

PUBBLICATO IL 21/11/2018

REGIONE LIGURIA -STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 7132 - 8° VERBALE DI GARA D'APPALTO - PROCEDURA

APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE

ENERGETICA N. 3 FABBRICATI E.R.P. DI PROPRIETA' ARTE SAVONA

SITI IN VIA MONETA CIVV. 20 - 22 - 24/26 A MILLESIMO (SV) "FONDI

FESR" - CIG 7618427CD5 - CUP E56B18000130007. IMPORTO

COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 662.945,53 DI CUI EURO

96.213,11 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

CATEGORIA PREVALENTE OG1 - CLASSIFICA APPALTO III.

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di novembre alle ore 9,00 in

Savona, nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della

Provincia di Savona, sita in Via Aglietto n. 90.-----

Avanti a me Avv. Sandra Scarone, Funzionario dell'Azienda Regionale

Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale

Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25.08.2010, nell'interesse dell'Azienda,

alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge:-----

- dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24.08.1970 testimone,-----

- geom. Costanza Faroppa, nata a Savona il 06.01.1958 testimone.-----

**E' PRESENTE**

Il geom. Maurizio Noli, nato a Albenga il 19.07.1963, il quale interviene nella

sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.-----

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

**PREMETTE**

- che con Decreto n° 129 del 27.09.2018 è stato approvato il progetto esecutivo rettificato dell'appalto di riqualificazione energetica n. 3 fabbricati di E.R.P. di proprietà ARTE Savona siti in via Moneta civv. 20-22-24/26 a Millesimo (SV) "Fondi FESR" dell'importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 809.508,48;

- che con decreto n. 130 del 27.09.2018, si è indetta la gara di appalto (non suddivisa in lotti) mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara pari ad Euro 662.945,53 di cui Euro 96.213,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 10%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che il giorno 06.11.2018, 07.11.2018, 08.11.2018, 09.11.2018, 12.11.2018, 14.11.2018 e 19.11.2018, come da indicazioni del Bando e del Disciplinare di gara e del successivo avviso pubblicato sul sito internet dell'Ente, si teneva la 1^, la 2^, la 3^, la 4^, la 5^, la 6^ e la 7^ seduta di gara, nel corso delle quali veniva esaminata la documentazione inviata da n° 114 concorrenti su un totale di n° 159; n° 96 concorrenti venivano ammessi e per n° 17 concorrenti si è rimandato ogni valutazione sull'ammissione all'esito delle integrazioni richieste/verifiche da effettuare e un'impresa veniva esclusa per mancata effettuazione del sopralluogo (oltre a due Imprese – non comprese nelle n. 159 - che venivano escluse in quanto il plico perveniva oltre il termine

perentorio stabilito dal Disciplinare di gara per la ricezione delle offerte);-----

- che la seduta di gara veniva pertanto aggiornata il giorno martedì 20 novembre 2018 alle ore 8:30, così come da apposito avviso pubblicato sul sito internet dell'Azienda.-----

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Si prosegue nell'apertura dei restanti plichi pervenuti onde verificare la regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta.-----

Viene apposta una sigla sulla prima pagina di ogni tipo di documento, prodotto a corredo delle offerte, che viene esaminato.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **COCCIA SRL**.-----

Viene indicata quale impresa ausiliaria **Euroservizi srl unipersonale**.-----

La garanzia provvisoria presentata risulta relativa ad altra procedura di gara indetta da una diversa Stazione appaltante e non viene quindi prodotta la garanzia provvisoria relativa alla presente procedura di gara.

La mancata produzione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, può essere sanata mediante soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Il disciplinare di gara dispone che "È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte...". Pertanto si ritiene di chiedere

all'Impresa di inviare la garanzia provvisoria, che deve essere stata rilasciata prima della presentazione dell'offerta, tramite soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'integrazione dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del 26.11.2018 (venerdì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **SAGGESE SPA**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **IMCA SRL**.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **MEC 2000 SRL**.-----

e

S

L

Messa

U

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Alle ore 10,45 la seduta di gara viene sospesa; il Responsabile del Procedimento dispone di aggiornarla alle ore 11,50, disponendo di custodire le buste contenenti le offerte delle imprese partecipanti in armadio chiuso a chiave.-----

