

STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA REGIONE LIGURIA

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 7402 -----

1° VERBALE DI GARA D'APPALTO – PROCEDURA APERTA PER

L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI SFITTI

PATRIMONIO E.R.P. ARTE SAVONA – 2° LOTTO LEVANTE “FONDO

STRATEGICO REGIONALE 2019-2021”- CUP E19F19000460002 CIG

8212614F74 - IMPORTO DELL'APPALTO € 684.975,79 DI CUI € 23.556,47

PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO -

CATEGORIA PREVALENTE OG1 – CLASSIFICA APPALTO III.

L'anno duemilaventi il giorno uno del mese di luglio alle ore 9,05 in Savona,

nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di

Savona, sita in Via Aglietto n. 90.-----

Avanti a me Avv. Sandra Scarone, funzionario dell'Azienda Regionale

Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale

Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25/08/2010, nell'interesse dell'Azienda,

alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge: -----

- dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24/08/1970, testimone -----

- dott.ssa Barbara Corsiglia, nata a Savona il 27/05/1973, testimone -----

E' PRESENTE

il Geom. Maurizio Noli, nato a Albenga (Sv) il 19/07/1963, il quale interviene

nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.-----

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTE

- che nel Programma Triennale 2020-2022 e nell'elenco annuale dei lavori per il 2020 di A.R.T.E. Savona, approvato con Decreto dell'A.U. n. 41 del 03/03/2020 e aggiornato con Decreto dell'A.U. n. 100 del 26/06/2020 è inserito l'appalto relativo all'intervento recupero alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona – 2° Lotto Ponente "Fondo Strategico Regionale 2019/2021";--

- che con Decreto n. 40 in data 03/03/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra descritti dell'importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 801.705,00;-----

- che con decreto n. 82 del 29/05/2020, si è indetta gara di appalto (non suddivisa in lotti) mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss) e 60 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 684.975,79 di cui Euro 23.556,47 per oneri per la sicurezza - categoria prevalente OG1 – classifica appalto III;-----

- che il bando di gara è stato pubblicato ai sensi della vigente normativa in data 05/06/2020 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^ serie speciale n. 64, e sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio degli Appalti Pubblici nonché sul sito internet di ARTE Savona e sull'Albo dell'Azienda, e l'estratto del bando di gara su un quotidiano a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti) e su uno a maggior diffusione locale nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori (Il Secolo XIX Ed Savona); -----

- che sussistendo l'urgenza di affidare i lavori in tempi brevi al fine di poter

usufruire del finanziamento relativo al "Fondo Strategico Regionale 2019-2020" di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n. 3857 del 04/07/2019 è necessario addivenire all'esecuzione di parte dei lavori entro il 31/12/2020 e tenuto conto dei tempi della gara ai sensi dell'art. 60, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è stato ridotto il termine per la presentazione delle offerte; -----

- che la procedura di gara viene espletata ai sensi della vigente normativa tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA spa in uso ad ARTE Savona;-----

- che le operazioni di aggiudicazione si svolgeranno, come previsto dal Bando di gara e dal Disciplinare di gara, con l'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che le offerte economiche siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;-----

- che la soglia di anomalia verrà individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 (se le offerte ammesse saranno pari o superiori a 15) ovvero comma 2-bis (se le offerte ammesse saranno inferiori a 15), ovvero comma 2-ter; il calcolo di cui all'art. 97, comma 2, 2-bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque e la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;-----

- che si procederà quindi ove del caso, alla verifica della congruità delle offerte richiedendo agli offerenti le giustificazioni seguendo la procedura e i termini di cui agli artt. 97 D. Lgs. 50/2016;-----

- che all'esito della seduta di apertura delle offerte o del procedimento di

verifica dell'anomalia si procederà a quanto segue:-----

> ad accedere tramite SINTEL alla documentazione amministrativa relativa al concorrente che risulta primo in graduatoria e a verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata e la conformità alle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara:-----

> ad attivare qualora ne ricorrano i presupposti la procedura di soccorso istruttorio;-----

> a escludere il concorrente e la sua offerta se ricorrono carenze non rimediabili ovvero nel caso in cui il procedimento di soccorso istruttorio abbia esito negativo e quindi a ricalcolare la soglia di anomalia e a porre in essere le conseguenti operazioni;-----

> a ripetere, in caso di esclusione del concorrente risultato primo in graduatoria e di ricalcolo della soglia di anomalia e delle conseguenti operazioni, la verifica della documentazione amministrativa, relativamente al primo concorrente in graduatoria e così di seguito fino all'individuazione dell'aggiudicatario;-----

- che con decreto n. 105 del 30/06/2020 sono stati nominati quali testimoni della Giuria di Gara la Dott.ssa Gabriella Mirengo Responsabile del Servizio Amministrativo dell'Ente e la dott.ssa Barbara Corsiglia del Servizio Amministrativo, quale testimone supplente l'arch. Alessandra Rossi del Servizio Tecnico dell'Ente, quale Presidente della Giuria il geom. Maurizio Noli del Servizio Tecnico dell'Ente nominato Responsabile del Procedimento e quale Ufficiale Rogante l'avv. Sandra Scarone; -----

