termoisolante, grado di protezione IP 65 completo di interruttore tetrapolare con potere di interruzione 10 KA da 63 A - 0,03, compresa la provvista e posa di interruttore magnetotermico differenziale posto in opera nel punto di consegna dell'energia, la posa del cavo dal punto di consegna al punto di installazione del quadro, valutato cadauno per la durata del cantiere, composto da: tre prese bipolari + terra da 16 A / 220 V, una tripolare + t da 16 A 380 V, una tetrapolare + n + t da 32 A 380 V, tipo fisso (€/cad) TOTALE	cad	0,50	€ 337,67	€ 168,84	€ 75,98	€ 92,86
11	11	0.1.20	Coordinamento e gestione sicurezza Operaio specializzato (€/h) TOTALE	h	2,00	€ 36,96	€ 73,92	€ 73,92	€ 0,00
12	12	0.1.40	Coordinamento e gestione sicurezza + servizio movieri Operaio qualificato (€/h) TOTALE	h	6,00	€ 34,42	€ 206,52	€ 206,52	€ 0,00
TOTALE ALLESTIMENTO CANTIERE							€ 2.541,75	€ 1.198,39	€ 1.343,36

		SISTEMAZIONE ESTERNA (OG1)							
13	13	30.01.30.5	<p>Scavo di sbancamento eseguito in roccia dura con l'uso di martellone senza l'impiego di mine, compresa l'eventuale formazione di gradonature, la profilatura delle scarpate nonchè l'eventuali armature e sbadacchiature e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto:per lavori stradali. (€/mc)</p> <p><i>Demolizione muro esistente in pietre e cemento</i> 32 m (lunghezza) * 1,70 m (Hmedia) * 0,5 m (spessore)</p> <p>TOTALE</p>	mc	27,2	€ 15,60	€ 424,32	€ 150,21	€ 274,11
14	14	30.01.10.10.5	<p>Scavo di sbancamento eseguito in terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutto o bagnato, escluso la roccia dura da martellone e da mina, compreso gli eventuali trovanti di volume non superiore a 0,200 mc ognuno, l'eventuale formazione di gradonature, nonchè le eventuali armature e sbadacchiature, e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto, eseguito con mezzo meccanico per realizzazione di viabilità in genere. (€/mc)</p> <p><i>sez E-E:</i> $5,77 \text{ mq} * (1,50+0,3)H+(4+6,20)/2 L * 1,1 P * 1,8H$</p> <p><i>sez D-D:</i> $21,73 \text{ mq} * (1,70+0,3) H+(6,20+7,15)/2 L * 1,1 P * 2,50H$</p> <p><i>Sez. C-C:</i> 7,76 $\text{mq} * (1,90+0,3)H+(7,15/2+,34)L * 1,1 P * 2,50H$</p> <p><i>Tratto finale: 7,6L * 1,1P * 2,50H</i></p> <p><i>scarpa fronte scavo: 20 mq (superficie) * 2,50/2 m (H fronte scavo / 2)</i></p> <p><i>A dedurre rif.to voce precedente</i></p> <p>TOTALE</p>	mc	24,4				
				mc	61,8				
				mc	36,3				
				mc	20,9				
				mc	25,0				
				mc	-27,2				
				mc	141,2	€ 4,91	€ 693,29	€ 226,01	€ 467,28
15	15	30.1.20	<p>Scavo di spianamento e livellamento o scortico per l'altezza media di 20 cm eseguito con idonei mezzi meccanici, compreso il carico dei materiali eccedenti su qualsiasi mezzo di trasporto, per spianamenti di strade e grandi aree (€/mc)</p> <p><i>sistemazione esterna a monte del nuovo muro: 200 mq * 0,2 m</i></p> <p>TOTALE</p>	mc	40,0				
				mc	40,0	€ 1,37	€ 54,80	€ 24,71	€ 30,09
16	16	30.2.20.5	<p>Scavo di fondazione a sezione obbligata eseguito a macchina e a mano fino alla profondità di 4 m dal piano di sbancamento, in roccia dura, senza l'impiego di mine, compreso il sollevamento ai bordi dello scavo dei materiali di risulta e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto, escluso l'eventuale scariolamento eseguito con:escavatore munito di martellone (€/mc)</p> <p>28,35*0,5*1,65</p> <p>TOTALE</p>	mc	23,4				
				mc	23,4	€ 57,76	€ 1.351,58	€ 543,34	€ 808,24

17	17	30.3.30.20	Riempimento di scavi eseguiti per canalizzazioni in genere, eseguito con materiali provenienti dallo scavo stesso, convenientemente compattato, misurato sull'effettivo riempimento da eseguire: eseguito con mezzo meccanico. (€/mc) <i>Riempimento scarpa fronte scavo a tergo nuovo muro: 20 mq (superficie) * 2,50/2 m (H fronte scavo / 2)</i> <i>Riempimento a tergo nuovo muro: 28,35*2,50*0,6</i> <i>Riempimento a valle:</i> <i>Sez. E-E: 7,10*0,1*0,6</i> <i>Sez. D-D: 6,675*0,3*0,6</i> <i>Sez. C-C: 6,975*0,2*0,6</i> TOTALE	mc	25,0					
				mc	42,5					
				mc	0,4					
				mc	1,2					
				mc	0,8					
				mc	69,9	€ 7,79	€ 544,52	€ 335,42	€ 209,10	
18	18	26.1.20.20	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: fino alla distanza di 1 km carico con mezzi meccanici (€/mc) <i>quantità demolizione muro (voce 13)</i> <i>quantità scavi sbancamento (voce 14)</i> <i>quantità scavi spianamento sistemazione esterna a monte del muro (voce 15)</i> <i>quantità scavi fondazione (voce 16)</i> <i>A dedurre quantità reimpimenti (voce 17)</i> <i>quantità asportazione pavimentazione stradale: 50 mq * 0,03</i> <i>Sommano</i> <i>Maggiorazione del 25% sul volume netto scavo</i> TOTALE		27,20					
					141,20					
					40,00					
					23,40					
					-69,90					
					1,50					
					163,40					
					40,85					
					204,25	€ 4,43	€ 904,83	€ 426,17	€ 478,66	
19	19	26.1.20.30	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' oltre il primo, fino a 10,00 Km (€/mc/km) <i>(Quantità voce 18) * 9</i>	mc/Km	1838,25	€ 0,56	€ 1.029,42	€ 484,86	€ 544,56	
20	20	26.1.20.50	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' da 10,01 km a 20 km (€/mc/km) <i>(Quantità voce 18) * 10</i>	mc/Km	2042,50	€ 0,36	€ 735,30	€ 346,33	€ 388,97	
21	21	26.1.20.60	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' da 20,01 km a 30 km (€/mc/km) <i>(Quantità voce 18) * 5</i>	km	1021,25	€ 0,31	€ 316,59	€ 149,11	€ 167,48	
22	22	26.3.5.15	Oneri di conferimento a sito autorizzato di materiali provenienti da scavi o demolizioni, misurati su autocarro, escluso il trasporto: terreno proveniente da scavi (€/mc) <i>Quantità voce 18 (terre e rocce da scavo)- quantità asfalto (mq 250 * 0,03*1,25)</i>	mc	194,87	€ 33,52	€ 6.532,04	€ 0,00	€ 6.532,04	

23	23	NP 1	Oneri di conferimento a sito autorizzato di materiali provenienti da scavi o demolizioni, misurati su autocarro, escluso il trasporto: residui di conglomerato bituminoso stradale (€/mc) <i>quantità asfalto: 250 mq*0,03*1,25</i>	mc	9,38	€ 66,50	€ 623,77	€ 0,00	€ 623,77
24	24	32.3.20.10	Provvista e posa in opera di conglomerato cementizio Rck 10 classe XC0. per getti di riempimento, sottofondazione (magrone), massetti di spessore superiore a 8 cm, ecc., comprese le eventuali casseforme, e l'ausilio di mezzi meccanici di sollevamento: per nuove costruzioni in cantieri accessibili con motrice (€/mc) <i>(1,65*0,1+(0,3+0,1)*0,15/2)*28,35</i>	mc	5,53				
			TOTALE	mc	5,53	€ 98,22	€ 543,16	€ 84,19	€ 458,97
25	25	27.2.10.15.5	Conglomerato cementizio a prestazione garantita per impieghi strutturali, misurato in opera compattato e rifinito per lavori di nuova costruzione o ristrutturazione totale, consistenza S4. Classe di esposizione X C2 (bagnato raramente asciutto), classe di resistenza: Rck 30 N/mm² (€/mc) <i>Fondazione:</i> <i>(1,45*0,4+0,2*0,15)*28,35</i> <i>Elevazione:</i> <i>muro scala: 0,25*1,6 (Hmedia)*3</i> <i>muro H 2,50: 0,25*15,15*2,50</i> <i>muro H 2,15: 0,25*6,2*2,15</i> <i>muro H 1,80: 0,25*4*1,8</i> <i>Scala:</i> <i>3*1*0,25*1,2 + 11*0,3*0,17/2*1</i> <i>Cordolo testa muro esistente</i> <i>19*0,3*0,2</i>	mc	17,29				
				mc	1,20				
				mc	9,47				
				mc	3,33				
				mc	1,80				
				mc	1,18				
				mc	1,14				
			TOTALE	mc	35,41	€ 107,59	€ 3.809,76	€ 0,00	€ 3.809,76
26	26	32.3.50.10	Solo posa in opera di conglomerato cementizio, per opere di fondazione, compresa vibratura, con l'ausilio di mezzi meccanici, esclusa l'eventuale cassetta. Per nuove costruzioni in cantieri accessibili con motrice (€/mc) <i>(1,45*0,4+0,2*0,15)*28,35</i> <i>3*1*0,25*1,2 + 11*0,3*0,17/2*1</i>	mc	17,29				
				mc	1,18				
			TOTALE	mc	18,47	€ 20,92	€ 386,39	€ 301,77	€ 84,62
27	27	32.3.70.10	Solo posa in opera di conglomerato cementizio, per muri di sostegno, setti, paratie e simili dello spessore medio tra 0,19 e 0,40 m, con o senza orditura metallica compresa la vibratura, con l'ausilio di idonei mezzi di sollevamento, escluso casseforme ed acciaio. Per nuove costruzioni in cantieri accessibili con motrice (€/mc) <i>muro scala: 0,25*1,6 (Hmedia)*3</i> <i>muro H 2,50: 0,25*15,15*2,50</i> <i>muro H 2,15: 0,25*6,2*2,15</i> <i>muro H 1,80: 0,25*4*1,8</i> <i>cordolo testa muro esistente</i>	mc	1,20				
				mc	9,47				
				mc	3,33				
				mc	1,80				
				mc	1,14				
			TOTALE	mc	16,94	€ 46,39	€ 785,85	€ 708,05	€ 77,80

28	28	35.1.45.5	Provvista e posa in opera di grappe di tondino di acciaio del diametro fino a 12 mm e della lunghezza fino a 25 cm circa, compresa l'esecuzione dei fori nella muratura per una profondita' di 10 cm circa e la sigillatura con malta additivata con espansivo. (€/mc) <i>19 m * 3 grappe/m</i>							
		TOTALE		nr	57,00	€ 18,45	€ 1.051,65	€ 1.031,67	€ 19,98	
29	29	32.2.10.10	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato, inclusi gli sfridi di lavorazione. Per strutture di nuova costruzione in cantieri accessibili con motrice: acciaio ad aderenza migliorata, controllato in stabilimento, B 450 a (ex FE B 44 K). (€/kg) <i>82,5 kg/m * 21 m + 75,3 kg/m * 7 m</i> <i>scala (f8/15*15): 5,4*3*1*1,2*1,15</i> <i>cordolo testa muro</i>							
		TOTALE		kg	2259,6					
				kg	20,5					
				kg	30,0					
		TOTALE		kg	2310,1	€ 2,02	€ 4.666,40	€ 2.272,54	€ 2.393,86	
30	30	32.1.20.5.20	Casseforme di legname o pannelli, compresi gli oneri di esecuzione a campioni e/o di ripresa in armatura in funzione delle fasi di getto, compreso disarmo e pulizia del legname: per nuove costruzioni e ristrutturazioni totali per cantieri accessibili con motrice, per strutture di fondazione (€/mq) <i>0,4*28,35*2</i>							
		TOTALE		mq	22,68	€ 37,49	€ 850,27	€ 743,14	€ 107,13	
31	31	32.1.20.5.30	Casseforme di legname o pannelli, compresi gli oneri di esecuzione a campioni e/o di ripresa in armatura in funzione delle fasi di getto, compreso disarmo e pulizia del legname: per nuove costruzioni e ristrutturazioni totali per cantieri accessibili con motrice, per murature in elevazione (€/mq) <i>muro scala: 1,6*3*2</i> <i>muro H 2,50: 15,15*2,50*2</i> <i>muro H 2,15: 6,2*2,15*2</i> <i>muro H 1,80: 4*1,8*2</i> <i>cordolo testa muro esistente: 0,2*19*2</i>							
		TOTALE		mq	134,01	€ 45,06	€ 6.038,49	€ 5.386,33	€ 652,16	
32	32	33.1.18.5.5	Muratura in elevazione retta o curva eseguita con malta di cemento tipo 32.5 dosata a 300 Kg per metro cubo di sabbia di fiume, compreso l'onere per la formazione di archi di scarico, piattabande, spalline, squarci per finestre: Per nuove costruzioni e/o ristrutturazioni totali in pietrame di cava (€/mc) <i>Muro fuori terra: 48,80 mq * 0,3 m spessore</i>							
		TOTALE		mc	14,64					
				mc	14,64	€ 486,01	€ 7.115,19	€ 6.346,75	€ 768,44	
33	33	NP 2	Spostamento pianta esistente (Thuja) e ricollazione ad opere terminate come da progetto, compreso ogni onere ed accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte. (€/cad)							
		TOTALE		cad	1,00	€ 241,10	€ 241,10	€ 169,64	€ 71,46	

34	34	46.1.40.20	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondita' di scarificazione fino a 3 cm. Per lavori eseguiti fuori dai centri urbani (€/mq)						
			<i>Sistemazione esterna a monte del muro</i>	mq	200,00				
			<i>Raccordo tra asfalto esistente e nuovo</i>	mq	50,00				
			TOTALE	mq	250,00	€ 3,36	€ 840,00	€ 292,32	€ 547,68
35	35	46.2.10.5	Provvista e posa in opera di misto granulometrico prebitumato, confezionato con bitume al 4,5% del peso dell'inerte eseguito con materiali rispondenti alle norme C.N.R. e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale d'appalto delle Opere Pubbliche, steso con mezzo meccanico per strati di spessore fino a 20 cm cilindrato e rullato fino al completo assestamento e sagomato secondo le prescritte pendenze, misurato su autocarro in arrivo, eseguito fuori dei centri urbani (€/mc)						
			<i>Sez. E-E: 5,77mq*0,2m</i>	mc	1,15				
			<i>Sez. D-D: 21,73 mq*0,2 m</i>	mc	4,35				
			<i>Sez. C-C: 7,76 mq*0,2m</i>	mc	1,55				
			<i>Tratto finale 7,6*0,6*0,2</i>	mc	0,91				
			TOTALE	mc	7,96	€ 156,74	€ 1.247,65	€ 190,89	€ 1.056,76
36	36	46.2.20.5.5	Provvista e posa in opera di conglomerato bituminoso confezionato con bitumi tradizionali e inerti rispondenti alle norme C.N.R. e secondo dosature del capitolato speciale d'appalto delle opere pubbliche; in opera compresa la pulizia del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura e la spruzzatura di 0,600 kg per metro quadrato di emulsione bituminosa al 55% per l'ancoraggio; la stesa con idonee macchine finitrici e la cilindatura dell'impasto con rullo da 6-8 tonnellate, nonche' ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte:misurato in opera per strati di collegamento (binder) dello spessore medio, finito e compresso, di 4 cm (€/mq)						
			<i>Sez. E-E: 5,77mq</i>	mq	5,77				
			<i>Sez. D-D: 21,73 mq</i>	mq	21,73				
			<i>Sez. C-C: 7,76 mq</i>	mq	7,76				
			<i>Tratto finale 7,6*0,2</i>	mq	1,52				
			TOTALE	mq	36,78	€ 18,76	€ 689,99	€ 215,28	€ 474,71
37	37	46.2.20.5.10	Sovrapprezzo all'art. precedente per ogni cm. di maggior spessore oltre i primi 4 cm. (cm. 4) (€/mq) <i>Rif.to voce precedente * 4 cm</i>						
			TOTALE	mq	147,12	€ 2,28	€ 335,43	€ 33,88	€ 301,55

