

PUBBLICATO IL 06/06/2018

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA

DELLA PROVINCIA DI SAVONA

Ref. 7038

Via Aglietto 90 - 17100 SAVONA Tel. 01984101 - Fax 0198410210

VERBALE APERTURA BUSTE A SEGUITO DI INDAGINE ESPLORATIVA
FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COMPRENSIVA DEL LIVELLO DEFINITIVO E
DIREZIONE OPERATIVA DEI LAVORI DELLA CENTRALE TERMICA E DEL
SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE E TERMOREGOLAZIONE DEL
FABBRICATO SITO IN QUILIANO (SV) VIA BERTOLOTTO CIVV. 4-5 DI
PROPRIETÀ ARTE SAVONA, NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA "FONDI FESR". -----
CIG Z6A23B5495-----

L'anno duemiladiciotto, il giorno 05 del mese di giugno, alle ore 8,30 in Savona, nella
sede di A.R.T.E. Savona, via Aglietto 90, sono presenti: -----

- il R.U.P. arch. Alessandra Rossi, nata a Savona il 01.10.1971;-----
- arch. Tiziana Diana, nata a Savona il 04.08.1968 - Testimone;-----
- geom. Maurizio Noli, nato ad Albenga il 19.07.1963 - Testimone;-----

PREMESSO

- che è necessario costituire il gruppo di lavoro per la redazione del progetto da porre
a base di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica del
fabbricato di E.R.P. di proprietà di ARTE Savona sito in via Bertolotto civv. 4-5 a
Quiliano (SV) "Fondi FESR", inserito nel Programma Triennale ed Elenco Annuale;
- che in mancanza all'interno dell'azienda di idonea figura professionale per la
progettazione e conduzione delle opere termotecniche, occorre individuare un
professionista esterno a cui affidare i relativi incarichi;-----

ARi
G

- che allo stato i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria non risultano oggetto di

Convenzioni della SUA della Regione Liguria;-----

- che l'Agenzia Regionale Ligure IRE SpA, interpellata con nota prot. n. 3548 del

3.04.2018 in qualità di società in house di ARTE Savona, ha comunicato di non

poter ricevere incarichi in relazione al progetto Enershift finanziato dal Programma

Horizon 2020, essendo partner dello stesso progetto;-----

- che trattandosi di affidamento di servizio attinente l'ingegneria, relativo alla

progettazione esecutiva, comprensiva del livello definitivo e della direzione

operativa dei lavori della centrale termica e del sistema di contabilizzazione e

termoregolazione, dell'importo di Euro 8.590,00, calcolato ai sensi del D.M.

17.06.2016, D.lgs. n. 50/2016 ex D.M. 143 del 31.10.2013 sull'importo delle opere

termotecniche desunto dal Progetto di Fattibilità Tecnico Economica pari ad Euro

57.800,00, si è proceduto ad affidamento diretto;-----

- che in conformità alla procedura Aziendale di cui al modello di organizzazione

gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001 e al fine di garantire un'adequata

motivazione dell'affidamento sotto il profilo dell'economicità, anche in

considerazione della proporzionalità tra la procedura di individuazione e l'importo

dell'affidamento, ad invitare operatori economici individuati, in virtù dei principi di

libera concorrenza, non discriminazione, imparzialità, parità di trattamento,

proporzionalità, trasparenza, rotazione dei concorrenti, economicità ed efficacia e

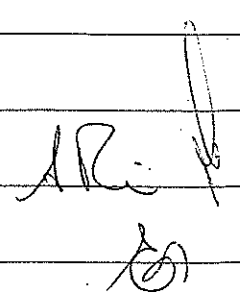
tempestività, attraverso un'indagine di mercato;-----

- che con Decreto n. 44 dell'A.U. del 03.05.2018 è stato approvato l'avviso per

effettuare l'indagine di mercato ai fini della raccolta di manifestazioni di interesse a

partecipare alla gara per l'affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 36, comma 2,

lett. a) del D. lgs. 50/2016;-----

AR: 

- che in data 04.05.2018 è stato pubblicato sul sito internet aziendale l'avviso esplorativo per la raccolta di manifestazione d'interesse finalizzata all'affidamento dell'incarico;-----

- che, in esito al succitato Avviso, sono state presentate entro il termine - ore 13,00 del 14.05.2018 - n. 11 manifestazioni di interesse;-----

1) ing. Massimo Gattuso prot. n° 4624 del 07.05.2018;-----

2) ing. Luca Sambarino prot. n° 4676 del 08.05.2018;-----

3) ing. Maurizio Bordoni prot. n° 4735 del 09.05.2018;-----

4) ing. Simone Cabrini prot. n° 4757 del 09.05.2018;-----

5) ing. Fulvio Ricci prot. n° 4760 del 09.05.2018;-----

6) arch. Maurizio Bradaschia prot. n° 4761 del 09.05.2018;-----

7) ing. Giovanni Cazzullo prot. n° 4796 del 10.05.2018;-----

8) ing. Enrico Massa prot. n° 4820 del 10.05.2018;-----

9) arch. Camillo Cugini prot. n° 4938 del 14.05.2018 (pervenuta in data 11.05.2018);-----