- che come disposto dal Disciplinare di gara, anche, tenuto conto della emergenza epidemiologica in corso da COVID 19 e della vigente normativa

in materia, le sedute di gara per aprire le offerte economiche e per la valutazione della documentazione amministrativa si terranno a porte chiuse, avvalendosi, della Piattaforma Telematica Sintel, la quale assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte, posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni. Il principio di pubblicità delle sedute è rapportato alle peculiarità e specificità della gestione telematica della gara, che garantisce non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttilità di ciascun documento presentato (Cons. Stato, V, 21 novembre 2017, n. 5388, ex multis). Verrà pubblicato sul sito istituzionale di ARTE Savona nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti – apposito Report relativo alle sedute di gara;-----

- che sono pervenuti, nei termini previsti dal bando di gara (ore 17.00 del giorno 30 giugno 2020), tramite la piattaforma Sintel, n° 105 plichi da parte dei seguenti operatori economici, come da Report lista dei partecipanti assunto agli atti dell'Azienda prot. n. 7189 del 01/072020:-----

1. Ati TRE M Costruzioni srl / PN Costruzioni srls – Cosenza;
2. TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO srl – Genova;
3. Impresa geom. Stefano CRESTA srl – Genova;
4. EDILGE Costruzioni srl – Genova;
5. UR IMPIANTI E SERVIZI s.r.l. – Scafati (SA);
6. M.C. srl. – Napoli;
7. IMPRESUD srl – Andria (BT);
8. TECNOEDILE srl – Genova;

- | | |
|--|--|
| 9. Ati Imp. Geom. NICOLETTI Loreto srl / ISI srl – Sora (FR); | |
| 10. Ati LA VALLE Vincenzo/COSTRUBO Soc. Coop. – Messina; | |
| 11. EDILPIEMME srl – Genova; | |
| 12. ITAL IMPIANTI srl Massa (MS); | |
| 13. DAP Cost. Generali srl – Giugliano in Campania (NA); | |
| 14. DAFNE Soc. Coop. – Quarto (NA); | |
| 15. VIVIANI Impianti srl – Calusco D'Adda (BG); | |
| 16. Ati ALAIA srl/ELETTROSERVICE srl – Aversa (CS); | |
| 17. CP sas di Crescenzo Ceccarelli – Napoli; | |
| 18. Ati Imp. ROLLA geom. Pietro srl / TEAGNO srl – Monza (MB); | |
| 19. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – Caltagirone (CT); | |
| 20. IT Energy srl – Roma; | |
| 21. Ati C.G.V. srl / VEDIL srl – Trentola Ducento (CE); | |
| 22. IMEG srl - Torino; | |
| 23. EUROELETTRICA Impianti srl – Voghera (PV); | |
| 24. CONSORZIO STABILE TELEGARE – Caltagirone (CT); | |
| 25. NG Costruzioni ed Impianti srl – Napoli; | |
| 26. Ati EDIL FRANCO RANUCCI srl / CEISIS spa – Genova; | |
| 27. I.M.E.srl – Modena; | |
| 28. GRIM Costruzioni srl – Giugliano in Campania (NA); | |
| 29. CALDERAN & MOSCATELLI spa – Genova; | |
| 30. EBM Energy & Bulding Management – Pozzuoli (NA); | |
| 31. G.S.M. Costruzioni srl – Pomigliano D'Arco (NA); | |
| 32. Ati EMME ERRE Costruzioni / FRA.MA. Costruzioni srl – Pollutri (CH); | |
| 33. Impresa Edile MANGANO Silvestro – Trapani; | |

- | | |
|--|--|
| 34. DIDACO srl – Andria (BT); | |
| 35. Ati FO.DE.CA srl / DE.FO. srl – San Marcellino (CE); | |
| 36. Ati B.G. Ristrutturazioni Artigiane srl / PATRI Impianti srl – Genova; | |
| 37. CA Costruzioni srl – Pomigliano D'Arco (NA); | |
| 38. Ati ALA Progettazione e Costruzioni generali srl / | |
| 39. EDILZITO – Roma; | |
| 40. Ati Edilizia VERICI srl / ACE Impianti srl – Casarza Ligure (GE); | |
| 41. Ati RICO Costruzioni srl / HI TECH Impianti – Caserta; | |
| 42. I.E.F. LEONARDO srl – San Maurizio Canavese (TO); | |
| 43. CONMAR Consorzio Stabile - Catania; | |
| 44. Costruzioni VALCOMINO di Travaini Franco – Posta Fibreno (FR); | |
| 45. IMPERO Costruzioni srl – Frattamaggiore (NA); | |
| 46. Ati Edilizia MANGANO srl / ELETTRON System – Genova; | |
| 47. DRP srl – Giuliano in Campania (NA); | |
| 48. C.E.M.A. srl – Chiavari (GE); | |
| 49. VERZI' Costruzioni – Genova; | |
| 50. NICCHIO Costruzioni Generali srl – Trentola Duecenta (CE); | |
| 51. GAMBINO Emilio Costruzioni srl - Genova; | |
| 52. IDROTERMICA Meridionale – Giovinazzo (BA); | |
| 53. Ati RIABITAT LIGURIA srl / TECNOELETTRA srl – Genova; | |
| 54. M.I.T. srl – Nichelino (TO); | |
| 55. SERRHOUSE srls – Torino; | |
| 56. Ati CUP Costruzioni srl / TASSISTRO Gian Bruno srl – Genova; | |
| 57. Ati PETRA' srls / A.L. Impianti srl – Moncalieri (TO); | |
| 58. B&B Costruzioni srl – Alessandria; | |