38	38	46.2.30.5.5	<p>Provvista e posa in opera di tappeto in conglomerato bituminoso chiuso, eseguito con materiali rispondenti alle norme C.N.R. e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale delle opere pubbliche, compreso la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg di emulsione bituminosa per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici, la cilindatura a fondo con rullo da 6-8 tonnellate, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte: misurato in opera per strato di usura dello spessore minimo, finito e compresso, di 3 cm (€/mq)</p> <p><i>Rif.to voce 33</i> <i>Raccordo tra asfalto esistente e nuovo</i></p>	mq	36,78					
				mq	50,00					
			TOTALE	mq	86,78	€ 11,19	€ 971,07	€ 161,20	€ 809,87	
39	39	13.6.5.32	<p>Masselli autobloccanti di calcestruzzo vibrocompressato per pavimentazioni conformi alle norme, resi franco cantiere su autotreno, colore grigio delle dimensioni di: cm. 22 x 11,25 circa dello spessore di cm. 6 colore grigio tipo 1PAV (€/mq)</p>							
			TOTALE	mq	100,00	€ 17,47	€ 1.747,00	€ 176,45	€ 1.570,55	
40	40	NP 3	<p>Fornitura e posa in opera di sabbia per formazione sottofondo per la posa di autobloccanti. (€/mc)</p> <p>100 mq * 0,10</p>							
			TOTALE	mc	10,00	€ 53,70	€ 537,00	€ 164,11	€ 372,89	
41	41	36.3.80.10	<p>Solo posa in opera di pavimento di masselli autobloccanti di calcestruzzo vibrocompressato, dello spessore medio di 5 cm, posti in opera a secco su letto soffice di sabbia di frantoio, dello spessore medio di almeno 7 cm, convenientemente vibrati e compattati, sigillatura dei giunti con sabbia vagliata, fino all'intasamento degli stessi, esclusa la preparazione del sottofondo di posa e delle bordature; per superfici da 100 fino a 250 m² (€/mq)</p>							
			TOTALE	mq	100,00	€ 15,39	€ 1.539,00	€ 1.185,03	€ 353,97	
42	42	32.3.20.10	<p>Provvista e posa in opera di conglomerato cementizio Rck 10 classe XC0. per getti di riempimento, sottofondazione (magrone), massetti di spessore superiore a 8 cm, ecc., comprese le eventuali casseforme, e l'ausilio di mezzi meccanici di sollevamento: per nuove costruzioni in cantieri accessibili con motrice (€/mc)</p> <p>(33,5+4,5)*0,3*0,2</p>	mc	2,16					
			TOTALE	mc	2,16	€ 98,22	€ 212,16	€ 32,88	€ 179,28	
43	43	46.2.95.15	<p>Provvista e posa in opera di bordi nuovi di calcestruzzo vibrocompressato, retti o curvi, per marciapiedi, compresa la malta di cemento per il fissaggio alla sottostante fondazione e la stuccatura dei giunti, delle dimensioni di: 8x11x25 cm (€/m)</p> <p>33,5+4,5</p>	m	38,00					
			TOTALE	m	38,00	€ 32,85	€ 1.248,30	€ 813,89	€ 434,41	

44	44	12.2.70.5.20	Lastre piane, in pietra levigate e lucidate sul piano in vista, lati rettificati per piane, guide, copertine, alzate, zoccoli battiscopa, pedate, stipiti e architravi, escluso gocciolatoio, battente riportato, incastro ed altre lavorazioni speciali, della larghezza da 13 cm a 40 cm e della lunghezza fino a 1,80 m al metro quadrato.spessore 3 cm (€/mq) <i>Rivestimento gradini scala: 11*1*0,3</i>							
			TOTALE	mq	3,30	€ 111,38	€ 367,55	€ 0,00	€ 367,55	
45	45	41.1.50.5.10	Sola posa in opera su preesistenti gradini di calcestruzzo di pedate in ardesia, marmo o granito della larghezza sino a 35 cm e della lunghezza fino a 1,80 m, compresa l'imbottitura, poste in opera con malta cementizia, compresa la protezione finale, per cantieri accessibili con motrice (€/m) <i>11*1</i>							
			TOTALE	m	11,00	€ 25,54	€ 280,94	€ 271,95	€ 8,99	
46	46	23.25.15	Cestini portarifiuti di grigliato di acciaio con fondo apribile completi di tubo portante di acciaio del diametro di 310 mm (€/cad)							
			TOTALE	cad	1,00	€ 180,90	€ 180,90	€ 0,00	€ 180,90	
47	47	23.25.20	Panchina della lunghezza di 1,60 metri con struttura portante in fusione di ghisa e seduta e spalliera di traverse di legno, altezza seduta 43 cm. , spalliera 84 cm (€/cad)							
			TOTALE	cad	2,00	€ 320,05	€ 640,10	€ 0,00	€ 640,10	
48	48	NP 4	Posa in opera di arredi urbani (€/cad)							
			TOTALE	cad	3,00	€ 20,00	€ 60,00	€ 51,05	€ 8,95	
49	49	43.1.30.30	Ringhiera di ferro del tipo a semplice disegno, senza curve, con lavorazione saldata, senza ripresa di antiruggine, compresi i necessari rilievi, resa franco officina del peso di:15,01-20 kg/m ² in piano (€/kg) <i>(28-3,5+6+19)*1,1*20</i>							
			TOTALE	kg	1089,0	€ 3,49	€ 3.800,61	€ 2.439,99	€ 1.360,62	
50	50	43.1.30.40	Ringhiera di ferro del tipo a semplice disegno, senza curve, con lavorazione saldata, senza ripresa di antiruggine, compresi i necessari rilievi, resa franco officina del peso di:15,01-20 kg/m ² in monta per scale (€/kg) <i>3,5*1,1*20</i>							
			TOTALE	kg	77,0	€ 3,49	€ 268,73	€ 172,52	€ 96,21	
51	51	43.1.30.70	Sovrapprezzo agli articoli precedenti per lavorazioni in curva. 20% (€/kg) ringhiera in curva: (24*1,1*20)kg							
			TOTALE	kg	528,0	€ 0,70	€ 369,60	€ 237,28	€ 132,32	

52	52	43.2.10.10	Solo posa in opera di strutture metalliche quali ringhiere, cancellate, telai, ecc. in piano o in monta, compreso il trasporto da officina a cantiere, lo scarico, il sollevamento ai piani di posa e tutte le prestazioni di carattere murario occorrenti nonche' l'assistenza del fabbro per la sistemazione della struttura del peso di: fino a 20 kg/m² posti in opera in piano (€/kg)							
			TOTALE	kg	1089,0	€ 1,56	€ 1.698,84	€ 1.653,48	€ 45,36	
53	53	43.2.10.15	Solo posa in opera di strutture metalliche quali ringhiere, cancellate, telai, ecc. in piano o in monta, compreso il trasporto da officina a cantiere, lo scarico, il sollevamento ai piani di posa e tutte le prestazioni di carattere murario occorrenti nonche' l'assistenza del fabbro per la sistemazione della struttura del peso di: fino a 20 kg/m² posti in opera per rampe di scale (€/kg)							
			TOTALE	kg	77,0	€ 3,32	€ 255,64	€ 252,42	€ 3,22	
54	54	44.11.20.20	Leggera carteggiatura e spolveratura di opere in ferro nuove, non imbrattate e leggermente ossidate:per ringhiere e manufatti di ferro in genere, a struttura semplice e lineare, valutate vuoto per pieno, misurate una sola volta (€/mq)							
			(28+6+19)*1,1	mq	58,3					
			TOTALE	mq	58,3	€ 4,78	€ 278,67	€ 255,76	€ 22,91	
55	55	44.12.30.10	Applicazione di una ripresa di antiruggine su ringhiere e manufatti di ferro in genere a struttura semplice e lineare, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta con: minio oleofenolico ai fosfati di zinco (€/mq)							
			TOTALE voce precedente	mq	58,3	€ 10,04	€ 585,33	€ 551,09	€ 34,24	
56	56	44.13.10.20.5	Coloritura di superfici metalliche già preparate e trattate con antiruggine, esclusi i ponteggi per la lavorazione oltre i 4,00 m di altezza. Per ogni ripresa su carpenterie metalliche, misurate a sviluppo, eseguita con: smalto sintetico lucido (€/mq)							
			TOTALE voce precedente	mq	58,3	€ 7,48	€ 436,08	€ 352,00	€ 84,08	
57	57	NP 29	Segnaletica orizzontale e verticale per posto auto diversamente abili.							
			TOTALE	corpo	1,0	€ 250,00	€ 250,00	€ 201,80	€ 48,20	
			TOTALE SISTEMAZIONE ESTERNA				€ 57.539,31	€ 29.233,71	€ 28.055,60	
			TOTALE COMPUTO SISTEMAZIONE ESTERNA (OG1)				€ 60.081,06	€ 30.432,10		

N.ro El. Pr.	N.ro El. Pr.	art. Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni e sviluppo delle operazioni	unità mis.	quantità	prezzo unitario	importo Euro	prezzo mano d'opera	prezzo materiali, noli trasporti, sicurezza
			ALLESTIMENTO CANTIERE CIV.23						
58	1	70.1.16.5	Recinzione di delimitazione costituita da pannelli, del peso di 20 Kg circa cadauno, dell'altezza do 2,0 m circa, di acciaio elettrosaldato e zincato, montati su tubolari, e posti in opera su basi di cls. di 30 Kg circa cadauna - montaggio e smontaggio (€/m) <i>delimitazione area carico/scarico e stoccaggio</i>	m	15,00	€ 8,16	€ 122,40	€ 8,94	€ 113,46
59	2	70.1.16.10	Noleggio valutato a m/gg di cui alla voce precedente (€/m/gg) <i>15 m * 60 gg</i>	m	900,00	€ 0,08	€ 72,00	€ 30,24	€ 41,76
60	3	NPS 1	Formazione impianto di cantiere e relativo smontaggio a lavori ultimati costituito da: approntamento attrezzatura, carico trasporto e scarico in cantiere e successivo sgombero; disposizione mezzi e attrezzature nell'ambito del cantiere; impianto elettrico illuminazione e segnaletica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, posizionamento di betomiera, esclusa installazione di montacarichi e relativo castello, il tutto eseguito a piano terra, escluso l'onere di occupazione del suolo, compreso lo smontaggio, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti. (€/cad)	cad	0,50	€ 800,00	€ 400,00	€ 296,40	€ 103,60
61	58	25.7.5.5	Formazione di ponteggio metallico completo di legname per piani di lavoro, pronto per l'uso e conforme alle norme antinfortunistiche vigenti, incluso oneri di montaggio e smontaggio, impianto di messa a terra e reti di protezione, esclusi :eventuali oneri di progettazione, segnaletica, illuminazione, mantovane: (misurato sulla superficie effettiva di facciata maggiorata di 2 m in altezza) per i primi tre mesi di impiego (€/mq) ponteggio a perimetro con impalcato a livello del cornicione per rifacimento tetto e sottoponte di sicurezza civ. 23 : (13,20+13,20+23,50+23,50)*7,50	mq	550,50	€ 22,14	€ 12.188,07	€ 10.189,23	€ 1.998,84
62	59	NPS 2	Onere relativo al progetto del ponteggio da realizzare a servizio del fabbricato civ. 23 (€/a corpo)	cad	1,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 0,00	€ 1.800,00
63	60	25.7.50.5.5	Formazione di mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione 45° , con la sporgenza oltre il paramento esterno del ponteggio di m 1,5, completa di orditura e chiusura ermetica con idoneo materiale, per: Ponteggi tradizionali per: <i>per il primo mese di impiego (€/m)</i> <i>prospetto principale - in corrispondenza del portone 6</i>	m	19,00	€ 27,86	€ 529,34	€ 506,90	€ 22,44

64	61	70.1.15.5	<p>Recinzione o sbarramento costituita da montanti di ferro tondo posti a interasse non inferiore a 1,5 m convenientemente infissi e ancorati a terra e plastica stampata ben tesa e ancorata ai montanti di ferro tondo, dell'altezza fino a 180 cm - montaggio e smontaggio (€/m)</p> <p>delimitazione passaggio pedonale recinzione a perimetro del ponteggio civ. 23 - (13,20+13,20+23,50+23,50)</p> <p>TOTALE</p>	m	8,50					
				m	73,40					
				m	81,90	€ 7,88	€ 645,37	€ 555,02	€ 90,35	
65	62	70.1.85	<p>Impianto di illuminazione per ponteggi ai sensi del Codice della Strada, valutato a punto luce (€/cad)</p> <p><i>illuminazione su ponteggio lato NORD su via Provinciale</i></p>	cad	2,00	€ 72,70	€ 145,40	€ 7,85	€ 137,55	
66	10	70.4.15.5.5	<p>Provvista e posa in opera di quadri di cantiere ASC a norma CEI 1713 di materiale termoindurente, grado di protezione IP 65 completo di interruttore tetrapolare con potere di interruzione 10 KA da 63 A - 0,03, compresa la provvista e posa di interruttore magnetotermico differenziale posto in opera nel punto di consegna dell'energia, la posa del cavo dal punto di consegna al punto di installazione del quadro, valutato cadauno per la durata del cantiere, composto da: tre prese bipolari + terra da 16 A / 220 V, una tripolare + t da 16 A 380 V, una tetrapolare + n + t da 32 A 380 V, tipo fisso (€/cad)</p>	cad	0,50	€ 337,67	€ 168,84	€ 75,98	€ 92,86	
67	63	70.1.80.5	<p>Noleggio di ponteggi provvisori di servizio, per lavori singoli, occasionali e straordinari, realizzato con: n.3 cavalletti metallici e relativo tavolame sino a m. 4,00, dell'altezza fino a 1,99 m. (€/h)</p> <p><i>ponte su cavalletti x lavori interni alloggi int. 5 e 6</i></p> <p>Maggiorazione 26,50% per spese generali e utili d'impresa</p>	h	80,00	€ 2,20	€ 176,00	€ 170,54	€ 5,46	
				h	80,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
68	8	70.9.5.5	<p>Cartello identificativo di cantiere a norma di regolamento edilizio normativa sui lavori pubblici, così come integrato dalle disposizioni di sicurezza dei lavori di edilizia, delle dimensioni minime di 2,00 mq, contenente: nominativo e indirizzo dell'impresa appaltatrice, nominativo e indirizzo del committente, nominativo del responsabile dei lavori, oggetto e importo dei lavori, nominativo del progettista, responsabile del procedimento, direttore dei lavori, assistente alla direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, responsabile della sicurezza di prevenzione, responsabile della sicurezza dei lavoratori, nominativo e numero di iscrizione alla CCIAA delle imprese subappaltatrici, data di inizio dei lavori, data e numero autorizzazione concessoria e autorizzazione in deroga per inquinamento acustico, nominativo responsabile del cantiere con reperibilità telefonica (€/cad)</p>	cad	0,50	€ 116,64	€ 58,32	€ 0,00	€ 58,32	