Alle ore 11,50 si riapre la seduta di gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **ASSIA APPALTI SRLS.**-----

Vengono indicate quali imprese ausiliarie **Guarino Costruzioni srl** e **Consorzio Stabile La Marca.**-----

Nella documentazione prodotta sono presenti due passoe - uno per l'operatore economico partecipante e per una ausiliaria (Consorzio Stabile La Marca) e l'altro per l'altra ausiliaria (Guarino Costruzioni srl). Essendo necessario, ai fini dell'AVCPASS, un unico Passoe per ogni concorrente, occorre richiedere all'impresa concorrente di volere inviare un unico

PassOE proprio e delle ditte ausiliarie entro il termine di giorni dieci dalla richiesta, pena l'esclusione dalla gara, così come previsto dal Disciplinare di gara e dalle norme in vigore e conformemente alla giurisprudenza amministrativa in materia.

Il Passoe dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta (via PEC) e quindi entro il 30.11.2018 (venerdì) alle ore 13:00. Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **ELETTRICA C.N. SRL**.

Viene indicata quale impresa ausiliaria **Marroccoli Costruzioni srl**.

Nella documentazione fornita non sono presenti i seguenti documenti:

-il Passoe comprensivo dell'impresa ausiliaria essendo stato prodotto un passoe relativo al solo concorrente;

-la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente con specifica indicazione delle risorse stesse come previsto dall'art. 89 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal disciplinare di gara;

-la copia dichiarata conforme all'originale della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001 in corso di validità in capo alla ditta ausiliaria, essendo stata prodotta una copia di certificazione - dichiarata

conforme all'originale - scaduta in data 29.04.2018.-----

Occorre pertanto richiedere all'impresa concorrente di volere inviare un PassOE relativo allo steso e alla ditta ausiliaria entro il termine di giorni dieci dalla richiesta, pena l'esclusione dalla gara, così come previsto dal Disciplinare di gara e dalle norme in vigore e conformemente alla giurisprudenza amministrativa in materia.

La mancata produzione della la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente con specifica indicazione delle risorse stesse e la copia dichiarata conforme all'originale della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001 in corso di validità in capo alla ditta ausiliaria, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, può essere sanata mediante soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. In virtù della vigente normativa e del disciplinare di gara la mancata produzione della dichiarazione di cui all'art. 89 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., deve comunque essere stata rilasciata in data antecedente alla presentazione dell'offerta.

Pertanto si ritiene di chiedere all'Impresa di inviare il Passoe comprensivo dell'impresa ausiliaria, la dichiarazione di cui art. 89 D. Lgs. 50/2016 e s.m. antecedente alla presentazione dell'offerta e la copia dichiarata conforme all'originale della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001 in corso di validità in capo alla ditta ausiliaria. L'integrazione dei documenti mancanti come sopra dettagliati dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta e quindi entro e

non oltre le ore 13:00 del 30.11.2018 (venerdì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara.

Alle ore 13,15 la seduta di gara viene sospesa; il Responsabile del Procedimento dispone di aggiornarla alle ore 15,00, disponendo di custodire le buste contenenti le offerte delle imprese partecipanti in armadio chiuso a chiave.

Alle ore 15,00 si riapre la seduta di gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della ATI tra: **A.G.S. COSTRUZIONI SRL (capogruppo) e F.LLI GRONDONA s.a.s. (mandante).**

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta del **CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.**

Viene indicata quale ditta consorziata esecutrice dell'appalto la **Cooperativa serramenti Coserplast.**

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENIO & C.**

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **PROTECNA SRL**.

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Si dispone che il presente verbale venga pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016 sul sito di ARTE Savona nella sezione "Amministrazione Trasparente" entro 2 giorni.

A questo punto tutti i documenti amministrativi a corredo dell'offerta e, le buste contenenti le offerte economiche vengono presi in consegna dal Responsabile del Procedimento il quale procederà alla loro conservazione in apposito armadio chiuso a chiave, del quale ha il possesso esclusivo.

La seduta di gara viene chiusa ed aggiornata al giorno 21.11.2018 come da apposito avviso sul sito internet di ARTE Savona.

Il presente verbale, che consta di pagine 9 (nove), viene chiuso alle ore 16,50.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**I TESTIMONI**

**L'UFFICIALE ROGANTE**