- | | |
|---|--|
| 59. Ati SEIMA srl / FORZA MOTRICE srl – Genova; | |
| 60. MAZZUCHELLI srl – Genova; | |
| 61. Ati FENU Costruzioni srl / ELETTRIO 2000 TLC – Genova; | |
| 62. Soc. Costruzioni ALLEGRETTI – Castel San Giorgio (SA); | |
| 63. CONSORZIO STABILE MARR scarl – Sant’Antimo (NA); | |
| 64. VIRA srl – Andria (BT); | |
| 65. Ati VE.LA. srl / LA ROCCA Soc. Coop. – Trentola Ducento (CE); | |
| 66. Ati TREVISIOL srl / PMF Sistemi srl / I.R.CO.S. snc – Varazze (SV); | |
| 67. Ati SE.CO. srl / POSEICO Impianti srl – Redavalle (PV); | |
| 68. Ati ATUUMRA / Impresa RA srl – Quarto (NA); | |
| 69. SINOPOLI srl – Pregnana Milanese (MI); | |
| 70. LI.RI. Costruzioni – Giugliano in Campania (NA); | |
| 71. Ati LA PROFETA srl / CEM.AR 86 Soc. Coop. – Quarto (NA); | |
| 72. CO.GE.BEN srls – Napoli; | |
| 73. IGE Impianti srl . San Giustino (PG); | |
| 74. R.S. SERVICE srl - Genova; | |
| 75. CLP Costruzioni srl – Pomigliano D’Arco (NA); | |
| 76. Ati BKMM di Besshay Atef / BARATELLA F.lli srl - Torino; | |
| 77. Ati GE.ST.IM. srl / INCHINGOLO Savino – Andria (BT); | |
| 78. Ati Impresa TRAVERSONE sas / SIPIE sas – Rezzoaglio (GE); | |
| 79. IMPREDIMA srl – Piacenza ; | |
| 80. BRC spa – Genova; | |
| 81. Ati EDILCANTIERI Cost. srl / BERTONE Impianti srl – Imperia; | |
| 82. Ati GRE.TA. Costruzioni srl / CAIVIT – Viterbo; | |
| 83. EDIL GIFE srl – Lusciano (CE); | |

84. EDIL BRADANICA Calcestruzzi srl – Acerenza (PZ);

85. Ati F.lli PICENNI snc / ELETTRICA Stezzanese – Comun Nuovo (BG);

86. MAGNETTI srl – Vinovo (TO);

87. PALAZZO Costruzioni srls – Brindisi;

88. TMC TECHNOLOGY – Maragliano (NA);

89. FALCO Group srl – Caivano (NA);

90. Ati PANCOT Fratelli srl / G QUADRO srl – S. Salvatore Monferrato (AL);

91. BARONE Costruzioni srl – Somma Vesuviana (NA);

92. I.C.E. di Milia Simone – Cagliari;

93. Cooperativa Architetti Costruttori soc. coop. – Torino;

94. SAPITELL srl – Favara (AG);

95. EDILGAMMA srl – Torino;

96. CO.GESI srl – Torino;

97. Ati COINGE snc / PEIRA Impianti srl – Basta Mondovì (CN);

98. Ati MB GEOTEAM srl / PERNORIO Termotecnica srl – Savona;

99. Ati CMP srl / APPALTITALY Consorzio Stabile – Genova;

100. Ati VICO / SIMIC - Cairo Montenotte (SV);

101. IRES Infrastrutture e Restauri srl – Venafrò (IS);

102. Ati REBORA Costruzioni snc / SIEIR sas – Campomorone (GE);

103. Ati EDILFERA srl / SCOTTA srl – San Remo (IM);

104. MANOZZI Marco srl – Aprilia (LT);

105. CO.GE.AS. srl – Asti

TUTTO CIO' PREMESSO

La Giuria di gara accerta la regolarità della propria costituzione e che non sussistono cause di incompatibilità come risulta dalla "Dichiarazione di

insussistenza di condizioni di incompatibilità a far parte di commissioni e

giurie di gara per l'affidamento di lavori, forniture e servizi" resa e sottoscritta