69	5	70.9.10.5	Noleggio di cartello per cantieri di edilizia civile indicanti pericolo, divieto, obbligo e informazione, rispondenti alle vigenti norme di legge, con valutazione cartello/giorno, per distanze di lettura di: 4 m circa (€/cad) <i>n° 4 cartelli * 60 gg</i>	cad	240,00	€ 0,15	€ 36,00	€ 31,46	€ 4,54
70	9	70.3.5.10	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari, in osservanza del D.M. 388/03, di pronto soccorso compresa la costante sostituzione dei materiali usati o deteriorati - cassetta di pronto soccorso (€/cad)	cad	0,50	€ 67,50	€ 33,75	€ 0,00	€ 33,75
			Maggiorazione 26,50% per spese generali e utili d'impresa	cad	0,50	€ 17,89	€ 8,95	€ 0,00	€ 8,95
71	11	0.1.20	Coordinamento e gestione sicurezza Operaio specializzato (€/h)	h	2,00	€ 36,96	€ 73,92	€ 73,92	€ 0,00
72	12	0.1.40	Coordinamento e gestione sicurezza Operaio qualificato (€/h)	h	2,00	€ 34,42	€ 68,84	€ 68,84	€ 0,00
			TOTALE ALLESTIMENTO CANTIERE				€ 16.527,20	€ 12.015,32	€ 4.511,88

N.ro El. Pr.	N.ro El. Pr.	art. Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni e sviluppo delle operazioni	unità mis.	quantità	prezzo unitario	importo Euro	prezzo mano d'opera	prezzo materiali, noli trasporti, sicurezza
			RIFACIMENTO COPERTURA (OG1)						
73	64	25.7.45	Montaggio di montacarico su ponteggio esistente, compresa la realizzazione del vano corsa, delle necessarie protezioni dello stesso ed il rinforzo del ponteggio esistente valutato a metro d'altezza. (€/m) TOTALE	m	7,50	€ 41,32	€ 309,90	€ 247,61	€ 62,29
74	65	NP 5	Spostamento antenna TV e parabola per la durata dei lavori e ricollocazione a copertura ultimata con rifacimento dei fissaggi e dei tiranti di sicurezza, compreso orientamento. (€/cad) TOTALE	cad	1,00	€ 313,00	€ 313,00	€ 283,67	€ 29,33
75	66	28.01.160.5.5	Scrostamento di intonaco, di qualsiasi spessore, fino al vivo della muratura, eseguito a mano, con l'ausilio di martello elettrico, escluso ponteggi esterni, compresi eventuali ponteggi provvisori di servizio. Per ristrutturazioni totali Intonaco esterno di facciata su muratura di intonaco esclusa la camicia di cemento (€/mq) TOTALE	mq	10,00	€ 6,49	€ 64,90	€ 63,41	€ 1,49
76	67	28.1.62.5	Demolizione di manto di copertura di tegole, fibrocemento, lamiera o altro, compreso l'onere di eventuali puntellamenti, il calo e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto, esclusa la piccola orditura e i ponteggi fissi occorrenti - per ristrutturazioni totali - (€/mq) superficie tetto (23,35*12) TOTALE	mq	280,20	€ 8,89	€ 2.490,98	€ 1.990,29	€ 500,69
77	68	28.1.70.5	Demolizione di piccola orditura di tetto (tavolato, eventuali isolanti e listelli) compreso il calo il carico su qualsiasi mezzo di trasporto, l'onere di eventuali puntellamenti, escluso l'onere dei ponteggi fissi occorrenti - per ristrutturazioni totali - (€/mq) superficie tetto (23,35*12) TOTALE	mq	280,20	€ 5,06	€ 1.417,81	€ 1.417,81	€ 0,00
78	18	26.1.20.20	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: fino alla distanza di 1 km carico con mezzi meccanici (€/mc) manto di copertura: 280,20 mq * 0,1*1,25 piccola orditura e tavolato: 280,20 mq*0,05*1,2*1,25 TOTALE		35,0 21,0 56,0	€ 4,43	€ 248,08	€ 116,85	€ 131,23
79	19	26.1.20.30	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in più' oltre il primo, fino a 10,00 Km (€/mc/km)						

			(Quantità voce 77) * 9	mc/Km	504,00	€ 0,56	€ 282,24	€ 132,94	€ 149,30
80	20	26.1.20.50	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' da 10,01 km a 20 km (€/mc/km)						
			(Quantità voce 77) * 10	mc/Km	560,00	€ 0,36	€ 201,60	€ 94,95	€ 106,65
81	21	26.1.20.60	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' da 20,01 km a 30 km (€/mc/km)						
			(Quantità voce 77) * 5	mc/Km	280,00	€ 0,31	€ 86,80	€ 40,88	€ 45,92
81	69	NP 6	Oneri di conferimento a sito autorizzato di materiali provenienti da scavi o demolizioni, misurati su autocarro, escluso il trasporto: residui di demolizioni edilizie in genere, compresi eventuali oneri per analisi rifiuti e ogni onere ed accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (€/mc)						
			Quantità voce 77	mc	56,00	€ 31,70	€ 1.775,20	€ 0,00	€ 1.775,20
82	70	NP 7	Ripristino intradosso cornicione, previa rimozione del vecchio intonaco, delle parti di struttura degradata fino alla profondità di 2 cm, la pulizia ed il trattamento dei ferri di orditura, l'inserimento di nuovi ferri e legature in sostituzione di quelli degradati, la successiva ricostituzione della struttura in calcestruzzo eseguita con malta speciale antiritiro preconfezionata in sacchi e successivo rifacimento dell'intonaco, misurata sullo sviluppo della superficie da trattare (€/mq)						
			TOTALE	mq	3,00	€ 70,00	€ 210,00	€ 119,83	€ 90,17
83	71	34.2.10.5.10	Intonaco di fondo (raddrizzatura) finito al rustico, eseguito con prodotti premiscelati o materiali tradizionali equivalenti per malta a base di calce/cemento, spessore medio cm 2-3 (€/mq)						
			TOTALE	mq	10,00	€ 22,67	€ 226,70	€ 143,05	€ 83,65
84	72	44.17.5.25.10	Rivestimento con arenino colorato, eseguito con premiscelato costituito da calce idraulica bianca naturale, calce aerea, cotto macinato, polvere di marmo colorate, terre colorate, sabbie silicee di granulometria da 0 a 1,5 mm, applicato in due riprese con frattazzo inox su supporti di calce, questi esclusi, finito con frattazzo di spugna, dello spessore di: fino a 4 mm (€/mq)						
			TOTALE	mq	10,00	€ 21,80	€ 218,00	€ 174,84	€ 43,16

85	73	NP 8	Fornitura e posa in opera di struttura secondaria per tetto a falde costituita da un sistema componibile di tralicci metallici prefabbricati di altezza precalcolata, zincati a caldo ed assemblati in opera esclusivamente a mezzo di bulloni ed appositi elementi di giunzione e di sostegno (travetti, ecc.), posti ad interasse predefinito (in luogo degli esistenti travetti lignei, passo 80 cm) e predisposti con elementi di aggancio superiore. Compreso: listellatura in legno di abete 3x5 disposta verticalmente per la copertura in pannelli sotto-tegola; trave di colmo sdoppiato con piastre di ancoraggio su trave in c.a.; relazione di calcolo antisismica a firma di tecnico abilitato previa approvazione della DL.; posa e realizzazione di giunzione sia sul colmo che sulla falda, e qualsiasi altro onere per trasporto e messa in opera per dare l'opera finita a regola d'arte. (€/mq)							
			superficie tetto (23,35*12)							
			TOTALE	mq	280,20	€ 81,00	€ 22.696,20	€ 17.135,63	€ 5.560,57	
86	74	14.1.245.5.5	Pannello monolitico portante e isolante per coperture a falde, costituito da schiuma poliuretanica rigida a celle chiuse della densità minima di 38 k/mc, autoestinguenta classe o-2 con conducibilità termica minima pari a 0,024 W/m K rivestito da lamina di alluminio goffrato e corredato da un correntino portategola o lastra preforata convenientemente protetto contro l'ossidazione, tipo: per coperture a tegole dello spessore di: 6 cm (€/mq 32,56)							
			superficie tetto (23,35*12)							
			TOTALE	mq	280,20	€ 32,56	€ 9.123,31	€ 0,00	€ 9.123,31	
87	75	40.1.28.5	Solo posa in opera di pannelli monolitici portanti ed isolanti, costituiti da schiuma poliuretanica rigida a celle chiuse della densità minima di 38 k/mc, specifici per sottotegola e abbadini conformi alle caratteristiche tecniche di cui all'art. 14.1.245, compresa fornitura e posa di ogni relativo accessorio (sottocolmo, aeratori a pettine, guaine di alluminobutilico, staffe per colmi) - per lavori di costruzione o ristrutturazione total : . per sottotegola o sottoabbadino dello spessore fino a 8 cm (€/mq)							
			superficie tetto (23,35*12)							
			TOTALE	mq	280,20	€ 18,67	€ 5.231,33	€ 2.364,56	€ 2.866,77	
88	76	40.1.45.5	Provvista e posa in opera di copertura in tegole opportunamente legate con filo di ferro zincato, compresi i coppi di colmo, esclusi la grossa e piccola orditura, il tavolato e le opere di lattineria - per nuove costruzioni o ristrutturazioni totali- tegole tipo marsigliesi e/o portoghesi (€/mq)							
			superficie tetto 23,35*12*1,05	mq	294,21	€ 42,12	€ 12.392,13	€ 8.971,90	€ 3.420,23	
89	77	40.4.10.20	Provvista e posa in opera di scossaline, converse lineari e cappellotti per muretti e cordoli, ecc. opportunamente fissati e sigillati: di lastra di rame dello spessore di 0,8 mm, comprese le necessarie saldature (€/mq) camini: 3*0,3*1,6 prospetti laterali: 2* 12*0,3	mq	1,44					
				mq	7,20					

			TOTALE	mq	8,64	€ 113,88	€ 983,92	€ 183,01	€ 800,91
90	78	40.4.15.5.10	Provvista e posa in opera di canali di gronda compresa la ferramenta di ancoraggio, nonché pezzi speciali (tramogge, squadre), esclusi i ponteggi, e la coloritura, con lavoro eseguito nel contesto del rifacimento della copertura. In acciaio inox da 10/10, sviluppo 33 cm (€/m 94,42)						
			2*23,35	m	46,70				
			TOTALE	m	46,70	€ 94,42	€ 4.409,41	€ 1.803,45	€ 2.605,96
91	79	NP 9	Fornitura e posa di lucernario per accedere al tetto in pvc rigido con apertura a libro (a destra o a sinistra) maniglia posta lateralmente con sistema di sicurezza per evitare la chiusura involontaria dell'anta, sistema pluricamera anticondensa operante verso l'esterno, completo di raccordi, guaine, eventuali scossaline per impedire le infiltrazioni di acqua piovana e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, da posare sulla coperura, compreso il ripristino se necessario del foro eseguito, dimensioni massime del serramento 1,50 mq (€/cad)						
			TOTALE	cad	1,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 142,90	€ 357,10
			TOTALE RIFACIMENTO COPERTURA				€ 63.181,51	€ 35.427,58	€ 27.753,93

N.ro El. Pr.	N.ro El. Pr.	art. Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni e sviluppo delle operazioni	unità mis.	quantità	prezzo unitario	importo Euro	prezzo mano d'opera	prezzo materiali, noli trasporti, sicurezza
			ALLOGGIO INT. 05						
92	80	NP 10	Fornitura e posa in opera di isolamento termo-acustico nell'intradosso del sottotetto. Isolamento mediante feltri di lana minerale rivestiti su una faccia con carta kraft, bassa densità, spessore 120 mm, resistenza termica min 2,86 mq K / W (€/mq). superficie sottotetto: 22 m * 10 m * 50% TOTALE	mq	110,00	€ 9,70	€ 1.067,00	€ 575,33	€ 491,67
93	81	44.1.4.20	Raschiatura totale di vecchie pitture in fase di distacco o non idonee per le successive lavorazioni, compresa spazzolatura finale, il calo, il carico e il trasporto a rifiuto, misurato vuoto per pieno, dedotti i vuoti uguali o superiori a 4,00 m², valutato limitatamente su ciascuna superficie complanare interessata dall'intervento, escluso il costo di smaltimento: tinta lavabile o tempera (€/mq) <i>soffitto ingresso: (1,60*2,40)</i> <i>soffitto corridoio (1,30*2,50)</i> <i>pareti ingresso (1,60+2,40+2,40)*2,80</i> <i>pareti corridoio (1,30+2,50+2,50)*2,80</i> <i>soffitto bagno (2,70*1,80)</i> <i>soffitto cameretta (4,50*2,40)</i> <i>pareti cameretta (4,50+2,40+2,40)*2,80</i> TOTALE	mq mq mq mq mq mq mq mq	3,84 3,25 15,36 17,64 4,86 10,80 26,04 55,75	€ 3,14	€ 175,06	€ 169,11	€ 5,95
94	82	44.1.40.10	Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura, valutata limitatamente su ciascuna superficie complanare interessata dall'intervento, misurata vuoto per pieno, dedotti i vuoti superiori o uguali a 4,00 m: per una ripresa. (€/mq) <i>voce precedente raschiatura</i> <i>parete lavello cucina (2,50*1,60)</i> <i>pareti bagno: (2,70+1,80+1,80)*1,70</i> TOTALE	mq mq mq mq	55,75 4,00 10,71 70,46	€ 8,88	€ 625,68	€ 509,93	€ 115,75
95	83	44.1.30	Stuccatura saltuaria e parziale, non inferiore al 5% e fino al 20%, di superfici interne, eseguita con stucco emulsionato, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate, valutata limitatamente su ciascuna superficie complanare interessata dall'intervento, misurata vuoto per pieno dedotti i vuoti uguali o superiori a 4,00 mq. (€/mq) <i>camera: (4,50+3,50)*2*2,80</i> <i>cucina: (3,10+3,0+3,0)*2,80</i> TOTALE TOTALE 20%	mq mq mq mq	44,80 25,48 70,28 14,06	€ 3,28	€ 46,12	€ 40,72	€ 5,40
96	84	28.1.50.10.10	Demolizione di tramezzi di mattoni, latterongesso e gesso, per lavori di manutenzione e restauro - dello spessore da 8,01 a 10,00 cm (€/mq) <i>divisorio bagno/cameretta: (2,70*2,80)</i> TOTALE	mq	7,56	€ 19,80	€ 149,69	€ 144,45	€ 5,24