10) ing. Marciano Oliva prot. n° 4940 del 14.05.2018 (pervenuta in data 11.05.2018);-----

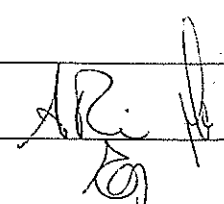
11) ing. Antonio Da Corte Vecchino prot. n° 4944 del 14.05.2018 (pervenuta in data 14.05.2018 alle ore 12,27);-----

- che i succitati professionisti sono stati invitati con nota prot. n° 5375 del 24.05.2018

a fornire la propria migliore offerta, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno 04.06.2018;-----

- che il sopralluogo obbligatorio è stato effettuato dai seguenti 4 professionisti entro il 01.06.2018;-----

1) ing. Massimo Gattuso prot. n° 5517 del 28.05.2018;-----



2) ing. Simone Cabrini prot. n° 5550 del 29.05.2018;-----

3) ing. Maurizio Bordoni prot. n° 5640 del 30.05.2018;-----

4) ing. Enrico Massa prot. n° 5707 del 01.06.2018;-----

- che entro il termine previsto, ore 13:00 del giorno 04.06.2018, hanno fatto pervenire

le proprie offerte professionisti di cui sopra;-----

- ing. Maurizio Bordoni – prot. n° 5667 del 31.05.2018;-----

- ing. Simone Cabrini – prot. n° 5775 del 04.06.2018;-----

- ing. Enrico Massa – prot. n° 5777 del 04.06.2018;-----

- ing. Massimiliano Gattuso – prot. n° 5778 del 04.06.2018;-----

TUTTO CIO' PREMESSO

il R.U.P. arch. Alessandra Rossi, nella sua qualità predetta, verificata l'integrità delle buste pervenute, stabilisce di procedere all'apertura dei plichi.-----

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, il modello B e la documentazione comprovante lo svolgimento di servizi analoghi dell'Ing. Maurizio Bordoni, che risulta essere in possesso dei requisiti amministrativi richiesti dal bando.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, il modello B e la documentazione comprovante lo svolgimento di servizi analoghi dell'Ing. Simone Cabrini, che risulta essere in possesso dei requisiti amministrativi richiesti dal bando.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, il modello B e la documentazione comprovante lo svolgimento di servizi analoghi dell'Ing. Enrico Massa, che risulta essere in possesso dei requisiti amministrativi richiesti dal bando.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, il modello B e la documentazione comprovante lo svolgimento di servizi analoghi dell'Ing.

Massimiliano Gattuso, che risulta essere in possesso dei requisiti amministrativi richiesti dal bando.-----

ARi
ca

Si rileva che tutti i 4 professionisti risultano in possesso dei requisiti richiesti dal bando e pertanto si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'Ing. Maurizio Bordoni, che propone il ribasso percentuale del 36,51% sull'importo del servizio a base di gara:-----

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'Ing. Simone Cabrini, che propone il ribasso percentuale del 33,00% sull'importo del servizio a base di gara:-----

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'Ing. Enrico Massa, che propone il ribasso percentuale del 15,362% sull'importo del servizio a base di gara:-----

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'Ing. Massimiliano Gattuso, che propone il ribasso percentuale del 38,00% sull'importo del servizio a base di gara:-----

Il Responsabile del Procedimento, alla luce di quanto sopra, constata che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella dell'ing. Massimiliano Gattuso con studio in Loano (SV) via delle Caselle n. 5/6 c.f. GTTMSM74L25L2194 e pertanto viene redatta la seguente graduatoria, fermo restando che si procederà all'affidamento del servizio all'esito favorevole delle verifiche d'ufficio sul possesso dei prescritti requisiti ai sensi delle norme vigenti:-----

1) Ing. Massimiliano Gattuso, che propone che propone un ribasso percentuale del 38,00%;-----

2) Ing. Maurizio Bordoni, che propone che propone un ribasso percentuale del 36,51%;-----

3) Ing. Simone Cabrini che propone che propone un ribasso percentuale del

Handwritten signatures and initials, including a large 'AFC' and a signature that appears to be 'Bordoni'.

33.00%-----

4) Ing. Enrico Massa, che propone che propone un ribasso percentuale del

15.362%-----

A questo punto il verbale viene chiuso e il Responsabile del Procedimento dispone di
custodire le buste contenenti le offerte in armadio chiuso a chiave.-----

Il presente verbale, che consta di pagine 6 (sei), viene chiuso alle ore 10.00.-----

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

Alessandra Ricci

I TESTIMONI :

Florenza Ricci

Enrico Massa