dai Membri della Giuria che viene assunta agli atti dell'Azienda;-----

Il geom. Maurizio Noli dichiara quindi aperta la gara e comunica che si

procederà all'apertura delle buste "Offerta Economica", per la formulazione

della graduatoria di gara e per l'individuazione dell'aggiudicatario

provvisorio, con il criterio del massimo ribasso percentuale offerto

sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza,

ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) del D. Lgs 50/2016.-----

Inoltre il geom Noli precisa che la gara sarà esperita, ai sensi delle

disposizioni in vigore, utilizzando il sistema AVCPass.-----

Il geom. Maurizio Noli, nella qualità predetta, constata che tutte le offerte

sono pervenute in tempo utile e verifica con esito positivo sulla Piattaforma

SINTEL la validità della firma delle offerte pervenute. -----

A questo punto si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte

economiche sulla Piattaforma Sintel. -----

1. Ati TRE M Costruzioni srl / PN Costruzioni srls ribasso del 28,382%

(ventottovirgolatrecentottantadue);-----

2. TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO srl ribasso del 24,174%

(ventiquattrovirgolacentoseffantaquattro);-----

3. Impresa geom. Stefano CRESTA srl ribasso del 28,362%

(ventottovirgolatrecentosessantadue);-----

4. EDILGE Costruzioni srl ribasso del 28,388%

(ventottovirgolatrecentottantotto);-----

5. UR IMPIANTI E SERVIZI s.r.l. ribasso del 31,912%

(trentunovirgolanovecentododici);-----

6. M.C. srl ribasso del 30,20% (trentavirgolaventi);-----

7. IMPRESUD srl ribasso del 28,122% (ventottovirgolacentoventidue);-----

8. TECNOEDILE srl ribasso del 27,348% (ventisettevirgolatrecentoquarantotto);---

9. Ati Imp. Geom. NICOLETTI Loreto srl/ISI srl del 26,995%

(ventiseivirgolanovecentonovantacinque);-----

10. Ati LA VALLE Vincenzo/COSTRUBO Soc. Coop. ribasso del 25,56%

(venticinquevirgolacinquantasei);-----

11. EDILPIEMME srl ribasso del 25,917%

(venticinquevirgolanovecentodiciassette);-----

12. ITAL IMPIANTI srl ribasso del 28,127% (ventottovirgolacentoventisette);-----

13. DAP Cost. Generali srl ribasso del 29,812%

(ventinovevirgolaottocentododici);-----

14. DAFNE Soc. Coop. ribasso del 28,319% (ventottovirgolatrecentodiciannove);-

15. VIVIANI Impianti srl ribasso del 28,309% (ventottovirgolatrecentonove);-----

16. Ati ALAIA srl/ELETTROSERVICE srl ribasso del 28,099%

(ventottovirgolazeronovantanove);-----

17. CP sas di Crescenzo Ceccarelli ribasso del 28,24%

(ventottovirgolaventiquattro);-----

18. Ati Imp. ROLLA geom. Pietro srl/TEAGNO srl ribasso del 28,377%

(ventottovirgolatrecentsettantasette);-----

19. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA ribasso del 28,258%

(ventottovirgoladuecentocinquantotto);-----

20. IT Energy srl ribasso del 29,988% (ventinovevirgolanovecentottantotto);-----

21. Ati C.G.V. srl/VEDIL srl ribasso del 28,363%

(ventottovirgolatrecentosessantatre);-----

22. IMEG srl ribasso del 28,162% (ventottovirgolacentosessantadue);-----

23. EUROELETTRICA Impianti srl ribasso del 28,21% (ventottovirgolaventuno);

24. CONSORZIO STABILE TELEGARE ribasso del 28,288%

(ventottovirgoladuecentottantotto);-----

25. NG Costruzioni ed Impianti srl ribasso del 28,478%

(ventottovirgolaquattrocentosettantotto);-----

26. Ati EDIL FRANCO RANUCCI srl / CEISIS spa ribasso del 28,295%

(ventottovirgoladuecentonovantacinque);-----

27. I.M.E.srl ribasso del 27,896% (ventisettevirgolaottocentonovantasei);-----

28. GRIM Costruzioni srl ribasso del 27,09989%

(ventisettevirgolazeronovemilanoventocentottantanove);-----

29. CALDERAN & MOSCATELLI spa ribasso del 27,902%

(ventisettevirgolanoventodue);-----

30. EBM Energy & Bulding Management ribasso del 28,157%

(ventottovirgolacentocinquantasette);-----

31. G.S.M. Costruzioni srl ribasso del 28,469%

(ventottovirgolaquattrocentosessantannove);-----

32. Ati EMME ERRE Costruzioni / FRA.MA. Costruzioni srl ribasso del 25,20%

(venticinquevirgolaventi);-----

33. Impresa Edile MANGANO Silvestro ribasso del 28,422%

(ventottovirgolaquattrocentoventidue);-----

34. DIDACO srl ribasso del 28,32123%