97	85	33.2.10.5.30	Tramezzo di mattoni posto in opera con malta cementizia dosata a 300 Kg di cemento tipo 32,5 per metro cubo di sabbia di fiume, compreso la formazione di archi e piattabande (anche in cemento armato), la posa di falsi telai, questi esclusi: posti in opera a coltello con mattoni forati, spessore tramezzo 8 cm (€/mq) <i>divisorio bagno/cameretta: (2,70*2,80)</i> TOTALE	mq	7,56	€ 34,84	€ 263,39	€ 199,65	€ 63,74
98	86	34.1.35.10.10	Intonaco di fondo (raddrizzatura) finito al rustico, eseguito con prodotti premiscelati o materiali tradizionali equivalenti per: lavori di manutenzione con : malta a base di calce e cemento - spessore cm 1,5 (€/mq) <i>divisorio bagno/cameretta: (2,70*2,80)*2</i> TOTALE	mq	15,12	€ 26,48	€ 400,38	€ 307,49	€ 92,89
99	87	NP 11	Isolamento continuo di pareti verticali, sistema a cappotto, eseguito, previo idrolavaggio, mediante la fornitura e posa di pannello termoisolante di polistirene espanso sinterizzato a celle chiuse, autoestinguento fissato con apposito collante e chiodatura in ragione di 2-4 chiodi per mq (pannello spessore min 10 cm, conduttività termica max 0,038 W/mK); successiva rasatura con malta cementizia a base di resine, applicata in due riprese con interposta una fibra di vetro a maglia 5x5 mm; successiva finitura colorata (€/mq) <i>pareti su loggia (4,50+3,40+4,50)*2,80</i> TOTALE	mq	34,72	€ 100,00	€ 3.472,00	€ 1.693,64	€ 1.778,36
100	88	NP 12	Fornitura e posa di profili a L paraspigolo in pvc corredati da rete di rinforzo da annegare nella malta rasante per finitura angolare del sistema a cappotto, di cui quelli posti a contorno della portafinestra loggia. (€/m) <i>contorno portafinestra loggia (2,10+2,10+0,70)</i> TOTALE	m	4,90	€ 10,50	€ 51,45	€ 42,43	€ 9,02
101	89	NP 13	Isolamento termico delle pareti perimetrali mediante insufflaggio a pressione nell'intercapedine di fibre di cellulosa sfuse, conduttività termica max 0,039 W/mK, densità minima 45 kg/m. Compresi: realizzazione e chiusura di appositi fori nelle murature, il carico, lo scarico, il trasporto e il deposito ai piani del fabbricato, il nolo del macchinario e ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.(€/mq) <i>muri perimetrali alloggio: (11,40*2,80)</i> TOTALE	mq	31,92	€ 26,00	€ 829,92	€ 280,84	€ 549,08
102	90	44.1.80.10	Applicazione di una ripresa di imprimitura di fondo e/o isolante: acrilico idrosolubile trasparente (€/mq) <i>camera: (3,50+3,50+4,50+4,50)*2,80 + (3,50*4,50)</i> <i>cameretta:(4,50+4,50+2,40+2,40)*2,80 + (4,50*2,40)</i> <i>bagno: (2,70+2,70+1,80+1,80)*0,80</i> <i>ingresso: (1,60+2,40+2,40)*2,80 + (1,60*2,40)</i>	mq	60,55				
				mq	49,44				
				mq	7,20				
				mq	21,76				

			corridoio: $(1,30+2,50+2,50)*2,80 + (1,30*2,50)$ cucina: $(3,10+2,20+2,20)*2,80 + (2,70+0,70+0,70)*1,20 + (3,10*2,20) + (2,70*0,70)$	mq	20,89					
			TOTALE	mq	34,63					
			TOTALE	mq	194,47	€ 2,92	€ 567,85	€ 351,50	€ 216,35	
103	91	44.3.20.20	Coloritura di superfici interne (pareti, soffitti e volte) già stuccate ed isolate, con colore unico chiaro, in due riprese applicate a pennello o rullo: con pittura traspirante (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i>							
			TOTALE	mq	194,47	€ 6,46	€ 1.256,28	€ 913,32	€ 342,96	
104	92	28.1.142.10	Rimozione di rivestimenti di piastrelle, eseguita a mano con l'ausilio di mezzo meccanico, compresa la malta di ancoraggio, il calo in basso e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto: per opere di manutenzione e/o restauri (€/mq) <i>rivestimento cucina: $(1,00*1,70)$</i> <i>rivestimento bagno: $(2,70+1,80+1,80)*1,70$</i>	mq	1,70					
			TOTALE	mq	10,71					
			TOTALE	mq	12,41	€ 21,61	€ 268,18	€ 261,21	€ 6,97	
105	93	28.1.180.5.1	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e corpi scaldanti senza recupero, compreso calo in basso e carico su qualsiasi mezzo di trasporto. Per lavori di manutenzione e/o restauro: lavandino di marmo alla genovese compreso rivestimento (€/cad)							
			TOTALE	cad	1,00	€ 151,73	€ 151,73	€ 150,21	€ 1,52	
106	94	13.7.10.10	Piastrelle da rivestimento in maiolica smaltata: bianco o colori correnti chiari: 15x15 cm (€/mq) <i>bagno: $(2,70+2,70+1,80+1,80)*2,00$</i> <i>cucina: $(2,70+0,70+0,70)*1,60$</i>	mq	18,00					
			TOTALE	mq	6,56					
			TOTALE +10%	mq	24,56					
			TOTALE	mq	27,02	€ 13,57	€ 366,66	€ 0,00	€ 366,66	
107	95	36.28.10.10	Sola posa in opera di rivestimento di piastrelle da 15x15- 20x20 cm, unicolori o semplice decoro, sigillatura dei giunti con cemento bianco: per lavori di manutenzione e/o restauro esecuzione con adesivo a base cementizia su intonaco finemente fratazzato, compreso il collante (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i>							
			TOTALE	mq	24,56	€ 32,71	€ 803,36	€ 733,47	€ 69,89	
108	96	36.1.140.10	Livellatura di sottofondo già finemente fratazzato con apposito livellante, per posa di pavimenti incollati, di moquette, resilienti o gomma, effettuata in una o due riprese, in ragione di circa 1,5 kg/m ² di livellante. per lavori di manutenzione e/o restauro (€/mq) <i>camera: $(4,50*3,50)$</i> <i>cameretta: $(4,50*2,40)$</i> <i>bagno: $(2,70*1,80)$</i> <i>ingresso: $(1,50*2,40)$</i> <i>corridoio: $(2,40*1,30)$</i> <i>cucina: $(3,10*2,20) + (2,70*0,70)$</i>	mq	15,75					
			TOTALE	mq	10,80					
			TOTALE	mq	4,86					
			TOTALE	mq	3,60					
			TOTALE	mq	3,12					
			TOTALE	mq	8,71					
			TOTALE	mq	46,84	€ 5,62	€ 263,24	€ 218,54	€ 44,70	

109	97	13.10.10.30	Piastrelle in monocottura a 1200 gradi, smaltate, da pavimento, sp. 9 - 11 mm con supporto chiaro 30x30 cm (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i> TOTALE + 10%	mq mq	46,84 51,52	€ 12,65	€ 651,73	€ 0,00	€ 651,73
110	98	36.5.60.10.10	Sola posa in opera di pavimento di piastrelle smaltate (gres ceramico, gres porcellanato, monocottura, clinker ecc.) eseguito con collante su sottofondo finemente frattazzato e livellato, questo escluso, compresa la sigillatura dei giunti e la fornitura del collante per qualsiasi tipo di piastrella, pulizia finale con segatura e acqua per lavorazioni in cantieri accessibili con motrice per lavori di manutenzione e/o restauro con piastrelle delle dimensioni 30x30 cm (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i> TOTALE	mq	46,84	€ 25,35	€ 1.187,39	€ 1.109,02	€ 78,37
111	99	12.1.10.10	Zoccoli battiscopa in ardesia levigata sul piano dello spessore di 1 cm: Lunghezza a correre, altezza 8 cm (€/m) <i>camera: (3,50+3,50+4,50+4,50)</i> <i>cameretta: (4,50+4,50+2,40+2,40)</i> <i>cucina: (3,10+2,30+2,30+0,40)</i> <i>ingresso: (2,40+2,40+2,00)</i> <i>corridoio: (2,40+2,40+1,30)</i> TOTALE TOTALE+10%	m m m m m m m	16,00 13,80 8,10 6,80 6,10 50,80 55,88	€ 3,52	€ 196,70	€ 0,00	€ 196,70
112	100	41.1.10.10.5	Sola posa in opera di zoccoli in ardesia, marmo o granito, eseguita con malta cementizia, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura dei giunti e la ripresa dell'intonaco: per lavori di manutenzione e/o restauro spessore 1 cm altezza 8-10 cm, in opera con malta cementizia (€/m) <i>Rif.to voce precedente</i> TOTALE	m	50,80	€ 10,37	€ 526,80	€ 512,05	€ 14,75
113	101	28.1.190.10	Rimozione di serramenti di legno o metallo compreso il telaio a murare, senza recupero compreso il calo in basso e carico su qualsiasi mezzo di trasporto, misurazione minima 2,0 mq. Per manutenzioni e/o restauri. (€/mq) <i>finestra camera: (1,25*1,60)</i> <i>finestra cameretta: (1,25*1,60)</i> <i>finestra cucina: (1,25*1,60)</i> <i>finestra bagno: (0,70*1,60)</i> <i>portafinestra loggia: (0,70*2,10)</i> <i>porta camera: (0,80*2,10)</i> <i>porta cameretta: (0,80*2,10)</i> <i>porta cucina (0,80*2,10)</i> <i>porta bagno: (0,70*2,10)</i> <i>portoncino caposcala: (0,90*2,10)</i> TOTALE	mq mq mq mq mq mq mq mq mq mq mq	2,00 2,00 2,00 1,12 1,47 1,68 1,68 1,68 1,47 1,89 16,99	€ 37,23	€ 632,54	€ 628,74	€ 3,80

114	102	20.3.35.5	Serramenti per finestre o portefinestre a taglio termico di profilati di alluminio estruso, anodizzato o colorato con pitture epossidiche, da 60x60 mm, spessore 2 mm, a norme UNI 9006-1, compreso controtelaio di acciaio zincato, accessori di manovra e chiusura, vetrocamera in area 4+12+4, spessore, telaio fino ad ante complanari, minimo 65 mm.(N.B. per utilizzo di vetri diversi dal 4+12+4 in area dovrà essere calcolata la differenza di costo del vetro in base alle quotazioni di cui al capitolo 19) a una o due ante (€/mq) <i>finestra camera: (1,25*1,60)</i> <i>finestra cameretta: (1,25*1,60)</i> <i>finestra cucina: (1,25*1,60)</i> <i>finestra bagno: (0,70*1,60)</i> <i>portafinestra loggia: (0,70*2,10)</i>							
				mq	2,00					
				mq	2,00					
				mq	2,00					
				mq	1,12					
				mq	1,47					
			TOTALE	mq	8,59	€ 456,59	€ 3.922,11	€ 0,00	€ 3.922,11	
115	103	19.11.10.20.5	Vetrocamera con distanziatore plastico o metallico, saldato con silicani e polisolfure o butile: in area: Con gas argon, pellicola antirumore e una faccia a bassa emissiva tipo: 4+4-15-8b (€/mq) <i>€/mq 84,76</i> <i>a dedurre costo vetro 4-12-4: €/mq 30,62 (19.11.10.10.15)</i> <i>84,76-30,62 = 54,14 €/mq</i> <i>Rif.to voce precedente</i>							
			TOTALE	mq	8,59	€ 54,14	€ 465,06	€ 0,00	€ 465,06	
116	104	45.2.10.10	Solo posa in opera di serramento per finestra, porta finestra ecc. di alluminio, legno o PVC, compreso scarico sollevamento e distribuzione ai piani per lavori di manutenzione e/o restauro (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i>							
			TOTALE	mq	8,59	€ 58,26	€ 500,45	€ 449,90	€ 50,55	
117	105	20.3.30.25	Sovrapprezzo per apertura a ribalta, valutata ad anta (€/cad) <i>finestra bagno</i>							
			TOTALE	cad	1,00	€ 102,73	€ 102,73	€ 0,00	€ 102,73	
118	106	20.2.10.5	Porte interne tipo standard tamburata della larghezza di cm 70, 80, 90, 100 spessore minimo 40 mm. Anta con struttura perimetrale di abete con battuta impiallacciata o laccata, riempimento interno con struttura alveolare resinosa, completa di controtelai di legno listellare impiallacciato dello spessore minimo di 40 mm compresi coprifili a incasso, cerniere, serratura e maniglia di ottone, con anta tipo: con pannelli MDF dello spessore di circa 5 mm impiallacciati con essenze di tipo corrente (€/cad) <i>n° 4 porte interne (bagno, soggiorno, camera e cameretta)</i>							
			TOTALE	cad	4,00	€ 257,64	€ 1.030,56	€ 0,00	€ 1.030,56	
119	107	45.1.20.10	Solo posa in opera di porte interne compreso scarico, sollevamento e distribuzione ai piani - per lavori di manutenzioni e/o restauro (€/cad)							
			TOTALE	cad	4,00	€ 69,19	€ 276,76	€ 265,97	€ 10,79	

120	108	20.5.25.10	Portoncini blindati caposcala completi di controtelaio a murare di acciaio, ante con doppia lamiera di acciaio da 8/10" completi di serratura di sicurezza antiscasso ad aste per chiusura su quattro lati, rivestimento su ambo i lati di compensato di essenze pregiate dello spessore di 8 mm (mogano, rovere, tanganica) compresi il telaio in acciaio e i coprifili: ad una anta delle dimensioni di 90x210 cm, circa. (€/cad)						
			<i>portoncino caposcala</i>						
			TOTALE	cad	1,00	€ 1.349,44	€ 1.349,44	€ 0,00	€ 1.349,44
121	109	45.4.10.10.10	Solo posa in opera di portoncino caposcala ad una o due ante: per lavori di manutenzione e/o restauro blindato ad una anta (€/cad)						
			<i>portoncino caposcala: 0,9*2,10</i>						
			TOTALE	mq	1,89	€ 449,38	€ 849,33	€ 0,00	€ 849,33
122	110	28.3.10.15	Formazione di tracce per l'alloggiamento di impianti idrici o elettrici, compreso il calo in basso, il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta e il necessario ripristino con malta: della sezione fino a 50 cm ² in muratura di mattoni forati (€/m)						
			<i>a parete e pavimento per nuovo impianto di riscaldamento, comprese le salite ai radiatori</i>	m	20,00				
			<i>impianto gas + alimentazione cucina</i>	m	8,00				
			<i>impianto elettrico</i>	m	60,00				
			TOTALE	m	88,00	€ 22,88	€ 2.013,44	€ 1.868,47	€ 144,97
123	111	81.3.115.30	Realizzazione di impianto di riscaldamento autonomo, compreso distribuzione con tubazioni di rame precoinbentata ai sensi di legge, provvista e posa di valvole termostatiche, detentori, materiali di consumo e la posa di corpi scaldanti, esclusa la fornitura della caldaia, dei corpi scaldanti e la tubazione di alimentazione gas e opere murarie, eseguito: a collettore, distribuzione a pavimento, radiatori di alluminio o acciaio, valutati ad attacco. (€/cad)						
			<i>radiatore cucina</i>	cad	1,00				
			<i>radiatore cameretta</i>	cad	1,00				
			<i>radiatore camera</i>	cad	1,00				
			<i>radiatore bagno</i>	cad	1,00				
			<i>radiatore corridoio</i>	cad	1,00				
			TOTALE	cad	5,00	€ 389,08	€ 1.945,40	€ 1.282,02	€ 663,38
124	112	76.4.30.20	Corpi scaldanti in alluminio pressofuso, dello spessore sino a 100 mm, ad elementi con potenza di emissione termica valutata a watt, secondo EN 442, dell'altezza di: da 701 a 800 mm. (€/watt)						
			<i>radiatore cucina</i>	watt	1.472				
			<i>radiatore corridoio</i>	watt	920				
			<i>radiatore camera</i>	watt	2.024				
			<i>radiatore cameretta</i>	watt	1.840				
			<i>radiatore bagno</i>	watt	920				
			TOTALE	watt	7.176	€ 0,12	€ 861,12	€ 0,00	861,12

