



**Arte
SAVONA**



ORDINATIVO DIRETTO N. 7 del 28 GEN 2019

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di installazione e manutenzione software "DOMUS GESTIONE CONDOMINI". CIG Z6D26E2545

Il sottoscritto geom. Mauro ROSSETTI, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento e del Servizio Gestionale, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 1.930,00, oltre IVA

PREMESSO CHE

- a tutt'oggi l'Azienda amministra direttamente, oltre agli immobili interamente in proprietà, i condomini con proprietà mista siti in Savona via Giuria 3, Savona via Maciocio 8-10-12 - via Don Minzoni 2-4, Savona via Fontanassa 13-15-17 - via Comotto 2-4-6, Savona, piazza Garelli 2-4-6-8-10, Quiliano, via Ajdovscina 8 e Varazze, via Nuova Cantalupo 6 e 8;
- al fine di provvedere alla corretta ripartizione delle spese dei condomini misti, ARTE SAVONA ha in passato acquistato dalla Ditta DATA CONSULT S.r.l., con sede in Vado Ligure (SV), via Aurelia 3, il programma denominato DOMUS SERVER WINDOWS;
- l'Ufficio Amministrazioni Condomini, accertato che il citato programma rispondeva pienamente alle passate necessità dell'Azienda e che il fornitore ha sempre provveduto alla sua assistenza con puntualità e professionalità, ha provveduto a richiedere per le vie brevi alla Ditta DATA CONSULT S.r.l. una offerta per adeguare/sostituire il software con altro aggiornato alle intervenute modifiche legislative e regolamentari nel campo della gestione amministrativa degli immobili, al fine di poter redigere le rendicontazioni annuali con legittimità, efficacia e puntualità;
- la citata Ditta DATA CONSULT S.r.l., con prot. n. 1086 in data 28/01/2019, ha offerto di installare e mantenere per un anno il nuovo programma di gestione condominiale, denominato "DOMUS GESTIONE CONDOMINI", per l'importo totale di Euro 1.930,00, oltre IVA;
- che tale importo è ritenuto congruo dal Responsabile del Servizio Gestionale;

CONSIDERATO

che non sussiste in capo al Responsabile del Servizio Gestionale proponente conflitto di interessi di cui al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Servizio Gestionale proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DISPONE

ai sensi di quanto previsto con decreto dell'Amministratore Unico n 364 del 26/10/2017

- di affidare il servizio di installazione e manutenzione per un anno del programma denominato "DOMUS GESTIONE CONDOMINI", per l'importo totale pari ad Euro 1.930,00, oltre IVA, alla Ditta DATA CONSULT S.r.l., con sede in Vado Ligure (SV), via Aurelia 3;
- di inserire il titolo del presente ordinativo diretto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione l'ordinativo ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Per l'impegno di spesa:

CANTO N° 11.4.1
DELLA STATO PATRIMONIALE

Firma Mauro Rossetti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONALE

(Mauro geom. ROSSETTI)

Mauro Rossetti