(ventottovirgolatrentaduemilacentoventitre);-----

35. Ati FO.DE.CA srl / DE.FO. srl ribasso del 28,19832%

(ventottovirgoladiciannovemilaottocentotrentadue);-----

36. . Ati B.G. Ristrutturazioni Artigiane srl / PATRI Impianti srl ribasso del

28,479% (ventottovirgolaquattrocentosettantanove);-----

37. CA Costruzioni srl ribasso del 28,16% (ventottovirgolasedici);-----

38. Ati ALA Progettazione e Costruzioni generali srl / Elett.R.A. srl ribasso del

31,875% (trentunovirgolaottocentosettantacinque);-----

39. . EDILZITO ribasso del 28,377% (ventottovirgolatrecentosettantasette);-----

40. Ati Edilizia VERICI srl / ACE Impianti srl ribasso del 22,751%

(ventiduevirgolasettecentocinquantuno);-----

41. Ati RICO Costruzioni srl / HI TECH Impianti ribasso del 28,333%

(ventottovirgolatrecentotrentatre);-----

42. I.E.F. LEONARDO srl ribasso del 27,611% (ventisettevirgolaseicentoundici);----

43. CONMAR Consorzio Stabile ribasso del 29,466%

(ventinovevirgolaquattrocentosessantasei);-----

44. Costruzioni VALCOMINO di Travaini Franco ribasso del 27,673%

(ventisettevirgolaseicentosettantatre);-----

45. IMPERO Costruzioni srl ribasso del 27,684%

(ventisettevirgolaseicentottantaquattro);-----

46. Ati Edilizia MANGANO srl / ELETTRON System ribasso del 28,14%

(ventottovirgolaquattordici);-----

47. DRP srl ribasso del 28,517% (ventottovirgolacinquecentodiciassette);-----

48. C.E.M.A. srl ribasso del 28,327% (ventottovirgolatrecentoventisette);-----

49. VERZI' Costruzioni ribasso del 28,235%

(ventottovirgoladuecentotrentacinque);-----

50. NICCHIO Costruzioni Generali srl ribasso del 28,288%

(ventottovirgoladuecentottantotto);-----

51. GAMBINO Emilio Costruzioni srl ribasso del 28,214%

(ventottovirgoladuecentoquattordici);-----

52. IDROTERMICA Meridionale ribasso del 27,637%

(ventisettevirgolaseicentotrentasette);-----

53. Ati RIABITAT LIGURIA srl / TECNOELETTRA srl ribasso del 28,5111%

(ventottovirgolacinquemilacentoundici);-----

54. M.I.T. srl ribasso del 28,588% (ventottovirgolacinquecentottantotto);-----

55. SERRHOUSE srls ribasso del 28,082% (ventottovirgolazerottantadue);-----

56. Ati CUP Costruzioni srl / TASSISTRO Gian Bruno srl ribasso del 28,33%

(ventottovirgolatrentatre);-----

57. Ati PETRA' srls / A.L. Impianti srl ribasso del 28,129%

(ventottovirgolacentoventinove);-----

58. B&B Costruzioni srl ribasso del 28,258%

(ventottovirgoladuecentocinquantotto);-----

59. Ati SEIMA srl / FORZA MOTRICE srl ribasso del 28,569%

(ventottovirgolacinquecentosessantanove);-----

60. MAZZUCHELLI srl ribasso del 28,151% (ventottovirgolacentocinquantuno);--

61. Ati FENU Costruzioni srl / ELETTRIO 2000 TLC ribasso del 28,227%

(ventottovirgoladuecentoventisette);-----

62. Soc. Costruzioni ALLEGRETTI ribasso del 28,238%

(ventottovirgoladuecentotrentotto);-----

63. CONSORZIO STABILE MARR scarl ribasso del 28,206%

(ventottovirgoladuecentosei);-----

64. VIRA srl ribasso del 29,38383%

(ventinovevirgolatrentottomilatrecentottantatre);-----

65. Ati VE.LA. srl / LA ROCCA Soc. Coop. ribasso del 28,36%

(ventottovirgolatrentasei);-----

66. Ati TREVISIOL srl / PMF Sistemi srl / I.R.CO.S. snc ribasso del 18,51%

(diciottovirgolacinquantuno);-----

67. Ati SE.CO. srl / POSEICO Impianti srl ribasso del 29,66%

(ventinovevirgolasessantasei);-----

68. Ati ATUUMRA / Impresa RA srl ribasso del 28,173%

(ventottovirgolacentosettantatre);-----

69. SINOPOLI srl ribasso del 28,112% (ventottovirgolacentododici);-----

70. LI.RI. Costruzioni ribasso del 28,279%

(ventottovirgoladuecentosettantanove);-----

71. Ati LA PROFETA srl / CEM.AR 86 Soc. Coop. ribasso del 28,359%

(ventottovirgolatrecentocinquantanove);-----

72. CO.GE.BEN srls ribasso del 28,524%

(ventottovirgolacinquecentoventiquattro);-----

73. IGE Impianti srl ribasso del 28,269% (ventottovirgoladuecentosessantanove);--

74. R.S. SERVICE srl ribasso del 28,221% (ventottovirgoladuecentoventuno);-----

75. CLP Costruzioni srl ribasso del 28,494%

(ventottovirgolaquattrocentonovantaquattro);-----

76. Ati BKMM di Besshay Atef / BARATELLA F.lli srl ribasso del 28,321%

(ventottovirgolatrecentoventuno);-----