125	113	NP 14	Provvista e posa in opera di gruppo termico pensile completo di vaso di espansione tipo chiuso, pompa di circolazione, scambiatore per produzione di acqua sanitaria, strumentazione organi di regolazione e sicurezza a norma di legge, compreso allacciamento alle tubazioni già esistenti, prova idraulica, collegamento allo scarico fumi con idoneo tubo o realizzazione di scarico e aspirazione fumi in facciata, del rubinetto di arresto per il gas, comprese la realizzazione dello scarico condensa, le opere murarie ed elettriche: caldaia a gas, metano o gpl, a bassa emissione di NO per eco, classe V secondo norme UNI EN 297 e 483, completi di scambiatore per acqua/fumi e acqua sanitaria di acciaio inox, dispositivo antigelo: da 24 Kw, tiraggio forzato a condensazione. (€/cad)							
			TOTALE	cad	1,00	1.808,45	1.808,45	340,53	1.467,92	
126	114	01.04.20	Installatore 4a categoria, ex operaio specializzato (€/h 30,95) <i>realizzazione scarico e aspirazione calderina</i>							
			TOTALE	h	8,00	€ 30,95	€ 247,60	€ 0,00	€ 247,60	
127	115	NP 15	Revisione, pulizia e verifica mediante videoispezione della canna fumaria con specifica apparecchiatura, per constatare l'idoneità dello scarico compreso eventuale smontaggio e rimontaggio comignolo e svuotamento del pezzo al piede della canna fumaria (€/cad 215,54) <i>revisione, pulizia e verifica (videoispezione) della canna fumaria con idonea attrezzatura, al fine di verificare la possibilità di intubare lo scarico della calderina, realizzazione dello scarico calderina a tetto e realizzazione dell'aspirazione in facciata</i>							
			TOTALE	cad	1,00	€ 215,54	€ 215,54	€ 125,53	€ 90,01	
128	116	76.29.25.15.20	Accessori per caldaie a condensazione tubi del diametro di 80 mm della lunghezza di 1 m (€/cad) <i>tubazione per lo scarico a tetto e l'aspirazione in facciata della calderina</i>							
			TOTALE	cad	10,00	22,32	223,20	0,00	223,20	
129	117	76.29.25.15.25	Accessori per caldaie a condensazione curva da 87° (€/cad) <i>tubazione per lo scarico a tetto e l'aspirazione in facciata della calderina</i>							
			TOTALE	cad	8,00	21,55	172,40	0,00	172,40	

130	118	NP 16	Realizzazione di fori di ventilazione delle cucine ai sensi delle norme UNI 7129-2/2008 nella muratura perimetrale esterna, con dimensione minima di 100 cmq, da realizzarsi in alto, con filo inferiore ad altezza non inferiore di 1800 mm dal filo pavimento, con inserimento di tronchetto di tubo in plastica dello stesso diametro, debitamente stuccato e sigillato, compresa la fornitura e posa di due griglie antinsetto da posizionare rispettivamente all'interno ed all'esterno del foro, il trabatello di servizio per eseguire il foro e la dichiarazione di conformità o rispondenza (€/cad) <i>foro alto</i> TOTALE	cad	1,00	111,98	€ 111,98	€ 99,21	€ 12,77
131	119	NP 17	Realizzazione di fori di ventilazione delle cucine ai sensi delle norme UNI 7129-2/2008 nella muratura perimetrale esterna, dimensionato proporzionalmente alla portata degli impianti presenti nel locale, con dimensione minima di 200 cmq, da realizzarsi in basso, con filo inferiore ad altezza non maggiore di 300 mm dal filo pavimento, con inserimento di tronchetto di tubo in plastica dello stesso diametro, debitamente stuccato e sigillato, compresa la fornitura e posa di due griglie antinsetto da posizionare rispettivamente all'interno ed all'esterno del foro. Da realizzare nel locale in cui sia presente l'apparecchio di cottura e/o il generatore di calore, compresa la dichiarazione di conformità o di rispondenza (€/cad) <i>foro basso</i> TOTALE	cad	1,00	104,53	€ 104,53	€ 91,88	€ 12,65
132	120	NP 18	Adeguamento impianto gas mediante la creazione di foro, a mezzo di carotatrice, del diametro pari a 60 mm su muratura perimetrale in cls dell'alloggio, con inserimento nella stessa di un manicotto costituito da moncone di tubo di materiale idoneo del diametro pari a 50,00 mm e lunghezza pari allo spessore della muratura (circa cm 30,00), all'interno del quale verrà fatto passare il tubo del gas che andrà ad alimentare l'impianto di distribuzione dell'alloggio. (€/cad) TOTALE	cad	1,00	110,27	€ 110,27	€ 96,32	€ 13,95
133	121	81.1.15.20	Provvista e posa in opera di tubo di rame bonificato in barre, comprese saldature, raccordi, materiale di consumo, staffaggi e i collegamenti terminali con relativi raccordi perfettamente predisposti per i successivi allacci agli apparecchi utilizzatori, comprese inoltre le opere di pulizia, prove di tenuta e collaudo come da normativa vigente del diametro di: 16-18 mm (€/m) <i>Piano cottura e calderina + allaccio esterno ai contatori</i> TOTALE	m	20,00	29,90	598,00	395,28	202,72
134	122	75.10.60.30	Rubinetti per gas di ottone cromato, a norme UNI-CIG per tubi del diametro nominale di: 20 mm (€/cad) <i>piano cottura e calderina</i> TOTALE	cad	2,00	8,03	16,06	8,59	7,47

135	123	NP 19	Rubinetto per gas di ottone cromato, a norme UNI-CIG per tubi del diametro nominale di: 20 mm con presa di pressione (€/cad) rubinetto generale posizionato nel punto di inizio dell'impianto, immediatamente a valle del contatore TOTALE	cad	1,00	44,28	44,28	0,00	44,28
136	114	1.04.20	Installatore 4a categoria, ex operaio specializzato (€/h) <i>posa dei rubinetti gas</i> TOTALE	h	1,00	€ 30,95	€ 30,95	€ 30,95	€ 0,00
137	124	NP 20	Fornitura e posa in opera di armadio metallico zincato idoneo per contatore gas esterno all'alloggio, dotato di sportello di ispezione del contatore, debitamente ancorato alla parete di fissaggio. Tale armadio portacontatore dovrà essere ventilato (€/cad) <i>contatore gas</i> TOTALE	cad	1,00	€ 112,09	€ 112,09	€ 17,21	94,88
138	125	81.1.90.10.20	Locale sanitario comprendente la fornitura e posa di tubazioni per acqua calda e fredda (isolata a norma di legge) compresi i relativi raccordi dall'attacco di alimentazione, esistente nel vano, (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, questo incluso, con la braga di scarico già esistente, il montaggio degli apparecchi sanitari e delle rubinetterie, esclusa la loro fornitura e le opere murarie, per lavori di manutenzione e/o restauro, compreso la rimozione degli impianti e degli apparecchi esistenti - locale sanitario composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc corredato di cassetta di cacciata (€/cad) <i>locale bagno (wc, lavabo, bidet, doccia)</i> <i>locale cucina</i> TOTALE	cad	1,00	€ 2.311,84	€ 2.311,84	2.039,04	€ 272,80
139	126	75.1.20.10	Apparecchi igienico- sanitari di vetrochina colore bianco, serie economica: vaso wc a sedere con scarico a pavimento o a parete, delle dimensioni di 360x530x390 mm, circa. (€/cad) <i>bagno: vaso wc</i>	cad	1,00	€ 51,36	€ 51,36	€ 0,00	€ 51,36
140	127	75.2.30.20	Cassette di cacciata di PVC da 12 litri, complete di apparecchiatura di scarico, tipo GEBERIT: tipo a zaino con comando incorporato, colore bianco (€/cad) <i>bagno: vaso wc</i>	cad	1,00	€ 90,58	€ 90,58	€ 0,00	€ 90,58
141	128	75.2.50.10	Sedili completi di coperchio per vaso w.c., colore bianco: di plastica pesante, tipo Atlantico. (€/cad) <i>sedili bagno</i>	cad	1,00	€ 24,98	€ 24,98	€ 0,00	€ 24,98
142	129	81.1.75	Opere murarie e assistenza alla posa in opera di vaso wc e cassetta di cacciata tipo alto o da incasso. (€/cad) <i>bagno: vaso wc e cassetta</i>	cad	1,00	€ 88,22	€ 88,22	€ 86,90	€ 1,32

143	130	75.3.10.20	Piatti doccia di vetrochina bianca, tipo rettangolare: delle dimensioni di 80x80 cm, circa. (€/cad) <i>bagno: doccia</i>	cad	1,00	€ 164,70	€ 88,55	€ 0,00	€ 88,55
144	131	75.11.10.15	Miscelatori monocomando di ottone cromato, serie economica: da incasso per doccia, completo di braccio doccia e soffione (€/cad) <i>bagno: doccia</i>	cad	1	€ 106,13	€ 106,13	€ 0,00	€ 106,13
145	132	81.1.45	Assistenza e opere murarie per posa in opera di piatto doccia. (€/cad) <i>bagno: doccia</i>	cad	1,00	€ 69,44	€ 69,44	€ 67,63	€ 1,81
146	133	75.1.20.60	Apparecchi igienico- sanitari di vetrochina colore bianco, serie economica: bidet a uno o tre fori delle dimensioni di 360 x 530 x 390 mm circa, completo di kit di fissaggio a pavimento (€/cad) <i>bagno: bidet</i>	cad	1,00	€ 44,28	€ 44,28	€ 0,00	€ 44,28
147	134	75.11.10.25	Miscelatore monocomando di ottone cromato, serie economica: gruppo per bidet con erogazione esterna, getto orientabile, completo di piletta da 1 - 1/4 e saltarello (€/cad) <i>bagno: bidet</i>	cad	1,00	€ 61,99	€ 61,99	€ 0,00	€ 61,99
148	135	81.1.70	Opere murarie e assistenza alla posa in opera di lavabo, bidet, compresa la quota parte di crene e loro chiusura, per ciascun apparecchio. (€/cad) <i>bagno: bidet e lavabo</i>	cad	2,00	€ 38,19	€ 76,38	€ 73,63	€ 2,75
149	136	75.1.20.30	Apparecchi igienico- sanitari di vetrochina colore bianco, serie economica: lavabo rettangolare con spigoli arrotondati delle dimensioni di 550x420x175 mm circa (€/cad) <i>bagno: lavabo</i>	cad	1,00	€ 34,53	€ 34,53	€ 0,00	€ 34,53
150	137	75.1.20.50	Colonna per lavabo di cui all'articolo precedente (€/cad) <i>bagno: lavabo</i>	cad	1,00	€ 30,99	€ 30,99	€ 0,00	€ 30,99
151	138	75.11.10.20	Miscelatore monocomando di ottone cromato, serie economica - gruppo per lavabo completo di piletta da 32 mm e saltarello (€/cad) <i>bagno: lavabo</i>	cad	1,00	€ 61,99	€ 61,99	€ 0,00	€ 61,99
152	139	75.10.90. 20	Rubinetto di ottone cromato corredato da bocchettone portagomma, per lavatrice, tubi del diametro nominale di 15 o 20 mm circa (€/cad) <i>bagno lavatrice</i>	cad	1,00	€ 5,29	€ 5,29	€ 0,00	€ 5,29
153	140	NP 21	Fornitura e posa in opera di cronotermostato giornaliero previo smontaggio dell'apparecchio da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo apparecchio, grado di protezione IP40, collegamenti elettrici ed ogni altro onere (€/cad)	cad	1,00	€ 196,37	€ 196,37	€ 15,47	€ 180,90

154	141	82.16.10	Provvista e posa in opera di punto luce interrotto compreso interruttore, cassette, cavi e canalizzazioni in PVC flessibile, escluso la dorsale. (€/cad) <i>loggato</i> <i>cucina</i> <i>bagno (+ 1 ronizzatore)</i> <i>camera</i> <i>cameretta</i> TOTALE	cad cad cad cad cad cad	1,00 1,00 3,00 1,00 1,00 7,00	€ 70,91	€ 496,37	€ 414,97	€ 81,40
155	142	82.16.40	Provvista e posa in opera di punto luce deviato, compresi deviatori, cassette, cavi e canalizzazioni in PVC flessibile, esclusa la dorsale. (€/cad) <i>ingresso</i> TOTALE	cad cad	1,00 1,00	€ 173,77	€ 173,77	€ 146,14	€ 27,63
156	143	77.33.10.5	Trasformatori a secco per bassa tensione con qualsiasi rapporto di trasformazione fino a 800 V, del tipo: monofase da 500 VA - con R.T. 600 V (€/cad) TOTALE	cad	1,00	€ 98,51	€ 98,51	€ 0,00	€ 98,51
157	144	82.16.60.30	Provvista e posa in opera di presa incluso presa, cassetto, cavi e canalizzazioni in PVC flessibile, escluso la dorsale: bipasso da 10 e 16A, 250 V, a due poli più terra (€/cad) <i>ingresso</i> <i>cucina (di cui 4 prese schuko)</i> <i>camera</i> <i>cameretta</i> <i>bagno</i> TOTALE	cad cad cad cad cad cad	1,00 8,00 3,00 3,00 2,00 17,00	€ 75,88	€ 1.289,96	€ 1.021,65	€ 268,31
158	145	NP 22	Fornitura e posa in opera di punto Presa EDP RJ45 Telefono previo smontaggio dell'impianto da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo impianto, nuova linea in canale portacavi in PVC con bordi sfondati e separatori mm. 20x25, curve regolabili interne ed esterne, cassetta portafrutti a tre posti, supporti, placche, grado di protezione IP40, cavo tipo AGW Cat. 5, collegamenti ed ogni altro onere (€/cad) TOTALE	cad	1,00	€ 96,77	€ 96,77	€ 46,42	€ 50,35
159	146	NP 23	Fornitura e posa in opera di punto Presa TV - 75 previo smontaggio dell'impianto da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo impianto, nuova linea in canale portacavi in PVC con bordi sfondati e separatori mm. 20x25, curve regolabili interne ed esterne, cassetta portafrutti a tre posti, supporti, placche, grado di protezione IP40, cavo tipo coassiale 75 hom, collegamenti ed ogni altro onere (€/cad) TOTALE	cad	2,00	€ 105,75	€ 211,50	€ 92,85	€ 118,65

