



**Arte
SAVONA**

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096
☎ <http://www.artesv.it> - ✉ info@artesv.it ✉ posta@cert.artesv.it

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N 63
DEL 04 NOV. 2020**

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza e transennamento del fabbricato sito in Cairo Montenotte, Borgo Gramsci civ. 16-17-18 - CIG: Z2C2F0EB81- Impresa EDILNUOVO s.r.l. con sede legale in via Valletta San Cristoforo 26R/B 17100 Savona P.Iva e c.f. 00125460097. - Importo stimato: € 2.747,55 oltre IVA.

PROVVEDIMENTO DA INSERIRE NELL'ELENCO DI PROVVEDIMENTI DI CUI ALL'ART. 23 D. LGS. 33/2013 DA PUBBLICARE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" E DA PUBBLICARE AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- la palazzina contraddistinta con i civici 16, 17 e 18 di Borgo Gramsci in Cairo Montenotte, censita al catasto al foglio 50, mappale 3 è costituita da n. 7 unità immobiliari di cui il subalterno 1 di proprietà della signora - *OMISSIS* -, C.F. BST CLD 43L45 I480W, ed i subalterni 2-3-4-5-6-7 di proprietà di ARTE Savona, in data 14.10.2020 è stata interessata dall'Ordinanza sindacale del Comune di Cairo Montenotte n. 78/2020 (recepita al prot. Arte al n. 11970 del 15.10.2020) per dissesto statico dell'immobile;
- in esito al mandato conferito dalla signora - *OMISSIS* - ad Arte Savona al fine di provvedere agli adempimenti necessari all'ottemperanza delle disposizioni contenute nel succitato provvedimento (rif.to verbale del 19.10.2020 prot. Arte n. 12228 del 19.10.2020), si è reso necessario procedere con la massima urgenza alla messa in sicurezza ed al transennamento del fabbricato al fine di eliminare la situazione di potenziale pericolo e la salvaguardia della pubblica incolumità;
- con nota prot. interno n. 813 in data 30.10.2020 il responsabile del Servizio Tecnico ing. Paola Andreoli ha trasmesso alla dirigenza il verbale di consegna dei lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e la perizia giustificativa relativi all'intervento, affidato dallo stesso tecnico in data 21.10.2020 all'Impresa Edilnuovo srl di Savona e finalizzato alla messa in sicurezza ed al transennamento del fabbricato contraddistinto con i civ. 16, 17 e 18 di Borgo Gramsci in Cairo Montenotte, al fine di eliminare la situazione di potenziale pericolo e di ottemperare all'ordinanza sindacale del Comune di Cairo Montenotte n. 78/2020 (recepita al prot. Arte al n. 11970 del 15.10.2020).
- l'importo stimato dei lavori, desunto dalla suddetta perizia, ammonta ad Euro 2.747,55 oltre IVA e dovrà essere ripartito tra i proprietari del fabbricato ovvero € 2.356,02 a carico di ARTE SAVONA e € 391,53 a carico della signora - *OMISSIS* -, la cui quota verrà debitamente richiesta da Arte Savona alla sig.ra *OMISSIS*;

VALUTATO CHE

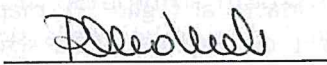
- ricorrono le circostanze di somma urgenza previste dal suindicato art. 163 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l' affidamento diretto dei lavori finalizzati alla rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;

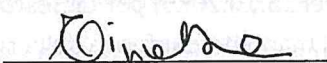
CONSIDERATO

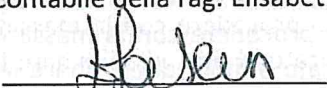
- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente conflitto di interessi di cui all'articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;


DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario inserire il titolo del presente provvedimento nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- che il costo dei lavori in oggetto, stimato in Euro 2.747.,55 oltre IVA, trova copertura al cap. 5207020202 del bilancio di previsione 2020-2022;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Servizio Tecnico ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 4/11/2020 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana che allo scopo si sottoscrive
Savona, 4/11/2020 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 4/11/2020 

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, 04/11/2020 

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative ed a ciò delegato dall'Amministratore Unico in virtù del decreto n 363 del 26.10.2017:

DISPONE

- di approvare i lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., affidati all'impresa Edilnuovo S.r.l. con sede legale in via Valletta San Cristoforo 26R/B 17100 Savona P.Iva e c.f. 00125460097., per la messa in sicurezza e transennamento del fabbricato sito in Cairo Montenotte, Borgo Gramsci civ. 16-17-18, come descritto nel verbale e nella perizia prot. interno n. 813 in data 9.11.2018;

- di imputare la spesa stimata in Euro 2.747.,55 oltre IVA al capitolo 5207020202 del bilancio di previsione 2020-2022, da ripartire tra i proprietari del fabbricato ovvero € 2.356,02 a carico di ARTE SAVONA e € 391,53 a carico della signora ~~DOMISSIS~~ - . la cui quota verrà debitamente richiesta da Arte Savona alla sig.ra ~~DOMISSIS~~;
- di inserire il titolo del presente provvedimento nell'elenco di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL DIRIGENTE
(avv. Sabrina PETRONI)