77. Ati GE.ST.IM. srl / INCHINGOLO Savino ribasso del 28,417%

(ventottovirgolaquattrocentodiciassette);-----

78. Ati Impresa TRAVERSONE sas / SIPIE sas ribasso del 22,77%

(ventiduevirgolasettantasette);-----

79. IMPREDIMA srl ribasso del 22,495%

(ventiduevirgolaquattrocentonovantacinque);-----

80. BRC spa ribasso del 28,79% (ventottovirgolasettantanove);-----

81. Ati EDILCANTIERI Cost. srl / BERTONE Impianti srl ribasso del 16,70%

(sedicivirgolasettanta);-----

82. Ati GRE.TA. Costruzioni srl / CAIVIT ribasso del 27,477%

(ventisettevirgolaquattrocentosettantasette);-----

83. EDIL GIFE srl ribasso del 27,33333%

(ventisettevirgolatrentatremilatrecentotrentatre);-----

84. EDIL BRADANICA Calcestruzzi srl ribasso del 28,23%

(ventottovirgolaventitre);-----

85. Ati F.lli PICENNI snc / ELETTRICA Stezzanese ribasso del 26,515%

(ventiseivirgolacinquecentoquindici);-----

86. MAGNETTI srl ribasso del 28,313% (ventottovirgolatrecentotredici);-----

87. PALAZZO Costruzioni srls ribasso del 26,995%

(ventiseivirgolanovecentonovantacinque);-----

88. TMC TECHNOLOGY ribasso del 27,635%

(ventisettevirgolaseicentotrentacinque);-----

89. FALCO Group srl ribasso del 27,499%

(ventisettevirgolaquattrocentonovantanove);-----

90. Ati PANCOT Fratelli srl / G QUADRO srl ribasso del 28,428%

(ventottovirgolaquattrocentoventotto);-----

91. BARONE Costruzioni srl ribasso del 28,234%

(ventottovirgoladuecentotrentaquattro);-----

92. I.C.E. di Milia Simone ribasso del 28,118% (ventottovirgolacentodiciotto);-----

93. Cooperativa Architetti Costruttori soc. coop ribasso del 28,101%
(ventottovirgolacentouno);-----

94. SAPITELL srl ribasso del 26,90620%
(ventiseivirgolanoventamilaseicentoventi);-----

95. EDILGAMMA srl ribasso del 28,452%
(ventottovirgolaquattrocentocinquantadue);-----

96. CO.GESI srl ribasso del 28,229% (ventottovirgoladuecentoventinove);-----

97. Ati COINGE snc / PEIRA Impianti srl ribasso del 25,63%
(venticinquevirgolasessantatre);-----

98. Ati MB GEOTEAM srl / PERNORIO Termotecnica srl ribasso del 28,372
(ventottovirgolatrecentosettantadue);-----

99. Ati CMP srl / APPALTITALY Consorzio Stabile ribasso del 26,928%
(ventiseivirgolanoventecentoventotto);-----

100. Ati VICO / SIMIC ribasso del 8,0% (otto);-----

101. IRES Infrastrutture e Restauri srl ribasso del 28,828%
(ventottovirgolaottocentoventotto);-----

102. Ati REBORA Costruzioni snc / SIEIR sas ribasso del 28,3%
(ventottovirgolatre);-----

103. Ati EDILFERA srl / SCOTTA srl ribasso del 25,877%
(venticinquevirgolaottocentosettantasette);-----

104. MANOZZI Marco srl ribasso del 28,34% (ventottovirgolatrecentaquattro);-----

105. CO.GE.AS. srl ribasso del 28,328% (ventottovirgolatrecentoventotto);-----

Terminata l'apertura delle offerte economiche, come da previsione del
Disciplinare di gara, viene calcolata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97

comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Si procede alla esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dello stesso art. 97 comma 8, D. Lgs. 50/2016 essendoci più di n. 10 offerte ammesse. -----

Viene calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10% rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore (undici offerte di maggior ribasso e undici di minor ribasso). Tale media è pari al 28,07401% (ventottovirgolazeroasettemilaquattrocentouno). Si procede al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la suddetta media. Tale scarto medio aritmetico è pari al 0,21970%(zerovirgolaventunmilanovecentosettanta). Si procede al calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la suddetta media aritmetica dei ribassi. Tale somma è pari al 28,29372% (ventottovirgolaventinovemilatrecentosettantadue). La suddetta soglia è decrementata del valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi pari a 2,330,14307 (duemilatrecentotrentavirgolaquattordicimilatrecentosette) – quindi $1 \times 4 = 4$ - applicato allo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la suddetta media (0,21970%) e quindi è decrementata dello 0,00879. Pertanto la soglia di anomalia è pari a 28,28493% (ventottovirgolaventottomilaquattrocentonovantatre).-----

