AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA

DELLA PROVINCIA DI SAVONA

Via Aglietto 90 – 17100 SAVONA Tel. 01984101 – Fax 0198410210

- VERBALE DI APERTURA BUSTE PERVENUTE A SEGUITO RICHIESTA

MIGLIOR OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA

AMIANTO DA REALIZZARSI PRESSO GLI IMMOBILI SITI IN VIA PINETA CIVV.9

- 11 – 13 - 15 FINALE LIGURE (SV) DI PROPRIETÀ DI ARTE SAVONA.

CIG. Z11229792E

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventotto del mese di marzo alle ore 9,30 in Savona

nella sede di A.R.T.E. Savona, via Aglietto 90, sono presenti: -----

- il R.U.P. Arch. Giovanni Rossello-----

- il Geom. Mauro Rossetti - Testimone;-----

- il Geom. Maurizio NOLI - Testimone;-----

PREMESSO

- che il Settore Territorio Ambiente Opere e Lavori del Comune di Finale Ligure, con

nota recepita al protocollo ARTE al n. 8458 del 05.08.2016, ha comunicato ai sensi

dell'art.7 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. l'avvio del procedimento volto

all'emissione di ordinanza per intervento di bonifica dei manufatti contenenti amianto in

matrice cementizia, per le coperture delle palazzine site in Finale Ligure via Pineta

civv. 9 – 11 – 13 – 15 di proprietà A.R.T.E. Savona;-----

- che a seguito di ripetuti sopralluoghi e di approfondite valutazioni, anche alla

presenza di specialisti del settore, è risultato preferibile, in alternativa

all'incapsulamento, prevedere la completa bonifica rimuovendo e smaltendo tutto il

materiale contenente amianto in matrice compatta presente su tutti i manufatti

dell'area e sulle coperture delle palazzine in considerazione dello stato di

conservazione e della presenza estesa di lastre depositate nell'intera area:-----

- che gli uffici di ARTE hanno predisposto gli elaborati da porre a base dell'offerta per l'affidamento del servizio di bonifica:-----

- con nota A.R.T.E. Savona, prot.n° 0002744 del 14/03/2018 si è provveduto a richiedere la migliore offerta per la realizzazione del servizio di bonifica amianto da realizzarsi presso gli immobili siti in via Pineta civv. 9 – 11 – 13 -15 in Finale Ligure di proprietà ARTE Savona.-----

La richiesta di offerta è stata inviata a n° 12 operatori economici:-----

- 1) PELLICANO VERDE s.p.a. con sede in via Appia snc - 85054 Muro Lucano (PZ);
- 2) ECOLAPINTO s.r.l. con sede in via Spagna – Zona Artigianale Bitonto (BA);-----
- 3) SOC. COOPERATIVA E.CO con sede in via alla Chiesa n.4 Bosisio Parini (LC);----
- 4) EXXRO s.r.l. con sede in via Lungobisagno Istria n.14 Genova;-----
- 5) IMPREGOUP Soc. coop con sede in via Lago Patria n. 149 Giugliano in Campania (NA);-----
- 6) TREVISIOL s.r.l. con sede in via Monbello n.45 Varazze (SV);-----
- 7) IREOS s.p.a. con sede in via Stefano Turr n.165 Genova;-----
- 8) ECONORD Bonifiche Ambientali s.r.l. con sede in via f.lli Cervi n.6 Torrevecchia Pia (PV);-----
- 9) UNITEC s.r.l. con sede in via Vincenzo Monti n.47 Milano;-----
- 10) VA.RI.AN s.r.l. con sede in via della Centrale n. 1/b Gualdo Cattaneo (PG);-----
- 11) ISOMEK s.r.l. con sede in via Martinella n.50/b Parma;-----
- 12) GIUSTINIANA s.r.l. con sede in frazione Rovereto n. 5 Gavi (AL);-----

- che nei termini previsti dalla suddetta nota, ore 13:00 del giorno 27/03/2018, sono pervenuti nr. 6 plichi da parte dei seguenti operatori:-----

1. SOC. COOPERATIVA E.CO (registrata al prot. ARTE al n° 0003102 del

26/03/2018);-----

2. IMPREGOUP Soc. coop (registrata al prot. ARTE al n° 0003120 del

26/03/2018); -----

3. ECONORD Bonifiche Ambientali s.r.l. (registrata al prot. ARTE al n° 0003121 del

26/03/2018); -----

4. ECOLAPINTO s.r.l. (registrata al prot. ARTE al n° 0003122 del 26/03/2018); ---

5. TREVISIOL s.r.l. (registrata al prot. ARTE al n° 0003183 del 27/03/2018); -----

6. GIUSTINIANA s.r.l. (registrata al prot. ARTE al n° 0003184 del 27/03/2018); ----

- che per i partecipanti alla seduta di apertura plichi e comparazione preventivi (ovvero Arch. Giovanni Rossello, geom. Mauro Rossetti , geom. Maurizio Noli) non ricorrono condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse-----

