

PUBBLICATO IL 27/11/2018

RÉGIONE LIGURIA -STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 7134 - 10° VERBALE DI GARA D'APPALTO - PROCEDURA

APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE

ENERGETICA N. 3 FABBRICATI E.R.P. DI PROPRIETA' ARTE SAVONA

SITI IN VIA MONETA CIVV. 20 - 22 - 24/26 A MILLESIMO (SV) "FONDI

FESR" - CIG 7618427CD5 - CUP E56B18000130007. IMPORTO

COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 662.945,53 DI CUI EURO

96.213,11 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

CATEGORIA PREVALENTE OG1 - CLASSIFICA APPALTO III.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventitre del mese di novembre alle ore 8,45

in Savona, nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della

Provincia di Savona, sita in Via Aglietto n. 90.-----

Avanti a me Avv. Sandra Scarone, Funzionario dell'Azienda Regionale

Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale

Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25.08.2010, nell'interesse dell'Azienda,

alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge:-----

- dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24.08.1970 testimone;-----

- geom Costanza Faroppa, nata a Savona il 06.01.1958 testimone.-----

E' PRESENTE

Il geom. Maurizio Noli, nato a Albenga il 19.07.1963, il quale interviene nella

sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.-----

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTE

- che con Decreto n° 129 del 27.09.2018 è stato approvato il progetto esecutivo rettificato dell'appalto di riqualificazione energetica n. 3 fabbricati di E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20-22-24/26 a Millesimo (SV) "Fondi FESR" dell'importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 809.508,48;

- che con decreto n. 130 del 27.09.2018, si è indetta la gara di appalto (non suddivisa in lotti) mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara pari ad Euro 662.945,53 di cui Euro 96.213,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 10%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che il giorno 06.11.2018, 07.11.2018, 08.11.2018, 09.11.2018, 12.11.2018, 14.11.2018, 19.11.2018, 20.11.2018 e 21.11.2018, come da indicazioni del Bando e del Disciplinare di gara e del successivo avviso pubblicato sul sito internet dell'Ente, si teneva la 1^, la 2^, la 3^, la 4^, la 5^, la 6^, la 7^, la 8^ e la 9^ seduta di gara, nel corso delle quali veniva esaminata la documentazione inviata da n° 152 concorrenti su un totale di n° 159; n° 130 concorrenti venivano ammessi e per n° 21 concorrenti si è rimandato ogni valutazione sull'ammissione all'esito delle integrazioni richieste/verifiche da effettuare e un'impresa veniva esclusa per mancata effettuazione del sopralluogo (oltre a due Imprese – non comprese nelle n. 159 - che venivano

escluse in quanto il plico perveniva oltre il termine perentorio stabilito dal
Disciplinare di gara per la ricezione delle offerte);-----

- che la seduta di gara veniva pertanto aggiornata il giorno venerdì 23
novembre 2018 alle ore 8.30; così come da apposito avviso pubblicato
sul sito internet dell'Azienda;-----

TUTTO CIO' PREMESSO

Si prosegue nell'apertura dei restanti plichi pervenuti onde verificare la
regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta.-----

Viene apposta una sigla sulla prima pagina di ogni tipo di documento,
prodotta a corredo delle offerte, che viene esaminato.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
della Ditta **ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA**.-----

La garanzia provvisoria presentata risulta da integrare ai sensi di quanto
disposto dal Disciplinare di gara precisando la validità della stessa per 180
giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta e con la previsione
espressa di quanto segue: -----

1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore
principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo
restare obbligata in solido con il debitore; -----

2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del
codice civile; -----

3) l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della
stazione appaltante;-----

4) impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5
del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 90 giorni, nel

caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. -----

La carenza delle clausole obbligatorie della cauzione ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara può essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Pertanto si ritiene di chiedere all'Impresa di inviare l'integrazione della cauzione tramite soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'integrazione dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del 28.11.2018 (mercoledì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **SCOTTA IMPIANTI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della **GENERAL IMPIANTI SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL**.-----

Viene indicata quale impresa ausiliaria **ITINERA SOCIETA' COOPERATIVA.-**

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **NEGRO F.LLI COSTRUZIONI GENERALI SPA**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **REVO COSTRUZIONI SRL**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si

procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica

telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **MASER SRL**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si

procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica

telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Si dispone che il presente verbale venga pubblicato ai sensi dell'art. 29,

comma 1, D. Lgs. 50/2016 sul sito di ARTE Savona nella sezione

"Amministrazione Trasparente" entro 2 giorni.-----

A questo punto tutti i documenti amministrativi a corredo dell'offerta e le

buste contenenti le offerte economiche vengono presi in consegna dal

Responsabile del Procedimento il quale procederà alla loro conservazione in
apposito armadio chiuso a chiave, del - quale ha il possesso
esclusivo.-----

La seduta di gara viene chiusa ed aggiornata a data da destinarsi come da
apposito che verrà pubblicato sul sito internet di ARTE Savona.-

Il presente verbale, che consta di pagine 6 (sei), viene chiuso alle ore
10,45.-----

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE