

PUBBLICATO IL 02/07/2018

REGIONE LIGURIA

STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 7059

VERBALE DI GARA D'APPALTO N. 8 - PROCEDURA APERTA PER

L'APPALTO DELLE PRESTAZIONI E SOMMINISTRAZIONI OCCORRENTI

PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL

PATRIMONIO GESTITO DA ARTE SAVONA - BIENNIO 2018-2020. CIG

74761634E0 - CUP E71C7000070005. IMPORTO COMPLESSIVO

DELL'APPALTO EURO 1.960.000,00 DI CUI EURO 156.502,76 PER

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, CATEGORIA

PREVALENTE OG1 - CLASSIFICA IV.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di giugno alle ore 8,40 in

Savona, nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della

Provincia di Savona, sita in Via Aglietto n. 90.

Avanti a me Avv. Francesca Cavaleri, Funzionario dell'Azienda Regionale

Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale

Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25.08.2010, nell'interesse dell'Azienda,

alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge:

- dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24.08.1970 testimone;

- arch. Alessandra Rossi, nata a Savona il 01.10.1971 testimone.

E' PRESENTE

Il geom. Maurizio Noli, nato a Albenga il 19.07.1963, il quale interviene nella

sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTE

– che con Decreto n° 50 del 10.05.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2018-2020. (schema di contratto integrato con Decreto dell'Amministratore Unico n° 53 del 21.05.2018); -----

– che con decreto n. n° 53 del 21.05.2018, si è indetta la gara di appalto (non suddivisa in lotti) per le prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2018-2020 mediante procedura aperta prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. sss) e 60 d. lgs. 50/2016 s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. lgs 50/2016, per un importo a base di gara pari ad € 1.960.000,00 di cui Euro 156.502,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

– che il giorno 19.06.2018, 20.06.2018, 21.06.2018, 22.06.2018, 25.06.2018, 26.06.2018 e 27.06.2018 come da indicazioni del Bando e del Disciplinare di gara, si tenevano la 1^, la 2^, la 3^, la 4^, la 5^, la 6^ e la 7^ seduta di gara, nel corso delle quali veniva esaminata la documentazione inviata da n° 57 concorrenti su un totale di n° 73; n° 41 concorrenti venivano ammessi e per n° 12 concorrenti si è

rimandato ogni valutazione sull'ammissione all'esito delle integrazioni

richieste e i seguenti 4 concorrenti venivano esclusi: impresa Verzi

Costruzioni srl, le ATI tra Didaco Srl e Tieffe Costruzioni srl, tra Vira

srl e MI.Ro. Costruzioni Srl e tra Edilge Costruzioni Srl e Bozzo

Impianti Srl .-----

– che la seduta di gara veniva pertanto aggiornata il giorno giovedì 28

giugno 2018, come da apposito avviso pubblicato sul sito internet

dell'Azienda;-----

TUTTO CIO' PREMESSO

Si prosegue nell'apertura dei restanti plichi pervenuti onde verificare la regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta.-----

Viene apposta una sigla sulla prima pagina di ogni tipo di documento, prodotto a corredo delle offerte, che viene esaminato.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta del

CONSORZIO STABILE TELEGARE. -----

Viene designata quale impresa esecutrice Coeffe Strade srl.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si

procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica

telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Si rileva che Il Consorzio Stabile Telegare ha prodotto, nel proprio plico, la

visura della CCIAA e l'Attestato SOA del Consorzio Stabile Appaltitalia e

l'elenco delle consorziate del Consorzio Stabile Appaltitalia sottoscritto dal

Consorzio Stabile Telegare.

In considerazione del fatto che anche il Consorzio Stabile Appaltitalia

partecipa alla presente procedura di gara, si ritiene di rinviare ogni

valutazione in merito all'ammissione del concorrente successivamente all'apertura del plico inviato dal Consorzio Stabile Appaltitalia e pertanto si procede all'apertura del plico pervenuto dal **CONSORZIO STABILE APPALTITALIA.**-----

Viene designata quale impresa esecutrice l'Impresa Edile Mangano Silvestro.