TUTTO CIO' PREMESSO

il R.U.P. Arch. Giovanni Rossello procede a verificare l'integrità dei plichi pervenuti che risultano chiusi come indicato dalla lettera di richiesta migliore offerta.-----

A questo punto si avvia la procedura dell'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica:-----

Si procede all'apertura del plico busta contenente la relativa documentazione richiesta nella lettera d'invito e l'offerta della **SOC. COOPERATIVA E.CO** che ha proposto un prezzo totale a corpo pari ad EURO 32.724,65 (trentaduemilasettecentoventiquattro/65) oltre IVA e si appone una sigla sulla busta e sui documenti in essa contenuti; -----

Si procede all'apertura del plico busta contenente la relativa documentazione richiesta nella lettera d'invito e l'offerta della Ditta **IMPREGOUP Soc. coop.**, che ha offerto un prezzo a corpo pari ad EURO 19.202,25 (diciannovemiladuecentodue/25) oltre IVA e si appone una sigla sulla busta sui documenti in essa contenuti; -----

Si procede all'apertura del plico busta contenente la relativa documentazione richiesta nella lettera d'invito e l'offerta della Ditta **ECONORD Bonifiche Ambientali s.r.l.**, che ha offerto un prezzo a corpo pari ad EURO 33.466,41 (trentatremilaquattrocentosessantasei/41) oltre IVA e si appone una sigla sulla busta sui documenti in essa contenuti; -----

Si procede all'apertura del plico busta contenente la relativa documentazione richiesta nella lettera d'invito e l'offerta della Ditta **ECOLAPINTO s.r.l.**, che ha offerto un prezzo a corpo pari ad EURO 30.571,51 (trentamilaquattrocentosettantuno/51) oltre IVA e si appone una sigla sulla busta sui documenti in essa contenuti; -----

Si procede all'apertura del plico busta contenente la relativa documentazione richiesta nella lettera d'invito e l'offerta della Ditta **TREVISIOL s.r.l.**, che ha offerto un prezzo a corpo pari ad EURO 29.950,00 (ventinovenovecentocinquanta/00) oltre IVA e si appone una sigla sulla busta sui documenti in essa contenuti; -----

Si procede all'apertura del plico busta contenente la relativa documentazione richiesta nella lettera d'invito e l'offerta della Ditta **GIUSTINIANA s.r.l.**, si rileva che dalla documentazione di gara la ditta dichiarava nel DGUE -sezione D informazioni concernenti i subappaltatori - art.105 del Codice - di avvalersi del subappalto, nei limiti previsti dalla normativa vigente, per il servizio di bonifica senza indicare la denominazione dei tre subappaltatori proposti e di conseguenza allegare il DGUE per ciascuno di essi. Pertanto tale omessa dichiarazione della terna di subappaltatori non costituisce motivo di esclusione ma comporta il divieto di subappalto per il concorrente che ha offerto un prezzo a corpo pari ad EURO 31.025,56 (trentunmilaventicinque/56) oltre IVA e si appone una sigla sulla busta sui documenti in essa contenuti; -----

Il Responsabile del Procedimento procede a formulare la seguente graduatoria:-----

1. IMPREGOUP Soc. coop - importo complessivo EURO 19.202,25

(diciannovemiladuecentodue/25) oltre IVA;-----

2. TREVISIOL s.r.l. - importo complessivo EURO 29.950,00

(ventinovenovecentocinquanta/00) oltre IVA;-----

3. ECOLAPINTO s.r.l. - importo complessivo EURO 30.571,51

(trentamilacinquecentosettantuno/51) oltre IVA;-----

4. GIUSTINIANA s.r.l. - importo complessivo EURO 31.025,56

(trentunmilaventicinque/56) oltre IVA;-----

5. SOC. COOPERATIVA E.CO - importo complessivo EURO 32.724,65

(trentaduemilasettecentoventiquattro/65) oltre IVA;-----

6. ECONORD Bonifiche Ambientali s.r.l. - importo complessivo EURO 33.466,41

(trentatremilaquattrocentosessantasei/41) oltre IVA;-----

Alla luce dello scarto tra l'offerta della prima in graduatoria e le altre offerte si ritiene

opportuno di procedere alla verifica dell'anomalia ai fini della valutazione di congruità

dell'offerta risultata prima nella graduatoria.-----

A questo punto il verbale viene chiuso e il Responsabile del Procedimento dispone di

custodire le buste contenenti le offerte in armadio chiuso a chiave.-----

La proposta di aggiudicazione e la proposta della graduatoria saranno pronunciate a

seguito dell'espletamento delle verifiche.-----

Il presente verbale, che consta di pagine 5 (cinque), viene chiuso alle ore 12,35.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

I TESTIMONI :

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA

DELLA PROVINCIA DI SAVONA

Via Aglietto 90 – 17100 SAVONA Tel. 01984101 – Fax 0198410210

- SECONDO VERBALE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA

AMIANTO DA REALIZZARSI PRESSO GLI IMMOBILI SITI IN VIA PINETA CIVV.9

– 11 – 13 - 15 FINALE LIGURE (SV) DI PROPRIETÀ DI ARTE SAVONA.

