



Arte
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia del Comune di Savona
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/84102
<http://www.artesv.it> - info@artesv.it - info@artesv.it

A.R.T.E. Savona
CORRISPONDENZA INTERNA
0000403 - 27/09/2018 - REGISTRAZIONE

Savona, data del protocollo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N° 5
DEL 27 SET 2018



Oggetto: LAVORI DI RIPRISTINO IMPIANTO ASCENSORE SITO IN SAVONA VIA GNOCCHI VIANI CIV. 71 - CIG: ZE22501C98 - DITTA KONE S.P.A. - IMPORTO: € 596,00 OLTRE IVA. PROVVEDIMENTO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- che la Ditta KONE s.p.a., con sede a Genova via Dino Col 6R P.IVA 12899760156, titolare del contratto di manutenzione dell'impianto ascensore sito in Savona, via GNOCCHI VIANI civ. 71, con nota via mail recepita del al prot. ARTE al n. 9323 in data 20/09/2018, comunicava che il proprio tecnico, intervenuto presso lo stabile in oggetto a seguito di richiesta di intervento per impianto malfunzionante, riscontrava un guasto/manomissione alla pulsantiera di chiamata all'ultimo piano ed il pessimo stato di conservazione della pulsantiera di cabina (con alcuni pulsanti mancanti non più reperibile sul mercato come ricambi), rilevando quindi la necessità di procedere alla sostituzione delle citata pulsantiera di chiamata all'ultimo piano e di cabina, quantificando il costo dell'intervento in Euro 746,00 oltre IVA;
- che, date le condizioni delle pulsantiere (non riparabili) la citata ditta KONE s.p.a., pur mantenendo in funzione l'impianto ascensore ha dovuto escludere la fermata dell'ultimo piano con conseguente grave disagio per la persona disabile che vi abita;
- che con la medesima nota la ditta KONE, in considerazione dell'urgenza per l'esecuzione dell'intervento si dice disposta ad applicare, in via del tutto eccezionale, uno sconto sul prezzo di listino e ad eseguire pertanto l'intervento al prezzo finale di € 596,80 oltre IVA;
- che nel mese di maggio era stato eseguito un intervento analogo per l'altro civico (73) del medesimo stabile, che a seguito di richiesta di preventivi era stato aggiudicato alla ditta RI.VA Ascensori s.n.c. per l'importo di € 385,00;
- che l'importo, pur scontato, offerto dalla ditta KONE s.p.a. risulta superiore e, pertanto, nonostante l'urgenza, al fine di ottenere il miglior prezzo possibile, il sottoscritto R.U.P. ha provveduto a richiedere per le vie brevi, a mezzo mail (prot. ARTE n° 9341 del 20/09/2018) ad altri operatori economici che operano nel settore, un preventivo urgente per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, - (ditta OTIS Servizi s.r.l., ditta SCHINDLER s.p.a., ditta RI.VA Ascensori s.r.l., ditta MI.NA Ascensori s.r.l., oltre alla stessa ditta di manutenzione KONE s.p.a.);
- che entro il termine previsto, le ore 12.00 del 21/09/2018 è pervenuta solamente l'offerta della ditta SCHINDLER s.p.a., (nota recepita al prot. di ARTE al n° 9476 del 21/09/2018) pari ad € 1.140,00;
- che alla luce di quanto sopra l'offerta più conveniente risulta essere quella della ditta KONE s.p.a., pari ad € 596,80 oltre IVA, cifra comunque ben inferiore alla soglia di € 40.000,00 prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i per l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- che, alla luce della procedura sopra descritta, il prezzo proposto dalla ditta KONE s.p.a. è da considerarsi congruo;
- che il costo dell'intervento sarà a carico degli abitanti dello stabile;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente conflitto di interessi di cui al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo di tale provvedimento nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.lgs n 50/2016 e s.m.i. , del Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017;
- su proposta del Responsabile del Procedimento, geom. Nicolò Arimondo del Servizio tecnico dell'azienda, nominato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 243 del 13/09/2016;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò ARIMONDO, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 25/05/2018

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del geom. Mauro ROSSETTI (decreto n. 131 del 06.04.2017), che allo scopo si sottoscrive
Savona, 25/09/2018

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 25/05/2018

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 25/09/2018

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative ed a ciò delegato dall'Amministratore Unico in virtù del decreto n 363 del 26.10.2017:

DISPONE

- di affidare i lavori sopra descritti alla ditta KONE s.p.a., con sede a Genova via Dino Col 6R P.IVA 12899760156 per l'importo complessivo di Euro 596,00 oltre IVA;
- di inserire il titolo del presente Ordinativo nell'elenco dei provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione l'ordinativo ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL DIRIGENTE
(avv. Sabrina PETRONI)