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Si rileva che la garanzia provvisoria è stata rilasciata da Elba Assicurazioni SPA – Agenzia di Fenice srl – Paternò come anche la garanzia provvisoria rilasciata in favore del Consorzio stabile Telegare.-----

Alla luce di quanto sopra esposto circa il contenuto del plico del Consorzio Stabile Telegare e il rilascio delle due cauzioni provvisorie da parte della stessa Compagnia di Assicurazione e stessa Agenzia di Paternò, al fine della valutazione dell'ammissione/non ammissione del Consorzio Stabile

Appaltitalia alla gara si ritiene di dover valutare l'eventuale sussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. m) per cui deve essere escluso l'operatore economico che *"si trovi rispetto ad un altro partecipante*

alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto,

se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale". Pertanto si ritiene necessario

chiedere chiarimenti in relazione alla presenza di documentazione relativa al

Consorzio Stabile Appaltitalia (visura della CCIAA, l'Attestato SOA del

Consorzio Stabile Appaltitalia e l'elenco delle consorziate del Consorzio

Stabile Appaltitalia sottoscritto dal Consorzio Stabile Telegare) nel plico del
Consorzio Stabile Telegare. -----

Nella documentazione prodotta dal concorrente Consorzio Stabile Appaltitalia
manca il PASSOE della Ditta Trapani Noleggi srl, indicata nella terna dei
subappaltatori (come comunicato dalla ditta stessa per problemi tecnici sul
portale ANAC). Nel DGUE della Ditta Massucco srl, indicata nella terna dei
subappaltatori, non è stata resa risposta alla seguente domanda di cui alla
parte III, lettera A: "I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati
condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto
irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi
dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati
sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o,
indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora
applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza
ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10?". Le suddette dichiarazioni
e documenti, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara,
possono essere integrate/i attraverso la procedura di soccorso istruttorio di
cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Pertanto si ritiene di chiedere al
concorrente di produrre il PASSOE della Ditta Trapani Noleggi srl, la
dichiarazione mancante nel DGUE della Ditta Massucco srl tramite il
soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
Tali integrazioni/chiarimenti devono pervenire entro cinque giorni dal
ricevimento della richiesta e quindi – tenuto conto che la comunicazione via
pec sarà inviata, per motivi organizzativi, in data 29.06.2018 - entro e non
oltre le ore 13:00 del 04.07.2018 (mercoledì). Nel caso di inutile decorso del

termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione del Consorzio Stabile Appaltitalia alla gara. -----

Alle ore 13.30 la seduta di gara viene sospesa; il Responsabile del Procedimento dispone di aggiornarla alle ore 14.45, disponendo di custodire le buste contenenti le offerte delle imprese partecipanti in armadio chiuso a chiave.-----

Alle ore 14.45 si riapre la seduta di gara.-----

In relazione al **CONSORZIO STABILE TELEGARE**, alla luce di quanto sopra esposto circa il contenuto del plico del Consorzio Stabile Telegare e il rilascio delle due cauzioni provvisorie da parte della stessa Compagnia di assicurazione e stessa Agenzia di Paternò, al fine della valutazione dell'ammissione/non ammissione del Consorzio Stabile Telegare alla gara si ritiene di dover valutare l'eventuale sussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. m) per cui deve essere escluso l'operatore economico che *"si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale"*. Pertanto si ritiene necessario chiedere chiarimenti in relazione alla presenza di documentazione relativa al Consorzio Stabile Appaltitalia (visura della CCIAA, l'Attestato SOA del Consorzio Stabile Appaltitalia e l'elenco delle consorziate del Consorzio Stabile Appaltitalia sottoscritto dal Consorzio Stabile Telegare) nel plico del Consorzio Stabile Telegare. -----

Nella documentazione prodotta dal Consorzio Stabile Telegare non è stata allegata copia dichiarata conforme dell'attestazione SOA del Consorzio come invece dichiarato nel DGUE e neppure è stata compilata completamente la parte del DGUE relativa al possesso di tale attestazione. Tale incompletezza può essere integrata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Pertanto si ritiene di chiedere al concorrente copia dell'attestazione SOA dichiarata conforme o di completare la dichiarazione relativa a tale Attestazione nel DGUE, da produrre idoneamente sottoscritta, tramite il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.-----

Tali chiarimenti/integrazioni devono pervenire entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta e quindi – tenuto conto che la comunicazione via pec sarà inviata, per motivi organizzativi, in data 29.06.2018 - entro e non oltre le ore 13:00 del 04.07.2018 (mercoledì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione del Consorzio Stabile Appaltitalia alla gara. -----

Si dispone che il presente verbale venga pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016 sul sito di ARTE Savona nella sezione "Amministrazione Trasparente" entro 2 giorni.-----

A questo punto tutti i documenti amministrativi a corredo dell'offerta e le buste contenenti le offerte economiche vengono presi in consegna dal Responsabile del Procedimento il quale procederà alla loro conservazione in apposito armadio chiuso a chiave, del quale ha il possesso esclusivo.-----

La seduta di gara viene chiusa ed aggiornata alle ore 8,30 del giorno 29

giugno 2018 e come da apposito Avviso pubblicato sul sito dell'azienda.

Il presente verbale, che consta di pagine 7 (sette), viene chiuso alle ore

17:30.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE