

Publicato in data 21.05.2021

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 34

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 19.02.2020**

OGGETTO: Lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume civ. 20 (ex 12) "Piano Renzi Linea b) Legge 80/2014" - CUP E52H17000500002 - CIG 8141368568 – aggiudicazione alla Ditta Edil Franco Ranucci srl - importo contrattuale Euro 271.781,69 – Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in "Amministrazione Trasparente" e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola Andreoli

Lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12) , linea B Legge 80/2014. - CUP E52H17000500002 – CIG 8141368568 - aggiudicazione alla Ditta Edil Franco Ranucci srl - importo contrattuale Euro 271.781,69 – Decreto da inserire nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D.Lgs. 33/2013 da pubblicare in “Amministrazione Trasparente” e da pubblicare ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che in relazione ai lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12) , linea B Legge 80/2014, con Decreto n° 219 del 30.12.2019 veniva indetta la relativa gara d'appalto mediante procedura negoziata prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 comma 2 lett. c-bis) e 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 364.050,11 di cui Euro 77.502,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, importi soggetti a variazioni non superiori al 15%, a seguito delle eventuali modifiche nonché varianti ai sensi dell'articolo 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, nelle sedute di gara in data 16.01.2020, 17.01.2020 e 20.01.2020 di cui si allegano i verbali rep. n. 7302, 7303, 7304 (Allegato A), sono stati aperti n. 9 plichi di partecipazione alla gara pervenuti dalle imprese tramite la piattaforma SINTEL di ARIA Spa, onde procedere, prima di tutto, all'esame della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara delle imprese stesse e, successivamente, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- che le offerte economiche dei partecipanti alla gara sono risultate le seguenti:
 - Riabitat Liguria srl ribasso del 28,511%;
 - Impresa Marino snc di Marino Enio & C. ribasso del 22,336%;
 - Consorzio Stabile Appaltitalia ribasso del 12,4%;
 - Impresa Geom. Stefano Cresta srl ribasso del 24,667%;
 - Edil Franco Ranucci srl ribasso del 32,195%;
 - Fenu Costruzioni srl ribasso del 28,918%;
 - Pancot Fratelli srl ribasso del 22,82%;
 - ICER srl Costruzioni ribasso del 28,269%;
 - Formento filippo Carlo srl ribasso del 26,31%;
- che, dopo aver aperto i plichi contenenti le offerte economiche delle 9 imprese ammesse alla gara, si è provveduto al calcolo la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis) del D. Lgs. 50/2016 e non si è proceduto all'esclusione automatica, ai sensi dello stesso art. 97 comma 8, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. essendo meno di n. 10 (dieci) le offerte ammesse;
- che la soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2 bis art. 97 del D.Lgs 50/2016, è risultata pari a 31,17103% ;
- che è risultata pertanto superiore a tale soglia la seguente offerta: Edil Franco Ranucci srl ribasso del 32,195% (trentaduevirgolacentonovantacinque);
- che, nella seduta di gara in data 17.02.2020, come da verbale rep. n. 7310 che si allega (allegato B) si è ritenuta l'offerta dell'impresa Edil Franco Ranucci srl individuata quale miglior offerta nella seduta di gara del 20.01.2020, nella sua globalità giustificata e

pertanto non anomala come risulta dalla “Relazione sulla verifica di congruità e anomalia dell’offerta” a firma del Responsabile del Procedimento allegata al verbale suddetto;

- che , si è quindi proceduto a formulare la seguente proposta della graduatoria:
 - 1) Edil Franco Ranucci srl ribasso del 32,195%;
 - 2) Fenu Costruzioni srl ribasso del 28,918%;
 - 3) Riabitat Liguria srl ribasso del 28,511%;
 - 4) ICER srl Costruzioni ribasso del 28,269%;
 - 5) Formento filippo Carlo srl ribasso del 26,31%;
 - 6) Impresa Geom. Stefano Cresta srl ribasso del 24,667%;
 - 7) Pancot Fratelli srl ribasso del 22,82%;
 - 8) Impresa Marino snc di Marino Enio & C. ribasso del 22,336%;
 - 9) Consorzio Stabile Appaltitalia ribasso del 12,4%;proponendo ai sensi dell’art. 33, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. l’aggiudicazione della gara all’impresa Edil Franco Ranucci srl con sede in via Tagliolini Egidio 104, 16152 Genova part. Iva e c.f. 01793130996 che ha offerto il ribasso del 32,195% sull’elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- che il Responsabile del Procedimento ing. Paola Andreoli ha provveduto a verificare, in capo alla suindicata impresa classificatasi al 1° posto, le annotazioni riservate presso il Casellario informatico delle imprese tenuto dall’ANAC ed il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa mediante la visura dell’attestato SOA;
- che tali verifiche hanno dato esito favorevole, come si evince dalla relativa stampa delle annotazioni riservate e dell’attestato SOA, allegato al presente provvedimento (allegato C);
- che il Responsabile del Procedimento, con nota prot. Arte 1611 del 17.02.2020, ha provveduto a richiedere all’impresa Edil Franco Ranucci srl, conformemente alle previsioni della lettera invito, la negoziazione del ribasso offerto e l’impresa ha risposto con nota del 17.02.2020 (recepita al prot. Arte 1689 del 18.02.2020) formulando un ulteriore ribasso pari allo 0,005% raggiungendo così il ribasso finale del 32,2%;
- che per quanto sopra si propone, ai sensi dell’art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l’aggiudicazione della gara alla Ditta Edil Franco Ranucci srl con sede in via Tagliolini Egidio 104, 16152 Genova part. Iva e c.f. 01793130996, che ha offerto il ribasso del 32,2% (trentaduevirgolandue) sull’elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- che, al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al “Piano Renzi linea b) Legge 80/2014” di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n. 3132 del 11/12/2018, è necessario addivenire immediatamente alla consegna dei lavori e quindi, si ritiene indispensabile procedere alla consegna dei lavori in via d’urgenza, come previsto nella lettera invito, ai sensi dell’art. 32 comma 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle more della stipula del contratto relativo alla presente gara d’appalto;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento conflitto di interessi, come individuato all’articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione

Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

- che è necessario inserire il titolo di tale decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente e pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

VISTI

i verbali rep. 7302 del 16.01.2020, rep. 7303 del 17.01.2020, rep. 7304 del 20.01.2020 e rep. 7310 del 17.02.2020 agli atti dell'Azienda;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico geom. Costanza Faroppa, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Francesca Cavaleri, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ F.to _____

- in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti Leggi Regionali:

DECRETA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., i verbali 7302 del 16.01.2020, rep. 7303 del 17.01.2020, rep. 7304 del 20.01.2020 e rep. 7310 del 17.02.2020, agli atti dell'Azienda e allegati al presente provvedimento, relativi alla gara d'appalto mediante procedura negoziata prevista dagli articoli 3, comma 1 lett. uuu), 36 comma 2 lett. c-bis) e 63 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. in Albenga, via Fiume 20 (ex 12) , linea B Legge 80/2014;
- di approvare la seguente graduatoria scaturente dalle sedute di gara:
 - 1) Edil Franco Ranucci srl ribasso del 32,195%;
 - 2) Fenu Costruzioni srl ribasso del 28,918%;
 - 3) Riabitat Liguria srl ribasso del 28,511%;
 - 4) ICER srl Costruzioni ribasso del 28,269%;
 - 5) Formento filippo Carlo srl ribasso del 26,31%;
 - 6) Impresa Geom. Stefano Cresta srl ribasso del 24,667%;
 - 7) Pancot Fratelli srl ribasso del 22,82%;
 - 8) Impresa Marino snc di Marino Enio & C. ribasso del 22,336%;

- 9) Consorzio Stabile Appaltitalia ribasso del 12,4%;
- di aggiudicare i lavori sopra descritti in favore della Ditta Ditta Edil Franco Ranucci srl con sede in via Tagliolini Egidio 104, 16152 Genova part. Iva e c.f. 01793130996, che, a seguito di negoziazione, ha offerto il ribasso finale del 32,2% (trentaduevirgolandue) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza per l'importo netto contrattuale di Euro 271.781,69;
 - di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in quanto è necessario addivenire all'inizio dei lavori immediatamente al fine di poter usufruire del finanziamento relativo al "Piano Renzi linea b) Legge 80/2014" di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n. 3132 del 11/12/2018;
 - di inserire il titolo del presente decreto nell'elenco di provvedimenti di cui all'art. 23 D. Lgs. 33/2013 da pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e di pubblicare in tale sezione il decreto ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

Dà atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO

(arch. Alessandro Revello)

Allegati: All. A) Verbali di gara rep. 7302 del 16.01.2020, rep. 7303 del 17.01.2020 e rep. 7304 del 20.01.2020;

All. B) Verbale di gara rep. 7310 del 20.02.2020;

All. C) Stampa delle annotazioni riservate ANAC e Attestato SOA della ditta aggiudicataria Edil Franco Ranucci srl