Risultano pertanto superiori a tale soglia le seguenti offerte che vengono escluse: CONSORZIO STABILE TELEGARE ribasso del 28,288%, NICCHIO Costruzioni Generali srl ribasso del 28,288%, Ati EDIL FRANCO

RANUCCI srl / CEISIS spa	ribasso del 28,295%	Ati REBORA Costruzioni
snc / SIEIR sas	ribasso del 28,3%	VIVIANI Impianti srl
MAGNETTI srl	ribasso del 28,313%	DAFNE Soc. Coop.
del 28,319%	Ati BKMM di Besshay Atef / BARATELLA F.lli	srl
DIDACO srl	ribasso del 28,32123%	C.E.M.A. srl
CO.GE.AS. srl	ribasso del 28,328%	Ati CUP Costruzioni srl /
TASSISTRO Gian Bruno srl	ribasso del 28,33%	Ati RICO Costruzioni srl /
HI TECH Impianti	ribasso del 28,333%	MANOZZI Marco srl
Ati LA PROFETA srl / CEM.AR 86 Soc. Coop.	ribasso del 28,34%	
Ati VE.LA. srl / LA ROCCA Soc. Coop.	ribasso del 28,359%	
Impresa geom. Stefano CRESTA srl	ribasso del 28,362%	Ati C.G.V.
srl/VEDIL srl	ribasso del 28,363%	Ati MB GEOTEAM srl / PERNORIO
Termotecnica srl	ribasso del 28,372%	Ati Imp. ROLLA geom. Pietro
srl/TEAGNO srl	ribasso del 28,377%	EDILZITO
TRE M Costruzioni srl / PN Costruzioni srls	ribasso del 28,382%	EDILGE
Costruzioni srl	ribasso del 28,388%	Ati GE.ST.IM. srl / INCHINGOLO
Savino	ribasso del 28,417%	Impresa Edile MANGANO Silvestro
Ati PANCOT Fratelli srl / G QUADRO srl	ribasso del 28,422%	
EDILGAMMA srl	ribasso del 28,452%	G.S.M. Costruzioni srl
NG Costruzioni ed Impianti srl	ribasso del 28,469%	Ati B.G.
Ristrutturazioni Artigiane srl / PATRI Impianti srl	ribasso del 28,478%	
Costruzioni srl	ribasso del 28,479%	CLP
Ati RIABITAT LIGURIA srl /		
TECNOELETTRA srl	ribasso del 28,5111%	DRP srl
CO.GE.BEN srls	ribasso del 28,524%	Ati SEIMA srl / FORZA MOTRICE srl
M.I.T. srl	ribasso del 28,569%	
BRC spa	ribasso del 28,588%	

28,79%, IRES Infrastrutture e Restauri srl ribasso del 28,828%, VIRA srl
 ribasso del 29,38383%, CONMAR Consorzio Stabile ribasso del 29,466%,
 Ati SE.CO. srl / POSEICO Impianti srl ribasso del 29,66%, DAP Cost.
 Generali srl ribasso del 29,812%, IT Energy srl ribasso del 29,988%, M.C.
 srl ribasso del 30,20%, Ati ALA Progettazione e Costruzioni generali srl /
 Elett.R.A. srl ribasso del 31,875%, UR IMPIANTI E SERVIZI s.r.l. ribasso
 del 31,912%. -----

L'offerta risultante quindi prima in graduatoria risulta essere quella
 presentata da LI.RI. COSTRUZIONI SRL di Giugliano in Campania (NA) c.f.
 e p.i. 05694791210 che ha offerto il ribasso del 28,279% sull'elenco prezzi
 posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.-----

Si accede alla Piattaforma SINTEL per procedere all'apertura della busta
 contenente la documentazione amministrativa dell'Impresa risultata prima
 classificata LI.RI. COSTRUZIONI SRL per verificare la completezza della
 documentazione amministrativa presentata e la conformità alle prescrizioni
 del bando e del disciplinare di gara;-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta
 dell'Impresa LI.RI. COSTRUZIONI SRL. Nella documentazione fornita non
 risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente risulta,
 allo stato e fatte salve le successive verifiche in ordine al possesso dei
 requisiti per contrarre con la P.A., idoneo all'aggiudicazione.-----