CIG. Z11229792E

L'anno duemiladiciotto, il giorno 08 del mese di maggio alle ore 8,30 in Savona, nella sede di A.R.T.E. Savona, via Aglietto 90, sono presenti: -----

– il R.U.P. Arch. Giovanni Rossello-----

– il Geom. Mauro Rossetti - Testimone:-----

– il Geom. Maurizio NOLI - Testimone:-----

PREMESSO

- che con verbale di apertura buste del 28 del mese di marzo rep. n. 7004 il responsabile del Procedimento ha formulato la seguente graduatoria per l'affidamento

del servizio di bonifica amianto da realizzarsi presso gli immobili siti in via Pineta civv.

9 – 11 – 13 – 15 nel comune di Finale Ligure (SV) di Proprietà di A.R.T.E. Savona:---

1. IMPREGROUP Soc. coop - importo complessivo EURO 19.202,25

(diciannovemiladuecentodue/25) oltre IVA; -----

2. TREVISIOL s.r.l. - importo complessivo EURO 29.950,00

(ventinovenovecentocinquanta/00) oltre IVA;-----

3. ECOLAPINTO s.r.l. - importo complessivo EURO 30.571,51

(trentamilacinquecentosettantuno/51) oltre IVA;-----

4. GIUSTINIANA s.r.l. - importo complessivo EURO 31.025,56

(trentunmilaventicinque/56) oltre IVA;-----

5. SOC. COOPERATIVA E.CO - importo complessivo EURO 32.724,65

(trentaduemilasettecentoventiquattro/65) oltre IVA;-----

6. ECONORD Bonifiche Ambientali s.r.l. - importo complessivo EURO 33.466,41

(trentatremilaquattrocentosessantasei/41) oltre IVA.-----

- che alla luce dello scarto tra l'offerta della prima in graduatoria e le altre offerte si è ritenuto opportuno, ai fini della valutazione di congruità dell'offerta risultata prima in graduatoria, di procedere alla verifica dell'anomalia dell'offerta;-----

- che con nota del 12/04/2018 protocollo n.0003903 inviata via Posta Elettronica Certificata si richiedevano all'Impresa IMPREGROUP Soc. coop, prima in graduatoria, le giustificazioni relative al prezzo complessivo offerto, con riferimento agli elementi di cui all'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., concedendo un tempo pari a n. 20 giorni dal ricevimento della nota, per la produzione della documentazione richiesta, specificando che la mancata fornitura delle giustificazioni è causa di esclusione dalla graduatoria;-----

CONSIDERATO

- che nel termine concesso per la produzione della documentazione richiesta con la suddetta nota non è pervenuta a questa Stazione Appaltante nessuna giustificazione sul prezzo offerto a corpo da parte dell'Impresa IMPREGROUP Soc. coop;-----

- che si è verificato a protocollo dell'Azienda l'avvenuta regolare accettazione e relativa ricevuta di avvenuta regolare consegna della nota protocollo n. 0003903 del 12/04/2018 inviata per mezzo di Posta Elettronica Certificata;-----

- che l'omessa trasmissione delle giustificazioni relative al prezzo complessivo offerto costituisce motivo di esclusione dell'offerta per l'affidamento del servizio come specificato nella suddetta nota; -----

TUTTO CIO' PREMESSO

E CONSIDERATO

si procede ad escludere dalla procedura di affidamento del servizio in oggetto l'Impresa IMPREGROUP Soc. coop con sede in via Lago Patria n. 149 Giugliano in Campania (NA) per non avere giustificato il prezzo offerto nei termini concessi a pena di esclusione e procede a riformulare la graduatoria come segue:-----

1. TREVISIOL s.r.l. - importo complessivo EURO 29.950,00

(ventinovenovecentocinquanta/00) oltre IVA;-----

2. ECOLAPINTO s.r.l. - importo complessivo EURO 30.571,51

(trentamilacinquecentosettantuno/51) oltre IVA;-----

3. GIUSTINIANA s.r.l. - importo complessivo EURO 31.025,56

(trentunmilaventicinque/56) oltre IVA;-----

4. SOC. COOPERATIVA E.CO - importo complessivo EURO 32.724,65

(trentaduemilasettecentoventiquattro/65) oltre IVA;-----

5. ECONORD Bonifiche Ambientali s.r.l. - importo complessivo EURO 33.466,41

(trentatremilaquattrocentosessantasei/41) oltre IVA.-----

Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene comunque opportuno procedere alla verifica anche dell'offerta formulata dalla Ditta TREVISIOL s.r.l. con sede in via Monbello n. 45 - Varazze (SV), ora prima in graduatoria, ai fini della valutazione di congruità richiedendo le giustificazioni relative al prezzo complessivo ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. come già avvenuto per l'Impresa IMPREGROUP Soc. coop. -----

A questo punto il verbale viene chiuso e il Responsabile del Procedimento dispone di dare comunicazione all'Impresa IMPREGROUP Soc. coop dell'avvenuta esclusione dall'affidamento del servizio di bonifica per le motivazioni sopra esposte.-----

La proposta di aggiudicazione e la proposta della graduatoria saranno pronunciate a