

**Arte**  
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di  
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190  
<http://www.artesv.it> - [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) - [posta@cert.artesv.it](mailto:posta@cert.artesv.it)



Savona, data del protocollo

ORDINATIVO DIRETTO N. 65  
del 08 GIU 2018

**Oggetto:** Lavori di sostituzione di n° 2 batterie per il funzionamento in emergenza del freno di emergenza, del set di pattini di scorrimento cabina con successive prove e verifiche di corretto funzionamento, per impianto ascensore sito in Savona via Angelo MAGNANO civ. 23.

**CIG:** Z6023EAEBD

**ditta KONE S.P.A.**

**importo: € 628,15 oltre IVA**

La sottoscritta geom. Costanza Faroppa, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di Arte Savona, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 628,15 (diconsi euro SEICENTOVENTOTTO/15) oltre IVA

#### **PREMESSO**

- che la ditta KONE s.p.a., con sede legale a Pero (MI) via Figino civ. 41 P.IVA 12899760156, titolare del contratto di manutenzione dell'impianto ascensore sito in Savona, via Angelo MAGNANO civ. 23, con nota via mail recepita al prot. ARTE al n. 5690 in data 01/06/2018, comunicava che il proprio tecnico, intervenuto presso lo stabile in oggetto a seguito di richiesta di intervento da parte degli assegnatari dello stabile per impianto fermo, riscontrava la rottura dei pattini di scorrimento cabina e l'inefficienza delle batterie di emergenza, con la conseguente necessità di provvedere alla sostituzione del suddetto materiale, quantificando il costo dell'intervento in Euro 739,00 oltre IVA al quale la ditta si dichiara disposta ad applicare un'ulteriore sconto pari al 15% per un importo finale pari ad € 628,15;
- che risulta necessario provvedere quanto prima all'intervento in oggetto al fine di rimettere in funzione l'impianto nel minor tempo possibile, in quanto in edifici di più piani fuori terra l'ascensore è un servizio indispensabile per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- che, al fine di ottenere l'offerta più vantaggiosa per eseguire il ripristino dell'impianto si è provveduto, con nota prot. ARTE Savona n. 5708 del 01/06/2018, a richiedere preventivi per le lavorazioni sopra descritte a cinque ditte inserite nell'albo fornitori dell'Azienda nella categoria OS4, impianti elettromeccanici trasportatori: SCHINDLER s.p.a. con legale a Milano via E. Cernuschi civ. 1; KONE Spa con sede legale a Pero (MI) via Figino civ. 41; MI.NA Ascensori con sede in Finale Ligure (SV) via dell'Artigianato 33; OTIS Servizi s.r.l. con sede in via Bertola 25, Vado Ligure; RI.VA Ascensori s.n.c. con sede in via Albenga 12 R, Savona;
- che entro il termine assegnato con lettera invito, ovvero le ore 13 del giorno 07/06/2017, le ditte interpellate, così come risulta da verbale di apertura buste del 07/06/2018 REP. n. 7041, hanno formulato le seguenti offerte:

ditta KONE	- PRECEDENTE OFFERTA prot. ARTE n. 5690 in data 01/06/2018 per € 628,15 oltre IVA;
ditta SCHINDLER	- prot. ARTE al n. 5931 in data 07/06/2018 per € 650,00 oltre IVA;
ditta RI.VA Ascensori	- NON HA FORMULATO OFFERTA -;
ditta OTIS Servizi	- NON HA FORMULATO OFFERTA-;
ditta MI.NA ASCENSORI	- NON HA FORMULATO OFFERTA-;

- che alla luce di quanto sopra l'offerta più conveniente risulta essere quella della ditta KONE s.p.a., con sede legale a Pero (MI) via Figino civ. 41, P.IVA 12899760156 pari ad € 628,15 oltre IVA, inferiore alla soglia di € 40.000,00 prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i per l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, che il R.U.P. valutata congrua l'offerta della ditta KONE s.p.a., propone di affidarle i lavori sopra descritti;
- che il costo dell'intervento sarà a carico degli assegnatari dello stabile in quanto trattasi di materiali soggetti a consumo ed usura con l'utilizzo;

### CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente e del Responsabile del Servizio Tecnico conflitto di interessi di cui al punto 4.2 del Codice Etico di ARTE Savona;

### DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

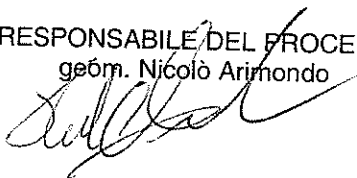
### DISPONE

- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.lgs n 50/2016 e del Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e del decreto dell'Amministratore Unico n 364 del 26/10/2017;
- su proposta del Responsabile del Procedimento, geom. Nicolò Arimondo del Servizio tecnico dell'azienda, nominato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 243 del 13/09/2016;
- di autorizzare l'affidamento dei lavori sopra descritti alla ditta KONE s.p.a., con sede legale a Pero (MI) via Figino civ. 41, P.IVA 12899760156 per l'importo di Euro 628,15 oltre IVA;
- di inserire il titolo del presente Ordinativo nell'elenco dei provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione l'ordinativo ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

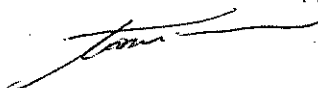
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Nicolò Arimondo



IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

geom. Costanza Faroppa



Per l'impegno di spesa:  
conto: 15.7.20

firma: \_\_\_\_\_