Si procede quindi a formulare la seguente proposta di graduatoria:-----

1. LI.RI. Costruzioni srl ribasso del 28,279%;

2. IGE Impianti srl ribasso del 28,269%;

Si procede, come da Disciplinare di gara, al sorteggio tra le due offerte

identiche presentate dalle Ditte B&B Costruzioni srl e Consorzio Stabile

Appaltitalia e quindi la graduatoria prosegue come sotto esposto.-----

3. B&B Costruzioni srl ribasso del 28,258%;
4. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA ribasso del 28,258%;
5. CP sas di Crescenzo Ceccarelli ribasso del 28,24%;
6. Soc. Costruzioni ALLEGRETTI ribasso del 28,238%;
7. VERZI' Costruzioni ribasso del 28,235%;
8. BARONE Costruzioni srl ribasso del 28,234%;
9. EDIL BRADANICA Calcestruzzi srl ribasso del 28,23%;
10. CO.GESI srl ribasso del 28,229%;
11. Ati FENU Costruzioni srl / ELETTRO 2000 TLC ribasso del 28,227%;
12. R.S. SERVICE srl ribasso del 28,221%;
13. GAMBINO Emilio Costruzioni srl ribasso del 28,214%;
14. EUROELETTRICA Impianti srl ribasso del 28,21%;
15. CONSORZIO STABILE MARR scarl ribasso del 28,206%;
16. Ati FO.DE.CA srl / DE.FO. srl ribasso del 28,19832%;
17. Ati ATUUMRA / Impresa RA srl ribasso del 28,173%;
18. IMEG srl ribasso del 28,162%;
19. CA Costruzioni srl ribasso del 28,16%;
20. EBM Energy & Bulding Management ribasso del 28,157%;
21. MAZZUCHELLI srl ribasso del 28,151%;
22. Ati Edilizia MANGANO srl / ELETTRO System ribasso del 28,14%;
23. Ati PETRA' srls / A.L. Impianti srl ribasso del 28,129%;
24. ITAL IMPIANTI srl ribasso del 28,127%;
25. IMPRESUD srl ribasso del 28,122%;

26. I.C.E. di Milia Simone ribasso del 28,118%;

27. SINOPOLI srl ribasso del 28,112%;

28. Cooperativa Architetti Costruttori soc. coop ribasso del 28,101%;

29. Ati ALAIA srl/ELETTROSERVICE srl ribasso del 28,099%;

30. SERRHOUSE srls ribasso del 28,082%;

31. CALDERAN & MOSCATELLI spa ribasso del 27,902%;

32. I.M.E srl ribasso del 27,896%;

33. IMPERO Costruzioni srl ribasso del 27,684%;

34. Costruzioni VALCOMINO di Travaini Franco ribasso del 27,673%;

35. IDROTERMICA Meridionale ribasso del 27,637%;

36. TMC TECHNOLOGY ribasso del 27,635%;

37. I.E.F. LEONARDO srl ribasso del 27,611%;

38. FALCO Group srl ribasso del 27,499%;

39. Ati GRE.TA. Costruzioni srl / CAIVIT ribasso del 27,477%;

40. TECNOEDILE srl ribasso del 27,348%;

41. EDIL GIFE srl ribasso del 27,33333%;

42. GRIM Costruzioni srl ribasso del 27,09989%;

Si procede, come da Disciplinare di gara, al sorteggio tra le due offerte identiche presentate dalle Ditte Palazzo Costruzioni srls e ATI tra imp. Geom. Nicoletti Loreto srl e Isi srl e quindi la graduatoria prosegue come sotto esposto.-----

43. Ati Imp. Geom. NICOLETTI Loreto srl/ISI srl del 26,995%;

44. PALAZZO Costruzioni srls ribasso del 26,995%;

45. Ati CMP srl / APPALTITALY Consorzio Stabile ribasso del 26,928%;

46. SAPITELL srl ribasso del 26,90620%;

47. Ati F.lli PICENNI snc / ELETTRICA Stezzanese ribasso del
26,515%;

48. EDILPIEMME srl ribasso del 25,917%;

49. Ati EDILFERA srl / SCOTTA srl ribasso del 25,877%;

50. Ati COINGE snc / PEIRA Impianti srl ribasso del 25,63%;

51. Ati LA VALLE Vincenzo/COSTRUBO Soc. Coop. ribasso del
25,56%;

52. Ati EMME ERRE Costruzioni / FRA.MA. Costruzioni srl ribasso
del 25,20%;

53. TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO srl ribasso del 24,174%;

54. Ati Impresa TRAVERSONE sas / SIPIE sas ribasso del 22,77%;

55. Ati Edilizia VERICI srl / ACE Impianti srl ribasso del 22,751%;

56. IMPREDIMA srl ribasso del 22,495%;

57. Ati TREVISIOL srl / PMF Sistemi srl / I.R.CO.S. snc ribasso del
18,51%;

58. Ati EDILCANTIERI Cost. srl / BERTONE Impianti srl ribasso del
16,70%;

59. Ati VICO / SIMIC ribasso del 8,0% (otto);

Viene quindi proposta, ai sensi dell'art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

l'aggiudicazione della gara alla Ditta LI.RI. Costruzioni srl con sede in Via

Fratelli Maristi 48 - 80014 Giugliano in Campania (NA) - c.f. 05694791210

che ha offerto il ribasso del 28,279% sull'elenco prezzi posto a base di gara

al netto degli oneri per la sicurezza.;

Il presente verbale, che consta di pagine 24 (ventiquattro), viene chiuso alle

ore 13,30. _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE