

PUBBLICATO IL 27/06/2018

REGIONE LIGURIA

STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

SEZIONE AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA

PROVINCIA DI SAVONA

REP. N° 7052-----

VERBALE DI GARA D'APPALTO N. 6 - PROCEDURA APERTA PER

L'APPALTO DELLE PRESTAZIONI E SOMMINISTRAZIONI OCCORRENTI

PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE DA EFFETTUARSI SUL

PATRIMONIO GESTITO DA ARTE SAVONA - BIENNIO 2018-2020. CIG

74761634E0 - CUP E71C7000070005. IMPORTO COMPLESSIVO

DELL'APPALTO EURO 1.960.000,00 DI CUI EURO 156.502,76 PER

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, CATEGORIA

PREVALENTE OG1 - CLASSIFICA IV.-----

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di giugno alle ore 8,40 in

Savona, nella sede dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della

Provincia di Savona, sita in Via Aglietto n. 90.-----

Avanti a me Avv. Francesca Cavaleri, Funzionario dell'Azienda Regionale

Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona, in qualità di Ufficiale

Rogante, giusto Decreto n. 196 del 25.08.2010, nell'interesse dell'Azienda,

alla presenza dei testimoni noti ed idonei ai sensi di legge:-----

- dott.ssa Gabriella Mirengo, nata a Genova il 24.08.1970 testimone;

- arch. Alessandra Rossi, nata a Savona il 01.10.1971 testimone.

E' PRESENTE

Il geom. Maurizio Noli, nato a Albenga il 19.07.1963, il quale interviene nella

sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.-----

Detto componente della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTE

– che con Decreto n° 50 del 10.05.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2018-2020. (schema di contratto integrato con Decreto dell'Amministratore Unico n° 53 del 21.05.2018); -----

– che con decreto n. n° 53 del 21.05.2018, si è indetta la gara di appalto (non suddivisa in lotti) per le prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da ARTE Savona – biennio 2018-2020 mediante procedura aperta prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. sss) e 60 d. lgs. 50/2016 s.m.i. con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D. lgs 50/2016, per un importo a base di gara pari ad € 1.960.000,00 di cui Euro 156.502,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

– che il giorno 19.06.2018, 20.06.2018, 21.06.2018, 22.06.2018 e 23.06.2018, come da indicazioni del Bando e del Disciplinare di gara, si tenevano la 1^a, la 2^a, la 3^a, la 4^a e la 5^a seduta di gara, nel corso delle quali veniva esaminata la documentazione inviata da n° 40 concorrenti su un totale di n° 73; n° 31 concorrenti venivano ammessi e per n° 6 concorrenti si è rimandato ogni valutazione

sull'ammissione all'esito delle integrazioni richieste e l'impresa Verzi

Costruzioni srl e le ATI tra Didaco Srl e Tieffe Costruzioni srl e tra

Vira srl e MI.Ro. Costruzioni Srl venivano escluse.-----

- che la seduta di gara veniva pertanto aggiornata il giorno martedì 26

giugno 2018, come da apposito avviso pubblicato sul sito internet

dell'Azienda;-----

TUTTO CIO' PREMESSO

Si prosegue nell'apertura dei restanti plichi pervenuti onde verificare la

regolarità della documentazione prodotta a corredo dell'offerta.-----

Viene apposta una sigla sulla prima pagina di ogni tipo di documento,

prodotto a corredo delle offerte, che viene esaminato.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della Ditta **COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL**. -----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta

della ATI tra **EDILGE COSTRUZIONI SRL e BOZZO IMPIANTI SRL**. -----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si

procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica

telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

La polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria non è resa secondo lo

schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di

concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio

2018, n. 31 come disposto dal disciplinare di gara e in conformità alla vigente

normativa. La cauzione, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di

gara, può essere integrata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. -----

OMISSIS

venire in corso

OMISSIS

OMI SSIS

OMISSIS

Pertanto, dovendo ATI tra EDILGE COSTRUZIONI SRL e BOZZO IMPIANTI

SRL essere esclusa dalla gara per tutto quanto sopra, non si procede al

soccorso istruttorio in relazione alla cauzione provvisoria.

L'ATI tra EDILGE COSTRUZIONI SRL e BOZZO IMPIANTI SRL viene

esclusa dalla gara.-----

La verifica in via telematica dell'autenticità della cauzione provvisoria presentata dalla Ditta **SAMOA RESTAURI SRL** con firma digitale ha dato esito positivo. Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta dell'ATI tra **EDIL FRANCO DI RANUCCI SRL** e **CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI**.-----

F

OMISSIS

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Alle ore 13,10 la seduta di gara viene sospesa; il Responsabile del Procedimento dispone di aggiornarla alle ore 14,30, disponendo di custodire le buste contenenti le offerte delle imprese partecipanti in armadio chiuso a chiave.

Alle ore 14,30 si riapre la seduta di gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **I.M.E.T. SRL**.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL**.

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **MAGNETTI SRL**.

Nel Modello A) "Domanda di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni" la Ditta Magnetti Srl al punto 21) dichiara "che intende subappaltare le seguenti lavorazioni sensibili (come individuate al comma 53 dell'art. 1 della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e presenti nell'appalto) opere di categoria OG12" e nel DGUE al punto D dichiara il subappalto, elencando le lavorazioni che intende subappaltare tra cui le opere della categoria OG12 ed elenca una terna di subappaltatori, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105, comma 6. La Ditta concorrente non produce il DGUE della terna dei subappaltatori che non sono neppure compresi nel PASSOE.-----

Essendo possibile integrare la terna dei subappaltatori e il DGUE, ai sensi della vigente normativa e del Disciplinare di gara, attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice, si ritiene di chiedere al concorrente di produrre i DGUE dei tre subappaltatori e di integrare il PASSOE con i tre subappaltatori indicati. La produzione dei tre DGUE dei subappaltatori, a pena di esclusione, deve pervenire entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del 02.07.2018 (lunedì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara. -----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL**. -----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione

e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.-----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL**.-----

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.-----

Viene rilevato che la Ditta concorrente al punto 21 del Modello A), tramite bifatura della casella relativa, dichiara "*che intende subappaltare le seguenti lavorazioni sensibili....*" non precisando tuttavia le lavorazioni sensibili. Nel DGUE al punto D viene dichiarato il subappalto di tutte le categorie di cui si compone l'appalto nei limiti di legge ma non viene indicata la terna dei subappaltatori con riferimento alle lavorazioni sensibili. Potendo la terna dei subappaltatori, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, essere integrata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice, si ritiene di chiedere alla ditta, qualora debba o intenda subappaltare lavorazioni sensibili come dichiarato al punto 21) del Modello A), di indicare la terna dei subappaltatori, di produrre i tre DGUE dei subappaltatori e di inserire i subappaltatori nel PASSOE.-----

Nella documentazione prodotta la polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria non è resa secondo lo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 come disposto dal disciplinare di gara e in conformità alla vigente normativa. La cauzione, ai sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, può essere integrata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del

Codice. Pertanto si ritiene di chiedere al concorrente di integrare la cauzione prodotta rendendola conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 tramite il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'indicazione della terna dei subappaltatori, la produzione dei tre DGUE dei subappaltatori e l'inserimento degli stessi nel PASSOE, qualora il concorrente debba o intenda subappaltare lavorazioni sensibili come dichiarato al punto 21) del Modello A), e l'integrazione della cauzione, a pena di esclusione, devono pervenire entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del 02.07.2018 (lunedì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara. -----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **MARCHETTI & C SRL**. -----

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara. -----

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **I.TEC.SRL COSTRUZIONI GENERALI**. -----

Nella documentazione prodotta la polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria non è resa secondo lo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 come disposto dal disciplinare di gara e in conformità alla vigente normativa. La cauzione, ai

sensi della vigente normativa e del disciplinare di gara, può essere integrata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Pertanto si ritiene di chiedere al concorrente di integrare la cauzione prodotta rendendola conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti del 19 gennaio 2018, n. 31 tramite il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'integrazione della cauzione, a pena di esclusione, deve pervenire entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta e quindi entro e non oltre le ore 13:00 del 02.07.2018 (lunedì). Nel caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. Alla luce di tutto quanto sopra, ci si riserva ogni valutazione circa l'ammissione della Ditta alla gara.

Viene aperto il plico contenente la documentazione a corredo dell'offerta della Ditta **SISTHEMA SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI**.

La cauzione provvisoria è presentata con firma digitale verificabile e quindi si procede alla verifica in via telematica dell'autenticità della stessa. La verifica telematica dà esito positivo che viene conservato agli atti.

Nella documentazione fornita non risultano carenze e/o cause di esclusione e pertanto il concorrente è ammesso alla gara.

Si dispone che il presente verbale venga pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016 sul sito di ARTE Savona nella sezione "Amministrazione Trasparente" entro 2 giorni.

A questo punto tutti i documenti amministrativi a corredo dell'offerta e le buste contenenti le offerte economiche vengono presi in consegna dal Responsabile del Procedimento il quale procederà alla loro conservazione in

apposito armadio chiuso a chiave, del quale ha il possesso esclusivo.-----

La seduta di gara viene chiusa ed aggiornata alle ore 8.30 del giorno 27 giugno 2018 e come da apposito Avviso pubblicato sul sito dell'azienda.

Il presente verbale, che consta di pagine 14 (quattordici), viene chiuso alle ore 17:45.-----

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I TESTIMONI

L'UFFICIALE ROGANTE

U