

**Arte**  
**SAVONA**

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona  
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096  
☎ <http://www.artesy.it> - ✉ [info@artesy.it](mailto:info@artesy.it) ✉ [posta@cert.artesy.it](mailto:posta@cert.artesy.it)

Savona, data del protocollo

ORDINATIVO DIRETTO N. 79  
del 31 ~~LUG.~~ 2019

**Oggetto:** Lavori di straordinaria manutenzione per impianto ascensore sito in Savona via MOIZO civ. 17.

**CIG:** ZE82959ADB

**ditta:** OTIS Servizi s.n.c.

**importo:** € 1.478,00 oltre IVA

La sottoscritta geom. Costanza Faroppa, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di ARTE Savona, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 1.478,00 (diconsi euro MILLEQUATTROCENTOSETTANTOTTO/00) oltre IVA.

#### **PREMESSO**

- che il proponente R.U.P. ha ricevuto numerose segnalazione da parte degli abitanti dello stabile che lamentano il mancato funzionamento dell'impianto ascensore in oggetto;
- che il proponente R.U.P. ha effettuato un sopralluogo presso il su menzionato impianto ascensore in data 22/07/2019, verificando che una porta di piano (quella del piano terreno) risultava divelta in corrispondenza della mappa di chiusura superiore;
- che la ditta titolare del contratto di conduzione dell'impianto ascensore OTIS SERVIZI s.r.l. aveva già effettuato un intervento di riparazione della suddetta porta che però, probabilmente, sia a causa della sua vetustà, che dell'uso poco rispettoso da parte degli abitanti dello stabile non è stato risolutivo;
- che si ritiene necessario, al fine di garantire il regolare funzionamento dell'impianto ascensore, procedere alla sostituzione della porta di piano posta al piano terra, con apertura manuale a battente, senza pattino retrattile e finitura in lamiera preverniciata dotata di maniglie esterne di alluminio, finestratura in cristallo temperato, pannello in lamiera tamburata, finitura base antiruggine, cerniere invisibili, ammortizzatore, sistema di chiusura a molla, porta con singolo pannello, quantificando il costo in € 1.478,00 oltre IVA;
- che con nota A.R.T.E. Savona, prot. n° 7141 del 23/07/2019 si è provveduto a richiedere la migliore offerta per la realizzazione degli interventi sopra riportati a n° 9 operatori economici tra cui quelli presenti nell'albo fornitori e precisamente:

- 1) SCHINDLER s.p.a., con sede legale a Milano via E. Cernuschi civ. 1;
- 2) MI.NA ASCENSORI con sede in Finale Ligure (SV) via dell'Artigianato 33;
- 3) OTIS SERVIZI s.r.l. con sede in via Bertola 25, Vado Ligure;
- 4) RI.VA. ASCENSORI s.n.c. con sede in via Albenga 12 R Savona;
- 5) KONE s.p.a. con sede legale a Pero (MI) via Figino civ. 41;
- 6) VIMEC s.r.l. con sede in via Parri n° 7 – 42045 Luzzarre (RE);
- 7) BAONURA con sede in via Aurelia civ. 20 – 17047 Vaolo Ligure (SV);
- 8) EROASCENSORI SERVICE s.r.l.- Centro Direzionale Napoli Is. – 80143 Napoli;
- 9) CONSORZIO STABILE APPALTI ITALIA v.le Europa n° 137 – 95041 Caltagirone (CT);

- che nei termini previsti dalla suddetta nota, ore 10:00 del giorno 29.07.2019, sono pervenuti , sono pervenuti n° 2 plichi da parte della ditta EURO ASCENSORI SERVICE s.r.l. (prot ARTE n° 7275 del 26/07/2019) e della ditta OTIS Servizi sr.l. (prot. ARTE n° 7296 del 29/07/2019);
- che come risulta dal VERBALE APERTURA BUSTE DEL 29/07/2019, REP. 7254; l'offerta più vantaggiosa è risultata quella della ditta OTIS Servizi sr.l. con sede in via Bertola 25, Vado Ligure

– P-IVA: 01729590032, che ha offerto per l'esecuzione delle lavorazioni richieste il prezzo a corpo pari ad € 1.478,00 oltre IVA;

- che il costo dell'intervento sarà a carico di ARTE Savona in quanto trattasi di intervento a carico della proprietà;

#### **CONSIDERATO**

che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente ed al Responsabile del Servizio Tecnico conflitto di interessi di cui al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

#### **DATO ATTO**

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento e del Responsabile del Servizio Tecnico, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

#### **DISPONE**

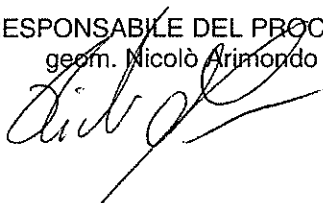
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n 50/2016 e s.m.i., del Regolamento per l'acquisizione di lavori servizi e fornitura sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e del decreto dell'Amministratore Unico n° 364 del 26/10/2017;
- su proposta del Responsabile del Procedimento, geom. Nicolò Arimondo del Servizio tecnico dell'azienda, nominato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 243 del 13/09/2016:

di affidare i lavori sopra descritti alla ditta OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale in via Bertola 25, Vado Ligure C.F e P.IVA: 0172950032, per l'importo di Euro 1.478,00 oltre IVA;

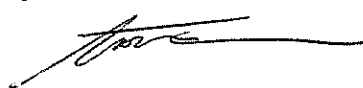
di inserire il titolo del presente Ordinativo nell'elenco dei provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione l'ordinativo ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
geom. Nicolò Arimondo



IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO  
geom. Costanza Faroppa



Per l'impegno di spesa:  
conto: 52.070.20207

Firma