160	147	NP 24	Fornitura e posa in opera di centralino da incasso o esterno previo smontaggio dell'apparecchio da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo centralino in PVC da 8 a 12 moduli, completo di guida, portella e accessori, grado di protezione IP40, collegamenti elettrici ed ogni altro onere (€/cad)	cad	1,00	€ 72,10	€ 72,10	€ 46,43	€ 25,67	
161	148	NP 25	Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico da 10 o 16A previo smontaggio dell'apparecchio da sostituire, sostituzione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo interruttore magnetotermico 10/16A - PI 4,5KA bipolare completo di accessori, grado di protezione IP40, collegamenti elettrici ed ogni altro onere (€/cad)	TOTALE	cad	3,00	€ 104,62	€ 313,86	139,29	€ 174,57
162	149	NP 26	Fornitura e posa in opera di interruttore differenziale da 0,03A - 25/32A previo smontaggio dell'apparecchio da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo interruttore differenziale I _{dn} 0,03 A- 25/32A bipolare completo di accessori, grado di protezione IP40, collegamenti elettrici ed ogni altro onere (€/cad)	TOTALE	cad	3,00	€ 141,30	€ 423,90	€ 139,29	€ 284,61
163	150	NP 27	Fornitura e posa in opera di linee elettriche dorsali luce/FM previo smontaggio dell'impianto da sostituire, sostituzione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo impianto, cassetta di derivazione, morsetti, grado di protezione IP40, cavo unipolare tipo NO7VK sez. 2,5-4,0-6,0 mmq. collegamenti ed ogni altro onere, escluse le crene. Compresa dichiarazione di conformità ai sensi del D.M. 37/2008. (€/cad)	cad	1,00	€ 457,50	€ 457,50	€ 294,04	€ 163,46	
164	151	01.01.40	Operaio comune (€/h) <i>pulizia finale alloggio, compreso smontaggio cappa</i>	h	2,00	€ 31,21	€ 62,42	€ 62,42	€ 0,00	
165	152	26.1.10.10	Trasporto con carriola: entro 10 m compreso carico e scarico (€/mc)	mc	4,00	€ 61,08	€ 244,32	€ 244,32	€ 0,00	
166	153	26.1.10.20	sovrapprezzo per ogni 10 m o frazione di maggior percorso, oltre i primi 10 m (€/mc)	mc	4,00	€ 36,65	€ 146,60	€ 146,60	€ 0,00	
167	154	26.1.20.10	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: fino alla distanza di 1 km carico a mano (€/mc)	mc	4,00	€ 51,58	€ 206,32	€ 152,26	€ 54,06	
168	19	26.1.20.30	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' oltre il primo, fino a 10,00 Km (€/km)							

			4 * 9	Km	36,00	€ 0,56	€ 20,16	€ 9,50	€ 10,60
169	20	26.1.20.50	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' da 10,01 km a 20 km (€/km)						
			4*10	km	40,00	€ 0,36	€ 14,40	€ 6,78	€ 7,62
170	21	26.1.20.60	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' da 20,01 km a 30 km (€/Km)						
			4*5	km	20,00	€ 0,31	€ 6,20	€ 2,92	€ 3,28
171	155	NP 28	Oneri di discarica per materiale inerte (rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, ecc), valutazione a mc su automezzo compresi eventuali oneri per analisi rifiuti e ogni onere ed accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (€/mc)						
			TOTALE	mc	5,00	€ 31,70	€ 158,50	€ 0,00	€ 158,50
			TOTALE ALLOGGIO INT. 5				€ 38.900,98	€ 19.162,06	€ 19.738,92

TOTALE ALLOGGIO INT. 5 € 38.900,98

OPERE EDILI OG1 € 25.760,82

IMPIANTO IDRICO SANITARIO OS3 € 3.835,84

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO OS28 € 5.473,71

IMPIANTO ELETTRICO OS30 € 3.830,61

TOTALE € 38.900,98

N.ro El. Pr.	N.ro El. Pr.	art. Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni e sviluppo delle operazioni	unità mis.	quantità	prezzo unitario	importo Euro	prezzo mano d'opera	prezzo materiali, noli trasporti, sicurezza
			ALLOGGIO INT. 06						
172	80	NP 10	Fornitura e posa in opera di isolamento termo-acustico nell'intradosso del sottotetto. Isolamento mediante feltri di lana minerale rivestiti su una faccia con carta kraft, bassa densità, spessore 120 mm, resistenza termica min 2,86 mq K / W (€/mq). superficie sottotetto: 22 m * 10 m * 50% TOTALE	mq	110,00	€ 9,70	€ 1.067,00	€ 575,33	€ 491,67
173	81	44.1.4.20	Raschiatura totale di vecchie pitture in fase di distacco o non idonee per le successive lavorazioni, compresa spazzolatura finale, il calo, il carico e il trasporto a rifiuto, misurato vuoto per pieno, dedotti i vuoti uguali o superiori a 4,00 m², valutato limitatamente su ciascuna superficie complanare interessata dall'intervento, escluso il costo di smaltimento: tinta lavabile o tempera (€/mq) <i>bagno: tutte le pareti + soffitto</i> <i>(3,10+3,10+1,25+1,25)* 2,80 + (3,10*1,25)</i> <i>corridoio: muro lato bagno + soffitto</i> <i>(2,10+2,30)*2,80 + (2,10*1,40)+(2,30*1,25)</i> <i>cucina: parete lato bagno + soffitto</i> <i>(3,10*2,80)+(3,40*4,00)</i> TOTALE	mq mq mq mq	28,24 18,14 22,28 68,66	€ 3,14	€ 215,59	€ 208,26	€ 7,33
174	82	44.1.40.10	Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura, valutata limitatamente su ciascuna superficie complanare interessata dall'intervento, misurata vuoto per pieno, dedotti i vuoti superiori o uguali a 4,00 m: per una ripresa. (€/mq) <i>voce precedente raschiatura</i> TOTALE	mq mq	68,66 68,66	€ 8,88	€ 609,70	€ 496,91	€ 112,79
175	83	44.1.30	Stuccatura saltuaria e parziale, non inferiore al 5% e fino al 20%, di superfici interne, eseguita con stucco emulsionato, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate, valutata limitatamente su ciascuna superficie complanare interessata dall'intervento, misurata vuoto per pieno dedotti i vuoti uguali o superiori a 4,00 mq. (€/mq) <i>camera: (4,70*4,0)</i> <i>cucina: (3,40*4,0)</i> TOTALE TOTALE 20%	mq mq mq mq	18,80 13,60 32,40 6,48	€ 3,28	€ 21,25	€ 18,76	€ 2,49
176	84	28.1.50.10.10	Demolizione di tramezzi di mattoni, latterongesso e gesso, per lavori di manutenzione e restauro - dello spessore da 8,01 a 10,00 cm (€/mq) <i>divisorio bagno/cucina: (3,10*2,80)</i> TOTALE	mq	8,68	€ 19,80	€ 171,86	€ 165,84	€ 6,02

177	85	33.2.10.5.30	Tramezzo di mattoni posto in opera con malta cementizia dosata a 300 Kg di cemento tipo 32,5 per metro cubo di sabbia di fiume, compreso la formazione di archi e piattabande (anche in cemento armato), la posa di falsi telai, questi esclusi: posti in opera a coltello con mattoni forati, spessore tramezzo 8 cm (€/mq) <i>divisorio bagno/cucina: (3,10*2,80)</i> TOTALE	mq	8,68	€ 34,84	€ 302,41	€ 229,23	€ 73,18
178	86	34.1.35.10.10	Intonaco di fondo (raddrizzatura) finito al rustico, eseguito con prodotti premiscelati o materiali tradizionali equivalenti per: lavori di manutenzione con : malta a base di calce e cemento - spessore cm 1,5 (€/mq) <i>divisorio bagno/cucina: (3,10*2,80)*2</i> TOTALE	mq	17,36	€ 26,48	€ 459,69	€ 353,04	€ 106,65
179	87	NP 11	Isolamento continuo di pareti verticali, sistema a cappotto, eseguito, previo idrolavaggio, mediante la fornitura e posa di pannello termoisolante di polistirene espanso sinterizzato a celle chiuse, autoestinguento fissato con apposito collante e chiodatura in ragione di 2-4 chiodi per mq (pannello spessore min 10 cm, conduttività termica max 0,038 W/mK); successiva rasatura con malta cementizia a base di resine, applicata in due riprese con interposta una fibra di vetro a maglia 5x5 mm; successiva finitura colorata (€/mq) <i>pareti su loggia (4,50+3,40)*2,80</i> TOTALE	mq	22,12	€ 100,00	€ 2.212,00	€ 1.079,01	€ 1.132,99
180	88	NP 12	Fornitura e posa di profili a L paraspigolo in pvc corredati da rete di rinforzo da annegare nella malta rasante per finitura angolare del sistema a cappotto, di cui quelli posti a contorno della portafinestra loggia. (€/m) <i>contorno portafinestra loggia (2,10+2,10+0,70)</i> TOTALE	m	4,90	€ 10,50	€ 51,45	€ 42,43	€ 9,02
181	89	NP 13	Isolamento termico delle pareti perimetrali mediante insufflaggio a pressione nell'intercapedine di fibre di cellulosa sfuse, conduttività termica max 0,039 W/mK, densità minima 45 kg/m. Compresi: realizzazione e chiusura di appositi fori nelle murature, il carico, lo scarico, il trasporto e il deposito ai piani del fabbricato, il nolo del macchinario e ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.(€/mq) <i>muri perimetrali alloggio: (4,70+9,50)*2,80</i> TOTALE	mq	39,76	€ 26,00	€ 1.033,76	€ 349,82	€ 683,94
182	90	44.1.80.10	Applicazione di una ripresa di imprimitura di fondo e/o isolante: acrilico idrosolubile trasparente (€/mq) <i>camera: (4,70+4,70+4,00+4,00)*2,80 + (4,70*4,00)</i> <i>cucina: (2,10+2,10+3,40)*2,80 + (1,00+1,00)*1,00 + (3,10*3,40)</i> <i>bagno: (2,15+2,15+3,10+3,10)*0,80 + (3,10*2,15)</i>	mq	67,52				
				mq	33,82				
				mq	15,07				

			corridoio: $(3,20+3,20+1,25)*2,80 + (2,15+2,15+1,50)*2,80 + (3,20*1,25) + (2,15*1,50)$	mq	44,89					
			TOTALE	mq	161,30	€ 2,92	€ 471,00	€ 291,55	€ 179,45	
183	91	44.3.20.20	Coloritura di superfici interne (pareti, soffitti e volte) già stuccate ed isolate, con colore unico chiaro, in due riprese applicate a pennello o rullo: con pittura traspirante (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i>							
			TOTALE	mq	161,30	€ 6,46	€ 1.042,00	€ 757,53	€ 284,47	
184	93	28.1.180.5.1	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e corpi scaldanti senza recupero, compreso calo in basso e carico su qualsiasi mezzo di trasporto. Per lavori di manutenzione e/o restauro: lavandino di marmo alla genovese compreso rivestimento (€/cad)							
			TOTALE	cad	1,00	€ 151,73	€ 151,73	€ 150,21	€ 1,52	
185	94	13.7.10.10	Piastrelle da rivestimento in maiolica smaltata: bianco o colori correnti chiari: 15x15 cm (€/mq) <i>bagno: $(3,10+3,10+2,15+2,15)*2,00$</i> <i>cucina: $(3,40+1,00+1,00)*1,80$</i> <i>Totale</i>	mq	21,00					
				mq	9,72					
			<i>TOTALE voce precedente+10%</i>	mq	30,72					
				mq	33,79	€ 13,57	€ 458,53	€ 0,00	€ 458,53	
186	95	36.28.10.10	Sola posa in opera di rivestimento di piastrelle da 15x15- 20x20 cm, unicolori o semplice decoro, sigillatura dei giunti con cemento bianco: per lavori di manutenzione e/o restauro esecuzione con adesivo a base cementizia su intonaco finemente fratazzato, compreso il collante (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i>							
			TOTALE	mq	30,72	€ 32,71	€ 1.004,85	€ 917,43	€ 87,42	
187	96	36.1.140.10	Livellatura di sottofondo già finemente fratazzato con apposito livellante, per posa di pavimenti incollati, di moquette, resilienti o gomma, effettuata in una o due riprese, in ragione di circa 1,5 kg/m ² di livellante. per lavori di manutenzione e/o restauro (€/mq) <i>camera: $(4,70*4,00)$</i> <i>cucina: $(3,10*3,40)$</i> <i>bagno: $(3,10*2,15)$</i> <i>corridoio: $(3,20*1,25) + (2,15*1,50)$</i>	mq	18,80					
				mq	10,54					
				mq	6,67					
				mq	7,23					
			TOTALE	mq	43,24	€ 5,62	€ 243,01	€ 201,75	€ 41,26	
188	97	13.10.10.30	Piastrelle in monocottura a 1200 gradi, smaltate, da pavimento, sp. 9 - 11 mm con supporto chiaro 30x30 cm (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i>	mq	43,24					
			TOTALE + 10%	mq	47,56	€ 12,65	€ 601,63	€ 0,00	€ 601,63	

189	98	36.5.60.10.10	Sola posa in opera di pavimento di piastrelle smaltate (gres ceramico, gres porcellanato, monocottura, clinker ecc.) eseguito con collante su sottofondo finemente frattazzato e livellato, questo escluso, compresa la sigillatura dei giunti e la fornitura del collante per qualsiasi tipo di piastrella, pulizia finale con segatura e acqua per lavorazioni in cantieri accessibili con motrice per lavori di manutenzione e/o restauro con piastrelle delle dimensioni 30x30 cm (€/mq) <i>Rif.to voce precedente</i> TOTALE	mq	43,24	€ 25,35	€ 1.096,13	€ 1.023,79	€ 72,34
190	99	12.1.10.10	Zoccoli battiscopa in ardesia levigata sul piano dello spessore di 1 cm: Lunghezza a correre, altezza 8 cm (€/m) <i>camera: (4,70+4,70+4,00+4,00)</i> <i>cucina: (3,40+2,10+2,10)</i> <i>corridoio: (3,20+0,25+2,15+1,50+5,35)</i> TOTALE TOTALE+10%	m m m m m	17,40 7,60 12,45 37,45 41,20	€ 3,52	€ 145,02	€ 0,00	€ 145,02
191	100	41.1.10.10.5	Sola posa in opera di zoccoli in ardesia, marmo o granito, eseguita con malta cementizia, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura dei giunti e la ripresa dell'intonaco: per lavori di manutenzione e/o restauro spessore 1 cm altezza 8-10 cm, in opera con malta cementizia (€/m) <i>Rif.to voce precedente</i> TOTALE	m	37,45	€ 10,37	€ 388,36	€ 377,49	€ 10,87
192	101	28.1.190.10	Rimozione di serramenti di legno o metallo compreso il telaio a murare, senza recupero compreso il calo in basso e carico su qualsiasi mezzo di trasporto, misurazione minima 2,0 mq. Per manutenzioni e/o restauri. (€/mq) <i>portoncino caposcala: (0,90*2,10)</i> <i>finestra bagno: (0,70*1,60)</i> <i>finestra cucina: (1,25*1,60)</i> <i>finestra camera: (1,25*1,60)</i> <i>porta bagno: (0,70*2,10)</i> <i>porta camera: (0,80*2,10)</i> <i>porta cucina : (0,80*2,10)</i> <i>portafinestra loggia: (0,70*2,10)</i> TOTALE	mq mq mq mq mq mq mq mq mq	1,89 1,12 2,00 2,00 1,47 1,68 1,68 1,47 13,31	€ 37,23	€ 495,53	€ 492,56	€ 2,97
193	102	20.3.35.5	Serramenti per finestre o portefinestre a taglio termico di profilati di alluminio estruso, anodizzato o colorato con pitture epossidiche, da 60x60 mm, spessore 2 mm, a norme UNI 9006-1, compreso controtelaio di acciaio zincato, accessori di manovra e chiusura, vetrocamera in area 4+12+4, spessore, telaio fino ad ante complanari, minimo 65 mm.(N.B. per utilizzo di vetri diversi dal 4+12+4 in area dovrà essere calcolata la differenza di costo del vetro in base alle quotazioni di cui al capitolo 19) a una o due ante (€/mq) <i>finestra bagno: (0,70*1,60)</i> <i>finestra cucina: (1,25*1,60)</i> <i>finestra camera: (1,25*1,60)</i> <i>portafinestra loggia: (0,70*2,10)</i>	mq mq mq mq	1,12 2,00 2,00 1,47				

			TOTALE	mq	6,59	€ 456,59	€ 3.008,93	€ 0,00	€ 3.008,93
194	103	19.11.10.20.5	Vetrocamera con distanziatore plastico o metallico, saldato con siliconi e polisolfure o butile: in area: Con gas argon, pellicola antirumore e una faccia a bassa emissiva tipo: 4+4-15-8b (€/mq) €/mq 84,76 a dedurre costo vetro 4-12-4: €/mq 30,62 (19.11.10.10.15) 84,76-30,62 = 54,14 €/mq Rif.to voce precedente	mq	6,59	€ 54,14	€ 356,78	€ 0,00	€ 356,78
195	104	45.2.10.10	Solo posa in opera di serramento per finestra, porta finestra ecc. di alluminio, legno o PVC, compreso scarico sollevamento e distribuzione ai piani per lavori di manutenzione e/o restauro (€/mq 58,26) Rif.to voce precedente	mq	6,59	€ 58,26	€ 383,93	€ 345,15	€ 38,78
196	105	20.3.30.25	Sovrapprezzo per apertura a ribalta, valutata ad anta (€/cad) finestra bagno	cad	1,00	€ 102,73	€ 102,73	€ 0,00	€ 102,73
197	106	20.2.10.5	Porte interne tipo standard tamburata della larghezza di cm 70, 80, 90, 100 spessore minimo 40 mm. Anta con struttura perimetrale di abete con battuta impiallacciata o laccata, riempimento interno con struttura alveolare resinosa, completa di controtelai di legno listellare impiallacciato dello spessore minimo di 40 mm compresi coprifili a incasso, cerniere, serratura e maniglia di ottone, con anta tipo: con pannelli MDF dello spessore di circa 5 mm impiallacciati con essenze di tipo corrente (€/cad) n° 3 porte interne (bagno, cucina e camera)	cad	3,00	€ 257,64	€ 772,92	€ 0,00	€ 772,92
198	107	45.1.20.10	Solo posa in opera di porte interne compreso scarico, sollevamento e distribuzione ai piani - per lavori di manutenzioni e/o restauro (€/cad)	cad	3,00	€ 69,19	€ 207,57	€ 199,47	€ 8,10
199	108	20.5.25.10	Portoncini blindati caposcala completi di controtelaio a murare di acciaio, ante con doppia lamiera di acciaio da 8/10" completi di serratura di sicurezza antiscasso ad aste per chiusura su quattro lati, rivestimento su ambo i lati di compensato di essenze pregiate dello spessore di 8 mm (mogano, rovere, tanganica) compresi il telaio in acciaio e i coprifili: ad una anta delle dimensioni di 90x210 cm, circa. (€/cad) portoncino caposcala	cad	1,00	€ 1.349,44	€ 1.349,44	€ 0,00	€ 1.349,44
200	109	45.4.10.10.10	Solo posa in opera di portoncino caposcala ad una o due ante: per lavori di manutenzione e/o restauro blindato ad una anta (€/cad) portoncino caposcala: 0,9*2,10						

			TOTALE	mq	1,89	€ 449,38	€ 849,33	€ 0,00	€ 849,33
201	110	28.3.10.15	Formazione di tracce per l'alloggiamento di impianti idrici o elettrici, compreso il calo in basso, il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta e il necessario ripristino con malta: della sezione fino a 50 cm ² in muratura di mattoni forati (€/m) <i>a parete e pavimento per nuovo impianto di riscaldamento, comprese le salite ai radiatori</i> <i>impianto gas + alimentazione cucina</i> <i>impianto elettrico</i>	m	15,00				
				m	8,00				
				m	45,00				
			TOTALE	m	68,00	€ 22,88	€ 1.555,84	€ 1.443,82	€ 112,02
202	111	81.3.115.30	Realizzazione di impianto di riscaldamento autonomo, compreso distribuzione con tubazioni di rame precoincentata ai sensi di legge, provvista e posa di valvole termostatiche, detentori, materiali di consumo e la posa di corpi scaldanti, esclusa la fornitura della caldaia, dei corpi scaldanti e la tubazione di alimentazione gas e opere murarie, eseguito: a collettore, distribuzione a pavimento, radiatori di alluminio o acciaio, valutati ad attacco. (€/cad)						
			<i>radiatore cucina</i>	cad	1,00				
			<i>radiatore camera</i>	cad	1,00				
			<i>radiatore bagno</i>	cad	1,00				
			<i>radiatore corridoio</i>	cad	1,00				
			TOTALE	cad	4,00	€ 389,08	€ 1.556,32	€ 1.025,61	€ 530,71
203	112	76.4.30.20	Corpi scaldanti in alluminio pressofuso, dello spessore sino a 100 mm, ad elementi con potenza di emissione termica valutata a watt, secondo EN 442, dell'altezza di: da 701 a 800 mm. (€/watt)						
			<i>radiatore cucina</i>	watt	1.472				
			<i>radiatore corridoio</i>	watt	1.104				
			<i>radiatore camera</i>	watt	2.576				
			<i>radiatore bagno</i>	watt	1.840				
			TOTALE	watt	6.992	€ 0,12	€ 839,04	€ 0,00	839,04
204	113	NP 14	Provvista e posa in opera di gruppo termico pensile completo di vaso di espansione tipo chiuso, pompa di circolazione, scambiatore per produzione di acqua sanitaria, strumentazione organi di regolazione e sicurezza a norma di legge, compreso allacciamento alle tubazioni già esistenti, prova idraulica, collegamento allo scarico fumi con idoneo tubo o realizzazione di scarico e aspirazione fumi in facciata, del rubinetto di arresto per il gas, comprese la realizzazione dello scarico condensa, le opere murarie ed elettriche: caldaia a gas, metano o gpl, a bassa emissione di NO per eco, classe V secondo norme UNI EN 297 e 483, completi di scambiatore per acqua/fumi e acqua sanitaria di acciaio inox, dispositivo antigelo: da 24 Kw, tiraggio forzato a condensazione. (€/cad)						
			TOTALE	cad	1,00	1.808,45	1.808,45	340,53	1.467,92
205	114	01.04.20	Installatore 4a categoria, ex operaio specializzato (€/h 30,95)						

			realizzazione scarico e aspirazione calderina TOTALE	h	8,00	€ 30,95	€ 247,60	€ 0,00	€ 247,60
206	115	NP 15	Revisione, pulizia e verifica mediante videispezione della canna fumaria con specifica apparecchiatura, per constatare l'idoneità dello scarico compreso eventuale smontaggio e rimontaggio comignolo e svuotamento del pezzo al piede della canna fumaria (€/cad 215,54) <i>revisione, pulizia e verifica (videispezione) della canna fumaria con idonea attrezzatura, al fine di verificare la possibilità di intubare lo scarico della calderina, realizzazione dello scarico calderina a tetto e realizzazione dell'aspirazione in facciata</i> TOTALE	cad	1,00	€ 215,54	€ 215,54	€ 125,53	€ 90,01
207	116	76.29.25.15.20	Accessori per caldaie a condensazione tubi del diametro di 80 mm della lunghezza di 1 m (€/cad) <i>tubazione per lo scarico a tetto e l'aspirazione in facciata della calderina</i> TOTALE	cad	10,00	22,32	223,20	0,00	223,20
208	117	76.29.25.15.25	Accessori per caldaie a condensazione curva da 87° (€/cad) <i>tubazione per lo scarico a tetto e l'aspirazione in facciata della calderina</i> TOTALE	cad	8,00	21,55	172,40	0,00	172,40
209	118	NP 16	Realizzazione di fori di ventilazione delle cucine ai sensi delle norme UNI 7129-2/2008 nella muratura perimetrale esterna, con dimensione minima di 100 cmq, da realizzarsi in alto, con filo inferiore ad altezza non inferiore di 1800 mm dal filo pavimento, con inserimento di tronchetto di tubo in plastica dello stesso diametro, debitamente stuccato e sigillato, compresa la fornitura e posa di due griglie antinsetto da posizionare rispettivamente all'interno ed all'esterno del foro, il tratteggio di servizio per eseguire il foro e la dichiarazione di conformità o rispondenza (€/cad) <i>foro alto</i> TOTALE	cad	1,00	111,98	€ 111,98	€ 99,21	€ 12,77
210	119	NP 17	Realizzazione di fori di ventilazione delle cucine ai sensi delle norme UNI 7129-2/2008 nella muratura perimetrale esterna, dimensionato proporzionalmente alla portata degli impianti presenti nel locale, con dimensione minima di 200 cmq, da realizzarsi in basso, con filo inferiore ad altezza non maggiore di 300 mm dal filo pavimento, con inserimento di tronchetto di tubo in plastica dello stesso diametro, debitamente stuccato e sigillato, compresa la fornitura e posa di due griglie antinsetto da posizionare rispettivamente all'interno ed all'esterno del foro. Da realizzare nel locale in cui sia presente l'apparecchio di cottura e/o il generatore di calore, compresa la dichiarazione di conformità o di rispondenza (€/cad) <i>foro basso</i> TOTALE	cad	1,00	104,53	€ 104,53	€ 91,88	€ 12,65

211	120	NP 18	Adeguamento impianto gas mediante la creazione di foro, a mezzo di carotatrice, del diametro pari a 60 mm su muratura perimetrale in cls dell'alloggio, con inserimento nella stessa di un manicotto costituito da moncone di tubo di materiale idoneo del diametro pari a 50,00 mm e lunghezza pari allo spessore della muratura (circa cm 30,00), all'interno del quale verrà fatto passare il tubo del gas che andrà ad alimentare l'impianto di distribuzione dell'alloggio. (€/cad)							
			TOTALE	cad	1,00	110,27	€ 110,27	€ 96,32	€ 13,95	
212	121	81.1.15.20	Provvista e posa in opera di tubo di rame bonificato in barre, comprese saldature, raccordi, materiale di consumo, staffaggi e i collegamenti terminali con relativi raccordi perfettamente predisposti per i successivi allacci agli apparecchi utilizzatori, comprese inoltre le opere di pulizia, prove di tenuta e collaudo come da normativa vigente del diametro di: 16-18 mm (€/m) <i>Piano cottura e calderina + allaccio esterno ai contatori</i>							
			TOTALE	m	20,00	29,90	598,00	395,28	202,72	
213	122	75.10.60.30	Rubinetti per gas di ottone cromato, a norme UNI-CIG per tubi del diametro nominale di: 20 mm (€/cad) <i>piano cottura e calderina</i>							
			TOTALE	cad	2,00	8,03	16,06	8,59	7,47	
214	123	NP 19	Rubinetto per gas di ottone cromato, a norme UNI-CIG per tubi del diametro nominale di: 20 mm con presa di pressione (€/cad) rubinetto generale posizionato nel punto di inizio dell'impianto, immediatamente a valle del contatore							
			TOTALE	cad	1,00	44,28	44,28	0,00	44,28	
215	114	1.04.20	Installatore 4a categoria, ex operaio specializzato (€/h) <i>posa dei rubinetti gas</i>							
			TOTALE	h	1,00	€ 30,95	€ 30,95	€ 30,95	€ 0,00	
216	124	NP 20	Fornitura e posa in opera di armadio metallico zincato idoneo per contatore gas esterno all'alloggio, dotato di sportello di ispezione del contatore, debitamente ancorato alla parete di fissaggio. Tale armadio portacontatore dovrà essere ventilato (€/cad) <i>contatore gas</i>							
			TOTALE	cad	1,00	€ 112,09	€ 112,09	€ 17,21	94,88	

217	125	81.1.90.10.20	Locale sanitario comprendente la fornitura e posa di tubazioni per acqua calda e fredda (isolata a norma di legge) compresi i relativi raccordi dall'attacco di alimentazione, esistente nel vano, (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, questo incluso, con la braga di scarico già esistente, il montaggio degli apparecchi sanitari e delle rubinetterie, esclusa la loro fornitura e le opere murarie, per lavori di manutenzione e/o restauro, compreso la rimozione degli impianti e degli apparecchi esistenti - locale sanitario composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc corredato di cassetta di cacciata (€/cad) <i>locale bagno (wc, lavabo, bidet, doccia)</i> <i>locale cucina</i> TOTALE	cad	1,00	€ 2.311,84	€ 2.311,84	2.039,04	€ 272,80
218	126	75.1.20.10	Apparecchi igienico- sanitari di vetrochina colore bianco, serie economica: vaso wc a sedere con scarico a pavimento o a parete, delle dimensioni di 360x530x390 mm, circa. (€/cad) <i>bagno: vaso wc</i>	cad	1,00	€ 51,36	€ 51,36	€ 0,00	€ 51,36
219	127	75.2.30.20	Cassette di cacciata di PVC da 12 litri, complete di apparecchiatura di scarico, tipo GEBERIT: tipo a zaino con comando incorporato, colore bianco (€/cad) <i>bagno: vaso wc</i>	cad	1,00	€ 90,58	€ 90,58	€ 0,00	€ 90,58
220	128	75.2.50.10	Sedili completi di coperchio per vaso w.c., colore bianco: di plastica pesante, tipo Atlantico. (€/cad) <i>sedili bagno</i>	cad	1,00	€ 24,98	€ 24,98	€ 0,00	€ 24,98
221	129	81.1.75	Opere murarie e assistenza alla posa in opera di vaso wc e cassetta di cacciata tipo alto o da incasso. (€/cad) <i>bagno: vaso wc e cassetta</i>	cad	1,00	€ 88,22	€ 88,22	€ 86,90	€ 1,32
222	130	75.3.10.20	Piatti doccia di vetrochina bianca, tipo rettangolare: delle dimensioni di 80x80 cm, circa. (€/cad) <i>bagno: doccia</i>	cad	1,00	€ 164,70	€ 88,55	€ 0,00	€ 88,55
223	131	75.11.10.15	Miscelatori monocomando di ottone cromato, serie economica: da incasso per doccia, completo di braccio doccia e soffione (€/cad) <i>bagno: doccia</i>	cad	1	€ 106,13	€ 106,13	€ 0,00	€ 106,13
224	132	81.1.45	Assistenza e opere murarie per posa in opera di piatto doccia. (€/cad) <i>bagno: doccia</i>	cad	1,00	€ 69,44	€ 69,44	€ 67,63	€ 1,81
225	133	75.1.20.60	Apparecchi igienico- sanitari di vetrochina colore bianco, serie economica: bidet a uno o tre fori delle dimensioni di 360 x 530 x 390 mm circa, completo di kit di fissaggio a pavimento (€/cad) <i>bagno: bidet</i>	cad	1,00	€ 44,28	€ 44,28	€ 0,00	€ 44,28
226	134	75.11.10.25	Miscelatore monocomando di ottone cromato, serie economica: gruppo per bidet con erogazione esterna, getto orientabile, completo di piletta da 1 - 1/4 e saltarello (€/cad)						

			<i>bagno: bidet</i>	cad	1,00	€ 61,99	€ 61,99	€ 0,00	€ 61,99
227	135	81.1.70	Opere murarie e assistenza alla posa in opera di lavabo, bidet, compresa la quota parte di crene e loro chiusura, per ciascun apparecchio. (€/cad) <i>bagno: bidet e lavabo</i>	cad	2,00	€ 38,19	€ 76,38	€ 73,63	€ 2,75
228	136	75.1.20.30	Apparecchi igienico- sanitari di vetrochina colore bianco, serie economica: lavabo rettangolare con spigoli arrotondati delle dimensioni di 550x420x175 mm circa (€/cad) <i>bagno: lavabo</i>	cad	1,00	€ 34,53	€ 34,53	€ 0,00	€ 34,53
229	137	75.1.20.50	Colonna per lavabo di cui all'articolo precedente (€/cad) <i>bagno: lavabo</i>	cad	1,00	€ 30,99	€ 30,99	€ 0,00	€ 30,99
230	138	75.11.10.20	Miscelatore monocomando di ottone cromato, serie economica - gruppo per lavabo completo di piletta da 32 mm e saltarello (€/cad) <i>bagno: lavabo</i>	cad	1,00	€ 61,99	€ 61,99	€ 0,00	€ 61,99
231	139	75.10.90. 20	Rubinetto di ottone cromato corredato da bocchettone portagomma, per lavatrice, tubi del diametro nominale di 15 o 20 mm circa (€/cad) <i>bagno lavatrice</i>	cad	1,00	€ 5,29	€ 5,29	€ 0,00	€ 5,29
232	140	NP 21	Fornitura e posa in opera di cronotermostato giornaliero previo smontaggio dell'apparecchio da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo apparecchio, grado di protezione IP40, collegamenti elettrici ed ogni altro onere (€/cad)	cad	1,00	€ 196,37	€ 196,37	€ 15,47	€ 180,90
233	141	82.16.10	Provvista e posa in opera di punto luce interrotto compreso interruttore, cassette, cavi e canalizzazioni in PVC flessibile, escluso la dorsale. (€/cad) <i>loggiate</i> <i>cucina</i> <i>bagno (+ 1 ronzatore)</i> <i>camera</i> TOTALE	cad cad cad cad cad	1,00 1,00 3,00 1,00 6,00	€ 70,91	€ 425,46	€ 355,68	€ 69,78
234	142	82.16.40	Provvista e posa in opera di punto luce deviato, compresi deviatori, cassette, cavi e canalizzazioni in PVC flessibile, esclusa la dorsale. (€/cad) <i>ingresso</i> TOTALE	cad cad	1,00 1,00	€ 173,77	€ 173,77	€ 146,14	€ 27,63
235	143	77.33.10.5	Trasformatori a secco per bassa tensione con qualsiasi rapporto di trasformazione fino a 800 V, del tipo: monofase da 500 VA - con R.T. 600 V (€/cad) TOTALE	cad	1,00	€ 98,51	€ 98,51	€ 0,00	€ 98,51
236	144	82.16.60.30	Provvista e posa in opera di presa incluso presa, cassetto, cavi e canalizzazioni in PVC flessibile, escluso la dorsale: bipasso da 10 e 16A, 250 V, a due poli più terra (€/cad)						

			ingresso	cad	1,00					
			cucina (di cui 4 prese schuko)	cad	8,00					
			camera	cad	3,00					
			bagno	cad	2,00					
			TOTALE	cad	14,00	€ 75,88	€ 1.062,32	€ 841,36	€ 220,96	
237	145	NP 22	Fornitura e posa in opera di punto Presa EDP RJ45 Telefono previo smontaggio dell'impianto da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo impianto, nuova linea in canale portacavi in PVC con bordi sfondati e separatori mm. 20x25, curve regolabili interne ed esterne, cassetta portafrutti a tre posti, supporti, placche, grado di protezione IP40, cavo tipo AGW Cat. 5, collegamenti ed ogni altro onere (€/cad)							
			TOTALE	cad	1,00	€ 96,77	€ 96,77	€ 46,42	€ 50,35	
238	146	NP 23	Fornitura e posa in opera di punto Presa TV - 75 previo smontaggio dell'impianto da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo impianto, nuova linea in canale portacavi in PVC con bordi sfondati e separatori mm. 20x25, curve regolabili interne ed esterne, cassetta portafrutti a tre posti, supporti, placche, grado di protezione IP40, cavo tipo coassiale 75 hom, collegamenti ed ogni altro onere (€/cad)							
			TOTALE	cad	2,00	€ 105,75	€ 211,50	€ 92,85	€ 118,65	
239	147	NP 24	Fornitura e posa in opera di centralino da incasso o esterno previo smontaggio dell'apparecchio da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo centralino in PVC da 8 a 12 moduli, completo di guida, portella e accessori, grado di protezione IP40, collegamenti elettrici ed ogni altro onere (€/cad)							
			TOTALE	cad	1,00	€ 72,10	€ 72,10	€ 46,43	€ 25,67	
240	148	NP 25	Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico da 10 o 16A previo smontaggio dell'apparecchio da sostituire, sostituzione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo interruttore magnetotermico 10/16A - PI 4,5KA bipolare completo di accessori, grado di protezione IP40, collegamenti elettrici ed ogni altro onere (€/cad)							
			TOTALE	cad	3,00	€ 104,62	€ 313,86	139,29	€ 174,57	
241	149	NP 26	Fornitura e posa in opera di interruttore differenziale da 0,03A - 25/32A previo smontaggio dell'apparecchio da sostituire, controllo della sezione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo interruttore differenziale I _{dn} 0,03 A- 25/32A bipolare completo di accessori, grado di protezione IP40, collegamenti elettrici ed ogni altro onere (€/cad)							
			TOTALE	cad	3,00	€ 141,30	€ 423,90	€ 139,29	€ 284,61	

242	150	NP 27	Fornitura e posa in opera di linee elettriche dorsali luce/FM previo smontaggio dell'impianto da sostituire, sostituzione dei cavi, verifica presenza collegamento di terra e relative misurazioni, montaggio del nuovo impianto, cassetta di derivazione, morsetti, grado di protezione IP40, cavo unipolare tipo NO7VK sez. 2,5-4,0-6,0 mmq. collegamenti ed ogni altro onere, escluse le crene. Compresa dichiarazione di conformità ai sensi del D.M. 37/2008. (€/cad)	cad	1,00	€ 457,50	€ 457,50	€ 294,04	€ 163,46
243	151	01.01.40	Operaio comune (€/h) <i>pulizia finale alloggio, compreso smontaggio cappa</i>	h	2,00	€ 31,21	€ 62,42	€ 62,42	€ 0,00
244	152	26.1.10.10	Trasporto con carriola: entro 10 m compreso carico e scarico (€/mc)	mc	4,00	€ 61,08	€ 244,32	€ 244,32	€ 0,00
245	153	26.1.10.20	sovrapprezzo per ogni 10 m o frazione di maggior percorso, oltre i primi 10 m (€/mc)	mc	4,00	€ 36,65	€ 146,60	€ 146,60	€ 0,00
246	154	26.1.20.10	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: fino alla distanza di 1 km carico a mano (€/mc)	mc	4,00	€ 51,58	€ 206,32	€ 152,26	€ 54,06
247	19	26.1.20.30	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' oltre il primo, fino a 10,00 Km (€/km)	Km	36,00	€ 0,56	€ 20,16	€ 9,50	€ 10,66
248	20	26.1.20.50	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' da 10,01 km a 20 km (€/km)	km	40,00	€ 0,36	€ 14,40	€ 6,78	€ 7,62
249	21	26.1.20.60	Trasporto alla pubblica discarica di materiali di risulta da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi oneri di discarica: per ogni km o frazione in piu' da 20,01 km a 30 km (€/Km)	km	20,00	€ 0,31	€ 6,20	€ 2,92	€ 3,28
250	155	NP 28	Oneri di discarica per materiale inerte (rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, ecc), valutazione a mc su automezzo compresi eventuali oneri per analisi rifiuti e ogni onere ed accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (€/mc)	mc	5,00	€ 31,70	€ 158,50	€ 0,00	€ 158,50
			TOTALE ALLOGGIO INT. 6				€ 34.558,21	€ 16.959,46	€ 17.598,75

TOTALE ALLOGGIO INT. 6	€ 34.558,21
OPERE EDILI OG1	€ 22.127,76
IMPIANTO IDRICO SANITARIO OS3	€ 3.835,84
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO OS28	€ 5.062,55
IMPIANTO ELETTRICO OS30	<u>€ 3.532,06</u>
TOTALE	€ 34.558,21

RIEPILOGO

		COSTO MANOD'OPERA
SISTEMAZIONE ESTERNA		
ALLESTIMENTO CANTIERE SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 2.541,75	€ 1.198,39
SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 57.539,31	€ 29.233,71
TOTALE SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 60.081,06	€ 30.432,10
<i>di cui per oneri speciali della sicurezza</i>	€ 2.541,75	
<i>di cui per oneri diretti della sicurezza</i>	€ 1.726,18	
sommano oneri della sicurezza	€ 4.267,93	
sommano lavorazioni	€ 55.813,13	
FABBRICATO CIV. 23		
ALLESTIMENTO CANTIERE CIV. 23	€ 16.527,20	€ 12.015,32
RIFACIMENTO COPERTURA	€ 63.181,51	€ 35.427,58
ALLOGGIO INT. 5	€ 38.900,98	€ 19.162,06
ALLOGGIO INT. 6	€ 34.558,21	€ 16.959,46
SOMMANO ALLOGGI INT. 5 E 6	€ 73.459,19	€ 36.121,52
TOTALE FABBRICATO CIV. 23	€ 153.167,90	€ 83.564,42
<i>di cui per oneri speciali della sicurezza</i>	€ 16.527,20	
<i>di cui per oneri diretti della sicurezza</i>	€ 4.099,22	
sommano oneri della sicurezza	€ 20.626,42	
sommano lavorazioni	€ 132.541,48	
DI CUI		
FINANZIAMENTO RECUPERO ALLOGGI:		
2/3 allestimento cantiere	€ 11.018,13	
2/3 rifacimento copertura	€ 42.121,01	
opere interne	€ 73.459,19	
sommano	€ 126.598,33	
A CARICO ARTE		
1/3 allestimento cantiere	€ 5.509,07	
1/3 rifacimento copertura	€ 21.060,50	
sommano	€ 26.569,57	
TOTALE	€ 153.167,90	

RIEPILOGO CATEGORIE

SISTEMAZIONE ESTERNA

	ALLESTIMENTO CANTIERE	
OG 1	SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 2.541,75
OG 1	SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 57.539,31
OG 1	TOTALE SISTEMAZIONE ESTERNA	€ 60.081,06

FABBRICATO CIV. 23

OG1	ALLESTIMENTO CANTIERE CIV. 23	€ 16.527,20
OG1	RIFACIMENTO COPERTURA	€ 63.181,51

ALLOGGIO INT. 5

OG1	OPERE EDILI	€ 25.760,82
OS 3	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	€ 3.835,84
OS 28	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 5.473,71
OS 30	IMPIANTO ELETTRICO	€ 3.830,61
	SOMMANO ALLOGGIO INT. 5	€ 38.900,98

ALLOGGIO INT. 6

OG1	OPERE EDILI	€ 22.127,76
OS 3	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	€ 3.835,84
OS 28	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 5.062,55
OS 30	IMPIANTO ELETTRICO	€ 3.532,06
	SOMMANO ALLOGGIO INT. 6	€ 34.558,21

TOTALE FABBRICATO CIV. 23

OG1	OPERE EDILI	€ 127.597,29
OS 3	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	€ 7.671,68
OS 28	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 10.536,26
OS 30	IMPIANTO ELETTRICO	€ 7.362,67
	SOMMANO	€ 153.167,90

TOTALE APPALTO

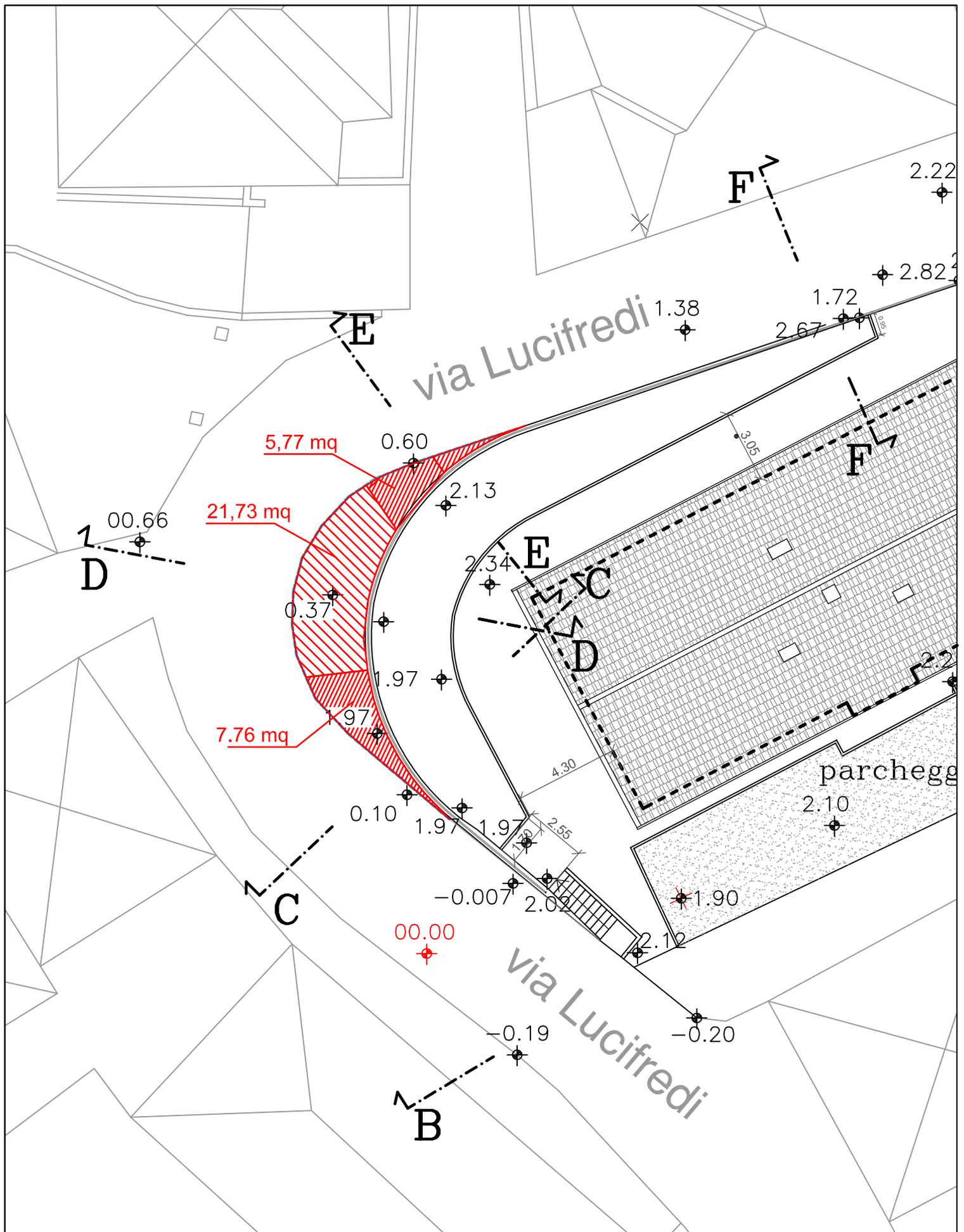
OG1	OPERE EDILI	€ 187.678,35	88,01%
OS 3	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	€ 7.671,68	3,60%
OS 28	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 10.536,26	4,94%
OS 30	IMPIANTO ELETTRICO	€ 7.362,67	3,45%
	SOMMANO	€ 213.248,96	100,00%

di cui per oneri speciali della sicurezza € 19.068,95

di cui per oneri diretti della sicurezza € 5.825,40

sommano oneri della sicurezza € 24.894,35

sommano lavorazioni € 188.354,61



COMUNE DI
BALESTRINO



Riqualificazione urbana e
l'edilizia residenziale sociale nei "piccoli comuni"
D.G.R. n. 1287 del 26.10.2012

PROGETTO ESECUTIVO
allegato al computo metrico estimativo

R.U.P.:
geom. Maurizio Noli

il tecnico:
ing. Paola Andreoli

tavola:
**Schema scavi allegato
al cme**

scala:
data:
Dic
2015